

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Delta-projekt

registrikood: 10866410

tänava/talu nimi, HÜÜbi 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihthnumber: 13426

maakond: Harju maakond

telefon: +372 650 7920

faks: +372 650 7973

e-posti aadress: delta@delta-projekt.ee

veebilehe aadress: www.delta-projekt.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14



Tegevusaruanne

OÜ Delta-projekti peamiseks tegevusalaks on insener-tehnilliste eriosade projekteerimine ning projektide ekspertiisid ja omaniku järelevalve samal alal.

Meie töölajatel on nimetatud alal pikaajaline kogemus.

Püüame anda insener-tehnilliste eriosade lahenduse komplekselt kaasates alltöövõtjaid ja jäädes ise insener-tehnilliste eriosade peaprojekteerijaks.

Meie tegevusruumiks on Eesti Vabariik.

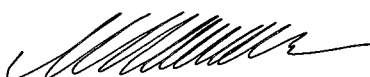
OÜ Delta-Projekt 2009. a. majandustulemustele avaldas tugevat mõju majandussurutus Eesti Vabariigis ning selle tugev mõju ehitussektoris.

2009. majandusaastal õnnestus soetada uus spetsialiseeritud projekteerimistarkvara.

	2009	2008
Tulud	840 tuh.kr.	2144 tuh.kr.
Tulude kasv	-60%	-10%
Puhas kasum	-258 tuh.kr.	169 tuh.kr.
Rentaablus	-30%	8%

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Delta-Projekt põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jõuda kasumisse tulude suurendamise ja kulude vähenemise arvel. Püüame suurendada oma turuosa tuginedes tugevatele tehnilistele lahendustele. Suurendada tahaks projektide ekspertiisist saadava tulu osakaalu.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Delta-Projekt on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	214 035	378 437	2
Nõuded ja ettemaksed	342 987	397 121	3,4,5
Kokku käibevara	557 022	775 558	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	99 939	127 950	6
Kokku põhivara	99 939	127 950	
Kokku varad	656 961	903 508	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	140 819	128 957	5,7,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	140 819	128 957	
Kokku kohustused	140 819	128 957	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	730 551	562 012	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-258 409	168 539	
Kokku omakapital	516 142	774 551	
Kokku kohustused ja omakapital	656 961	903 508	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	840 790	2 144 742
Muud äritulud	2 687	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-319 406	-1 077 547
Mitmesugused tegevuskulud	-228 059	-251 573
Tööjõukulud	-513 800	-574 603
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-39 129	-45 802
Muud ärikulud	-6 317	-27 211
Ärikasum (-kahjum)	-263 234	168 006
Finantstulud ja -kulud	4 825	533
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-258 409	168 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-258 409	168 539



Rahavoogude aruanne

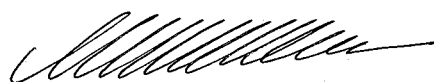
(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-263 234	168 006
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 129	45 802
Kokku korrigeerimised	39 129	45 802
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54 134	-141 802
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 862	-64 841
Kokku rahavood äritegevusest	-158 109	7 165
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 118	-110 001
Laekunud intressid	4 825	1 011
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 293	-108 990
Kokku rahavood	-164 402	-101 825
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	378 437	481 806
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-164 402	-102 890
Valuutakursside muutuste mõju		-479
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	214 035	378 437

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000	2 263	563 750	606 013
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		1 737	166 801	168 538
31.12.2008	40 000	4 000	730 551	774 551
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-258 409	-258 409
31.12.2009	40 000	4 000	472 142	516 142



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ DELTA-PROJEKT 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikele elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi

ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Tarkvara	5-6
Muu inventaar	2,5 - 5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

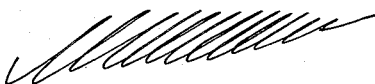
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	214 035	378 437
Kokku raha	214 035	378 437



Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	24 400	83 160
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 118	0
Muud nõuded	4 772	1 960
Ettemaksed	4 005	12 480
Lühiajaline hoius	303 692	299 521
Kokku Nõuded ja ettemaksed	342 987	397 121

