

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Fremad Group OÜ

registrikood: 11457174

tänava/talu nimi, Narva mnt 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10151

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: elena@fremad.ru

veebilehe aadress:

Handwritten signature

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11



Tegevusaruanne

OÜ Fremad Group asutati 03.01.2008.a. Saamal aastal alustati majandustegevusega. Põhitegevusalaks on turismiteenuste osutamine Venemaal.

Aruandeaasta müügitulu oli 11 862 863 EEK.

OÜs Fremad Group on kaheliikmeline juhalus. Nende tööd aruandeaastal ei tasustatud. Koosseisulised töötajad puuduvad.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Fremad Group põhieesmärkideks turuosa säilitamine, positsiooni lugendamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Peamised finantssuhtarved

	2009	2008
Müügitulu	11 862 863	421 008
Tulu kasv	2717%	100%
Puhaskasum	14 375 294	1 156 925
Kasumi kasv	24%	100%
Puhasrentaabilus	121%	100%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7%	100%
ROA	19%	100%
ROE	92%	100%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$

- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$

- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Fremad Group juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Fremad Group finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Fremad Group on jätkuvalt tegutsev



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 208 141	2 322 997	2
Nõuded ja ettemaksed	951 727	526 790	3
Kokku käibevara	10 159 868	2 849 787	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	65 592 112	27 771 150	4
Kokku põhivara	65 592 112	27 771 150	
Kokku varad	75 751 980	30 620 937	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 397 627	2 191 887	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 397 627	2 191 887	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	58 782 134	27 232 125	6
Kokku pikaajalised kohustused	58 782 134	27 232 125	
Kokku kohustused	60 179 761	29 424 012	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 152 925	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 375 294	1 156 925	
Kokku omakapital	15 572 219	1 196 925	
Kokku kohustused ja omakapital	75 751 980	30 620 937	

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	03.01.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	11 862 863	421 008	7
Muud aritulud	164 038	298 193	
Mitmesugused tegevuskulud	-143 330	-99 243	
Muud ärikulud	0	-13 277	
Ärikasum (-kahjum)	11 883 571	606 681	
Finantstulud ja -kulud	2 491 723	550 244	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 375 294	1 156 925	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 375 294	1 156 925	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	03.01.2008 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 883 571	606 681
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-3 361	0
Kokku korrigeerimised	-3 361	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-860 997	-526 790
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-794 260	2 191 887
Laekunud intressid	2 330	0
Kokku rahavood äritegevusest	10 227 283	2 271 778
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-37 820 962	-27 771 150
Laekunud intressid	3 025 745	550 244
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 795 217	-27 220 906
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	36 256 302	27 232 125
Saadud laenude tagasimaksed	-4 706 292	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	31 550 010	27 232 125
Kokku rahavood	6 982 076	2 282 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 322 997	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 982 076	2 282 997
Valuutakursside muutuste mõju	-96 932	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 208 141	2 322 997

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
03.01.2008	40 000		0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 156 925	1 156 925
31.12.2008	40 000		1 156 925	1 196 925
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			14 375 294	14 375 294
Muud muutused omakapitalis		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	15 528 219	15 572 219



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fremad Group 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Fremad Group kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud

Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	40 000	40 000
Arvelduskontod	1 472 314	14 240
Tähtajalised hoiused	7 695 827	2 268 757
Kokku raha	9 208 141	2 322 997

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	286 505	0	
Ettemaksed	574 492	0	
Intressinõuded	90 730	526 790	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	951 727	526 790	

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	65 592 112		65 592 112	
Intressinõuded	90 730		90 730	
Kokku muud nõuded	65 682 842		65 682 842	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	27 771 150		27 771 150	
Intressinõuded	526 790		526 790	
Kokku muud nõuded	28 297 940		28 297 940	

OÜ Fremad Group on antud 2009 aastal pikkaajalise laenu Meruba OY lepingu alusel 32 579 351 EEK, intressimäär oli 5% 3 213 EEK, tagastamise tähtaeg on 2015 aastal.

Veel oli antud pikkaajaline laen Sobrana OY lepingu alusel 33 012 761 EEK, intressimäär oli 5% 87 517 EEK, tagastamise tähtaeg on 2015 aastal.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 397 627	2 178 610
Saadud ettemaksed	0	13 277
Kokku võlad ja ettemaksed	1 397 627	2 191 887

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikkaajalised laenud				
Pikkaajalised võlakohustused	58 782 134		58 782 134	
Pikkaajalised laenud kokku	58 782 134		58 782 134	
Laenukohustused kokku	58 782 134		58 782 134	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikkaajalised laenud				
Pikkaajalised võlakohustused	27 232 125		27 232 125	
Pikkaajalised laenud kokku	27 232 125		27 232 125	
Laenukohustused kokku	27 232 125		27 232 125	



Oli saadud pikkajaline laen Camelia Corp 29 883 441 EEK, intressimäär 0%, tagastamise tähtaeg 2012 aastal. Teine pikkajaline laen oli saadud Landin Ltd 28 898 693 EEK, intressimäär 0%, tagastamise tähtaeg 2012 aastal.

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	03.01.2008 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	0	395 575
Saksamaa	0	25 433
Muud Euroopa Liidu riigid	10 401 429	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 401 429	421 008
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Muud riigid väljaspool Euroopa Liidu riike	1 461 434	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	1 461 434	0
Kokku müügitulu	11 862 863	421 008
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	03.01.2008 - 31.12.2008
Reisiteenused	11 862 863	421 008
Kokku müügitulu	11 862 863	421 008

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜs Fremad Group on kaheliikmeline juhatus. Nende tööd aruandeaastal ei tasustatud. Koosseisulised töötajad puuduvad.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

FREMAD GROUP OÜ osanikele

Reg.nr. 11457174

Oleme auditeerinud **FREMAD GROUP OÜ** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

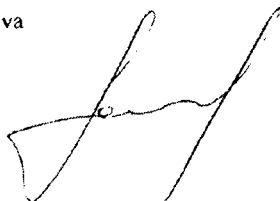
Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Üsume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et, aruanne, mis näitab finantstulemuseks 14 375 294 krooni kasumit ja bilansimahuks 75 751 980 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **FREMAD GROUP OÜ** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vandeaudiitor Irina Somova
Tunnistus nr.263
I.S.Audiitorteenuste OÜ
Tegevusloa nr.104
Tallinn
28.06.2010.a.



Aruande elektroonilised kinnitused

Fremad Group OÜ (registrikood: 11457174) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Viktoria Käis	Sisestaja	01.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 152 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 375 294
Kokku	15 528 219
Jaotamine	
Kokku	15 528 219

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	11862863	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Camellia Corp		Trust Company Complex, Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshalli Saared	20000 EEK
Landon Limited		Trust Company Complex, Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshalli Saared	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	elena@fremad.ru