

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: aktsiaselts Advokaadibüroo Aivar Põlv

registrikood: 10361578

tänavanimi, Vabaduse väljak 10
maja number:

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10146

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6 404 650

faks: +372 6 404 653

e-posti aadress: marina@apilv.ee

veebilehe aadress: www.apilv.ee



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16



Tegevusaruanne

AS Advokaadibüroo Alvar Piltv põhitegevusalaks oli möödunud aruandeaastal jätkuvalt advokaatide ja advokaadibüroode tegevus (EMTAK 69101) ehk advokaaditeenuste osutamine nii juriidilistele kui ka füüsilistele isikutele.

Ka möödunud aruandeaastal oli positiivseks tunnustuseks Advokaadibüroo Alvar Piltv esiletoomine mitmetes rahvusvaheliselt tunnustatud kataloogides (Legal 500; Chambers Global, Chambers Europe ja PLC) kui oma tegevusvaldkondades kõrget ja kvaliteetset teenust pakkuva advokaadibüroona.

Advokaadibüroo Alvar Piltv üheks peamiseks eesmärgiks 2009.a. majandusaastal oli üldiselt halvenenud majanduskeskkonnas uute tingimustega paindlik kohandumine ja stabiilse käibe säilitamine. Majanduskeskkonna järsk muutus mõjutas märkimisväärselt ka õigusteenuste turgu ja teravdas konkurentsi advokaadibüroode vahel. Üldiselt tuntav oli turu hinnatundlikkuse suurenemine kõigi teenuse liikide osas ning nõudluse vähenemine rea õigusabi liikide järele, mida ei kompenseerinud ka majandussurutisele iseloomulike õigusküsimuste ringi suurenemine. Neid asjaolusid arvestades ja võimalikku turusuundumust arvestades prognoosis advokaadibüroo juba 2008.a majandusaasta lõppedes 2009.a -ks ca 15 – 20 % käibe langust.

Kokkuvõttes saab viidatud prognoosi pidada õigeks ja majandussituatsioonile vastavaks. Advokaadibüroo poolt vaadatuna oli ülaloodud asjaolude mõju advokaadibüroo teenuste käibele prognoositust siiski mõnevõrra väiksem kui võis eeldada.

Majandusaastal 2009.a. oli advokaadibüroo käive 20,5 miljonit krooni. Võrreldes majandusaasta 2008 tulemiga vähenes käive 2009.a -l ca 8,6%. Lisaks teenuste mahu üldisele vähenemisele avaldas käibele tuntavat mõju ka üldine turu hinnatundlikkus ja sellest tulenev teenuste hindade langus. Samas kohandas advokaadibüroo muutunud majandussituatsioonis paindlikult ümber oma tegevuskulusid. Samas puudus möödunud aastal eelnevalt tehtud suuremahuliste investeeringute tõttu vajadus täiendavateks suurteks kapitalikuludeks. Advokaadibüroo aruandeaasta kasumiks kujunes 4,02 miljonit krooni, mida tuleb kõnesolevate majandusnäitajate juures pidada suhteliselt heaks tulemuseks.

Ettevõtte ROA (varade tulukus) 2009.aastal oli 27 % (2008. aastal 12%) ning ROE (omakapitali tulukus) 50 % (2008. aastal 35%). Puhasrentaabilus suurenes võrreldes 2008. aastaga ning oli 2009. aastal 20 % (2008. aastal 7%).

Juhataja tasu tema tegevuse eest juhtorgani liikmena oli jätkuvalt 0,51 milj. krooni. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

AS Advokaadibüroo Alvar Piltv keskmine töötajate arv majandusaastal oli 21 töötajat. Majandusaasta 2009 aastaaruande kinnitamise hetkel töötab advokaadibüroos 8 vandeadvokaati (lisaks on 1 vandeadvokaadi kutsetegevus peatatud seoses avaliku teenistusega), 3 vandeadvokaadi vanemabi, 4 vandeadvokaadi abi, 1 jurist, haldus- ja finantsjuht, 4 assistenti ja 1 sekretär. Tööjõukulud koos maksudega olid 2009. aastal 10,29 miljonit krooni.

