

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: VALROONE OÜ

registrikood: 11025747

tänavanimi, Villa Katmandu

alevik: Keila-Joa

vald: Keila

postisihtnumber: 76701

maakond: Harju maakond

telefon: 510-0622

e-posti aadress: victoria@vsc.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Muud võlad	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati aastal 2004, eesmärgiga soetada kinnistu, ehitada kontori-lao hoone ning see rentida emaettevõttele. 2004. aastal algatati soetatud kinnistu sihtotstarbe muutmiseks detailplaneering.

2005. aastal ettevõttest olenemata põhjustel uut detailplaneeringut ei kehtestatud. Detailplaneering kehtestati detsembris 2006. 2007.a.detsembris püüti kinnistu maha müüa. Tehing ebaõnnestus. 2008.a. müüdi kinnistu maha.

2009.a. otsiti uut tegevusvaldkonda kinnisvaraturul.

2010.a. püütakse sama valdkonnaga jätkata.

2009.a. töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Juhatuse liikmeid on 1. Juhatuse liikmeks on Viktoria Saloranta. Juhatuse liikme ülesandeks on esindada äriühingut ja korraldada raamatupidamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Valroone OÜ 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Valroone OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.06.2010, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Valroone OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 158 963	3 464 079	2
Nõuded ja ettemaksed		81 484	4
Kokku käibevara	9 158 963	3 545 563	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	164 888		3
Kokku põhivara	164 888		
Kokku varad	9 323 851	3 545 563	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 480 647	667 606	6
Kokku lühiajalised kohustused	6 480 647	667 606	
Kokku kohustused	6 480 647	667 606	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 833 957	346 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 753	2 487 957	
Kokku omakapital	2 843 204	2 877 957	
Kokku kohustused ja omakapital	9 323 851	3 545 563	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Muud äritulud		2 502 852
Mitmesugused tegevuskulud	-33 678	-11 693
Muud ärikulud	-1 075	
Ärikasum (-kahjum)	-34 753	2 491 159
Finantstulud ja -kulud		-3 202
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 753	2 487 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 753	2 487 957

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-34 753	2 491 159
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised		-3 202
Kokku korrigeerimised		-3 202
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 987	-81 484
Kokku rahavood äritegevusest	-60 740	2 406 473
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		2 639 138
Antud laenud	-164 888	
Antud laenude tagasimaksed		-692 980
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-164 888	1 946 158
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8 300 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 379 488	-1 293 394
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 920 512	-1 293 394
Kokku rahavood	5 694 884	3 059 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 464 079	404 842
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 694 884	3 059 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 158 963	3 464 079

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000		346 000	386 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 487 957	2 487 957
Muutused reservides		4 000		4 000
31.12.2008	40 000	4 000	2 833 957	2 877 957
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-34 753	-34 753
31.12.2009	40 000	4 000	2 799 204	2 843 204

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valroone OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IFRS ja Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid). Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Valroone OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides).

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeest. Maa maksumuselt kulumit ei arvestata.

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või –kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Tulud

Müügitulu koosneb aruandeperioodi jooksul osutatud teenuste ja lähetatud kaupade müügihinnast. Käibemaksu ei ole maha arvestatud (firma puudud käibemaksukohustus). Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	40 000	
Arvelduskontod	9 118 963	3 464 079
Kokku raha	9 158 963	3 464 079

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Muud	Kokku
31.12.2009	164 888	164 888
Kajastatud õiglasest väärtuses	164 888	164 888

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ettemaksed	0	81 484
Kokku Nõuded ja ettemaksed		81 484

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007				
Soetusmaksumus	2 025 000	559 332	559 332	2 584 332
Jääkmaksumus	2 025 000	559 332	559 332	2 584 332
Ostud ja parendused		54 184	54 184	54 184
Müügid	-2 025 000	-613 516	-613 516	-2 638 516
31.12.2008				
Jääkmaksumus	0	0	0	0
31.12.2009				
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Maa		2 638 516
Kokku		2 638 516

Müügileping 4029 29.09.2008.a. Maa müüdi Ameluht OÜ-le

Lisa 6 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	6 480 647	6 480 647		
Kokku muud võlad	6 480 647	6 480 647		

Emaettevõttelt saadud laen.

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	BootCamp Eesti AS
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	6 480 647	667 606
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		293 394

Juhatuse allkirjad 2009.a. majandusaasta aruandele

Valroone OÜ 2009. a. (01.01.2009 kuni 31.12.2009) majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatuse liige:

Viktoria Saloranta



25.06.2010

Aruande elektroonilised kinnitused

VALROONE OÜ (registrikood: 11025747) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Maire Kuusik	Sisestaja	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 833 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 753
Kokku	2 799 204
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata. Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks jääb 2 799 204 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ BootCamp Eesti	10199215	Villa Katmandu, Keila-Joa alevik, Keila vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5100622
E-posti aadress	victoria@lvs.ee