

07-06-2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

15
Tiia Õun

aruandeaasta algus: 01.01.2005

aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

ärinimi: OÜ Maart

registrikood: 10256048

tänava nimi,

maja number: Narva mnt 7a

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10117

maakond: Harju

telefon: 6272130

põhitegevusala: maakorraldustööd

Lisatud: Üle 10 % hääleõigusega osanike nimekiri
aastaruande kinnitamise kuupäeva seisuga



Sisukord

	lk
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
LISA 2 Raha	10
LISA 3 Nõuded ja ettemaksed	10
LISA 4 Maksud	10
LISA 5 Varud	11
LISA 6 Võlad ja ettemaksed	11
LISA 7 Materiaalne põhivara	11
LISA 8 Kapitalirent	12
LISA 9 Pikaajalised kohustused	12
LISA 10 Omakapital	13
LISA 11 Müügitulu	13
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2005.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
OÜ MAART ÜLE 10% HÄÄLEÕIGUSEGA OSANIKE NIMEKIRI	15



TEGEVUSARUANNE

OÜ Maart põhitegevusalaks on maakorraldustööd. Osaühing tegeles 2005.aastal krundijaotusplaanide, maatüksuse plaanide ja katastriüksuse moodustamise toimikute koostamisega, geodeetiliste uurimistöödega, detailplaneerimis- ja ehitusprojektidega.

2005.a. täideti 49 tellimust. Suuremad täidetud tellimused olid Maardu linna Muuga piirkonna tänavate inventariseerimine, Põhjaranna tee 19 ja 19A kinnistute topo-geodeetilised uurimistööd, Nuudi tee - Saviranna ühendustee maa-ala mõõdistus, Iru-Loo transpordisõlme tehnilise lahenduse geodeetilised uurimistööd. OÜ Maart müügitulu oli 735,6 tuhat krooni.

2005.a. töötas OÜ Maart seitse töölepingu ja periooditi neli töövõtulepingu alusel töötajat. Palga kulu kokku moodustas 405,2 tuhat krooni, millelt oli arvestatud sotsiaalmaksu 133,7 tuhat krooni ja töötuskindlustusmakset 1,8 tuhat krooni. Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest, kes on töölepingu alusel töötajad. Nad töötavad projektijuhtidena ja saavad palka kui otsesed töö täitjad. Täiendavate kohustuste eest osaühingu juhtimisel on arvestatud palka 36,0 tuhat krooni.

OÜ Maart osakapital moodustab 42 000 krooni, mis jaguneb võrdselt kolme osaniku vahel. Kohustuslik reservkapital on 8400 krooni s.o 20% osakapitalist.

2005.a. majandusaasta finants-majanduslik olukord kujunes raskeks. Aasta puhaskahjum on 12 119 krooni.

2006.a. erilisi muudatusi tööde struktuuris ei ole ette näha. Põhilised tööd on:

- geodeetilised uurimistööd
- maakorraldustööd
- detailplaneeringud.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

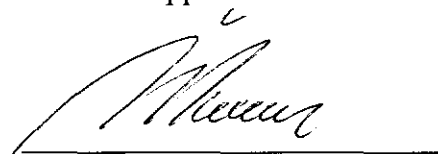
Tegevjuhtkond kinnitab OÜ Maart 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tegevjuhtkond kinnitab, et:

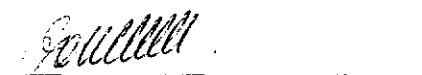
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Maart on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse esimees
Mati Puusepp