Advokaadibüroo jätkas aruandeaastal aktiivselt koostööd koolituste läbiviimiseks erinevate koostööpartneritega ning avaldati erinevaid artikleid aktuaalsete õiguslaste küsimuste käsitlemiseks ja enda teenuste tutvustamiseks. Advokaadibüroo jätkas pikajalist koostööd AS-ga Äripäeva Kirjastus perioodilise väljaande „Lepingute käsiraamat“ täiendamisel ja uuendamisel.

Arvestades eelloodut võib möödunud majandusaastat kokkuvõttes oma põhieesmärkides lugeda suures osas täidetuks ja kordaläinuks.

Majandusaasta 2010 põhilisteks eesmärkideks on praeguses majandussituatsioonis (mis pole käesolevaks ajaks reaalmajanduse näitajate osas märkimisväärselt paremaks muutunud) advokaadibüroo poolt pakutavate teenuste mahu ja käibe hoidmine 2009.a. tasemel. Teiseks poolaastaks prognoositava majanduse elavnemise realiseerumise korral ei saa automaatselt eeldada õigusteenuste mahu samaväärset suurenemist.

Alvar Piltv

juhataja



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Advokaadibüroo Aivar Pilv juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on AS Advokaadibüroo Aivar Pilv jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Informatsiooniks	KR
Koostaja	28.06.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 393 231	7 205 774	2
Nõuded ja ettemaksud	1 413 926	1 713 740	3,4,5
Varud	18 922	190 340	6
Kokku käibevara	10 826 079	9 109 854	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 864 424	3 871 154	7
Immateriaalne põhivara	46 774	54 466	8
Kokku põhivara	3 911 198	3 925 620	
Kokku varad	14 737 277	13 035 474	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	915 657	833 046	9
Võlad ja ettemaksud	3 769 798	5 706 170	10,11
Kokku lühiajalised kohustused	4 685 455	6 539 216	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 990 519	2 165 523	9
Kokku pikaajalised kohustused	1 990 519	2 165 523	
Kokku kohustused	6 675 974	8 704 739	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	400 000	400 000	12
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 602 655	2 374 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 018 648	1 516 209	
Kokku omakapital	8 061 303	4 330 735	
Kokku kohustused ja omakapital	14 737 277	13 035 474	



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	KL
Kuupäev/date	28.06.2010
E-Audit OU, Tartu	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	20 538 925	22 464 625	13
Muud äritulud	47 634	367 240	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 980 619	-5 941 848	
Tööjõukulud	-10 288 028	-11 294 069	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 031 281	-917 585	7,8
Muud ärikulud	-174 814	-1 293 404	
Ärikasum (-kahjum)	4 111 817	3 384 959	
Finantstulud ja -kulud	-16 590	-64 346	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 095 227	3 320 613	
Tulumaks	-76 579	-1 804 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 018 648	1 516 209	



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KE
 Kuupäev/date 28.06.2010
 E-Audit OÜ, Tartu

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 111 817	3 384 959	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 031 281	917 585	
Muud korrigeerimised		228 173	
Kokku korrigeerimised	1 031 281	1 145 758	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	299 815	22 139	
Varude muutus	171 418	-173 101	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 053	-1 107 208	
Makstud intressid	-141 791	-64 346	15
Makstud ettevõtte tulumaks	-451 899	-1 013 714	
Kokku rahavood äritegevusest	5 009 588	2 194 487	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-91 361	-473 617	7,8
Laekunud intressid	125 201		15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33 840	-473 617	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-19 143		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-998 748	-823 679	
Makstud dividendid	-1 838 080	-2 852 310	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 855 971	-3 675 989	
Kokku rahavood	2 187 457	-1 955 119	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 205 774	9 160 893	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 187 457	-1 955 119	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 393 231	7 205 774	2



Initsialiseeritud aruand identitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KR
 Kuupäev/date 28.06.2010
 E-Audit OU, Tartu

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktiikapitali nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	400 000	40 000	8 674 163	9 114 163
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 516 209	1 516 209
Makstud dividendid			-6 527 810	-6 527 810
Muud muutused omakapitalis			228 173	228 173
31.12.2008	400 000	40 000	3 890 735	4 330 735
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 018 648	4 018 648
Makstud dividendid			-288 080	-288 080
31.12.2009	400 000	40 000	7 621 303	8 061 303



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KE
 Kuupäev/date 28.06.2010
 E-Aud: OU Tartu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Advokaadibüroo Aivar Pilv 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

