

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Flagstone

registrikood: 11177641

tänav/talu nimi, Kuldnoka 16-3  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 10619

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:



## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| MAJANDUSAASTA ARUANNE                     | 1  |
| Sisukord                                  | 2  |
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon              | 4  |
| Bilanss                                   | 5  |
| Kasumiaruanne                             | 6  |
| Rahavoogude aruanne                       | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne              | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 9  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara               | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                | 11 |
| Lisa 7 Osakapital                         | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                          | 12 |

## Tegevusaruanne

2009. aastal jätkas OÜ Flagstone infotehnoloogia- ja arvutialase tegevusega.

Suhtarvud on leitud alljärgnevalt:

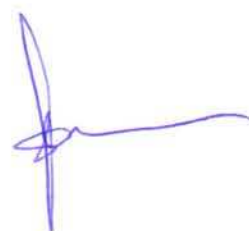
Müügitulu kasv =  $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$

Kasumi kasv =  $(\text{puhaskasum } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008 * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

OÜ Flagstone juhatus koosneb ühest liikmest, kellele 2009. aastal töötasu ei makstud.

Juhatuse liikme tagasikutsumisega lisatasusid ei kaasne.



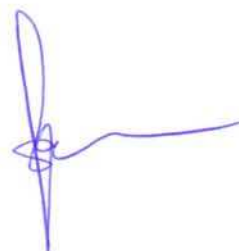
## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Flagstone 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. OÜ Flagstone on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



## Bilanss

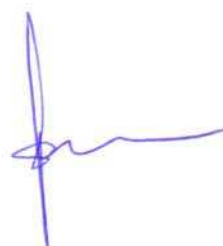
(kroonides)

|                                              | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 470 331        | 548 108        |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 169 435        |                | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 69 683         | 21 678         |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>709 449</b> | <b>569 786</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         |                | 973            | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>0</b>       | <b>973</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>709 449</b> | <b>570 759</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 18 771         | 6 811          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>18 771</b>  | <b>6 811</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>18 771</b>  | <b>6 811</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000         | 40 000         | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000          | 4 000          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 519 948        | 449 885        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 126 730        | 70 063         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>690 678</b> | <b>563 948</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>709 449</b> | <b>570 759</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009           | 2008          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 90 100         | 54 500        | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 193         | -3 637        |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -973           | -3 828        | 5       |
| <b>Äri kasum (-kahjum)</b>                  | <b>82 934</b>  | <b>47 035</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 43 796         | 23 028        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>126 730</b> | <b>70 063</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>126 730</b> | <b>70 063</b> |         |



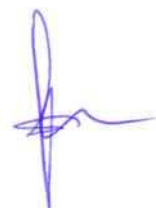
## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2009            | 2008           | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 82 934          | 47 035         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |                 |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 973             | 3 828          | 5       |
| Muud korrigeerimised                                  | -3 100          |                |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>-2 127</b>   | <b>3 828</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -48 005         | -5 748         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 11 960          | -527           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>44 762</b>   | <b>44 588</b>  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |                |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -437 256        |                |         |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist         | 304 381         |                |         |
| Laekunud intressid                                    | 21 606          | 23 028         |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-111 269</b> | <b>23 028</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-66 507</b>  | <b>67 616</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>548 108</b>  | <b>480 492</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-66 507</b>  | <b>67 616</b>  |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                         | -11 270         |                |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>470 331</b>  | <b>548 108</b> |         |

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) | Kokku   |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
| <b>31.12.2007</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 449 885                     | 493 885 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 70 063                      | 70 063  |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 519 948                     | 563 948 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 126 730                     | 126 730 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 646 678                     | 690 678 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Flagstone 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

### Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

|                                           | Aktsiad ja osad | Kokku    |
|-------------------------------------------|-----------------|----------|
| <b>31.12.2008</b>                         | 0               |          |
| Soetamine                                 | 437 256         | 437 256  |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -304 381        | -304 381 |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 36 560          | 36 560   |
| <b>31.12.2009</b>                         | 169 435         | 169 435  |
| Kajastatud õiglases väärtuses             | 169 435         | 169 435  |

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 69 600        | 21 594        |
| Ettemaksed                        | 53            | 84            |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>69 653</b> | <b>21 678</b> |

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

## Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 14 620     | 3 207      |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | 14 620     | 3 207      |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku   |
|---------------------|--------------------------------|---------|
| <b>31.12.2007</b>   |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 11 500                         | 11 500  |
| Akumuleeritud kulum | -6 699                         | -6 699  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 801                          | 4 801   |
| Amortisatsioonikulu | -3 828                         | -3 828  |
| <b>31.12.2008</b>   |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 11 500                         | 11 500  |
| Akumuleeritud kulum | -10 527                        | -10 527 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 973                            | 973     |
| Amortisatsioonikulu | -973                           | -973    |
| <b>31.12.2009</b>   |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 11 500                         | 11 500  |
| Akumuleeritud kulum | -11 500                        | -11 500 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                              | 0       |

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar ja IT seadmed 3 aastat

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009    | 31.12.2008   |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| Võlad tarnijatele                | 500           | 0            |
| Maksuvõlad                       | 14 620        | 3 207        |
| Muud võlad                       | 3 651         | 3 604        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>18 771</b> | <b>6 811</b> |

## Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

|                               | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                    | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk)                | 1          | 1          |
| Osade nimiväärtus (kroonides) |            |            |
| 40000                         |            |            |

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 646 678 (31. detsember 2008: 519 948) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 510 876 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 135 802 krooni. Seisuga 31. detsember 2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 410 759 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 109 189 krooni.

## Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes    |        |        |
|------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                | 2009   | 2008   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                   |        |        |
| Eesti                                          | 90 100 | 54 500 |
| Kokku müük Euroopa Liidu riikidele             | 90 100 | 54 500 |
| Kokku müügitulu                                | 90 100 | 54 500 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                  |        |        |
|                                                | 2009   | 2008   |
| Muud infotehnoloogia ja arvutialased tegevused | 90 100 | 54 500 |
| Kokku müügitulu                                | 90 100 | 54 500 |



## Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Flagstone (registrikood: 11177641) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Sander Paas    | Juhatuse liige | 01.07.2010            |
| Resolutsioon:  | Kinnitan       |                       |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 519 948        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 126 730        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>646 678</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>646 678</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 519 948        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 126 730        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>646 678</b> |
| Kasumit ei jaotata.                          |                |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused | 62091      | 90100           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Sander Paas    | 36601240285                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5019446          |
| E-posti aadress | flagstone@fastmail.fm |