Juhatuse liige
Ülo Amor



Juhatuse liige
Ants Jakobson

Tallinn, 10. aprill 2006

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	31 112	24 452
Nõuded ja ettemaksed	3		
Nõuded ostjate vastu		85 866	16 420
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	66
Muud lühiajalised nõuded		23	47
Ettemaksed teenuste eest		758	3 932
Kokku		86 647	20 465
Varud			
Lõpetamata toodang	5	0	5576
Käibevara kokku		117 759	50 493
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7, 8		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		65 507	84 426
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		4 647	10 723
Põhivara kokku		70 154	95 149
VARAD KOKKU		187 913	145 642
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		23 607	21 961
Võlad ja ettemaksed	6		
Võlad tarnijatele		230	0
Maksuvõlad	4	66 143	20 715
Võlad töövõtjatele		43 378	16 467
Saadud ettemaksed		2 542	2 542
Muud võlad		4 000	220
Kokku		116 293	39 944
Lühiajalised kohustused kokku		139 900	61 905
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	9	6 175	29 780
Pikaajalised kohustused kokku		6 175	29 780
KOHUSTUSED KOKKU		146 075	91 685
Omakapital			
Osakapital	10	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		8 400	8 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		3 557	136 785
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		-12 119	-133 228
OMAKAPITAL KOKKU		41 838	53 957
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		187 913	145 642



KASUMIARUANNE**SKEEM 1**

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	11	735 630	575 008
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-5 576	-5 802
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-35 522	-18 726
Mitmesugused tegevuskulud		-137 869	-147 628
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-405 223	-356 636
Sotsiaalmaks		-135 566	-119 465
Tööjõu kulud kokku		-540 789	-476 101
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-24 995	-56 729
Ärikasum(-kahjum)		-9121	-129 978
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-3 031	-3 374
Muud finantstulud ja -kulud		33	124
Finantstulud ja -kulud kokku		-2 998	-3 250
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-12 119	-133 228
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-12 119	-133 228



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-9 121	-129 978
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	24 995	56 729
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-66 182	52 072
Varude muutus		5 576	5 802
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		76 349	-53 430
Makstud intressid		-3 031	-3 374
Kokku rahavood äritegevusest		28 586	-72 179
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		33	124
Kokku rahavood investeerimistegevusest		33	124
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-21 959	-34 759
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-21 959	-34 759
Rahavood kokku		6 660	-106 814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	24 452	131 266
Raha ja raha ekvivalentide muutus		6 660	-106 814
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	31 112	24 452



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	42 000	8 400	136 785	187 185
2004.a. puhaskasum (-kahjum)			-133 228	-133 228
Saldo seisuga 31.12.2004	42 000	8 400	3 557	53 957
2005.a.puhaskasum (-kahjum)			-12 119	-12 119
Saldo seisuga 31.12.2005	42 000	8 400	-8 562	41 838



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Maart 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Maart kasumiaruanne on koostatud skeemi 1 järgi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke bilansipäeva seisuga.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata summad bilansis on kajastatud tõenäoliselt laekuvas summas. Iga arvet on analüüsitud individuaalselt arvestades ostjalt saadud infot võlgnevuse tasumise kohta. Seisuga 31.12.2005.a. ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

C. Varud

Varudes kajastatakse lõpetamata toodangut. Lõpetamata toodangu maksumus koosneb tootmise otse- ja tootmise üldkuludest.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike esemete ja inventari kohta soetusmaksumuses alates 1000 kroonist kuni 2999 krooni 99 senti peetakse bilansivälist arvestust.



Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi, arvestades selle tööiga ja tehnika arengut, vahemikus 12,5 kuni 33,3%.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	380	226
Pangakontod	30 732	24 226
Raha kokku	31 112	24 452

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	85 866	16 420
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>85 866</i>	<i>16 420</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	66
Muud lühiajalised nõuded	23	47
<i>s.h Muud viitlaekumised</i>	<i>23</i>	<i>47</i>
Ettemaksed teenuste eest	758	3 932
Nõuded ja ettemaksed kokku	86 647	20 465

Lisa 4 Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	22 540	66	0
Üksikisiku tulumaks	0	15 007	0	7 706
Sotsiaalmaks	0	26 551	0	12 307
Kohustuslik kogumispension	0	1 261	0	287
Töötuskindlustusmaks	0	784	0	414
Intressivõlg käibemaksult	0	0	0	1
Kokku	0	66 143	66	20 715



Lisa 5 Varud

Varudes on kajastatud lõpetamata toodang. Lõpetamata toodangu maksumus koosneb tootmise otsestest ja tootmise üldkuludest. Perioodikulused lõpetamata toodangu maksumusse ei arvestata.