AS Advokaadibüroo Aivar Pilv kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta algas 01.01.2009 ja lõppes 31.12.2009. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning tähtajalisi deposiite tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

*Ehitised ja rajatised	3-5% aastas
*Töölisseadmed	8-10% aastas
*Muud masinad ja seadmed	10-20% aastas
*Muu inventar ja IT seadmed	20-30% aastas

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalsele põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

*Arendusväljaminekud	20%
*Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	10-20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 50000



Initsiaalid ainult isik-identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/Initialed	ke
Kuupäev/Date	28.06.2010
E-Audi OU, Tartu	

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimusel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väijamakstavaid dividende olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 1. jaanuarist 2004 väljakuulutatavate dividendide osas hakatakse vastavalt kehtima hakkavale raamatupidamise seaduse muudatusele dividendide tulumaksu kajastama dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke;

juhtkonna ning juhatuse liikmeid;

eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtteid;

ettevõtte töötajaid.

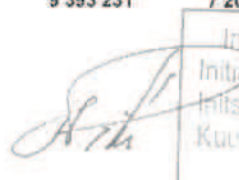
Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	137 103	117 944
Arvelduskontod	3 937 487	35 650
Tähtajalised hoiused	5 318 641	7 052 180
Kokku raha	9 393 231	7 205 774


 Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials RR
 Kuupäev/date 28.06.2010
 E-Audit OU, Tartu

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	772 210	1 249 777	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	261 833	230 564	5
Ettemaksed	379 883	233 399	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 413 926	1 713 740	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatele laekumata arved	900 515	1 249 777
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-128 305	
Kokku nõuded ostjate vastu	772 210	1 249 777
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-405 980	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	277 675	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-128 305	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		416 911		794 677
Käibemaks		252 502		5 315
Üksikisiku tulumaks		250 340		282 105
Erisoodustuse tulumaks		7 411		20 090
Sotsiaalmaks		454 145		525 106
Kohustuslik kogumispension		11 115		26 086
Töötuskindlustusmaksed		56 327		10 940
Ettemaksukonto jääk	261 833		230 564	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	261 833	1 448 751	230 564	1 664 319

Lisa 6 Varud (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ettemaksed varude eest	18 922	190 340
Kokku varud	18 922	190 340

Initsialiseeritud arvuti kasutamiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KR
 Kuupäev/date 28.06.2010
 E-Audit OU, Tartu



Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus		4 608 840	4 608 840	208 862	4 817 702
Akumuleeritud kulum		-1 577 450	-1 577 450	-110 585	-1 688 035
Jääkmaksumus		3 031 390	3 031 390	98 277	3 129 667
Ostud ja parendused	469 617			1 181 994	1 651 611
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	469 617				469 617
Muud ostud ja parendused				1 181 994	1 181 994
Amortisatsioonikulu	-5 478	-869 976	-869 976	-34 670	-910 124
31.12.2008					
Soetusmaksumus	469 617	4 608 840	4 608 840	1 390 856	6 469 313
Akumuleeritud kulum	-5 478	-2 447 426	-2 447 426	-145 255	-2 598 159
Jääkmaksumus	464 139	2 161 414	2 161 414	1 245 601	3 871 154
Ostud ja parendused	91 361	925 498	925 498		1 016 859
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	91 361				91 361
Muud ostud ja parendused		925 498	925 498		925 498
Amortisatsioonikulu	-37 665	-882 304	-882 304	-103 620	-1 023 589
31.12.2009					
Soetusmaksumus	560 978	5 534 338	5 534 338	1 390 856	7 486 172
Akumuleeritud kulum	-43 143	-3 329 730	-3 329 730	-248 875	-3 621 748
Jääkmaksumus	517 835	2 204 608	2 204 608	1 141 981	3 864 424

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	73 000	73 000
Akumuleeritud kulum	-15 073	-15 073
Jääkmaksumus	57 927	57 927
Ostud ja parendused	4 000	4 000
Amortisatsioonikulu	-7 461	-7 461
31.12.2008		
Soetusmaksumus	77 000	77 000
Akumuleeritud kulum	-22 534	-22 534
Jääkmaksumus	54 466	54 466
Amortisatsioonikulu	-7 692	-7 692
31.12.2009		
Soetusmaksumus	77 000	77 000
Akumuleeritud kulum	-30 226	-30 226
Jääkmaksumus	46 774	46 774