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

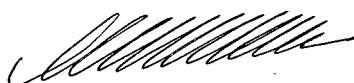
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	24 400	83 160
Kokku nõuded ostjate vastu	24 400	83 160

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 236		9 080
Üksikisiku tulumaks		5 119	7 125
Erisoodustuse tulumaks		564	532
Sotsiaalmaks		11 929	14 445
Kohustuslik kogumispension			632
Töötuskindlustusmaksed		646	409
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		14 673	12 600
Ettemaksukonto jääk	882		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 118	32 931	44 823



Lisa 6 Materiaalne põhivara

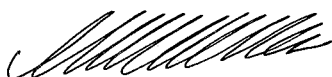
(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	196 285	196 285	178 749	375 034
Akumuleeritud kulum	-138 434	-138 434	-172 849	-311 283
Jääkmaksumus	57 851	57 851	5 900	63 751
Ostud ja parendused	110 001	110 001		110 001
Amortisatsioonikulu	-39 901	-39 901	-5 900	-45 801
Muud muutused			0	0
31.12.2008				
Soetusmaksumus	306 287	306 287	110 490	416 777
Akumuleeritud kulum	-178 336	-178 336	-110 490	-288 826
Jääkmaksumus	127 951	127 951	0	127 951
Ostud ja parendused	11 118	11 118		11 118
Amortisatsioonikulu	-39 130	-39 130		-39 130
31.12.2009				
Soetusmaksumus	317 405	317 405	110 490	427 895
Akumuleeritud kulum	-217 466	-217 466	-110 490	-327 956
Jääkmaksumus	99 939	99 939	0	99 939

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	35 138	6 696
Võlad töövõtjatele	72 750	77 438
Maksuvõlad	32 931	44 823
Kokku võlad ja ettemaksed	140 819	128 957



Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tarnijatele tasumata arved	35 138	6 696
Kokku võlad tarnijatele	35 138	6 696

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgavõlad	23 000	20 000
Puhkusereserv	49 750	57 438
Kokku võlad töövõtjatele	72 750	77 438

Lisa 10 Osakapital

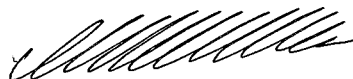
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	840 790	2 144 742
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	840 790	2 144 742
Kokku müügitulu	840 790	2 144 742
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Inseneer-tehniliste projekteerimisteenused	840 790	2 144 742
Kokku müügitulu	840 790	2 144 742



Lisa 12 Tööjõukulud

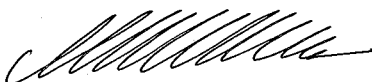
(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	375 227	424 443
Sotsiaalmaksud	138 573	150 160
Kokku tööjõukulud	513 800	574 603
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 13 Seotud osapooled

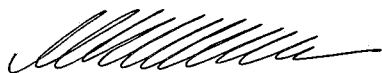
(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	243 415	286 706



Juhatuse ja osanikute allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

OÜ DELTA-PROJEKT 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanikute üldkoosoleku poolt _____ 2010.a. otsusega, allkirjastamine:



Juhataja, omanik
(Aavo Haavasalu)

omanik
(Jaan Kändmaa)

omanik
(Katre Rajur)

Omanikud Jaan Kändmaa ja Katre Rajur keelduvad majandusaasta aruannet allkirjastamast enne osakute ostmist Aavo Haavasalu poolt



(Aavo Haavasalu)



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Delta-projekt (registrikood: 10866410) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aavo Haavasalu	Juhatuse liige	01.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	730 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-258 409
Kokku	472 142
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	472 142
Kokku	472 142

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	840790	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katre Rajur	46508120330	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Mariann Rajur	49610090847	Västriku tn 13A, Eesti	2500 EEK
Martin Rajur	38511130299	Västriku tn 13A, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EEK
Jaan Kändmaa	35406240301	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Nadežda Haavasalu	44812280292	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Aavo Haavasalu	34412060220	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6507920
Telefon	+372 6507974
Faks	+372 6507973
Mobiiltelefon	+372 55 662 513
Mobiiltelefon	+372 55667700
E-posti aadress	delta@delta-projekt.ee