Seisuga 31.12.2005 lõpetamata toodangut ei ole.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	230	0
Maksuvõlad (lisa 4)	66 143	20 715
Võlad töövõtjatele	43 378	16 467
Saadud ettemaksed	2 542	2 542
Muud võlad	4 000	220
Võlad ja ettemaksed kokku	116 293	39 944

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	318 007	72 412	390 419
Soetamine	86 500		86 500
Mahakandmine (-)	-147 907	-7 500	-155 407
Soetusmaksumus 31.12.2004	256 600	64 912	321 512
Soetusmaksumus 31.12.2005	256 600	64 912	321 512
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	275 509	49 532	325 041
Arvestatud kulum	44 572	12 157	56 729
Mahekantud põhivara kulum (-)	-147 907	-7 500	-155 407
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	172 174	54 189	226 363
Arvestatud kulum	18 919	6 076	24 995
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	191 093	60 265	251 358
Jääkmaksumus 31.12.2003	42 498	22 880	65 378
Jääkmaksumus 31.12.2004	84 426	10 723	95 149
Jääkmaksumus 31.12.2005	65 507	4 647	70 154



Lisa 8 Kapitalirent

OÜ Maart rendib elektrontahhümeetrit TRIMBLE 3305DR kapitalirendi korras liisingulepingu alusel AS Hansa Liising Eestilt.

(kroonides)

Masinaid ja seadmed	31.12.2005	31.12.2004	31.12.2003
Soetusmaksumus	86 500	86 500	0
Akumuleeritud kulum	-35 135	-16 216	0
Bilansiline jääkväärtus	51 365	70 284	0

Lisa 9 Pikaajalised kohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused real on näidatud liisingufirmalt AS Hansa Liising Eesti kapitalirendi korras liisitud seadme elektrontahhümeeter TRIMBLE 3305DR võlakohustus.

(kroonides)

Pikaajalised kohustused	Kapitalirendi kohustus
Võlgnevuse jääk 31.12.2003	0
Kohustuste suurenemine 2004.a.	86500
Kohustuste tasumine 2004.a.	34759
Võlgnevuse jääk 31.12.2004	51741
Kohustuste tasumine 2005.a.	21959
Võlgnevuse jääk 31.12.2005	29782
Kohustuste tasumine:	
2006.a.	23607
2007.a.	6175
Intressimäär aastas	7,25%
Lõplik tasumise tähtaeg	30.03.2007.a.



Lisa 10 Omakapital

OÜ Maart osakapital nimiväärtuses on 42 000 krooni.

Sularaha sissemaksed osakapitali moodustavad 900 krooni. 1997.a. viidi läbi fondiemissioon, suurendades osakapitali 20 100 krooni võrra. Teine fondiemissioon viidi läbi 1998.a. summas 21 000 krooni.

Kohustusliku reservkapitali nõue on täidetud. Kohustuslik reservkapital moodustab 8 400 krooni s.o 20% osakapitalist.

Lisa 11 Müügitulu

OÜ Maart müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

(kroonides)

Tegevusala	2005	2004
Maakorraldustööd ja geodeetilised mõõdistused	556 250	465 266
Ehituslik projekteerimine ja detailplaneeringud	179 380	109 742
Kokku	735 630	575 008

Nii 2005.a. kui ka 2004.a. osutati teenuseid ainult Eesti Vabariigis.



**TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2005.AASTA
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

OÜ Maart juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Maart majandusaasta aruanne 2005 on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 26.aprillil 2006.a. ja sellele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Mati Puusepp juhatusesimees

Ülo Amor juhatuseliige

Ants Jakobson juhatuseliige



26. aprill 2006

26. aprill 2006

26.04.2006.a

OÜ MAART

ÜLE 10% HÄÄLEÕIGUSEGA OSANIKE NIMEKIRI

26.aprillil 2006.a.

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus kroonides
1. Ülo Amor	36106170288	Uus-Tatari 13-22, Tallinn	14000,00
2. Ants Jakobson	33806090212	Suvila 6-2, Tallinn	14000,00
3. Mati Puusepp	35103100320	Tedre põik 1, Tallinn	14000,00

Osakapitali kanne 42 000 krooni on tehtud Äriregistrisse 20.juulil 1998.a.

