

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing EKSKAVAR

registrikood: 10226811

tänava/talu nimi, Punane 40
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihtnumber: 13619

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6209101

faks: +372 6209110

e-posti aadress: info@ekskavar.ee

veebilehe aadress: www.ekskavar.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Ettemaksed	13
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Kapitalirent	14
Lisa 12 Kasutusrent	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Võlad tarnijatele	15
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 16 Muud võlad	16
Lisa 17 Osakapital	16
Lisa 18 Müügitulu	16
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Muud ärikulud	18
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 25 Seotud osapooled	18
Lisa 26 Täiendav lisa 1	19

Tegevusaruanne

OÜ Ekskavar põhitegevuseks on ehitusmehhanismide rent koos operaatoriga, eriotstarbeliste autode rent koos juhiga. 2010. majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

2009. aastal oli OÜ Ekskavar müügitulu 24 917 729 krooni ja selle moodustas 76 %, ehitustehnika rent koos operaatoriga, 4 % ruumide rent, 10 % ehitustehnika remont ja 10 % muud teenused. Teenused osutati 99 % Eestis ja 1 % Sloveenias.

OÜ Ekskavar majandusaasta puhaskahjumiks kujunes 1 301 731 krooni. Ettevõtte 2009. aasta põhivarade kulum moodustas 3 878 485 krooni. Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1 038 200 krooni.

Osakapitali suurus on 100 000 krooni ja 2009. aastal see ei muutunud.

OÜ Ekskavaril on kaheliikmeline juhatus. Juhatusel 2009. aastal töötasid ei makstud.

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 34 ja nende töötasude kogusumma oli 4 993 251.

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2009	31.12.2008
Müügitulu (kr)	24 917 729	32 749 494
Tulu kasv	-23,91%	10,34%
Brutokasumi määr %	51,68%	61,41%
Puhaskasum (kr)	-1 301 731	433 085
Kasumi kasv	-400,57%	-59,05%
Puhasrentaablus	-5,22%	1,32%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,38	0,95
ROA	-4,94%	1,54%
ROE	-7,8%	2,41%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ekskavar tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ekskavar finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (09.06.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Ekskavar on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	282 468	184 825	2
Nõuded ja ettemaksed	9 536 618	5 631 993	3,4,5,7,8
Varud	128 737	101 157	9
Kokku käibevara	9 947 823	5 917 975	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 719 230	3 800 000	6
Materiaalne põhivara	13 704 033	18 384 038	10
Kokku põhivara	16 423 263	22 184 038	
Kokku varad	26 371 086	28 102 013	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 111 844	3 368 682	11
Võlad ja ettemaksed	5 091 116	2 873 140	5,14,15,16
Kokku lühiajalised kohustused	7 202 960	6 241 822	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 483 131	3 873 465	11
Kokku pikaajalised kohustused	2 483 131	3 873 465	
Kokku kohustused	9 686 091	10 115 287	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 876 726	17 443 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 301 731	433 085	
Kokku omakapital	16 684 995	17 986 726	
Kokku kohustused ja omakapital	26 371 086	28 102 013	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	24 917 729	32 749 494	18
Muud äritulud	1 969 278	1 161 128	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 040 479	-12 637 585	20
Mitmesugused tegevuskulud	-3 964 095	-6 723 438	21
Tööjõukulud	-6 686 715	-9 122 556	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 878 485	-4 442 719	10
Muud ärikulud	-1 454 684	-72 929	23
Ärikasum (-kahjum)	-1 137 451	911 395	
Finantstulud ja -kulud	-164 280	-478 310	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 301 731	433 085	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 301 731	433 085	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 137 451	911 395	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 878 485	4 442 719	10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 551 884	-1 025 998	10
Kokku korrigeerimised	2 326 601	3 416 721	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 823 855	-5 157 726	
Varude muutus	-27 580	49 663	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 217 976	-2 125 144	
Makstud intressid	-207 699	-484 849	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-4 127	
Kokku rahavood äritegevusest	347 992	-3 394 067	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-88 200	-364 014	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 391 604	7 643 802	10
Laekunud intressid	43 419	6 824	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 346 823	7 286 612	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 597 172	-7 521 677	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 597 172	-7 521 677	
Kokku rahavood	97 643	-3 629 132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	184 825	3 814 242	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	97 643	-3 629 132	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-285	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	282 468	184 825	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	100 000	10 000	17 443 641	17 553 641
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	433 085	433 085
31.12.2008	100 000	10 000	17 876 726	17 986 726
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 301 731	-1 301 731
31.12.2009	100 000	10 000	16 574 995	16 684 995

