

PROSSIMO INVESTMENTS OÜ

2009. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tornimäe 5 10145 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	11191724
Telefon:	372 56 944 020
E-mail:	tuomo.maki@covera.fi
Põhitegevusala:	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2009-31.12.2009



Sisukord

KONTSERNI LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele	6
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 5 Tütarettevõtted	16
Lisa 6 Laenukohustused	16
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 8 Omakapital	17
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 10 Muud ärikulud	17
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 12 Konsolideerimata finantsaruanded	19
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	23
Juhatuse allkirjad 2009. a konsolideeritud majandusaasta aruandele	24
Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi ja konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2009-le	25



KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Prossimo Investments OÜ kontsern on loodud aastal 2007. Prossimo Investments OÜ kontserni peamiseks tegevusalaks on igasuguste organiseerimisteenuste osutamine holdingu firmadele, nagu konsulteerimine investeeringute küsimustel ja lepingute ettevalmistamine, reklaamteenuste osutamine ja firmade esindamine.

Prossimo Investments OÜ kontserni emaettevõtteks on Prossimo Investments OÜ, mis on registreeritud Eestis ja kuulub kahele Soome Riigi kodanikele.

Juriidiline aadress:	Tornimäe 5 10145 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11191724
Telefon:	372 56 944 020
E-mail:	tuomo.maki@covera.fi



TEGEVUSARUANNE

2008.aastal Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi poolt oli loodud tütarettevõtte Eestis, kelle põhitegevusalaks on konsulteerimine investeringute küsimustel, lepingute ettevalmistamine, reklaamteenuste osutamine ja firmade esindamine. 2009.aastal kontsernil majandustegevust ei olnud; aasta keskel müüs Prossimo Investments OÜ kontsern oma osaluse Soome sidusettevõttes.

Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi eesmärgiks on pakkuda konsultatsiooni- ja organiseerimisteenuseid holdingu firmadele, nagu konsulteerimine investeringute ja reklaamteenuste osutamise küsimustel.

Missioon, vision ja ühtsed väärtused

Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupp soovib olla kõikehõlmav ja hinnatud investeringute küsimustel konsultatsiooni- ja organiseerimisteenuste pakkuja.

Meie visiooniks on pakkuda investeringute küsimustel konsultatsiooni- ja organiseerimisteenuste komplekslahendusi.

Strateegia ja tegutsemispõhimõtted

Meie eesmärgiks on saavutada kindla positsiooni oma turunišis ja olla kasumlik.

Tulemused

Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi müügitulu moodustas 2009.aastal 0 krooni (2008. aastal 109 526 krooni). Ettevõtte 2009.aasta ärikahjumiks on 174 434 krooni (2008.aastal 412 163 krooni) ja puhaskahjumiks 137 471 krooni (2008.aastal 415 218 krooni).

Personal

Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi 2009 majandusaastal ei olnud töötajaid. Juhatuse liikmetele 2009 majandusaasta jooksul tasu ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

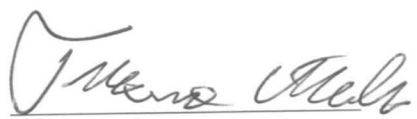
2010.aasta arengud

Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi plaan 2010. aastal on jätkata tänast põhitegevust, mille eesmärgiks on käibemahtude ja turuosa kasv ning kasvav rentaablus.



Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2009	2008
Omakapitali rentaablus ROE	Puhaskasum / omakapital	neg	neg
Varade puhasrentaablus ROA	Puhaskasum / varad kokku	neg	neg
Omakapitali määr	Omakapital / vara	neg	neg



Juhatuse esimees
Tuomo Kari Kustaa Mäki

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 22 toodud Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi 2009. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Prossimo Investments OÜ ning tema tütarettevõtte on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.



Juhatusesimees
Tuomo Kari Kustaa Mäki

Tallinn, 30.juunil 2010

Konsolideeritud bilanss*(kroonides)*

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	85 660	82 270
Nõuded ja ettemaksed	4	114 659	6 789 075
Käibevara kokku		200 319	6 871 345
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	41 228	162 350
Põhivara kokku		41 228	162 350
VARAD KOKKU		241 547	7 033 695
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	477 572	299 911
Võlad ja ettemaksed	7	50 836	6 883 174
Lühiajalised kohustused kokku		528 408	7 183 085
KOHUSTUSED KOKKU		528 408	7 183 085
Omakapital			
Osakapital	8	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-215 190	200 028
Jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		-137 471	-415 218
Emaettevõtte aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		-306 461	-168 990
Vähemusosalus		19 600	19 600
OMAKAPITAL KOKKU		-286 861	-149 390
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		241 547	7 033 695



Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu		0	109 526
Muud äritulud		0	60 484
Mitmesugused tegevuskulud	9	78 183	437 290
Muud ärikulud	10	96 251	144 883
Ärikasum (-kahjum)		-174 434	-412 163
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		38 130	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-1 167	-3 055
Finantstulud ja -kulud kokku		36 963	-3 055
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-137 471	-415 218
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-137 471	-415 218
S.h: Emaettevõtte osanike osa kahjumist		-102 710	-381 245
Vähemusosaluse osa kasumist		-34 761	-33 973



Konsolideeritud rahavoogude aruanne*(kroonides)*

	Lisa nr	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-174 434	-412 163
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		6 674 416	-6 395 021
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-6 832 338	6 734 498
Kokku rahavood äritegevusest		-332 356	-72 686
Rahavood investeerimistegevusest			
Sidusettevõtete soetus		0	-121 122
Sidusettevõtete müük		121 122	0
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-41 228
Antud laenud		0	-28 213
Kokku rahavood investeerimistegevusest		121 122	-190 563
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	215 791	299 911
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		215 791	299 911
Rahavood kokku		4557	36 662
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	82 270	48 663
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 557	36 662
Valuutakursside muutuste mõju		-1 167	-3 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	85 660	82 270



Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne*(kroonides)*

	Emaettevõtte	omanikele kuuluv	omakapital		
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Vähemusosalus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	0	204 228	0	246 228
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 200	-4 200	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum	0	0	-415 218	0	-415 218
Vähemusosalus	0	0	0	19 600	19 600
Saldo seisuga 31.12.2008	42 000	4 200	-215 190	19 600	-149 390
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum	0	0	-137 471	0	-137 471
Saldo seisuga 31.12.2008	42 000	4 200	-352 661	19 600	-286 861

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 8.



Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi 2009. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas N).

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulused ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks, ühisettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.



Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui kontsern on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus P. Varade väärtuse langus kirjeldatud põhimõtetest.

Tütar- ja sidusettevõtted, mis vastavad müügiotel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul), kajastatakse järgnevalt:

- tütar-ettevõtete varad konsolideeritud bilansis eraldi kirjel „Müügiotel põhivarad“ ning kohustused eraldi kirjel „Müügiotel põhivaradega seotud kohustused“ (mõõdetuna kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam);
- sidusettevõtted kajastatakse kirjel „Müügiotel põhivarad“ kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud [soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused) / õiglases väärtuses].

B. Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel

nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui kontsern kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui kontsern ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenu, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);
- Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamised:

- Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.
- Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.
- Õiglases väärtuses väärtuse muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi kajastatavate finantsvarade allahindluse tühistamisel lähtutakse järgnevast: aktsiate ja muude omakapaliinstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine omakapitali ümberhindluse reservis; võlakirjade ja muude võlainstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes.



C. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes *mitmesuguste tegevuskuludena*. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o emaeetevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasuvad nõuded

ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad
Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber emaeettevõtte esitlusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange emaeettevõtte esitlusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

1. kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Eesti Panga kursi alusel; kursiga [/ perioodi kaalutud keskmise kursiga]

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed". Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

G. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	81 988	81 988
Pangakontod	3 672	282
Raha kokku	85 660	82 270

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 6)	0	121 122
Muud aktsiad ja väärtpaberid:		
Aktsiad	41 228	41 228
Õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali kokku	41 228	41 228
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	41 228	162 350



Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	0	0
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	0	0
Muud lühiajalised nõuded	114 659	47 813
<i>s.h Muud nõuded</i>	114 659	47 813
Ettemaksed tulevaste perioodide eest	0	6 741 262
Nõuded ja ettemaksed kokku	114 659	6 789 075

Lisa 5 Tütarettevõtted

2009. a omas Prossimo Investments OÜ osalust järgmistes tütarettevõtetes:

Tütarettevõtte	Asukohamaa	Tegevusala	Osalus 31.12.2009
RTF Finance OÜ	Eesti	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	51%

Lisa 6 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2009	Põhiosa tagasimaksed			Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	477 572	477 572	0	0	0	5%
Kokku	477 572					

	Saldo 31.12.2008	Põhiosa tagasimaksed			Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	299 911	299 911	0	0	0	5%
Kokku	299 911					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	50 836	6 883 174
Võlad ja ettemaksed kokku	50 836	6 883 174



Lisa 8 Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital (kroonides)	42 000	42 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	a' 21 000	a' 21 000

Kontserni emaettevõtte osakapital seisuga 31.12.2009 koosneb 2 lihtaktsiast nimiväärtusega 21 000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

	2009	2008
Reklaamiteenuste kulud	0	219 052
Raamatupidamis- ja kontoriteenuste kulud	78 183	211 223
Muud kulud	0	7 015
Mitmesugused tegevuskulud kokku	78 183	437 290

