

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Mittetulundusühing Lõimise tänav

registrikood: 80277796

tänav/talu nimi, Lõimise 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: 523 55 83

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 4 Annetused ja toetused	11
Lisa 5 Muud tulud	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Lõimise tänav on asutatud .2008.a. detsembris.

Mittetulundusühingu eesmärgiks on hallata Lõimise tänavaga piirnevate kinnistute 1 kuni 10 juurdepääsuteed.

31.12.2009.a. seisuga on mittetulundusühisel 4 liiget. Vastavalt kruntidel olevate elamute valmimisele liitub

ühistuga uusi liikmeid, et tagada tänava lõplik väljaehitus ja heakord.

Ülevaade suhtarvudes:

Võlakordaja (kohustused kokku/aktiva kokku) on 0,03

Lühiajalise võla kattekordaja(käibevara kokku/lühiajalised kohustused kokku) on 17,86.

MTÜ Lõimise tänav on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

MTÜ Lõimise tänav juhatus deklareerib oma vastutust 2008-2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MTÜ Lõimise tänav finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

MTÜ Lõimise tänav on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatus liige	Tatjana Kleimova	25.06.2010.a.
Juhatus liige	Ene Alvik	25.06.2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 393	0	
Kokku käibevara	24 393	0	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	20 000	20 000	2
Kokku põhivara	20 000	20 000	
Kokku varad	44 393	20 000	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 366	0	
Kokku lühiajalised kohustused	1 366	0	
Kokku kohustused	1 366	0	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	20 000	0	
Aruandeaasta tulem	23 027	20 000	
Kokku netovara	43 027	20 000	
Kokku kohustused ja netovara	44 393	20 000	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	02.12.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	20 000	0	3
Annetused ja toetused	10 000	0	4
Muud tulud	0	20 000	5
Kokku tulud	30 000	20 000	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-7 416	0	6
Kokku kulud	-7 416	0	
Kokku põhitegevuse tulem	22 584	20 000	
Finantstulud ja -kulud	443	0	
Aruandeaasta tulem	23 027	20 000	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	02.12.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	22 584	20 000	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 366	0	
Laekunud intressid	443	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	24 393	20 000	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 000	2,5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-20 000	
Kokku rahavood	24 393	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 393	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 393	0	

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
01.12.2008	0	0
Aruandeaasta tulem	20 000	20 000
31.12.2008	20 000	20 000
Aruandeaasta tulem	23 027	23 027
31.12.2009	43 027	43 027

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

MTÜ-s Lõimise tänav 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri stavisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja lühiajalist deposiithoiust.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ja mittetagastatavad maksud.

Varad hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 krooni.

Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Inventar	5

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Tulud

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmisele

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
01.12.2008		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	20 000	20 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	20 000	20 000
31.12.2008		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 000	20 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 000	20 000

MTÜ Lõimise tänav omab Tallinnas Haabersti linnaosas 2578 ruutmeetrit transpordimaad.

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009
Mittesihotstarbelised tasud	
Hooldustasud	20 000
Kokku liikmetelt saadud tasud	20 000

Lisa 4 Annetused ja toetused

(kroonides)

	2009
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	10 000
Kokku annetused ja toetused	10 000

Lisa 5 Muud tulud

(kroonides)

	2009	02.12.2008 - 31.12.2008
Tulu kinnistu tasuta võõrandamise lepingu alusel	0	20 000
Kokku muud tulud	0	20 000

9.12.2008.a. omandatud transpordimaa Tallinnas Haabersti linnaosas kinnistu tasuta võõrandamise lepingu alusel.

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	02.12.2008 - 31.12.2008
Mitmesugused bürookulud	955	0
Maamaks	2 012	0
Liikluskorralduse kulud	4 449	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 416	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

MTÜ Lõimise tänav ei ole 2008. ja 2009.aastal tööjõukuluga seotud tasusid maksnud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

MTÜ-s Lõimise tänav loetakse seotud osapoolteks olulise osalusega liikmeid, nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid. 2008.-2009. majandusaastatel seotud osapooltega tehinguid pole sõlmitud.

Aruande digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Lõimise tänav (registrikood: 80277796) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE ALVIK	Juhatuse liige	24.06.2010
TATJANA KLEIMOVA	Juhatuse liige	26.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6088723
Mobiiltelefon	+372 51942928
Mobiiltelefon	+372 525583
E-posti aadress	kleimov@inbox.ru
E-posti aadress	ene.alvik@gmail.com