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ekskavar 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ekskavar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimis-tegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudes kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead,

võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	40
Masinad ja seadmed	10
IT seadmed	3
Muu inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumuse arvestamiseks võetakse nad esialgselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on mahaarvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi

dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

1. emaettevõtja (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. tütar- ja sidusettevõtjad;
3. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emaettevõtja ülejäänud tütarettvõtjad);
4. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
5. eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	4 572	1 226
Arvelduskontod	277 896	183 599
Kokku raha	282 468	184 825

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 269 616	5 075 765	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 000	61 422	5
Muud nõuded	1 043 549	36 030	7
Ettemaksed	203 453	458 776	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	9 536 618	5 631 993	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	8 918 672	5 273 018
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-649 056	-197 253
Kokku nõuded ostjate vastu	8 269 616	5 075 765
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-197 253	-340 795
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	27 444	2 596
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-591 445	44 687
Lootusetuks tunnistatud nõuded	112 198	96 259
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-649 056	-197 253

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	74	0
Käibemaks	0	968 029	61 194	0
Üksikisiku tulumaks	0	307 745	0	82 306
Sotsiaalmaks	0	590 570	0	157 968
Kohustuslik kogumispension			0	5 578
Töötuskindlustusmaksed	0	67 740	0	4 233
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	149 140	0	0
Ettemaksukonto jääk	20 000		154	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 000	2 083 224	61 422	250 085

Muude maksude ettemaksete ja maksuvõlgade real sisaldub intressi nõue summas 89 942 krooni ja maksusummadelt arvestatud arvestuslik intress 59 198 krooni.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Pikaajalised nõuded	2 719 230	3 800 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	2 719 230	3 800 000

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 000 000	1 000 000		
Intressinõuded	43 415	43 415		
Muud nõuded	134	134		
Kokku muud nõuded	1 043 549	1 043 549		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	0	0		
Intressinõuded	0	0		
Muud nõuded	36 030	36 030		
Kokku muud nõuded	36 030	36 030		

Lisa 8 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	203 453		203 453	
Kokku ettemaksed	203 453		203 453	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	458 776		458 776	
Kokku ettemaksed	458 776		458 776	

Lisa 9 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	115 313	81 789
Ettemaksed varude eest	13 424	19 368
Kokku varud	128 737	101 157

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	2 100 000	4 708 385	42 647 876	468 216	49 924 477
Akumuleeritud kulum	0	-816 118	-23 453 048	-458 476	-24 727 642
Jääkmaksumus	2 100 000	3 892 267	19 194 828	9 740	25 196 835
Ostud ja parendused	0	0	4 137 325	110 401	4 247 726
Muud ostud ja parendused			4 137 325	110 401	4 247 726
Amortisatsioonikulu	0	-14 862	-4 420 084	-7 773	-4 442 719
Müügid	-2 100 000	-3 877 405	-640 399	0	-6 617 804
31.12.2008					
Jääkmaksumus	0	0	18 271 670	112 368	18 384 038
Ostud ja parendused	0	0	1 038 200	0	1 038 200
Muud ostud ja parendused			1 038 200	0	1 038 200
Amortisatsioonikulu	0	0	-3 852 049	-26 436	-3 878 485
Müügid	0	0	-1 839 720	0	-1 839 720
31.12.2009					
Jääkmaksumus	0	0	13 618 101	85 932	13 704 033

Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	4 594 975	2 111 844	2 483 131	
Kapitalirendikohustused kokku	4 594 975	2 111 844	2 483 131	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	7 242 147	3 368 682	3 873 465	
Kapitalirendikohustused kokku	7 242 147	3 368 682	3 873 465	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	12 490 581	12 490 581
31.12.2008	15 541 523	15 541 523

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	1 055 941	1 116 734

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 989 054	1 474 979	14
Võlad töövõtjatele	748 319	810 819	15
Maksuvõlad	2 083 224	250 085	5
Muud võlad	253 762	327 157	16
Saadud ettemaksed	16 757	10 100	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 091 116	2 873 140	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 989 054	1 474 979
Kokku võlad tarnijatele	1 989 054	1 474 979