Lisa 10 Muud ärikulud

	2009	2008
Muud ärikulud	96 251	144 883
Muud ärikulud kokku	96 251	144 883

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Prossimo Investments OÜ konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupp on 2009.a saanud laenu järgmiste seotud osapooltelt:

	2009		
	Saadud laenud	Intress	Alusvaluuta
Juhatuse liikme kaudu seotud isikud	177 662	5%	EUR
Saadud laenud kokku	177 662		



Saldod seotud osapooltega:

	<u>31.12.2009</u>
Juhatuse liikme kaudu seotud isikud	<u>477 572</u>
Lühiajalised kohustused kokku	477 572

Informatsioon seotud osapoolte nõuete tingimuste kohta on esitatud lisa 6.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2009.a moodustatud allahindluseid.



Lisa 12 Prossimo Investments OÜ konsolideerimata finantsaruanded

Bilanss*(kroonides)*

	31.12.2009	31.12.2008
VARAD		
Käibevara		
Raha	45 660	42 270
Nõuded ja ettemaksed	218 612	47 813
Käibevara kokku	264 272	90 083
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	61 628	182 750
Põhivara kokku	61 628	182 750
VARAD KOKKU	325 900	272 833
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	441 747	265 809
Võlad ja ettemaksed	50 341	106 681
Lühiajalised kohustused kokku	492 088	372 490
KOHUSTUSED KOKKU	492 088	372 490
Omakapital		
Osakapital	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-145 857	200 028
Jaotamata kasum <i>(kahjum)</i>	-66 531	-345 885
OMAKAPITAL KOKKU	-166 188	-99 657
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	325 900	272 833



Kasumiaruanne*(kroonides)*

	2009	2008
Müügitulu	0	109 526
Muud äritulud	0	60 484
Mitmesugused tegevuskulud	46 290	371 839
Muud ärikulud	57 284	141 086
Ärikasum(-kahjum)	-103 574	-342 915
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	38 130	
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-1 087	-2 970
Finantstulud ja -kulud kokku	37 043	-2 970
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 531	-345 885
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	-66 531	-345 885



Rahavoogude aruanne*(kroonides)*

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-103 574	-342 915
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	47 813	346 241
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-56 340	-41 995
Kokku rahavood äritegevusest	-112 101	-38 669
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtete soetus	0	-20 400
Sidusettevõtete soetus	0	-121 122
Sidusettevõtete müük	121 122	
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	-41 228
Antud laenud	-103 953	-47 813
Kokku rahavood investeerimistegevusest	17 169	-230 563
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	99 409	265 809
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	99 409	265 809
Rahavood kokku	4 477	-3 423
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 270	48 663
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 477	-3 423
Valuutakursside muutuste mõju	-1 087	-2 970
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 660	42 270



Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	0	204 228	246 228
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 200	-4 200	0
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum	0	0	-345 885	-345 885
Saldo seisuga 31.12.2008	42 000	4 200	-145 857	-99 657
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum	0	0	-66 531	-66 531
Saldo seisuga 31.12.2009	42 000	4 200	-212 388	-166 188
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-40 000	0	-140 273	-180 273
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	40 000	0	19 600	59 600
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2009	42 000	4 200	-333 061	-286 861



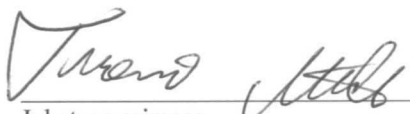
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Prossimo Investments OÜ juhatus teeb osanikele ettepaneku kanda 2009. aasta puhaskahjumi 137 471 eelmise perioodide jaotamata kahjumisse.



Juhatuse allkirjad 2009. a konsolideeritud majandusaasta aruandele

Prossimo Investments OÜ 2009. a majandusaasta aruande allkirjastamine 30.juunil 2010:


Juhatuse esimees
Tuomo Kari Kustaa Mäki

Prossimo Investments OÜ konsolideerimisgrupi müügitulu vastavalt EMTAK 2009-le

EMTAK	Tegevusala	2009
70221	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	0
	Konsolideerimata müügitulu kokku	0

Prossimo Investments OÜ konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2009-le

EMTAK	Tegevusala	2009
70221	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	0
	Konsolideerimata müügitulu kokku	0



Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing PROSSIMO INVESTMENTS (registrikood: 11191724) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Natalja Tugay	Sisestaja	01.07.2010

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tuomo Kari Kustaa Mäki	18.05.1973	Espoo, Soome	21000 EEK
Sami Niklas Kuusisto	37609240010	Tallinn, Harju maakond, Eesti	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	nb-natalja@mpoli.fi