

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: MAN Autokeskuse Osaühing

registrikood: 10079273

tänavatalu nimi, Männiku tee 102
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11216

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13

Tegevusaruanne

Man Autokeskuse OÜ moodustati märtsis 1995 .a. ja tegutses esialgu Männiku Diisel nime all. Ettevõtte põhitegevuseks on veoautode, haagiste ja poolhaagiste remont ja hooldus. Hiljem sõlmiti leping saksa firmaga MAN Nutzfahrzeuge Aktiengesellschaft veoautode MAN põhjaliku teenindamise kohta. Käesoleval ajal saavutas firma optimaalse suuruse ja tema tegevus perspektiivis ei ole suunatud tootmispindade laiendamisele ja personali arvu kasvule. Meie eesmärgiks on teeninduse kvaliteedi tõstmine, seadmete moderniseerimine, personali kvalifikatsiooni tõstmine, uute hooldus-ja remondimeetmete juurutamine, uute mudelite tootmisse võtmine. MAN AUTOKESKUSE OÜ sõlmis eksklusiivlepingu firmaga EUROMAZ-2000 OÜ kes tegeleb uute veoautode MAZ realiseerimisega Eestis, veoautode müügieelse ettevalmistamise läbiviimise ja samuti garantiiteeninduse kompleksi teostamise kohta. Man Autokeskuse OÜ põhituruks on Eesti. 2009. aastal moodustas äritulu 1 701 719 krooni. 2009. aastal oli finantstulu (ehk pangaintressid) 27 krooni. MAN Autokeskuse OÜ ärikulud olid 2 011 613 krooni.. Ettevõtte 2009. aasta põhivarade kulum moodustas 2 552 krooni. Ettevõtte 2009. aasta puhaskahjum moodustas -309 867 krooni. 2009 aasta kahjum tekkis seosesüldise raske majandusliku olukorraga. Meie pidevate klientide – transport – ja ehitusfirmade töömahu vähenemine tõi kaasa autoremondi teenuste vajaduste languse ja meie poolt teostatud tööde tasustamise raskusi. Alates 2010 aastast käesoleva ajani meil on sõlmitud rida lepinguid uute klientidega autoremondi teenuste osutamise kohta, läbiviidud kulude optimeerimine ja personali vähendamine. Kõik see tõi majandusliku olukorra paranemise ja tulu tõusu. Täna päeva seisuga tekkinud 2009 aastal kahjum on kaetud, see annab lootet, et 2010a. majanduslikud näitajad on palju edukamad 2009 aasta näitajatest.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

MAN Autokeskuse OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat ning töötasude summa oli 576 942 krooni. Sellele lisandusid sotsiaalmaksud 186 105 krooni ja töötuskindlustusmaksed 1 933 krooni. Töötajate arv 2009. aasta lõpus oli 8. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 91 750 krooni. Sellele lisandusid sotsiaalmaksud 30 278 krooni ja töötuskindlustusmaksed 2 569 krooni.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2009 aasta	2008.aasta
Müügitulu kasv	- 38.11%	25.78%
Puhaskasumi kasv	- 29.31%	- 98.49%
Puhasrentaablus	- 18.20%	0.02%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.45	2.51
ROE	- 123.62%	0.17%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügitulu kasv = $(2009.\text{aasta müügitulu} - 2008.\text{aasta müügitulu}) / 2008.\text{aasta müügitulu} \cdot 100$

Puhaskasumi kasv = $(2009.\text{aasta puhaskasum} - 2008.\text{aasta puhaskasum}) / 2008.\text{aasta puhaskasum} \cdot 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} \cdot 100$

Tulevikuplaanid

2009 aastal kavatseb MAN Autokeskuse OÜ jätkata arvu suurendamist, mille loodetakse saavutada müügitulu juurdekasv.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

MAN Autokeskuse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MAN Autokeskuse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

MAN Autokeskuse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	12 882	96 026
Nõuded ja ettemaksed	188 902	296 948
Varud	27 483	111 104
Kokku käibevara	229 267	504 078
Põhivara		
Materiaalne põhivara	21 208	23 761
Kokku põhivara	21 208	23 761
Kokku varad	250 475	527 839
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	501 122	468 619
Kokku lühiajalised kohustused	501 122	468 619
Kokku kohustused	501 122	468 619
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000
Kohustuslik reservkapital	12 633	12 633
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-153 413	284 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-309 867	-438 386
Kokku omakapital	-250 647	59 220
Kokku kohustused ja omakapital	250 475	527 839

