

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aiandusühistu Patika-6

registrikood: 80048423

tänav/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Patika küla

vald: Rae vald

postisihthumber:

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56494472

faks:

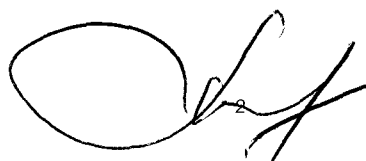
e-posti aadress: patikainna@hotmail.ee

veebilehe aadress:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a series of strokes that form a stylized 'A' or 'H' shape.

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Saadud ettemaksed	9
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10



Tegevusaruanne

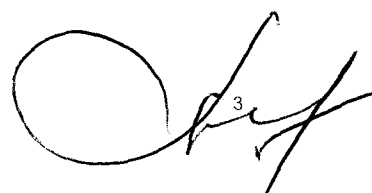
AÜ PATIKA-6 juhatus on koostanud 2009.majandusaasta aruande .

Kinnitatud aastaaruanne koosneb tegevusaruandest,raamatupidamise aruandest, ja revisjoni järeldusotsusest .

2009. aastaaruanne on kinnitatud PATIKA-6 AÜ üldkoosolekuga 27 juunil 2010a.

Põhitegevuseks 2009a. AÜ Patika –6 oli ühistu vara hooldamine,korrashoid ja haldus.

2009 aastal PATIKA-6 AÜ palgatud töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmed tootasu ei saanud.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'O' followed by a series of loops and a final vertical stroke. A small number '3' is written near the bottom of the signature.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äiandusühingu PATIKA-6 juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist.

Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande

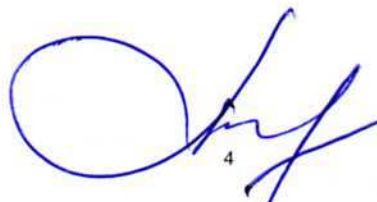
koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval

perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AÜ PATIKA-6 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

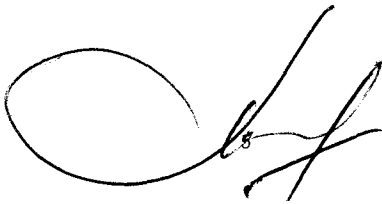
Juhatus:

I. Averina	juhatuse liige
G. Arman	juhatuse liige
Ü. Rannaste	juhatuse liige
R. Rajamäe	juhatuse liige
R. Poom	juhatuse liige
S. Brügel	juhatuse liige


4

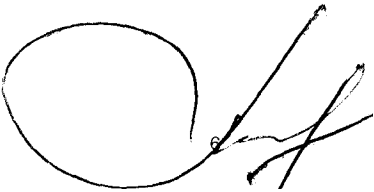
Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	355 882	344 032	2
Nõuded ja ettemaksed	60 831	72 648	3
Kokku käibevara	416 713	416 680	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3 320	3 320	4
Kokku põhivara	3 320	3 320	
Kokku varad	420 033	420 000	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	33		5
Kokku lühiajalised kohustused	33		
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	420 000	420 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	420 000	420 000	
Kokku kohustused	420 033	420 000	
Kokku kohustused ja netovara	420 033	420 000	



Tulemiaruanne
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 200	3 900	7
Muud tulud	-11 817	78 077	7
Kokku tulud	-7 617	81 977	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 500		8
Mitmesugused tegevuskulud	-6 078	-88 371	9
Kokku kulud	-7 578	-88 371	
Kokku põhitegevuse tulem	-15 195	-6 394	
Finantstulud ja -kulud	15 195	6 394	10



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-15 195	-6 394	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 850	90 649	3,5,6
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 345	84 255	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	15 195	6 394	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	15 195	6 394	
Kokku rahavood			
	11 850	90 649	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
	344 032	253 383	
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
	11 850	90 649	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
	355 882	344 032	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põhitegevuseks 2009a. AÜ Patika –6 oli ühistu vara hooldamine, korrashoid ja haldus.

Peale seda ühistul on maatükk, mida klassifitseeriti kinnisvarainvesteeringuks ja mida on plaanis müüja ja saada tulu tulevikus. 2007, 2008a. oli leitud ostjad, kes tegid ettemaksu maa eest, kuid maa läheb üle omanikule peale detailplaneeringud, mis tuleb valmis peale 2009a.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

AÜ Patika 6 hoiab rahavahendid arveldus ja hoiuse kontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

2005a. oli erastatud maa Rae vallalt hinnaga 3320 kr. 2007 aastal maa oli ümber klassifitseeritud kinnisvara investeeringusse. 2007 a. osa maast oli antud valdusse ostjale, mille eest oli saadud ettemaks 250 000.- kr. 2008 a. oli antud valdusse ostjale maatükk, mille eest oli saadud ettemaks 170 000.-kr. Enne detailplaneeringud need maatükid on Patika- 6 AÜ omandis.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba või teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba või teenuse üleminek ostjale. Finantstulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	9 043	170 032
Tähtajalised hoiused	346 839	174 000
Kokku raha	355 882	344 032

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded liikmete vastu	60 831	72 648
Kokku Nõuded ja ettemaksed	60 831	72 648

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud
(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	3 320	3 320
Jääkmaksumus	3 320	3 320
31.12.2008		
Soetusmaksumus	3 320	3 320
Jääkmaksumus	3 320	3 320
31.12.2009		
Soetusmaksumus	3 320	3 320
Jääkmaksumus	3 320	3 320

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud võlad	33	0
Saadud ettemaksed	420 000	420 000
Kokku võlad ja ettemaksed	420 033	420 000

Lisa 6 Saadud ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Maaostjalt saadud ettemaks	420 000	420 000
Kokku saadud ettemaksed	420 000	420 000



Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009	2008
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	4 200	3 900
Ettemakstud tulud	-11 817	0
Sihotstarbelised tasud		
Jaotamata kulud		78 077
Kokku liikmetelt saadud tasud	-7 617	81 977

Lisa 8 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(kroonides)

	2009
Remonditööd	1 500
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	1 500

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	-6 078	-815
Uurimis- ja arengukulud		-87 556
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-6 078	-88 371

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

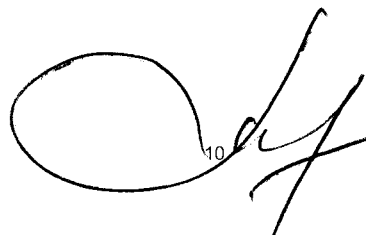
(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	15 195	6 394
Kokku finantstulud ja -kulud	15 195	6 394

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	40	40
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes		



	2009
	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 000



Aruande elektroonilised kinnitused

Aiandusühistu Patika-6 (registrikood: 80048423) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Sülvi Brügel	Juhatuse liige	27.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	8130	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6567222
Telefon	+372 6569387
E-posti aadress	arman@hot.ee