

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Korterühistu Tammsaare tee 99

**registrikood:** 80154697

**tänava nimi, maja number:** A.H.Tammsaare tee 99

**linn:** Tallinn

**postisihnumber:** 12913

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** +372 56159537

**e-posti aadress:** heljo@hot.ee

## Sisukord

<b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>	<b>1</b>
<b>Sisukord</b>	<b>2</b>
<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Tulemiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Netovara muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Laenukohustused</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Võlad töövõtjatele</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 12 Tööjõukulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 13 Finantstulud ja -kulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 14 Seotud osapooled</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 15 Muud tulud, muud kulud</b>	<b>14</b>

## Tegevusaruanne

KÜ juhatuse tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu Tammsaare tee 99 asukohaga Tallinn, Tammsaare tee 99 asutati 19. juulil 2001.a. ja registreeriti 05. oktoobril 2001.a. Elamu haldamise ülevõtmine toimus 01.jaanuaril 2002.a.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 6- liikmeline. Juhatus töö korraldab juhatuse esimees.

Palgalisi töötajaid oli majandusaastal 1 (majahoidja) ning tema bruto töötasu oli 4 000 krooni kuus. Juhatus esimehele tasuti igakuiselt 5 300 krooni bruto millele lisandus igakuine isikliku auto kasutamise hüvitis 1000 kr.

2009.aasta jooksul oli läbi viidud üks üldkoosolek – 23.04.2009, kus otsustati:

- kinnitada 2008.a majandusaasta aruanne ja bilanss;
- kinnitada 2008.a revisjonikomisjoni aruanne;
- kinnitada 2009.a majanduskava;
- kinnitada 2009.a remondikava.

2009.a. majandusaastal teostati omavahendite arvelt suuremahulisi remonttöid kokku summas 798 238 krooni, sh katuse renoveerimine koos soojustamise ning vihmavee äravoolu uuendamisega 761 596 kr. Kasutamata remonditasude jääk aasta lõpus oli 131 530 kr.

Majandusaasta lõppes positiivse tulemiga summas 54 532 krooni.

Elamu on jätkuvalt kindlustatud Seesam Rahvusvaheline Kindlustuse ASis kindlustusväärtusega 60 milj krooni. Kindlustus hõlmab tulekahju, loodusõnnetust, veeavarii ja vandalismi tagajärjel tekkinud kahju hüvitamist, mis on tekkinud elamu üldsüsteemides ja tehnovõrkudes, samuti vastutuskindlustust kolmandate isikute suhtes.

2010.a on kavas energiaauditi tellimine koos täiendava elamu tehnilise ekspertiisi ja termograafiaga. Vastavalt energiaauditi soovitusteele ja korteriomaniike võimalustele kavandatakse edaspidised renoveerimistööd.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab korteriühistu Tammsaare tee 99 2009.a majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. korteriühistu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Allkirjastatud digitaalselt.

**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	276 880	754 041	2
Nõuded ja ettemaksud	464 886	438 152	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>741 766</b>	<b>1 192 193</b>	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	270 899	452 574	3
<b>Kokku põhivara</b>	<b>270 899</b>	<b>452 574</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 012 665</b>	<b>1 644 767</b>	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	172 113	155 214	5
Võlad ja ettemaksud	210 774	224 705	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	131 530	639 457	8
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>514 417</b>	<b>1 019 376</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	270 899	452 574	5
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>270 899</b>	<b>452 574</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>785 316</b>	<b>1 471 950</b>	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	96 873	96 873	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	75 944	30 980	
Aruandeaasta tulem	54 532	44 964	
<b>Kokku netovara</b>	<b>227 349</b>	<b>172 817</b>	
<b>Kokku kohustused ja netovara</b>	<b>1 012 665</b>	<b>1 644 767</b>	

## Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
<b>Tulud</b>			
Liikmetelt saadud tasud	1 108 591	339 603	9
Muud tulud	5 786	5 295	15
<b>Kokku tulud</b>	<b>1 114 377</b>	<b>344 898</b>	
<b>Kulud</b>			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-798 238	-11 927	10
Mitmesugused tegevuskulud	-109 953	-114 728	11
Tööjõukulud	-155 865	-152 875	12
Muud kulud	-397	0	15
<b>Kokku kulud</b>	<b>-1 064 453</b>	<b>-279 530</b>	
<b>Kokku põhitegevuse tulem</b>	<b>49 924</b>	<b>65 368</b>	
Finantstulud ja -kulud	4 608	-20 404	13
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>54 532</b>	<b>44 964</b>	

