

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Korterühistu Kärkla Tormi10**registrikood:** 80201623

tänava/talu nimi, Tormi 10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kärkla linn

vald:

postisihtnumber: 92414

maakond: Hiiu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korterimandite esemeks oleva elamu ja siia juurede kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2009. aastal teostati korteriühistus jooksvat remonti: parandati elektrilüliteid, ukسلukke, aknaklaase, tehti värvi parandusi. ehitati uus liivakast.

Suur töö oli keskküttetorustiku osaline uuendamine ja ümberehitamine, soojaregulaatorite paigaldamine korterites olevate radiaatorite külge. Osteti uus soojaveepump.

Korteriühistu tööd korraldab 4 liikmeline juhatus, palgalisi isikuid korteriühistul ei ole.

Raamatupidamisaastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Kärkla Tormi 10 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Kärkla Tormi 10 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- KÜ Kärkla Tormi 10 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	71 469	95 096
Nõuded ja ettemaksed	34 752	30 468
Kokku käibevara	106 221	125 564
Kokku varad	106 221	125 564
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	30 829	26 615
Kokku lühiajalised kohustused	30 829	26 615
Kokku kohustused	30 829	26 615
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	1 200	1 200
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	74 192	97 749
Kokku netovara	75 392	98 949
Kokku kohustused ja netovara	106 221	125 564

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	33 598
Kokku tulud	33 598
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	23 556
Mitmesugused tegevuskulud	-57 199
Kokku kulud	-33 643
Kokku põhitegevuse tulem	-45
Finantstulud ja -kulud	45

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	33 598
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-57 329
Laekunud intressid	175
Kokku rahavood põhitegevusest	-23 556
Kokku rahavood	-23 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 556
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	-23 556

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	1 200	70 883	72 083
Aruandeaasta tulem		26 866	26 866
31.12.2008	1 200	97 749	98 949
Aruandeaasta tulem		-23 557	-23 557
31.12.2009	1 200	74 192	75 392

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kärkla Tormi 10

aruandeperiood 01.jaanuar kuni 31.detsember 2009

Aruandlus eesti kroonides kroonise täpsusega

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Kärkla Tormi10 (registrikood: 80201623) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA HINNO	Juhatuse liige	29.06.2010
ANNE-LY KÕMMUS	Juhatuse liige	30.06.2010
ANTS TURO	Juhatuse liige	01.07.2010
ARDO MAMMUSPUU	Juhatuse liige	02.07.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	9499	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+3724698793
E-posti aadress	illesavioja@hotmail.ee