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2009	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	2 354 416	638 547	1 715 869	
Inventar	551 760	277 110	274 650	
Kapitalirendikohustused kokku	2 906 176	915 657	1 990 519	
	31.12.2008	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	2 172 120	558 100	1 614 020	
Inventar	807 050	255 547	551 503	
Kapitalirendikohustused kokku	2 979 170	813 647	2 165 523	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks.
 Initialed for the purpose of identification only.
 Initsiaalid/initials KR
 Kuupäev/date 28.06.2010
 E-Audit OÜ, Tartu

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009	2 194 155	948 587	3 142 742
31.12.2008	2 054 757	1 020 899	3 075 656

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	207 620	347 313	
Võlad töövõtjatele	837 492	869 563	11
Maksuvõlad	1 448 751	1 664 319	5
Muud võlad	1 435	475	
Dividendivõlg	1 274 500	2 824 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 769 798	5 706 170	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	542 597	607 599
Puhkusereserv	294 895	261 964
Kokku võlad töövõtjatele	837 492	869 563

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2009 moodustas 7 621 303 krooni (2008 vastavalt 3 890 735 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 020 829 krooni (2008 vastavalt 3 073 681 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summal, seega 1 600 474 krooni (2008 vastavalt 817 054).

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 813 102	20 452 824
Läti	43 310	20 614
Austria	32 714	157 892
Saksamaa	177 328	298 567
Küpros	30 054	454 127
Leedu	0	28 170
Rootsi	19 458	189 473
Suurbritannia	13 039	23 711
Soome	103 199	232 967
Prantsusmaa	0	18 624
Tšehhi	68 298	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	20 300 502	21 876 969
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	274 144
Ameerika Ühendriigid	234 948	160 697
Norra	3 475	124 567
Muud riigid väljaspool Euroopa Liidu riike		28 248
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	238 423	587 656
Kokku müügitulu	20 538 925	22 464 625

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2009	2008
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	20 538 925	22 464 625
Kokku müügitulu	20 538 925	22 464 625

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	7 645 660	8 458 938
Sotsiaalmaksud	2 642 368	2 835 131
Kokku tööjõukulud	10 288 028	11 294 069
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	24

Initsiaalideantud ainult identifitseerimiseks
 Initials for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials: KR
 Kuupäev/date: 28.06.2010
 E-Audit OU Tartu



Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	125 201	
Intressikulud	-141 791	-64 346
Intressikulu kapitalirendilt	-141 791	-64 346
Kokku finantstulud ja -kulud	-16 590	-64 346

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2009	2008
Arvestatud tasu	2 118 124	2 322 076

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials KR
 Kuupäev/date 28.06.2010

E-Audit OÜ, Tartu



Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

AS Advokaadibüroo Aivar Pilv tegevjuhtkond on koostanud 2009.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond

Aivar Pilv

Juhatuse esimees



28.06.2010

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**Advokaadibüroo Aivar Pilv AS aktsionäridele**

Oleme auditeerinud **Advokaadibüroo Aivar Pilv AS** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **Advokaadibüroo Aivar Pilv AS** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 28. juunil 2010

OÜ E-Audit
Tegevusloa nr. 41
Ellen Tohvri
Vandeauditori number 293


Maire Rooma
Vandeauditori number 348

E-AUDIT OÜ

Reg. nr. 10241762
KMKR EF100275450
A/A 10220008328017
www.audit.ee

TALLINNA ESINDUS

Estoni pui 3, 2. korrusel
Tel. 6 654 154
Faks 6 654 155
tallinn@advokate.ee

TARTU ESINDUS

Subi 58B, 51013 Tartu
Tel. 7 302 90
Faks 7 302 61
info@advokate.ee



Aruande elektroonilised kinnitused

aktsiaselts Advokaadibüroo Aivar Pilv (registrikood: 10361578) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Külli Reha	Sisestaja	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 602 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 018 648
Kokku	7 621 303
Jaotamine	
Dividendideks	3 613 986
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 007 317
Kokku	7 621 303

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 602 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 018 648
Kokku	7 621 303
Jaotamine	
Dividendideks	3 613 986
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 007 317
Kokku	7 621 303

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	20538925	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 404 650
Faks	+372 6 404 653
E-posti aadress	marina@apilv.ee