

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: HAIMRE-GROUP OSAÜHING

registrikood: 10651454

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haimre küla

vald: Märjamaa vald

postisihtnumber: 78202

maakond: Rapla maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: alkoch@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Haimre-Group OÜ 2009.a. majandusaasta põhitegevusalaks oli enda kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2009.a. augustis Märjamaa Vallavalitsus müüs Kuuda Hooldekodu Haimre-Group OÜ-le. Ka 2009 a. jätkas kuuda Hooldekodu oma põhitegevusega s.o. vanurite hooldusega.

Haimre-Group OÜ tuli 2009.a. majandusaastal ots-otsa kokku.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Lepingute lõppemise puhul juhatuse liikmele erakordseid hüvitisi ja kompensatsioone ettenähtud ei ole.

2009.a. investeerisime materiaalsesse põhivarasse ehk ärihoonesse 68000 EEK.

Järgneval 2010 majandusaastal plaanime jätkata samadel tegevusaladel.

Ettevõtte põhilised finantsnäitajad on alljärgnevad:

Müügitulu (EEK)	517 162
Tulu kasv (%)	-7,7
Puhaskasum	1654
Ärikasumimäär (%)	0,03
Lühiajaline kohustuste kattekordaja	0,24
ROA (%)	0,00
ROE (%)	0,00

Aleksander Koch

juhatuse liige

14.07.2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Haimre-Group OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäeval on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

* Haimre-Group OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Aleksander Koch

Juhatuse liige:

14.07.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	225 587	469 922
Finantsinvesteeringud	45 585	45 585
Nõuded ja ettemaksed	122 415	197 448
Kokku käibevara	393 587	712 955
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 688 000	1 688 000
Materiaalne põhivara	550 716	432 466
Kokku põhivara	2 238 716	2 120 466
Kokku varad	2 632 303	2 833 421
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 545 636	1 795 221
Võlad ja ettemaksed	74 934	100 121
Kokku lühiajalised kohustused	1 620 570	1 895 342
Kokku kohustused	1 620 570	1 895 342
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	125 000	125 000
Registreerimata osakapital	72 000	0
Kohustuslik reservkapital	68 171	7 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	744 908	-402 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 654	1 207 420
Kokku omakapital	1 011 733	938 079
Kokku kohustused ja omakapital	2 632 303	2 833 421

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	517 162	2 326 773
Muud äritulud	444	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-335 830	-1 017 807
Mitmesugused tegevuskulud	-96 950	-21 347
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 197	-20 197
Ärikasum (-kahjum)	64 629	1 267 422
Finantstulud ja -kulud	-62 975	-60 002
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 654	1 207 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 654	1 207 420

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	64 629	1 267 422
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 197	20 197
Muud korrigeerimised	-138 447	
Kokku korrigeerimised	-158 644	20 197
Varude muutus	75 032	-136 843
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-274 772	661 055
Kokku rahavood äritegevusest	-293 755	1 811 831
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist		22 702
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel		-1 688 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 665 298
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	150 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	150 000	-1 710 702
Kokku rahavood	-143 755	-1 564 169
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	469 922	428 795
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-244 335	41 132
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	225 587	469 927

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	125 000	0	7 800	-402 141	-269 341
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 207 420	1 207 420
31.12.2008	125 000	0	7 800	805 279	938 079
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 654	1 654
Muutused reservides		72 000	60 371	-60 371	72 000
31.12.2009	125 000	72 000	68 171	746 562	1 011 733

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haimre-Group OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Haimre-Group OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eeesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte aktsiad või osad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised; ehitised	50
Inventar	4

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	5 028	336 270
Arvelduskontod	220 559	133 652
Kokku raha	225 587	469 922

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	4 447	137 784	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		4 447	137 784	

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Kuuda Hooldekodu OÜ	Eesti Vabariik	Sotsiaalhoolekanne	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2009
Kuuda Hooldekodu OÜ	1 688 000	1 688 000

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Kuuda Hooldekodu OÜ	100		1 688 000

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	262 690	223 600	12 966	499 256
Akumuleeritud kulum	0	-64 109	-5 186	-69 295
Jääkmaksumus	262 690	159 491	7 780	429 961
Ostud ja parendused	22 702	0	0	22 702
Amortisatsioonikulu	0	-17 604	-2 593	-20 197
31.12.2008				
Soetusmaksumus	285 392	223 600	12 966	521 958
Akumuleeritud kulum		-81 713	-7 779	-89 492
Jääkmaksumus	285 392	141 887	5 187	432 466
Amortisatsioonikulu	0	-17 604	-2 593	-20 197
31.12.2009				
Soetusmaksumus	285 392	223 600	12 966	521 958
Akumuleeritud kulum	0	-99 317	-10 372	-109 689
Jääkmaksumus	285 392	124 283	2 594	412 269

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	517 162	2 326 773
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	517 162	2 326 773
Kokku müügitulu	517 162	2 326 773
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kinnisvara ostu-müügi või üürile andmine	517 162	471 183
Enda kinnisvara ost ja müük	0	1 855 590
Kokku müügitulu	517 162	2 326 773

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Haimre-Group OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	517 162	515 507	2 326 773	1 267 422
Tütarettevõtjad	2 964 313	2 772 591	2 905 424	2 606 193

Aruande digitaalallkirjad

HAIMRE-GROUP OSAÜHING (registrikood: 10651454) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER KOCH	Juhatuse liige	20.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	744 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 654
Kokku	746 562

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	744 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 654
Kokku	746 562

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	516000	99.78%	Jah
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	1162	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksander Koch	35812250337	Eesti	125000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alkoch@hotmail.ee