

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Meris OÜ

registrikood: 10105941

tänava/talu nimi, Rüütli tn 28

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 4476000, +372 5232365

faks: +372 4476001

e-posti aadress: meris@meris.ee

veebilehe aadress: www.meris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

2020.a jätkus traditsiooniline majandustegevus. Põhiline töömaht oli ehitustegevus, metsavarumine ning renditeenused.

2. Tulud kulud ja kasum.

2020.a. oli müügitulu 426736 eurot.

Müügitulust moodustas 298179 eurot metsavarumine, üldehitustööd 114812 eurot ja

renditeenus 13511 eurot.

Aasta lõpetati 153227 eurose kasumiga.

3. Peamised finantssuhtarvud

Aasta	2020	2019	2018
Müügitulu (tuhat. euro)	426,7	553,24	670,87
Käibekasv (%)	-22,87	-17,53	24,23
Brutokasumimäär (%)	35,91	7,76	43,57
Kasumi kasv	257,05	-84,85	757,48
Puhasrentaablus (%)	35,91	7,76	42,22
Lühiajaliste kohustuste katte			
kordaja(kordades)	2,82	0,34	0,1
ROA (%)	9,53	2,85	20,85
ROE (%)	11,12	3,5	23,96

4. Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti maasse, masinatesse ja seadmetesse, soetades põhivara 42023 euro eest.

5. Personal

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 5. Ettevõtte tööjõukulu moodustas 49118 eurot. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu sõlmimise korral hüvitisi ei maksta.

6. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada metsavarumise ja ehituse käivet, samuti osta juurde metsakinnistuid.

Veiko Merilo

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	86 675	4 664
Nõuded ja ettemaksed	78 861	69 095
Kokku käibevarad	165 536	73 759
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	12 714	13 466
Materiaalsed põhivarad	723 075	759 616
Bioloogilised varad	706 575	657 534
Kokku põhivarad	1 442 364	1 430 616
Kokku varad	1 607 900	1 504 375
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	34 571	136 601
Võlad ja ettemaksed	24 170	78 926
Kokku lühiajalised kohustised	58 741	215 527
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	170 779	63 695
Kokku pikaajalised kohustised	170 779	63 695
Kokku kohustised	229 520	279 222
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	102 250	102 250
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 112 677	1 069 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 227	42 915
Kokku omakapital	1 378 380	1 225 153
Kokku kohustised ja omakapital	1 607 900	1 504 375

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	426 736	553 243
Muud äritulud	265 761	17 162
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	150 915	73 320
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-495 051	-429 567
Mitmesugused tegevuskulud	-81 231	-55 883
Tööjõukulud	-49 118	-54 958
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 668	-32 348
Muud ärikulud	-10 547	-12 234
Ärikasum (kahjum)	172 797	58 735
Muud finantstulud ja -kulud	-19 570	-15 820
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 227	42 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 227	42 915

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutus kajastatakse tagasiulatuvalt, välja arvatud kui raamatupidamise toimkonna juhend lubab mitte kajastada tagasiulatuvalt või arvestuspõhimõtte muutuse mõju ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Korrigeeritakse algsaldosid ja eelmise aasta kasumiaruannet nii nagu sama arvestuspõhimõtte muutus oleks kehtinud kogu aeg. Üle-eelmiste perioodide ümberarvestused kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata algsaldo. Korrigeerimised kirjutatakse lahtiarvestuspõhimõtteid kirjeldavas lisas. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju näidatakse omakapitali muutuste aruandes eraldi real.

Vigade korrigeerimine

Olulised vead korrigeeritakse tagasiulatuvalt. Kui vea mõju varasematele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, korrigeeritakse ainult vea poolt mõjutatud varade, kohustuste ja omakapitali algsaldosid. Kui ka mõju algsaldodele pole võimalik määrata, korrigeeritakse viga alates esimesest võimalikust kuupäevast. Ebaolulised vead kajastatakse aruandeperioodil. Vea kirjeldus ja korrigeerimise mõju bilansile ja kasumiaruandele avalikustatakse lisades.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalised finantsinvesteeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo-ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline (nt. vanem mets), on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest. Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt. metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana.

Müügieesmärgil hoitav või raie eesmärgil kasvatatav mets kajastub bilansis nii põhi- kui käibevaranast, järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. AS Meris on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) kasvavat metsa. Bioloogilisest varast eraldatud toodangut (langetatud mets) käsitletakse põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel osatähtsuse poolest enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruande perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

ehitused ja rajatised 8%

seadmed 20%

mootorsõidukid 20%

kontoriinventar 20%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	10 810	4 643
LHV pank	1	21
Swedbank	75 864	0
Kokku raha	86 675	4 664

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	1 309	7 416
Kokku nõuded ostjate vastu	1 309	7 416

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 725		447
Üksikisiku tulumaks		825	995
Sotsiaalmaks		1 947	2 660
Kohustuslik kogumispension		80	111
Töötuskindlustusmaksed		172	167
Ettemaksukonto jääk	1 202		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 927	3 024	4 380

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10082468	OÜ Ristiküla Puit	Eesti	Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
OÜ Ristiküla Puit	1	-751	-750
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1	-751	-750