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
<b>Rahavood põhitegevusest</b>			
Põhitegevuse tulem	49 924	65 368	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 835	-98 669	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37 510	26 391	
Laekunud intressid	28 187	25 786	13
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	478 666	433 078	8
Muud rahavood põhitegevusest	-798 238	-11 927	10
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>-288 806</b>	<b>440 027</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenude tagasimaksed	-164 776	-149 537	5
Makstud intressid	-23 579	-46 190	13
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-188 355</b>	<b>-195 727</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-477 161</b>	<b>244 300</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>754 041</b>	<b>509 741</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-477 161</b>	<b>244 300</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>276 880</b>	<b>754 041</b>	

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2007</b>	96 873	30 980	127 853
Aruandeaasta tulem		44 964	44 964
<b>31.12.2008</b>	96 873	75 944	172 817
Aruandeaasta tulem		54 532	54 532
<b>31.12.2009</b>	96 873	130 476	227 349



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Korterühistu Tammsaare tee 99 2009.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi.

Kõik nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Finantskohustused

Kõik kohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub. Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

### Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud. Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Tulemiaruaude koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud kuluna ega saadud summasid tuluna, pluss- või miinustulemid vahendusest on esitatud muude tulude või muude kuludena.

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intresse kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	36 880	54 041
Tähtajalised hoiused	240 000	700 000
<b>Kokku raha</b>	<b>276 880</b>	<b>754 041</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	79	4
Ettemaksed	3 526	4 004	
Nõuded liikmete vastu	289 247	278 855	
Tulevased lühiajalised laenuõuded liikmete vastu	172 113	155 214	
Tulevased pikaajalised laenuõuded liikmete vastu	270 899	452 574	
<b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>735 785</b>	<b>890 726</b>	

Nõuded liikmete vastu on hinnatud individuaalselt. Bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvad nõuded, mittetõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole. Võlgnevuse sees on ka maksed detsembrikuu eest, milliste tähtaeg on jaanuaris 2010.a.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakstud elamu kindlustusmaksed. Elamu on kindlustatud Seesam Rahvusvaheline Kindlustuse ASis.

Laenuõuetena liikmete vastu on kajastatud korteriomanikelt saadavad maksed 2002–2005. aastatel teostatud renoveerimistöde katteks. Renoveerimistööd olid teostatud Sampo panga pikaajalise laenu abil.

Laenuõuded liikmetele on võrdsed korteriühistu kohustusega pikaajalise pangalaenu tagasimakse osas (Aktiva laenuõuded = Passiva laenukohustused).

Järgmise majandusaasta jooksul renoveerimislaenu põhiosa katteks laekuvad maksed kajastuvad kirjel "Tulevased lühiajalised laenuõuded liikmete vastu". Korteriomanikelt pikaajalise laenu põhiosa tagasimakseteks tasumisele kuuluv osa alates ülejäämisest aastast bilansipäevast arvates kajastuvad kirjel "Tulevased pikaajalised laenuõuded liikmete vastu".

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	904		1 481
Sotsiaalmaks	3 069		3 069
Töötuskindlustusmaksed	56		12
Ettemaksukonto jääk		79	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>4 029</b>	<b>79</b>	<b>4 562</b>

## Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Renoveerimislaen	443 012	172 113	270 899	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>443 012</b>	<b>172 113</b>	<b>270 899</b>	
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>443 012</b>	<b>172 113</b>	<b>270 899</b>	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Renoveerimislaen	607 788	155 214	452 574	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>607 788</b>	<b>155 214</b>	<b>452 574</b>	
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>607 788</b>	<b>155 214</b>	<b>452 574</b>	

Laenuandja: Sampo Pank  
 Sihtotstarve: elamu renoveerimine  
 Intress 1,7% + 6 kuu EURIBOR  
 Laenu lõpptähtaeg 17.06.2012.  
 Võlg 31.12.2004. 835 302

Saadud täiendavalt laenu 2005.a 305 991  
 Tasutud 2008.a -149 537  
 Võlg 31.12.2008 607 788

Tasutud 2009.a -164 776  
 Võlg 31.12.2009 443 012

Tasuda 2010. a 172 113  
 Tasuda 2011.a – 2012.a 270 899  
 Tasumise tähtaeg 1 kord kvartalis

Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil on kajastatud hinnanguliselt lähtudes 31.12.2009.a seisuga kehtinud laenuintressist.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	174 545	190 693	
Võlad töövõtjatele	18 426	18 672	7
Maksuvõlad	4 029	4 562	4
Saadud ettemaksed	13 774	10 778	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>210 774</b>	<b>224 705</b>	

Seisuga 31.12.2009 oli korteriühistul tasumata tarnijate arveid kokku summas 174 545 kr, mis olid esitatud teenindajate poolt 2009.a detsembrikuus osutatud teenuste eest, sh arved soojusenergia, vee ja kanalisatsiooni, elektrienergia, gaasi, prügiveo ning hoolduse eest. Nimetatud arvete tähtaeg ei olnud bilansi koostamise päeval veel saabunud.

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Detsembrikuu töötasud	14 125	14 067
Puhkusekohustus	4 301	4 605
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>18 426</b>	<b>18 672</b>

## Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(kroonides)

<b>Brutomeetod</b>				
	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kasutamata remonditasud	639 457	478 666	-986 593	131 530
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>639 457</b>	<b>478 666</b>	<b>-986 593</b>	<b>131 530</b>
<b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	<b>639 457</b>	<b>478 666</b>	<b>-986 593</b>	<b>131 530</b>
	31.12.2007	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kasutamata remonditasud	414 033	433 078	-207 654	639 457
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>414 033</b>	<b>433 078</b>	<b>-207 654</b>	<b>639 457</b>
<b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	<b>414 033</b>	<b>433 078</b>	<b>-207 654</b>	<b>639 457</b>

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on näidatud korteriomanike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Remonditasusid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks need on mõeldud.

Veerus "Tulu/Amortisatsioon" on näidatud remonditasude arvelt makstud laenuintressi, laenu põhiosamakseid ja teostatud remonttööd.

## Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009	2008
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	286 774	281 486
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	821 817	58 117
<b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b>	<b>1 108 591</b>	<b>339 603</b>

## Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(kroonides)

	2009	2008
Remonditööd	798 238	11 927
<b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b>	<b>798 238</b>	<b>11 927</b>

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Heakord	3 250	3 571
Hooldus	32 021	30 662
Haldus	59 189	61 947
Elamu kindlustus	15 493	18 548
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>109 953</b>	<b>114 728</b>

## Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	116 772	114 827
Sotsiaalmaksud	39 093	38 048
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>155 865</b>	<b>152 875</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

## Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	28 187	25 786
Intressikulud	-23 579	-46 190
Intressikulu laenule	-23 579	-46 190
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>4 608</b>	<b>-20 404</b>

## Lisa 14 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Füüsilisest isikust liikmete arv	117	117
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
	<b>Kulud</b>	<b>Kulud</b>
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	12 000	12 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Arvestatud tasu	63 600	63 600

## Lisa 15 Muud tulud, muud kulud

Tulemiaruannde kirjetel "Muud tulud" ja "Muud kulud" on kajastatud saadud ja tasutud viivised ning kommunaalmaksete jaotamisest tekkinud pluss- või miinustulemid.

Nimetus	2009		Tulem	2008
	Saadud maksed	Tasutud maksed		Tulem
Soojusenergia	906 990	906 990	0	0
Vesi ja kanalisatsioon	263 950	263 948	2	402
Üldelekter	13 710	13 710	0	0
Gaas	37 065	37 076	-11	16
Prügivedu	80 486	80 486	0	0
Maamaks	11 910	11 910	0	0
Interneti püsühenduse vahendus	43 803	43 803	0	0
Saadud viivised	5 784	-	5 784	4 877
Tasutud viivised	-	386	-386	0
<b>Kokku muud tulud</b>			<b>5 786</b>	<b>5 295</b>
<b>Kokku muud kulud</b>			<b>-397</b>	<b>0</b>

## Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Tammsaare tee 99 (registrikood: 80154697) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJO HECK	Juhatuse liige	10.06.2010
ESTER KUKKUR	Juhatuse liige	11.06.2010
HELJU UUS	Juhatuse liige	11.06.2010
ANDRES SOMMER	Juhatuse liige	14.06.2010
HENN KASK	Juhatuse liige	17.06.2010
PIRET KUPITS	Juhatuse liige	01.07.2010

## Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56159537
E-posti aadress	heljo@hot.ee