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	1 701 719	2 749 590
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-991 514	-1 447 964
Mitmesugused tegevuskulud	-226 834	-559 379
Tööjõukulud	-764 980	-1 156 721
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 552	-20 101
Muud ärikulud	-25 733	-3 866
Ärikasum (-kahjum)	-309 894	-438 441
Finantstulud ja -kulud	27	55
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-309 867	-438 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-309 867	-438 386

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-309 894	-438 441
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 553	20 101
Kokku korrigeerimised	2 553	20 101
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	108 046	8 240
Varude muutus	83 621	-7 186
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32 503	167 499
Laekunud intressid	27	55
Kokku rahavood äritegevusest	-83 144	-249 732
Kokku rahavood	-83 144	-249 732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	96 026	345 758
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-83 144	-249 732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 882	96 026

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	200 000	12 633	284 973	497 606
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-438 386	-438 386
31.12.2008	200 000	12 633	-153 413	59 220
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-309 867	-309 867
31.12.2009	200 000	12 633	-463 280	-250 647

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MAN Autokeskuse OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. MAN Autokeskuse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Realiseeritud toodete kulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	5 894	62 729
Arvelduskontod	6 988	33 297
Kokku raha	12 882	96 026

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		44 147	11 029
Üksikisiku tulumaks		41 175	12 515
Sotsiaalmaks		100 514	57 952
Kohustuslik kogumispension		0	697
Töötuskindlustusmaksed		12 074	733
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		25 733	51
Ettemaksukonto jääk	8 250		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 250	223 643	82 977

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	27 483	111 104
Kokku varud	27 483	111 104

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	510 211	510 211	510 211
Akumuleeritud kulum	-486 450	-486 450	-486 450
Jääkmaksumus	23 761	23 761	23 761
Amortisatsioonikulu	-2 552	-2 552	-2 552
Müügid	-378 416	-378 416	-378 416
Muud muutused	378 415	378 415	378 415
31.12.2009			
Soetusmaksumus	131 795	131 795	131 795
Akumuleeritud kulum	-110 587	-110 587	-110 587
Jääkmaksumus	21 208	21 208	21 208

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
võlad töövõtjatele	70 724	117 440
Kokku võlad töövõtjatele	70 724	117 440

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 701 719	2 749 590
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 701 719	2 749 590
Kokku müügitulu	1 701 719	2 749 590
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Mootorsõidukite hooldus ja remont	864 758	1 335 505
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	836 961	1 414 085
Kokku müügitulu	1 701 719	2 749 590

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	910 248	1 402 608
Müügi eesmärgil ostetud teenused	81 266	45 356
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	991 514	1 447 964

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	184 906	357 911
Muud	41 928	201 468
Kokku mitmesugused tegevuskulud	226 834	559 379

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	576 942	867 756
Sotsiaalmaksud	188 038	288 965
Kokku tööjõukulud	764 980	1 156 721
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	25 733	3 866
Kokku muud ärikulud	25 733	3 866

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	27	55
Kokku finantstulud ja -kulud	27	55

Aruande digitaalallkirjad

MAN Autokeskuse Osaühing (registrikood: 10079273) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR MOLODTSOV	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-153 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-309 867
Kokku	-463 280
Ettevõtte 2009. aasta puhaskahjum moodustas -309 867 krooni. 2009 aasta kahjum tekkis seoses üldise raske majandusliku olukorraga. Meie pidevate klientide – transport – ja ehitusfirmade töömahu vähenemine tõi kaasa autoremondi teenuste vajaduste languse ja meie poolt teostatud tööde tasustamise raskusi. Alates 2010 aastast käesoleva ajani meil on sõlmitud rida lepinguid uute klientidega autoremondi teenuste osutamise kohta, lääbiviidud kulude optimeerimine ja personali vähendamine. Kõik see tõi majandusliku olukorra paranemise ja tulu tõusu. Tänapäeva seisuga tekkinud 2009 aastal kahjum on kaetud, see annab loota, et 2010a. majanduslikud näitajad on palju edukamad 2009 aasta näitajatest	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	864758	50.82%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	836961	49.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Ustritski	36710180243	Tallinn, Harju maakond, Eesti	100000 EEK
Vladimir Molodtsov	35402140341	Tallinn, Harju maakond, Eesti	100000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6514153
Faks	+372 6514153
E-posti aadress	manak@hot.ee