

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Marulk OÜ

registrikood: 11356674

tänavatalu nimi: Saku 13a

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11314

maakond: Harju maakond

telefon: +372 687 7001

faks: +372 681 6531

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühitutvustus

Marulk OÜ alustas oma äritegevust 2007. aasta märtsis, kui ettevõtte soetas kinnistu Suur-Sõjamäe põik tänavalt Tallinnas. Kinnistul on üks kontorihoone ning kaheksa laohoonet, mis on kõik välja renditud. 2009. aastal soetati kaks kinnistut: kinnistu aadressil Haapsalu mnt 18, Pärnus ning kinnistu aadressil Kivi 2/ Peetri 16, Paldiskis.

2009. aastal jätkati renditegevusega.

Ettevõtte tähtsamad majandusnäitajad

Marulk OÜ müügitulu 2009. aastal oli 1 928 022 krooni, ärikasum 1 784 408 krooni.

2009. aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 549 185 krooni.

Ettevõtte juhatuse liige ei saanud aruandeaastal tasu (palka, preemiat ega muid hüvitisi). Ettevõtte juhatuse liige ei ole ettevõttelt saanud pensioniga seotud õigusi.

Marulk OÜ's ei olnud 2009. majandusaastal tööl ühtegi töötajat.

2010. aasta plaanid ja eesmärgid

Ettevõtte ei plaani järgneval majandusaastal suuremaid muudatusi oma tegevuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuses ja täielikkuses.

Juhatus kinnitab, et:

1. Marulk OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Marulk OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Marulk OÜ on jätkuvalt tegutsevad.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	51 081	67 248	
Nõuded ja ettemaksed	233 868	300 015	2
Kokku käibevara	284 949	367 263	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	51 166 903	21 000 000	4
Kokku põhivara	51 166 903	21 000 000	
Kokku varad	51 451 852	21 367 263	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 388 672	2 726 840	5
Võlad ja ettemaksed	5 214 780	5 176 378	6
Kokku lühiajalised kohustused	8 603 452	7 903 218	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	40 005 426	11 170 256	5
Kokku pikaajalised kohustused	40 005 426	11 170 256	
Kokku kohustused	48 608 878	19 073 474	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	7
Kohustuslik reservkapital	39 234	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 854 555	1 185 101	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	549 185	704 688	
Kokku omakapital	2 842 974	2 293 789	
Kokku kohustused ja omakapital	51 451 852	21 367 263	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 928 022	1 592 373	8
Muud äritulud	4 224	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-147 838	-72 607	9
Ärikasum (-kahjum)	1 784 408	1 519 766	
Finantstulud ja -kulud	-1 235 223	-815 078	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	549 185	704 688	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	549 185	704 688	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 784 408	1 519 766
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	120
Kokku korrigeerimised	0	120
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	66 147	-176 015
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-225 044	-1 974 382
Muud rahavood äritegevusest	-22 355	
Kokku rahavood äritegevusest	1 603 156	-630 511
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-30 166 903	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 166 903	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 025 825	2 000 000
Saadud laenude tagasimaksed	-528 823	-606 898
Makstud intressid	-949 422	-815 198
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	28 547 580	577 904
Kokku rahavood	-16 167	-52 607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	67 248	119 855
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 167	-52 607
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 081	67 248

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	0	1 549 101	1 589 101
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			704 688	704 688
Muutused reservides		4 000	-4 000	
Muud muutused omakapitalis	360 000		-360 000	
31.12.2008	400 000	4 000	1 889 789	2 293 789
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			549 185	549 185
Muutused reservides		35 234	-35 234	
31.12.2009	400 000	39 234	2 403 740	2 842 974

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane: Marulk OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2009-31.12.2009

Marulk OÜ arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

Marulk OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Marulk OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Marulk OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, finantsandmed on esitatud ühe (1) kroonise täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti. Juhul, kui eelnevalt kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekt klassifitseeritakse ümber kas varudeks või materiaalseks põhivaraks, siis loetakse selle objekti õiglast väärtust ümberklassifitseerimise kuupäeval vara uueks tuletatud soetusmaksumuseks.

Kui kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse positiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseerimise kuupäeval eelmiste perioodide jaotamata kasumis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna (samal kasumiaruande real, kus kajastati enne selle vara amortisatsioon). Erandiks on poolelioleva ehitisena kajastatud kinnisvarainvesteering, mille osas kajastatakse nii positiivne kui ka negatiivne vahe kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud". Kui eelnevalt varudes kajastatud kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse ümber kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse samuti nii positiivne kui ka negatiivne vahe vara õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahel ümberklassifitseerimise kuupäeval kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2009. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt jääb 1. jaanuarist 2010.

aastal tulumaksumäär 21% ja 21/79 väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

Tütarettevõtted;

Sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Kaupad, toore, materjali ja teenuste kulu ja muude tegevuskulude aastasisene jooksev arvestus toimub kululiikide nimelistel kontodel.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	233 868	300 015
Kokku Nõuded ja ettemaksed	233 868	300 015

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Maamaks	0	0	0	15 630
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	15 630

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
31.12.2007		21 000 000
31.12.2008		21 000 000
Ostud ja parendused		30 166 903
31.12.2009		51 166 903
	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 928 022	1 592 373
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-128 233	-56 643

2009. aastal soetati kaks kinnistut: kinnistu aadressil Haapsalu mnt 18 Pärnus ning kinnistu aadressil Kivi 2/Peetri 16 Paldiskis.

