

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Goldenbeck OÜ

registrikood: 11344240

tänavatalu nimi, Suurevälja põik 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

postisihtnumber: 76506

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5028692

faks:

e-posti aadress: raavo@workman.ee

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Muud võlad	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ GOLDENBECK asutati 2007. aasta alguses. Põhitegevuseks sai kasutusvaldusega kinnisvara üürileandmine ja käitus.

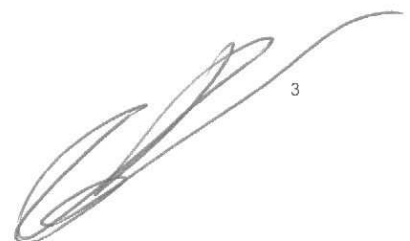
Müügitulu aruandeaastal oli 324 630 krooni, mille juures saadi ka kasumit.

2010. aastaks planeerime säilitada ettevõtte käivet ning rentaablust.

2009. aastal töötas ettevõttes 1 töötaja, kellele töötasu maksti 73 689 krooni.

Juhatus koosneb kahest liikmest, kellele 2009. aastal juhatuse liikme tasu ei makstud.

Juhatus liikmetele tema tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.



3

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ GOLDENBECK juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ GOLDENBECK finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ GOLDENBECK on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	131 437	293 372	2
Nõuded ja ettemaksed	225 807	15 402	3,5
Kokku käibevara	357 244	308 774	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	734 456	747 452	6
Kokku põhivara	734 456	747 452	
Kokku varad	1 091 700	1 056 226	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	54 483	40 954	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	54 483	40 954	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	699 780	699 780	8
Kokku pikaajalised kohustused	699 780	699 780	
Kokku kohustused	754 263	740 734	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 112	120 388	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 325	151 104	
Kokku omakapital	337 437	315 492	
Kokku kohustused ja omakapital	1 091 700	1 056 226	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	324 630	345 986	9
Muud äritulud	3	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 373	-55 971	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 393	-33 524	
Tööjõukulud	-98 703	-103 932	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 996	-12 996	6
Muud ärikulud	-2 000	-1 986	
Ärikasum (-kahjum)	119 168	137 577	
Finantstulud ja -kulud	33 638	13 527	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	152 806	151 104	
Tulumaks	-27 481	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 325	151 104	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	119 168	137 577	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 996	12 996	6
Kokku korrigeerimised	12 996	12 996	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-211 588	-14 219	3
Varude muutus	1 183	-1 183	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 529	12 091	7
Kokku rahavood äritegevusest	-64 712	147 262	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-699 780	
Laekunud intressid	33 638	13 527	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33 638	-686 253	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	699 780	
Makstud dividendid	-103 380	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 481	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-130 861	699 780	
Kokku rahavood	-161 935	160 789	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	293 372	132 583	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-161 935	160 789	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	131 437	293 372	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000		124 388	164 388
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			147 104	147 104
Muutused reservides		4 000		4 000
31.12.2008	40 000	4 000	271 492	315 492
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			125 325	125 325
Makstud dividendid			-103 380	-103 380
31.12.2009	40 000	4 000	293 437	337 437

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GOLDENBECK 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ GOLDENBECK kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulise tähtajaga deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.detsembril 2009 on ümber hinnatud eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ja õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjate saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“ ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivaragruppidele järgmised:

*masinad ja seadmed 20%

*maa ja ehitised 0%

Maksustamine

Maksukohustus võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil. Palkadelt ja muudelt lepingulistelt tasudelt kinniipeetud või arvestatud maksud võetakse üles kohustusena perioodil, mille eest tasud või palgad arvestatakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll ielse osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. OÜ GOLDENBECK käsitleb seotud osapooltena:

*tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda

*eelmisses punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

*ettevõtte töötajaid

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- *olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- *müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- *tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- *tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- *tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	131 437	19 071
Deposiidid	0	274 301
Kokku raha	131 437	293 372

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	25 807	14 219	
Muud nõuded	200 000	0	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	225 807	14 219	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

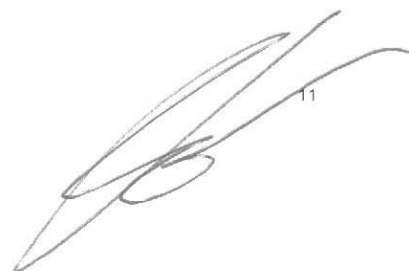
	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	2 658	2 658
Sotsiaalmaks	4 298	4 288
Kohustuslik kogumispension	0	260
Töötuskindlustusmaksed	546	116
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	41	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 543	7 322

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	200 000		200 000	
Kokku muud nõuded	200 000		200 000	

Goldenbeck OÜ on andnud lühiajalist laenu Etre AS-ile 200 000.- aastaintressiga 6%


11

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2007			
Soetusmaksumus		65 000	65 000
Akumuleeritud kulum		-4 332	-4 332
Jääkmaksumus		60 668	60 668
Ostud ja parendused	699 780		699 780
Amortisatsioonikulu		-12 996	-12 996
31.12.2008			
Soetusmaksumus	699 780	65 000	764 780
Akumuleeritud kulum		-17 328	-17 328
Jääkmaksumus	699 780	47 672	747 452
Amortisatsioonikulu		-12 996	-12 996
31.12.2009			
Soetusmaksumus	699 780	65 000	764 780
Akumuleeritud kulum		-30 324	-30 324
Jääkmaksumus	699 780	34 676	734 456

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 191	0	
Võlad töövõtjatele	5 000	5 000	
Maksuvõlad	7 543	7 322	4
Muud võlad	23 890	13 632	
Saadud ettemaksed	13 859	15 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 483	40 954	

Lisa 8 Muud võlad

(kroonides)

31.12.2009		Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	699 780		699 780	
Kokku muud võlad	699 780		699 780	

31.12.2008		Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	699 780		699 780	
Kokku muud võlad	699 780		699 780	

Firma on saanud 2008. aastal omanikult pikaajalist intressita konverteeritavat laenu summas 699 780 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	324 630	345 986
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	324 630	345 986
Kokku müügitulu	324 630	345 986

Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	324 630	345 986
Kokku müügitulu	324 630	345 986

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	73 689	77 976
Sotsiaalmaksud	25 014	25 956
Kokku tööjõukulud	98 703	103 932

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Goldenbeck ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande elektroonilised kinnitused

Goldenbeck OÜ (registrikood: 11344240) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Toomas Kaarelson	Sisestaja	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 325
Kokku	293 437
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	193 437
Kokku	293 437

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 325
Kokku	293 437
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	193 437
Kokku	293 437

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	324630	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lehte-Hilja Kullama	44909150233	Eesti	10000 EEK
Tarvo Kullama	38009260215	Eesti	10000 EEK
Raavo Kullama	37707020217	Eesti	10000 EEK
Pirja Kullama	48307040244	Vanamõisa küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028692
Mobiiltelefon	+372 56225955
E-posti aadress	tarvo@workman.ee
E-posti aadress	raavo@workman.ee