

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Daina Jüristo osaühing

registrikood: 10456238

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Tagadi küla

vald: Saku vald

postisihthnumber: 75517

maakond: Harju maakond

telefon: 6719 154

faks: 6719 177

e-posti aadress: daina@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Daina Jüristo asutati 1993. aastal.

Ettevõtte põhitegevus on teistesse ettevõtetesse investeerimine.

OÜ Daina Jüristo omab OÜ Kurtna Tehnohoole osadest 41,35% ja OÜ XPuu osadest 50%.

Juhatuse koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

Ettevõtte ei ole ka palgalisi töötajaid.

Majandusaasta algab 1. jaanuaril ja lõpeb 31. detsembril.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Daina Jüristo 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Daina Jüristo on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	301 412	284 992
Kinnisvarainvesteeringud	16 000	16 000
Kokku põhivara	317 412	300 992
Kokku varad	317 412	300 992
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	15 722	15 612
Kokku lühiajalised kohustused	15 722	15 612
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	72 808	72 808
Kokku pikaajalised kohustused	72 808	72 808
Kokku kohustused	88 530	88 420
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 572	164 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 310	136
Kokku omakapital	228 882	212 572
Kokku kohustused ja omakapital	317 412	300 992

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-110	-110
Brutokasum (-kahjum)	-110	-110
Üldhalduskulud		-15 612
Ärikasum (-kahjum)	-110	-15 722
Finantstulud ja -kulud	16 420	15 858
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 310	136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 310	136

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-110	-15 722
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	110	15 392
Kokku rahavood äritegevusest		-330
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel		-43 900
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-43 900
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		32 808
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		32 808
Kokku rahavood		-11 422
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		11 422
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-11 422

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	8 000	164 436	212 436
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	40 000	8 000	164 436	212 436
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			136	136
31.12.2008	40 000	8 000	164 572	212 572
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			16 310	16 310
31.12.2009	40 000	8 000	180 882	228 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Daina Jüristo 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (IAS). Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2009 ja lõppes 31. detsembril 2009. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eesti kroonides.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	301 412	284 992
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	301 412	284 992

OÜ Daina Jüristo sidusettevõtteks on OÜ Kurtina Tehnohoole kus osaluseks on 41,35% nimetatud ettevõtte osadest. OÜ Daina Jüristo on veel teinegi sidusettevõtte - OÜ XPuu, mille osadest 50% kuulub talle.

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
OÜ XPuu	eesti	kinnisvara hooldus	50	50
OÜ Kurtina Tehnohoole	eesti	kinnisvara hooldus	41	41

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
OÜ XPuu	158 968	15 709	174 677
OÜ Kurtina Tehnohoole	126 024	711	126 735
Kokku:	284 992	16 420	301 412

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Jääkmaksumus	16 000	16 000
31.12.2008		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Jääkmaksumus	16 000	16 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Jääkmaksumus	16 000	16 000

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	110	110

Kinnisvarainvesteeringult renditulu saadud ei ole.
 Ei ole leitud sobivat rentnikku.

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omaniku laen	72 808		72 808	
Pikaajalised laenud kokku	72 808		72 808	
Pikaajalised võlakirjad				
omaniku laen				
Laenukohustused kokku	72 808		72 808	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
omaniku laen	72 808		72 808	
Pikaajalised laenud kokku	72 808		72 808	
Laenukohustused kokku	72 808		72 808	

OÜ Daina Jüristo on andnud pikaajalist laenu kõik kolm osanikku.

Aavo Jüristo 36003070318 summa 13 300 EEK.

Daina Jüristo 46601090287 summa 46 208 EEK.

Wilhelmus Joseph Hauwert M03825854 summa 13 300 EEK.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud võlad	15 722	15 612
Kokku võlad ja ettemaksed	15 722	15 612

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)		
13300 EEK		

2009.a. dividende välja kuulutatud ega välja makstud ei ole.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2009.a. moodustas 170 240 (31.detsember 2008: 153 930) EEK. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneks sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata.

Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008
Riiklikud ja kohalikud maksud	110	110
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	110	110

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

Daina Jüristo OÜ ei tööta palgalisi töötajaid. Samuti ei ole makstud juhatuse liikmetele mingeid tasusid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Mingeid tehinguid juhatuse liikmete ega nende pereliikmetega ettevõttel ei ole olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Daina Jüristo osäühing (registrikood: 10456238) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAINA JÜRISTO	Juhatuse liige	28.06.2010
AAVO JÜRISTO	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 310
Kokku	180 882
Kasum jäetakse jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Wilhelmus Joseph Hauwert	13.11.1952	De Wittekade t/o 46, 1051 A.R.Amsterdam, Holland	13300 EEK
Aavo Jüristo	36003070318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13300 EEK
Daina Jüristo	46601090287	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6719154
Faks	+372 6719177
Mobiiltelefon	+372 5 018 802
E-posti aadress	daina@hot.ee