

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing RePorss

registrikood: 10104485

tänavatalu nimi, Vallimaa 1A

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

postisihthumber: 93812

maakond: Saare maakond

telefon: +3724533510

faks: +3724533520

e-posti aadress: repo@saaremaa.ee

veebilehe aadress: www.saaremaa.ee/repo/

mobiiltelefon: +3725057111

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ RePorss põhitegevus on hotelliteenuste osutamine Kuressaares.

Hotellis töötab ilusalongis kosmeetik.

Hotellis on aastaringsest kasutusest 12 kahekojalist tuba ja 2 ühekojalist tuba.

Majandusaastat iseloomustab käibe langus seoses majanduse jahenemisega

Peamised finantsuhtlused

	2009	2008	2007
Müügitulu	545,12	843,08	1134,8
Tulu langus			

Tulu, kulud ja kasum

2009. aastal oli osaühingu põhitegevusalal käive 545,12 tuhat krooni. Seejuures müügitulu

moodustas 100 % Eestis müüdud teenus.

Seoses Suurte Spade tulekuga turule on väikeste hotellide klientuur tunduvalt vähenenud.

Personal

2009. aastal töötas osaühingus 5 töötajat. Majandusaastal moodustasid tööjõu kulud

260,21 tuhat krooni. Tööjõu kulude languse tingis üldine käibe langus.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele töötasu ei makstud.

2009. a. 31. detsembri seisuga on osaühingu juhatustes üks liige.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ RePorss põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja

kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas

Rein Porss juhatuse esimees

22.06.2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ RePorss 2009.a raamatupidamise

aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses eesti hea raamatupidamise tavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ RePorss on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Rein Porss

juhatuse esimees

22.06.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	241 776	261 748	1
Nõuded ja ettemaksed	38 361	136 487	2;4
Varud	6 361	3 725	5
Kokku käibevara	286 498	401 960	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 025 722	1 233 860	6
Kokku põhivara	1 025 722	1 233 860	
Kokku varad	1 312 220	1 635 820	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	118 405	21 885	7
Võlad ja ettemaksed	41 174	7 366	8
Kokku lühiajalised kohustused	159 579	29 251	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	741 403	940 471	7
Kokku pikaajalised kohustused	741 403	940 471	
Kokku kohustused	900 982	969 722	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	49 500	49 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 598	559 185	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-254 860	57 413	
Kokku omakapital	411 238	666 098	
Kokku kohustused ja omakapital	1 312 220	1 635 820	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	545 126	843 087	10
Muud äritulud		257 793	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-236 138	-161 242	12
Mitmesugused tegevuskulud	-93 465	-498 173	13
Tööjõukulud	-260 215	-266 750	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-63 415	-95 422	
Muud ärikulud	-139 799	-3 501	15
Ärikasum (-kahjum)	-247 906	75 792	
Finantstulud ja -kulud	-6 954	-18 379	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-254 860	57 413	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-254 860	57 413	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-247 906	75 792
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	63 415	95 422
Kasum (kahjum) põhivara müügist	126 189	-222 586
Kokku korrigeerimised	189 604	-127 164
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	54 870	-283 087
Varude muutus	-2 636	-1 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-45 088	-39 295
Makstud intressid	-10 585	-21 921
Kokku rahavood äritegevusest	-61 741	-397 035
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-297 454	420 809
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	385 593	
Laekunud intressid	3 630	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	91 769	420 809
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		76 887
Saadud laenude tagasimaksed	-50 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 000	76 887
Kokku rahavood	-19 972	100 661
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	261 748	357 565
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 972	-95 817
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	241 776	261 748

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	49 500	559 185	608 685
Muud muutused omakapitalis		57 413	57 413
31.12.2008	49 500	616 598	666 098
Muud muutused omakapitalis		-254 860	-254 860
31.12.2009	49 500	361 738	411 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ RePorss 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

2009. a. raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ RePorss finantsnäitajad .

