

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Meris OÜ

registrikood: 10105941

tänava/talu nimi, Rüütli tn 28

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80010

telefon: +372 4476000, +372 5232365

faks: +372 4476001

e-posti aadress: meris@meris.ee

veebilehe aadress: www.meris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

2023. a jätkus traditsiooniline majandustegevus. Põhiline töömaht oli ehitustegevus, metsavarumine ning renditeenused.

2. Tulud kulud ja kasum.

2023. a. oli müügitulu 672402 eurot.

Müügitulust moodustas 84,55 % metsavarumine, üldehitustööd 4,87 %, veoteenus 8,033% ja renditeenus 2,54 %.

Aasta lõpetati 59346 eurose kasumiga.

3. Peamised finantssuhtarvud

Aasta	2023	2022	2021	2020
Müügitulu (tuhat. euro)	672,4	712,32	702,11	426,7
Käibekasv (%)	-5,6	1,45	64,53	-22,87
Brutokasumimäär (%)	8,83	4,56	3,55	35,91
Kasumi kasv	82,52	30,55	-83,75	257,05
Puhasrentaablus (%)	8,83	4,56	3,55	35,91
Lühiajaliste kohustuste katte				
kordaja(kordades)	0,34	0,73	0,77	2,82
ROA (%)	3,11	1,89	1,47	9,53
ROE (%)	3,97	2,26	1,77	11,12

4. Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti maasse, masinatesse ja seadmetesse, soetades põhivara 38271 euro eest.

5. Personal

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 7. Ettevõtte tööjõukulu moodustas 103561 eurot. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatusel ja nõukogu liikmetel nendega lepingu sõlmimise korral hüvitisi ei maksta.

6. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada metsavarumise ja ehituse käivet, samuti osta juurde metsakinnistuid.

Veiko Merilo
Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 254	30 736
Nõuded ja ettemaksed	86 531	111 951
Kokku käibevarad	93 785	142 687
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	8 365	8 414
Materiaalsed põhivarad	809 117	811 792
Bioloogilised varad	993 964	758 674
Kokku põhivarad	1 811 446	1 578 880
Kokku varad	1 905 231	1 721 567
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	181 773	150 337
Võlad ja ettemaksed	94 423	44 049
Kokku lühiajalised kohustised	276 196	194 386
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	133 889	91 381
Kokku pikaajalised kohustised	133 889	91 381
Kokku kohustised	410 085	285 767
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	102 250	102 250
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 323 324	1 290 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 346	32 514
Kokku omakapital	1 495 146	1 435 800
Kokku kohustised ja omakapital	1 905 231	1 721 567

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	672 402	712 324
Muud äritulud	302 084	189 531
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-621 270	-583 277
Mitmesugused tegevuskulud	-126 060	-25 467
Tööjõukulud	-103 561	-181 168
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 638	-43 341
Muud ärikulud	-10 579	-25 336
Ärikasum (kahjum)	76 378	43 266
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-49	300
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-16 983	-11 053
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 346	32 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 346	32 514

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutus kajastatakse tagasiulatuvalt, välja arvatud kui raamatupidamise toimkonna juhend lubab mitte kajastada tagasiulatuvalt või arvestuspõhimõtte muutuse mõju ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Korrigeeritakse algsaldosid ja eelmise aasta kasumiaruannet nii nagu sama arvestuspõhimõtte muutus oleks kehtinud kogu aeg. Üle-eelmiste perioodide ümberarvestused kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata algsaldo. Korrigeerimised kirjutatakse lahtiarvestuspõhimõtteid kirjeldavas lisas. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju näidatakse omakapitali muutuste aruandes eraldi real.

Vigade korrigeerimine

Olulised vead korrigeeritakse tagasiulatuvalt. Kui vea mõju varasematele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, korrigeeritakse ainult vea poolt mõjutatud varade, kohustuste ja omakapitali algsaldosid. Kui ka mõju algsaldodele pole võimalik määrata, korrigeeritakse viga alates esimesest võimalikust kuupäevast. Ebaolulised vead kajastatakse aruandeperioodil. Vea kirjeldus ja korrigeerimise mõju bilansile ja kasumiaruandele avalikustatakse lisades.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalised finantsinvesteeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo-ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline (nt. vanem mets), on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest. Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt. metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana.

Müügieesmärgil hoitav või raie eesmärgil kasvatatav mets kajastub bilansis nii põhi- kui käibevaranast, järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. AS Meris on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) kasvavat metsa. Bioloogilisest varast eraldatud toodangut (langetatud mets) käsitletakse põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel osaühingu poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruande perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

ehitused ja rajatised 5%

seadmed 10%

mootorsõidukid 10%

kontoriinventar 20%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	7 035	30 735
LHV pank	219	1
Swedbank	0	0
Kokku raha	7 254	30 736

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	35 737	39 996
Kokku nõuded ostjate vastu	35 737	39 996

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 059		342
Üksikisiku tulumaks		1 624	1 618
Sotsiaalmaks		3 882	4 086
Kohustuslik kogumispension		144	86
Töötuskindlustusmaksed		251	335
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 059	5 901	6 467

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10082468	OÜ Ristiküla Puit	Eesti	Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused		