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palga võlg	375 367	401 874
Puhkusetasu reserv	372 952	408 945
Kokku võlad töövõtjatele	748 319	810 819

Lisa 16 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	133 599	133 599		
Muud võlad	120 163	120 163		
Kokku muud võlad	253 762	253 762		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	137 234	137 234		
Muud võlad	189 923	189 923		
Kokku muud võlad	327 157	327 157		

Lisa 17 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 886 436	32 749 494
Sloveenia	31 293	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	24 917 729	32 749 494
Kokku müügitulu	24 917 729	32 749 494
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitusmehhanismide rent koos operaatoriga (43993)	18 912 726	25 738 461
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	1 091 699	2 189 483
Muud teenused	2 454 379	4 821 550
Tulud remonditeenustest	2 458 925	0
Kokku müügitulu	24 917 729	32 749 494

Lisa 19 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 843 834	1 032 719
Trahvid, viivised ja hüvitised	717	160
Muud	124 727	128 249
Kokku muud äritulud	1 969 278	1 161 128

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 458 177	1 032 221
Energia	5 125 713	4 893 960
Elektrienergia	158 159	152 973
Soojusenergia	192 017	205 565
Kütus	4 775 537	4 535 422
Üür ja rent	1 789 427	1 314 171
Varuosad, materjalid, teenused	1 653 825	1 192 825
Määrdeainete kulu	243 268	312 735
Muud	1 770 069	3 891 673
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 040 479	12 637 585

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	1 945 500	2 660 919
Energia	350 176	358 538
Elektrienergia	158 159	152 973
Soojusenergia	192 017	205 565
Mitmesugused bürookulud	775 848	2 230 487
Lähetuskulud	100 922	89 096
Kindlustusmaksed	363 544	424 224
Vesi ja kanalisatsioon	101 753	121 218
Muud	326 352	838 956
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 964 095	6 723 438

Lisa 22 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	4 993 251	6 830 371
Sotsiaalmaksud	1 645 185	2 270 782
Töötuskindlustuskulu	48 279	21 403
Kokku tööjõukulud	6 686 715	9 122 556

Lisa 23 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	291 949	22 721
Trahvid, viivised ja hüvitised	97 612	0
Lootusetud võlad	915 061	48 746
Seadusega määratud intressid	149 139	231
Muud	923	1 231
Kokku muud ärikulud	1 454 684	72 929

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	43 419	0
Intressikulud	-207 699	-484 849
Intressikulu kapitalirendilt	-207 699	-484 849
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-285
Muud finantstulud ja -kulud	0	6 824
Kokku finantstulud ja -kulud	-164 280	-478 310

Lisa 25 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Punane Haldus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 719 230	316 874	3 808 155	669 260
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	7 041 112	369 322	2 032 756	33 197

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	0	2 310 570	6 808 155	3 113 349
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	13 772 377	3 252 377	8 818 462	3 081 308

Lisa 26 Täiendav lisa 1

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Ekskavar eesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing EKSKAVAR (registrikood: 10226811) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMU TALI	Juhatuse liige	17.06.2010
ARNO TALI	Juhatuse liige	17.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Ekskavar osanikule

Olen auditeerinud OÜ Ekskavar raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatusel kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks

Arvamus

Minu arvates, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Ekskavar finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

Vandeaudiitor Tõnis Evert nr.31

Audiitorbüroo Tõnis Evert OÜ tegevusluba nr.133, Registrikood 10973933

Virmalise 5-22, 10129 Tallinn e-mail tonise@hotmail.ee tel. 372 56 51259

21.06.2010.a

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing EKSKAVAR (registrikood: 10226811) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÖNIS EVERT	Vandeaudiitor	21.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 876 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 301 731
Kokku	16 574 995
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 574 995
Kokku	16 574 995

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 876 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 301 731
Kokku	16 574 995
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 574 995
Kokku	16 574 995
2009 aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine.Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	18912726	75.90%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	2458925	9.87%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1091699	4.38%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6209101
Faks	+372 6209110
E-posti aadress	info@ekskavar.ee
Veebilehe aadress	www.ekskavar.ee