

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Puhas Maja

registrikood: 11190363

tänavatalu nimi, Metsa 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Püssi linn

vald:

postisihtnumber: 43222

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 50 25031

faks: 32 44 458

e-posti aadress: info@puhasmaja.ee

veebilehe aadress: www.puhasmaja.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Kapitalirent	14
Lisa 6 Laenukohustused	15
Lisa 7 Võlad tarnijatele	16
Lisa 8 Muud võlad	17
Lisa 9 Osakapital	18
Lisa 10 Müügitulu	19
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 13 Tööjõukulud	22
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	23
Lisa 15 Seotud osapooled	24

Tegevusaruanne

OÜ Puhas Maja osutab keemilise puhastuse teenuseid.

OÜ Cleanhouse müüs oma osaluse osaühingus Puhas Maja Tripo Tootmise OÜ-le ja ettevõtte registreeriti emaettevõtte aadressile Püssis. 2010. aastal on plaanis senist tegevust jätkata ja võimaluse korral ka tegevust laiendada.

Müügitulu oli 2009.a. 123 862 krooni. Palgakulu oli 2009.aastal 3 513 krooni. Ettevõttes töötas keskmiselt üks töötaja. Juhatuse liikmetele ei ole makstud eraldi tasusid ega eraldatud muid hüvesid.

OÜ Puhas Maja on jätkusuutlik ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Puhas Maja juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Puhas Maja finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	2 351	2 384
Kokku käibevara	2 351	2 384
Põhivara		
Materiaalne põhivara	439 565	507 296
Kokku põhivara	439 565	507 296
Kokku varad	441 916	509 680
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	117 804	149 231
Võlad ja ettemaksed	2 265	4 622
Kokku lühiajalised kohustused	120 069	153 853
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused		72 804
Sihtfinantseerimine	35 138	35 138
Kokku pikaajalised kohustused	35 138	107 942
Kokku kohustused	155 207	261 795
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 885	-293 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 824	501 725
Kokku omakapital	286 709	247 885
Kokku kohustused ja omakapital	441 916	509 680

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	123 862	71 329
Muud äritulud		567 930
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 623	-6 799
Mitmesugused tegevuskulud	-2 073	-3 727
Tööjõukulud	-3 513	-40 277
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-67 731	-67 731
Ärikasum (-kahjum)	45 922	520 725
Finantstulud ja -kulud	-7 098	-19 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 824	501 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 824	501 725

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	45 922	520 725
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	67 731	67 731
Kokku korrigeerimised	67 731	67 731
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 357	9 795
Makstud intressid	-7 098	-19 000
Kokku rahavood äritegevusest	104 198	579 251
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	65 000	126 000
Saadud laenude tagasimaksed	-50 000	-15 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-119 231	-111 308
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-104 231	-308
Kokku rahavood	-33	578 943
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 384	7 979
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33	-5 595
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 351	2 384

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		-293 840	-253 840
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			501 725	501 725
31.12.2008	40 000		207 885	247 885
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		4 000	38 824	42 824
Muutused reservides			-4 000	-4 000
31.12.2009	40 000	4 000	242 709	286 709

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puhas Maja 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Puhas Maja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisusesse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. st.

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 krooni ja mille kasulik igal aastal ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuludesse ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm

Maa Ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10-20 aastat

Masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar 3-5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis.

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende vastava määraga netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

Dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse järgnevatel perioodidel tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse ostmisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasest väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud ea jooksul.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 307	2 307
Arvelduskontod	44	77
Kokku raha	2 351	2 384

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 129	1 450
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 129	1 450

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	682 013	682 013
Akumuleeritud kulum	-172 366	-172 366
Jääkmaksumus	509 647	509 647
31.12.2008		
Jääkmaksumus	509 647	509 647
Amortisatsioonikulu	-67 731	-67 731
31.12.2009		
Soetusmaksumus	682 013	682 013
Akumuleeritud kulum	-240 097	-240 097
Jääkmaksumus	441 916	441 916

Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Leping 260522VE	52 804	52 804		
Kapitalirendikohustused kokku	52 804	52 804		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Leping 260522VE	172 035	119 231	52 804	
Kapitalirendikohustused kokku	172 035	119 231	52 804	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	441 916	441 916
31.12.2008	507 296	507 296

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	65 000	65 000		
Lühiajalised laenud kokku	65 000	65 000		
Kapitalirendikohustused kokku	52 804	52 804		
Laenukohustused kokku	117 804	117 804		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	30 000	30 000		
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000		
Kapitalirendikohustused kokku	172 035	119 231	52 804	
Laenukohustused kokku	202 035	149 231	52 804	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009
Elion Ettevõtted AS	57
Kokku võlad tarnijatele	57

Lisa 8 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	79	79		
Kokku muud võlad	79	79		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	83	83		
Kokku muud võlad	83	83		

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Osakapital	40 000	40 000	100
Osade arv (tk)	1	1	100

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	123 862	71 329
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	123 862	71 329
Kokku müügitulu	123 862	71 329
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Keemilise puhastuse teenus	123 862	71 329
Kokku müügitulu	123 862	71 329

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-4 623	-6 799
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 623	-6 799

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	2 000	3 600
Pangateenus	73	127
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 073	3 727

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 635	30 215
Sotsiaalmaksud	878	10 062
Kokku tööjõukulud	3 513	40 277
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	7 098	19 000
Intressikulu kapitalirendilt	7 098	19 000
Kokku finantstulud ja -kulud	7 098	19 000

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009
	Tulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	148 457

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Puhas Maja (registrikood: 11190363) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK HAUGAS	Juhatuse liige	04.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 824
Kokku	242 709

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 824
Kokku	242 709

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	123862	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TRIPO TOOTMISE Osaühing	11049723	Metsa 5, Püssi linn, Ida-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3244034
Faks	+372 3244458
Mobiiltelefon	+372 5025031
E-posti aadress	valdek@hot.ee