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	521 497	127 620	225 401	182 369	407 770	1 056 887
Akumuleeritud kulum		-41 307	-124 007	-72 008	-196 015	-237 322
Jääkmaksumus	521 497	86 313	101 394	110 361	211 755	819 565
Ostud ja parendused	10 000	18 245	37 500	24 000	61 500	89 745
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	10 000	18 245				28 245
Muud ostud ja parendused			37 500	24 000	61 500	61 500
Amortisatsioonikulu		-4 525	-20 326	-18 490	-38 816	-43 341
Müügid (jääkmaksumuses)	-34 258	-6 123				-40 381
Ümberliigitamised			-9 600	9 600	0	0
Muud ümberliigitamised			-9 600	9 600		0
Muud muutused				-13 796	-13 796	-13 796
31.12.2022						
Soetusmaksumus	497 239	139 742	204 676	238 868	443 544	1 080 525
Akumuleeritud kulum		-45 832	-95 708	-127 193	-222 901	-268 733
Jääkmaksumus	497 239	93 910	108 968	111 675	220 643	811 792
Ostud ja parendused	35 800	2 471				38 271
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	35 800	2 471				38 271
Amortisatsioonikulu			-15 897	-20 740	-36 637	-36 637
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 900		-1 989		-1 989	-3 889
Muud muutused			-420		-420	-420
31.12.2023						
Soetusmaksumus	531 139	142 213	199 086	238 868	437 954	1 111 306
Akumuleeritud kulum	0	-45 832	-108 424	-147 933	-256 357	-302 189
Jääkmaksumus	531 139	96 381	90 662	90 935	181 597	809 117

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa		184 951
Ehitised		33 049
Kokku		218 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	739 874	739 874
Soetused	61 000	61 000
Müügid	-42 200	-42 200
31.12.2022	758 674	758 674
Soetused	94 500	94 500
Müügid	-148 110	-148 110
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	288 900	288 900
31.12.2023	993 964	993 964

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank 21-040813-JK	90 000	90 000		
Swedbank 23-052247-JK	17 803	17 803		
Arvelduskrediit	33 463	33 463		
Lühiajalised laenud kokku	141 266	141 266		
Pikaajalised laenud				
Swedbank 4858.0522PB	34 869	1 696	33 173	
Swedbank 4859.0522PB	24 897	1 322	23 575	
Swedbank 23-052243-IJ	23 248	4 383	18 865	
97COV20 M	79 785	32 451	47 334	
Viljandi Maavalitsus	4 733	330	1 650	2 753
Järva Maavalitsus	6 864	325	1 625	4 914
Pikaajalised laenud kokku	174 396	40 507	126 222	7 667
Laenukohustised kokku	315 662	181 773	126 222	7 667

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank 4858.0522PB	45 000	45 000		
Swedbank 4859.0522PB	25 000	25 000		
Swedbank 22-046969-JK	20 596	20 596		
Arvelduskrediit	24 894	24 894		
Lühiajalised laenud kokku	115 490	115 490		
Pikaajalised laenud				
97COV20 M	108 529	28 744	79 785	
Viljandi Maavalitsus	5 063	330	1 650	3 083
Järva Maavalitsus	7 188	325	1 625	5 238
Pikaajalised laenud kokku	120 780	29 399	83 060	8 321
Kapitalirendikohustised kokku	5 448	5 448		
Laenukohustised kokku	241 718	150 337	83 060	8 321

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	83 215	83 215
Võlad töövõtjatele	5 307	5 307
Maksuvõlad	5 901	5 901
Kokku võlad ja ettemaksed	94 423	94 423
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 654	31 654
Võlad töövõtjatele	5 928	5 928
Maksuvõlad	6 467	6 467
Kokku võlad ja ettemaksed	44 049	44 049

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tasumata arved	83 215	31 654
Kokku võlad tarnijatele	83 215	31 654

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	5 307	5 928
Kokku võlad töövõtjatele	5 307	5 928

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	651 480	635 425
Läti	20 922	76 899
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	672 402	712 324
Kokku müügitulu	672 402	712 324
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	568 500	586 719
Endavõirenditudkinnisvaraüürileandminejakäitus	17 090	17 040
Üldehitus	32 717	68 236
Vanametalli müük	103	176
Teenus	53 992	40 153
Kokku müügitulu	672 402	712 324

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	6 100	177 619
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	288 900	0
Natura 2000	3 015	3 231
PRIA 2020	1 456	6 018
Keskkonna investeeringut keskuse toetus	614	0
Metsade arengu investeeringu toetuis	0	0
ühinenud Metsaomanikud	1 564	1 970
Erametsakeskus	0	520
Muud	435	173
Kokku muud äritulud	302 084	189 531

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	79 112	156 366
Sotsiaalmaksud	24 449	24 802
Kokku tööjõukulud	103 561	181 168
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	9

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	1 828	13 796
Trahvid, viivised ja hüvitised	168	3 693
Maamaks	5 955	5 925
Raskeveokimaks	681	513
Teekasutustasu	1 947	1 409
Kokku muud ärikulud	10 579	25 336

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	-4
Kokku võlad ja ettemaksed	0	-4

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	517	
Kokku müüdnud	517	

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	6 003	8 005
Kokku ostetud	6 003	8 005

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2024

Meris OÜ (registrikood: 10105941) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO MERILO	Juhatuse liige	22.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 323 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 346
Kokku	1 382 670
Jaotamine	
Kokku	1 382 670

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	568500	84.55%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	53992	8.03%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	32717	4.87%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17090	2.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4476000
Faks	+372 4476001
Mobiiltelefon	+372 5232365
E-posti aadress	meris@meris.ee
Veebilehe aadress	www.meris.ee