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018						
Soetusmaksumus	507 749	68 497	128 776	121 718	250 494	826 740
Akumuleeritud kulum		-33 023	-69 389	-40 127	-109 516	-142 539
Jääkmaksumus	507 749	35 474	59 387	81 591	140 978	684 201
Ostud ja parendused	21 894	0	85 870		85 870	107 764
Amortisatsioonikulu		-2 898	-17 825	-11 625	-29 450	-32 348
Müügid (jääkmaksumuses)			-1 789		-1 789	-1 789
Muud muutused			1 788		1 788	1 788
31.12.2019						
Soetusmaksumus	529 643	68 497	212 857	121 719	334 576	932 716
Akumuleeritud kulum	0	-35 921	-85 426	-51 753	-137 179	-173 100
Jääkmaksumus	529 643	32 576	127 431	69 966	197 397	759 616
Ostud ja parendused	20 400	6 123		15 500	15 500	42 023
Amortisatsioonikulu		-2 898	-20 145	-11 625	-31 770	-34 668
Müügid (jääkmaksumuses)	-43 896					-43 896
Ümberliigitamised					0	
Muud ümberliigitamised					0	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	506 147	74 620	212 857	137 219	350 076	930 843
Akumuleeritud kulum		-38 819	-105 571	-63 378	-168 949	-207 768
Jääkmaksumus	506 147	35 801	107 286	73 841	181 127	723 075

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2018	645 164	645 164
Soetused	19 200	19 200
Müügid	-80 150	-80 150
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	73 320	73 320
31.12.2019	657 534	657 534
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	150 915	150 915
Soetused	69 930	69 930
Müügid	-69 306	-69 306
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-102 498	-102 498
31.12.2020	706 575	706 575

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank 16-114379-IJ-1	5 008	5 008		
97COV20 MES	150 000	14 831	135 169	
Viljandi Maavalitsus	5 724	330	1 650	3 744
Järva Maavalitsus	7 839	325	1 625	5 889
Pikaajalised laenud kokku	168 571	20 494	138 444	9 633
Kapitalirendikohustised kokku	36 779	14 077	22 702	
Laenukohustised kokku	205 350	34 571	161 146	9 633
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Land Credit HL190225-032	50 000	50 000		
Credit Invest	3 000	3 000		
Rävala Laenud 362.1018.TB	28 644	28 644		
Arvelduskrediit	13 642	13 642		
Lühiajalised laenud kokku	95 286	95 286		
Pikaajalised laenud				
Swedbank 16-114379-IJ-1	10 265	5 008	5 257	
Holm Bank	28 575	19 217	9 358	
Viljandi Maavalitsus	6 053	330	1 650	4 073
Järva Maavalitsus	8 163	325	1 623	6 215
Pikaajalised laenud kokku	53 056	24 880	17 888	10 288
Kapitalirendikohustised kokku	51 954	16 435	35 519	
Laenukohustised kokku	200 296	136 601	53 407	10 288

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 757	17 757
Võlad töövõtjatele	3 389	3 389
Maksuvõlad	3 024	3 024
Kokku võlad ja ettemaksed	24 170	24 170
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	71 342	71 342
Võlad töövõtjatele	3 204	3 204
Maksuvõlad	4 380	4 380
Kokku võlad ja ettemaksed	78 926	78 926

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tasumata arved	17 757	71 342
Kokku võlad tarnijatele	17 757	71 342

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	3 389	3 204
Kokku võlad töövõtjatele	3 389	3 204

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	364 020	488 102
Läti	62 716	65 141
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	426 736	553 243
Kokku müügitulu	426 736	553 243
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	298 179	383 547
Endavõirenditudkinnisvaraüürileandminejakäitus	13 511	15 763
Üldehitus	114 812	153 793
Vanametalli müük	234	0
Teenus	0	140
Kokku müügitulu	426 736	553 243

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	253 104	125
Natura 2000	3 291	3 034
Metsamajandamise kava toetus	0	2 142
Kliimat ja keskkonda säästev põllumaj.toetus	860	739
Metsade arengu investeeringu toetuis	8 459	6 360
Rohestamise otsetoetus	0	0
Muud	47	4 762
Kokku muud äritulud	265 761	17 162

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	39 162	42 152
Sotsiaalmaksud	9 956	12 806
Kokku tööjõukulud	49 118	54 958
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	0	88
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 993	3 139
Maamaks	6 168	2 941
Raskeveokimaks	345	259
Teekasutustasu	1 193	1 313
Muud	848	4 494
Kokku muud ärikulud	10 547	12 234

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	8 640	4 884	5 026

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	30 266	11 377	8 221	4 070

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Tütarettevõtjad	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	10 721	13 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2021

Meris OÜ (registrikood: 10105941) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO MERILO	Juhatuse liige	21.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 112 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 227
Kokku	1 265 904
Jaotamine	
Kokku	1 265 894

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	298179	69.87%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	114812	26.90%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13511	3.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Merilo	36010294212		92025 EUR (Lihtomand)
Jaan Surva	33710292233	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4476000
Faks	+372 4476001
Mobiiltelefon	+372 5232365
E-posti aadress	meris@meris.ee
Veebilehe aadress	www.meris.ee