

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hansamari OÜ**registrikood:** 11147143

tänava/talu nimi, Rävala 15-13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 10143

maakond: Harju maakond

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11



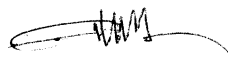
Tegevusaruanne

Hansamari OÜ 2009. aasta põhitegevuseks kujunes investeerimine aktsiatesse ja osadesse.

Seoses turu madala seisuga 2009. aastal oli Hansamari OÜ majandustegevus tagasihoidlik. Aktsiate ja osade müüki ei toimunud.

2010. aastal jälgib Hansamari OÜ turu liikumist ning positiivsete muutuste korral aktiveerib ka enda majandustegevuse.

Eerik-Niiles Kross, juhatuse liige



..... 18. juuni 2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Hansamari juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Hansamari OÜ majandusaasta 2009 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt;
- raamatupidamise aastaaruanne annab õige ja õiglase ülevaate Hansamari OÜ finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Hansamari OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Eerik-Niiles Kross

juhatuse liige



.....18.juuni 2010

Bilanss

(kroonides)

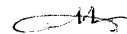
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 024	247 952	
Nõuded ja ettemaksed	1 479 572	24 000	2
Kokku käibevara	1 488 596	271 952	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 129 651	5 103 300	3,4
Kokku põhivara	5 129 651	5 103 300	
Kokku varad	6 618 247	5 375 252	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 095 477	616 725	5
Võlad ja ettemaksed	0	1 354	
Kokku lühiajalised kohustused	2 095 477	618 079	
Kokku kohustused	2 095 477	618 079	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 713 173	2 938 606	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-234 403	1 774 567	
Kokku omakapital	4 522 770	4 757 173	
Kokku kohustused ja omakapital	6 618 247	5 375 252	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-7 596	-12 380	
Muud ärikulud	-16 640	-5 069	
Ärikasum (-kahjum)	-24 236	-17 449	
Finantstulud ja -kulud	-210 167	1 792 016	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-234 403	1 774 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-234 403	1 774 567	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-24 236	-17 449	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-10 283	
Laekunud intressid	18	27	8
Kokku rahavood äritegevusest	-24 218	-27 705	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-246 350	0	
Antud laenud	-1 455 572	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 701 922	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 932 064	277 100	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 453 312	0	
Makstud intressid	-1 355	-1 443	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 477 397	275 657	
Kokku rahavood	-248 743	247 952	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	247 952	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-248 743	247 952	
Valuutakursside muutuste mõju	9 815	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 024	247 952	



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	0	2 942 606	2 982 606
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 774 567	1 774 567
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2008	40 000	4 000	4 713 173	4 757 173
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-234 403	-234 403
31.12.2009	40 000	4 000	4 478 770	4 522 770



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hansamari OÜ 2009 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti heast raamatupidamistavast lähtudes. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavood esitatud kaudsel ja rahavood investeerimisest ning finantseerimisest otsesel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Aktiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Antud laenud seotud osapooltele	0	24 000	9
Muud antud laenud	1 455 572	0	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 455 572	24 000	



Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	5 129 651	5 103 300	4
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	5 129 651	5 103 300	

Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2007	541 300	541 300
Soetamine	5 102 000	5 102 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-540 000	-540 000
31.12.2008	5 103 300	5 103 300
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	5 103 300	5 103 300
Soetamine	246 351	246 351
Muud	-220 000	-220 000
31.12.2009	5 129 651	5 129 651
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	5 129 651	5 129 651

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	2 095 477	2 095 477		
Lühiajalised laenud kokku	2 095 477	2 095 477		
Laenukohustused kokku	2 095 477	2 095 477		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	616 725	616 725		
Lühiajalised laenud kokku	616 725	616 725		
Laenukohustused kokku	616 725	616 725		

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus 40 000 krooni.		

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 4 478 770 (31. detsember 2008: 4 713 173) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsembrini 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 3 538 230 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 940 542 krooni. Seisuga 31. detsember 2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 3 723 409 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 989 767 krooni.

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Hansamari OÜ puudusid antud majandusaastal töötajad ja seoses sellega ei arvestatud ka töötasu.

Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-220 000	1 793 432
Intressitulud	18	27
Intressikulud	0	-1 443
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	9 815	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-210 167	1 792 016

Lisa 9 Seotud osapooled

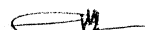
(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

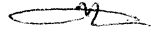
	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 000	2 095 477	24 000	618 080

OÜ Hansamari aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- juhatuse liikmega seotud ettevõtted



OÜ Hansamari on saanud laenu 2009. a omanikult summas 17455 krooni (2008.a 27 000 krooni) ja juhatuse liikmega seotud ettevõtetelt 1 467 397 krooni ja tagastatud 6100 krooni. Laen saadud intressimääraga 5% aastas. (2008:250 100 krooni)



Aruande elektroonilised kinnitused

Hansamari OÜ (registrikood: 11147143) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ele Haavandi	Sisestaja	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 713 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-234 403
Kokku	4 478 770
Jaotamine	
Kokku	4 478 770
Juhatusteeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eerik-Niiles Kross	36709080234	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049509
E-posti aadress	trustcorp@trustcorp.ee