

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ ARTCOM ARENDUS

registrikood: 10820224

tänava/talu nimi, Veski tn 12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Laagri alevik

vald: Saue vald

postisihtnumber: 76401

maakond: Harju maakond

telefon: +372 515 5432

faks:

e-posti aadress: artcom@artcom.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Tulumaks	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Artcom Arendus tegevusaladeks on tööstus – ja toidukaupade tootmine, jae – ja hulgikaubandus ning kinnisvara arendus, haldamine, teenindamine, rent, ost - müük.

Ajavahemikul 01.01.2009 – 31.12.2009 tegutses OÜ Artcom Arendus 1-liikmeline juhatus koosseisus: Härmo Lehtsalu – juhataja.

Juhatajale 2009.a. tasusid ei makstud. OÜ-s Artcom Arendus töötas 2009.a. 2 töötajat, nende palkade ja lisatasude summa kokku oli 258 555 krooni.

03.06.2010

Härmo Lehtsalu

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 toodud OÜ Artcom Arendus 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Artcom Arendus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Artcom Arendus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

03.06.2010

Härmo Lehtsalu

Juhataja

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 280 467	1 535 992	2
Nõuded ja ettemaksed	300 287	611 765	3
Varud	434 682	476 065	4
Kokku käibevara	2 015 436	2 623 822	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 319	35 732	5
Kokku põhivara	23 319	35 732	
Kokku varad	2 038 755	2 659 554	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	137 823	130 746	6
Kokku lühiajalised kohustused	137 823	130 746	
Kokku kohustused	137 823	130 746	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 484 808	2 875 634	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-627 876	-390 826	
Kokku omakapital	1 900 932	2 528 808	
Kokku kohustused ja omakapital	2 038 755	2 659 554	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 030 854	2 084 671	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-771 670	-1 540 410	
Mitmesugused tegevuskulud	-528 993	-509 745	
Tööjõukulud	-346 344	-494 273	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 413	-14 967	5
Muud ärikulud	-81 062	-40 373	
Ärikasum (-kahjum)	-709 628	-515 097	
Finantstulud ja -kulud	81 752	124 271	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-627 876	-390 826	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-627 876	-390 826	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-709 628	-515 097	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 413	14 967	5
Muud korrigeerimised	18 515	0	
Kokku korrigeerimised	30 928	14 967	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	61 478	232 700	
Varude muutus	41 383	-16 107	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 077	-79 155	
Kokku rahavood äritegevusest	-568 762	-362 692	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-25 848	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	300 000	5
Antud laenud	-550 000	-1 150 000	14
Antud laenude tagasimaksed	800 000	900 000	14
Laekunud intressid	63 237	124 271	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	313 237	148 423	
Kokku rahavood	-255 525	-214 269	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 535 992	1 750 261	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-255 525	-214 269	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 280 467	1 535 992	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 875 634	2 919 634
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-390 826	-390 826
31.12.2008	40 000	4 000	2 484 808	2 528 808
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-627 876	-627 876
31.12.2009	40 000	4 000	1 856 932	1 900 932

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Artcom Arendus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, s.h. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuste toimumise perioodi kasumiaruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt põhivarade kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	4

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik kajastab kasutusrendi makseid rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse väljamakstavaid dividende alates 1. jaanuarist 2008 maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedada dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks juhul, kui ühel poolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise poole finants- või juhtimisotsustele. Seotud osapoolte defineerimisel ei ole lähtutud vaid tehingute ja omavaheliste suhete juriidilisest vormist, vaid ka nende tegelikust sisust.

OÜ Artcom Arendus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud ja saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tule teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	429	2 286
Arvelduskontod	3 681	1 988
Paigutused ülikviidsetesse fondidesse	1 276 357	1 531 718
Kokku raha	1 280 467	1 535 992

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	163 273	149 919	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61 258	62 010	10
Muud nõuded	6	250 001	
Ettemaksed	75 750	149 835	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	300 287	611 765	

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	434 682	476 065
Kokku varud	434 682	476 065

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	78 853	78 853	300 000	300 000	378 853
Akumuleeritud kulum	-54 001	-54 001			-54 001
Jääkmaksumus	24 852	24 852	300 000	300 000	324 852
Ostud ja parendused	25 847	25 847			25 847
Muud ostud ja parendused	25 847	25 847			25 847
Amortisatsioonikulu	-14 967	-14 967			-14 967
Müügid			-300 000	-300 000	-300 000
31.12.2008					
Soetusmaksumus	104 700	104 700			104 700
Akumuleeritud kulum	-68 968	-68 968			-68 968
Jääkmaksumus	35 732	35 732			35 732
Amortisatsioonikulu	-12 413	-12 413			-12 413
31.12.2009					
Soetusmaksumus	104 700	104 700			104 700
Akumuleeritud kulum	-81 381	-81 381			-81 381
Jääkmaksumus	23 319	23 319			23 319

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Lõpetamata projektid ja ettemaksed		300 000
Ettemaksed		300 000
Kokku		300 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	73 920	48 455	
Võlad töövõtjatele	41 224	44 839	
Maksuvõlad	22 649	32 641	10
Muud võlad	30	4 811	
Kokku võlad ja ettemaksed	137 823	130 746	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Põhikirja alusel on OÜ Artcom Arendus miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 8 Tulumaks

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 1 856 932 krooni (31.12.2008: 2 484 808 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 389 956 krooni (31.12.2008: 521 810 krooni), seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 1 466 976 krooni (31.12.2008: 1 962 998 krooni).

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	190 240	179 420
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	110 446	178 240
1-5 aasta jooksul	44 680	155 125

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	60 946		62 010	
Käibemaks	312			2 026
Üksikisiku tulumaks		3 814		7 462
Sotsiaalmaks		17 533		21 960
Kohustuslik kogumispension				776
Töötuskindlustusmaksed		1 190		417
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		112		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61 258	22 649	62 010	32 641

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 030 854	2 084 671
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 030 854	2 084 671
Kokku müügitulu	1 030 854	2 084 671
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
46521	1 030 854	2 084 671
Kokku müügitulu	1 030 854	2 084 671

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	258 555	370 797
Sotsiaalmaksud	87 789	123 476
Kokku tööjõukulud	346 344	494 273
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	63 237	112 107
Muud finantstulud ja -kulud	18 515	12 164
Kokku finantstulud ja -kulud	81 752	124 271

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2008
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 000

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 608	1 375

Aruandeaastal on seotud isikule antud laenu kokku 550 000 krooni, seotud isiku poolt on tagastatud laenu kokku 800 000 kr. Bilansipäeva seisuga ei ole ettevõttel nõudeid seotud isikute vastu.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ ARTCOM ARENDUS (registrikood: 10820224) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HÄRMO LEHTSALU	Juhatuse liige	15.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 484 808
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-627 876
Kokku	1 856 932
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 856 932
Kokku	1 856 932

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 484 808
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-627 876
Kokku	1 856 932
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 856 932
Kokku	1 856 932

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	1030854	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Härmo Lehtsalu	36911240287	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	artcom@artcom.ee
Mobiiltelefon	+372 5155432