

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Foktar

registrikood: 10055120

tänavatalu nimi, Põllu 32
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kärdla linn

vald:

postisihtnumber: 92414

maakond: Hiiu maakond

telefon: 462 2500

faks: 462 2625

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Foktar on registreeritud ettevõtteks, kelle põhitegevuseks on tööstusliku tootmise organiseerimine, kaubanduslik vahendustegevus, kinnisvara arendus.

2009.a. oli OÜ Foktari müügitulu 202544.-EEK.

2009.a. OÜ Foktaris palgatöötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et OÜ Foktar 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	5 626	3 092
Nõuded ja ettemaksed		45 000
Kokku käibevara	5 626	48 092
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	120 662	120 662
Materiaalne põhivara	1 765 199	1 826 059
Kokku põhivara	1 885 861	1 946 721
Kokku varad	1 891 487	1 994 813
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		211 841
Võlad ja ettemaksed		4 576
Kokku lühiajalised kohustused		216 417
Kokku kohustused		216 417
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	120 000	120 000
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 652 396	1 448 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 091	203 863
Kokku omakapital	1 891 487	1 778 396
Kokku kohustused ja omakapital	1 891 487	1 994 813

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	202 544	305 088
Muud äritulud	16	33
Mitmesugused tegevuskulud	-13 632	-1 549
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-60 860	-60 860
Muud ärikulud	-5 914	-6 072
Ärikasum (-kahjum)	122 154	236 640
Finantstulud ja -kulud	-9 063	-32 777
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	113 091	203 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 091	203 863

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	122 154	236 640
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 860	60 860
Kokku korrigeerimised	60 860	60 860
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 000	-15 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 576	-1
Makstud intressid	-9 063	-32 777
Kokku rahavood äritegevusest	214 375	249 722
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-211 841	-248 895
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest		-19 397
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-211 841	-268 292
Kokku rahavood	2 534	-18 570
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 092	21 592
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 534	-18 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 626	3 092

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	120 000	6 000	1 448 533	1 574 533
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			203 863	203 863
31.12.2008	120 000	6 000	1 652 396	1 778 396
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			113 091	113 091
31.12.2009	120 000	6 000	1 765 487	1 891 487

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FOKTAR 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse alljärgnevalt:

maa - soetusmaksumuses

hooned - jääkmaksumuses

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned	33

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	120 662	120 662
Jääkmaksumus	120 662	120 662
31.12.2008		
Jääkmaksumus	120 662	120 662
31.12.2009		
Jääkmaksumus	120 662	120 662

Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	107 748	2 028 626	2 136 374
Akumuleeritud kulum		-249 455	-249 455
Jääkmaksumus	107 748	1 779 171	1 886 919
Amortisatsioonikulu		-60 860	-60 860
31.12.2008			
Soetusmaksumus	107 748	2 028 626	2 136 374
Akumuleeritud kulum		-310 315	-310 315
Jääkmaksumus	107 748	1 718 311	1 826 059
Amortisatsioonikulu		-60 860	-60 860
31.12.2009			
Soetusmaksumus	107 748	2 028 626	2 136 374
Akumuleeritud kulum		-371 175	-371 175
Jääkmaksumus	107 748	1 657 451	1 765 199

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	202 544	305 088
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	202 544	305 088
Kokku müügitulu	202 544	305 088
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine	202 544	305 088
Kokku müügitulu	202 544	305 088

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜ FOKTAR-il 2009.a. töötajaid ei olnud, juhataste liimetele väljamakseid ei ole tehtud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Foktaril 2009.a.majandusaastal tehinguid seotud osapooltega ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Foktar (registrikood: 10055120) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL MALK	Juhatuse liige	25.06.2010
KALVI PINK	Juhatuse liige	28.06.2010
HANNO KIIL	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 652 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 091
Kokku	1 765 487
Kasumit ei jaotata. Kasum jääb bilansis jaotamata kasumi reale.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	202544	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalvi Pink	36710150233	Nõmme 12, Kärkla linn, Hiiu maakond, 92414, Eesti	40000 EEK
Tanel Malk	37107060347	Hausma küla, Pühalepa vald, Hiiu maakond, Eesti	40000 EEK
Hanno Kiil	36901280310	Karja 3, Kärkla linn, Hiiu maakond, 92411, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 46 22 500
Faks	+372 4622625
E-posti aadress	tanel@faasion.ee