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	1 950 000	1 950 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 950 000	1 950 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	41 444 098	1 438 672	40 005 426	
Pikaajalised laenud kokku	41 444 098	1 438 672	40 005 426	
Laenukohustused kokku	43 394 098	3 388 672	40 005 426	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	2 000 000	2 000 000		
Lühiajalised laenud kokku	2 000 000	2 000 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	11 897 096	726 840	11 170 256	
Pikaajalised laenud kokku	11 897 096	726 840	11 170 256	
Laenukohustused kokku	13 897 096	2 726 840	11 170 256	

Pikaajalise pangalaenu intressimäär on 3,0% + 6 kuu Euribor ning laenu tagastamise lõpptähtaeg on 29.03.2014. Laenu katteks on seatud hüpoteegid ettevõttele kuuluvatele Suur-Sõjamäe põik 10, Tallinn ja Haapsalu mnt 18, Pärnu asuvatele kinnistutele ning Tulika tn 9/11, Tallinn kinnistule.

Laenukohustused on fikseeritud kas Eesti kroonides või eurodes.

Omaniku laenu intressimäär on 0% ning alusvaluutaks Eesti kroon.

31.12.2009 seisuga on lühiajaliste laenukohustuste saldo kokku 3 388 672 krooni ning pikaajaliste laenukohustuste saldo 40 005 426 krooni.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 770 628	5 026 036	
Maksuvõlad	0	15 630	3
Saadud ettemaksed	180 706	134 000	
Maksuviivised	0	712	
Intressivõlad	263 446	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 214 780	5 176 378	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Seisuga 31.12.2009 on ettevõtte osakapital 400 000 krooni ja koosneb ühest osast.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustab 2 403 740 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 504 785 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 1 898 955 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 928 022	1 592 373
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 928 022	1 592 373
Kokku müügitulu	1 928 022	1 592 373
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Enda kinnisvara üürileandmine	1 928 022	1 592 373
Kokku müügitulu	1 928 022	1 592 373

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Kindlustus	-4 989	-7 484
Pangateenused	-6 879	-41
Raamatupidamisteenused	-10 952	-14 632
Konsultatsiooniteenused	-65 600	0
Muud	-59 418	-50 450
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-147 838	-72 607

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtte puudusid tööjõukulud 2009. aastal.

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	61	120
Intressikulud	-1 212 870	-815 198
Intressikulu laenuks	-1 212 870	-815 198
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-22 414	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 235 223	-815 078

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	4 752 628	274 224	5 024 400

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	560 000	30 011 424	1 542 000	4 720

Aruande digitaalallkirjad

Marulk OÜ (registrikood: 11356674) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TORFINN LOSVIK	The member of the management board	30.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Marulk OÜ osanikele

Meid telliti auditeerima Marulk OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Nimetatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Tingituna lõigus „Arvamuse avaldamisest loobumise alus“ kirjeldatud asjaoludest, ei olnud meil võimalik saada piisavat asjakohast tõendusmaterjali arvamuse avaldamiseks.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Ettevõtte bilansis oli 31.12.2009 seisuga õiglase väärtuse arvestuspõhimõtete kohaselt kajastatud kinnisvarainvesteering maksumusega 51 166 903 krooni. Auditi käigus ei olnud meie käsutuses nimetatud kinnisvarainvesteeringu kohta sellisel kujul koostatud kinnisvara väärtuse hindamisakti, millele alusel me oleks saanud kinnitada kinnisvarainvesteeringu bilansilise maksumuse õigsust seisuga 31.12.2009. Kõnealune kinnisvarainvesteering moodustas bilansipäeva seisuga ettevõtte koguvaredest üle 90%.

Arvamuse avaldamisest loobumine

Tingituna lõigus „Arvamuse avaldamisest loobumise alus“ toodud asjaolude tähtsusest, ei olnud meil võimalik saada piisavat asjakohast tõendusmaterjali arvamuse avaldamiseks. Eeltoodust tulenevalt ei avalda me arvamust kaasatud Marulk OÜ raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastava vandeaudiitori nimi: Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number: 443

Audiitorettevõtja nimi: TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevuloo number: 70

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Tulika 15/17, Tallinn 10613

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 30.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Marulk OÜ (registrikood: 11356674) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 854 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	549 185
Kokku	2 403 740
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	766
Kokku	766

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 854 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	549 185
Kokku	2 403 740
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	766
Kokku	766

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1928022	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6877001
E-posti aadress	k.ollin@marat.ee