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	71 501	92 321
Arvelduskontod	170 275	169 427
Kokku raha	241 776	261 748

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	38 361	136 487
Kokku Nõuded ja ettemaksed	38 361	136 487

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 898		4 080	
Üksikisiku tulumaks		102		580
Erisoodustuse tulumaks				1 865
Sotsiaalmaks		3 215		103
Töötuskindlustusmaksed		71	1 484	
Ettemaksukonto jääk	8 826		49 365	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 724	3 388	54 929	2 548

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	6 361	3 725
Kokku varud	6 361	3 725

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007						
Soetusmaksumus	864 609		41 665	41 665	632 893	1 539 167
Akumuleeritud kulum	-86 051		-22 270	-22 270	-522 373	-630 694
Jääkmaksumus	778 558		19 395	19 395	110 520	908 473
Ostud ja parendused		511 782		511 782		511 782
Amortisatsioonikulu	-17 292	-51 172	-7 411	-58 583	-110 520	-186 395
31.12.2008						
Soetusmaksumus	864 609	511 782	41 665	553 447	632 893	2 050 949
Akumuleeritud kulum	-103 343	-51 172	-29 681	-80 853	-632 893	-817 089
Jääkmaksumus	761 266	460 610	11 984	472 594	0	1 233 860
Ostud ja parendused		297 454		297 454		297 454
Amortisatsioonikulu	-17 292	-27 267	-423	-27 690		-44 982
Allahindlused väärtuse languse tõttu		51 172		51 172	69 604	120 776
Muud muutused		-511 782		-511 782	-69 604	-581 386
31.12.2009						
Soetusmaksumus	864 609	297 454	41 665	339 119	563 289	1 767 017
Akumuleeritud kulum	-120 635	-27 267	-30 104	-57 371	-563 289	-741 295
Jääkmaksumus	743 974	270 187	11 561	281 748	0	1 025 722

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	100 000	100 000		
kapitalirent	18 405	18 405		
Lühiajalised laenud kokku	118 405	118 405		
Pikaajalised võlakirjad				
laen	618 000		518 000	100 000
kapitalirent	123 403		123 403	
Pikaajalised võlakirjad kokku	741 403		641 403	100 000
Laenukohustused kokku	859 808	118 405	641 403	100 000

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	100 000	100 000		
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000		
Pikaajalised võlakirjad				
laen	668 000		368 000	300 000
Pikaajalised võlakirjad kokku	668 000		368 000	300 000
Laenukohustused kokku	768 000	100 000	368 000	300 000

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	11 214	25 376
Võlad töövõtjatele	26 572	1 327
Maksuvõlad	3 388	2 548
Kokku võlad ja ettemaksed	41 174	29 251

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	49 500	49 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Bulgaaria	545 126	843 087
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	545 126	843 087
Kokku müügitulu	545 126	843 087
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
55101	545 126	843 087
Kokku müügitulu	545 126	843 087

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist		257 793
Kokku muud äritulud		257 793

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	236 138	161 242
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	236 138	161 242

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	46 393	42 255
Elektrienergia	17 869	16 605
Soojusenergia	28 524	25 650
Mitmesugused bürookulud	3 224	6 618
Lähetuskulud	2 665	
Muud	41 183	449 300
Kokku mitmesugused tegevuskulud	93 465	498 173

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	179 001	190 849
Sotsiaalmaksud	81 214	75 901
Kokku tööjõukulud	260 215	266 750
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	126 189	
Muud	13 610	3 501
Kokku muud ärikulud	139 799	3 501

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	3 630	
Intressikulud	-10 584	21 921
Muud intressikulud		21 921
Kokku finantstulud ja -kulud	-6 954	21 921

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	10 800	16 200

Aruande digitaalallkirjad

osaühing RePorss (registrikood: 10104485) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN PORSS	Juhatuse liige (juhataja)	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-254 860
Kokku	361 738

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-254 860
Kokku	361 738
Katmine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	336 738
Kokku	361 738

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	545126	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Porss	34609160056	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	49500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 45 33 510
Faks	+372 45 33 520
Mobiiltelefon	+372 5057111
E-posti aadress	repo@saaremaa.ee
Veebilehe aadress	www.saaremaa.ee/repo/