

Konsolideerimisgrupi majandusaruanne

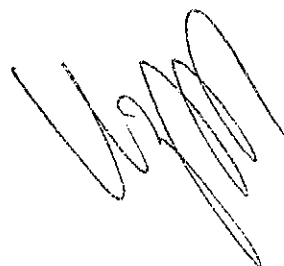
AS "TECHNOMAR & ADREM"

2009.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	AS TECHNOMAR & ADREM
Aadress	Vana-Narva mnt. 22, Maardu 74114
Äriregistri kood	10282494
Telefon	00 372 6034800
Fax	00 372 6034844
Elektronpost	technomar@technomar.ee
Kodulehekülg	www.technomar.ee www.estaparket.eu
Põhitegevusala	parketti, kastpakendite ja kaablitrumlite küljeosade tootmine vineeri ja ehituspappi ost ja müük
Majandusaasta algus	01.01.2009.a
Majandusaasta lõpp	31.12.2009.a.
Lisatud dokumendid	1.Auditoori järeldus otsus 2.Kasumi jaotamise ettepanek 3.Müügitulu tegevusalade piirkondades

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	12
Lisa 1. Raha	14
Lisa 2. Lühiajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 5. Varud	15
Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osakud	15
Lisa 7. Sidudettevõtete aktsiad ja osakud	16
Lisa 8. Pikaajalised nõuded	16
Lisa 9. Materiaalne põhivara	17
Lisa 10. Kapitalirent	19
Lisa 11. Kinnisvara investeeringud	19
Lisa 12. Maksud	19
Lisa 13. Pikaajalised kohustused	20
Lisa 14. Võlad töövõtjatele	20
Lisa 15. Muud võlad	20
Lisa 16. Müügitulu	21
Lisa 17. Muud äritulud	23
Lisa 18. Muud ärikulud	23
Lisa 19. Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus	23
Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded	24
Majandusaasta aruande allkirjad	29
Auditori järeldus otsus	30
Kasumi jaotamise ettepanek	31
Müügitulu tegevusalade piirkondades	32

Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

2009. aasta TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

Technomar & Adrem AS peamiseks tegevusalaks on parketti, vineerikastpakendite, kaablitrummlite tootmine, vineeri ja ehituspappi ost ja müük.

Emaettevõtte (Technomar & Adrem AS) tegevuse kirjeldus

Seoses ehitusturu ja kinnisvara turu langemisega ettevõttes toimus parketti, trummlite ja vineeritoodete tootmislangemine.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1 903 464 EEK.

Äritegevus 2009.a. moodustas netokäibest – 7.7%; tootmisalane tegevus - 87.6%, teenused - 4.7%.
2009. a. moodustas ekspordi osakaal müügitulust 18.2%, müük Euroopaliidus – 76.4%, müük Eestis – 5.4%.

Emaettevõtte peamised finantssuhtarvud

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Müügitulu (EEK)	246 668 705	493 899 690
Tulu kasv, langemine (%)	-50	-14
Puhas kasum (EEK)	58 225 863	84 499 663
Puhaskasumikasv (%)	-31	-42
Puhasrentaablus (%)	23	18
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2.3	2.2
ROA (%)	5	9
ROE (%)	7	11

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Müügitulu kasv (%) = $((\text{müügitulu}_{2009} - \text{müügitulu}_{2008}) / \text{müügitulu}_{2008}) * 100$

Puhaskasumikasv (%) = $((\text{puhaskasum}_{2009} - \text{puhaskasum}_{2008}) / \text{puhaskasum}_{2008}) * 100$

Juhatuse kinnitus

Igor Izraeljan

Puhasrentaabilus (%) = $(\text{puhaskasum}/\text{müügitulu}) \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara}/\text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $((\text{puhaskasum}/\text{varad}) \cdot 100$

ROE (%) = $((\text{puhaskasum}/\text{omakapital}) \cdot 100$

Tütar- ja sidusettevõtted

Konsolideeritud raamatupidamisaruanne sisaldab järgmiste ettevõtete finantsnäitajaid:

- 1) AS Keemiakaubandus, registreeritud Eestis; aktsiakapital 1 892 000 EEK. AS Technomar & Adrem omab 18 920 aktsiat nimiväärdusega 100 EEK; 100% osalus. Ettevõtte põhitegevusala keemiakaupade hulgi- ja jäemüük.
- 2) AS Tasmu Ärigrupp registreeritud Eestis; aktsiakapital 5 200 000 EEK. Ettevõtte põhitegevusvaldkond – rendipindad ja ärihooned, ning kohalike klientidele renditeenuste osutamine. AS Technomar & Adrem omab 52 000 aktsiat nimiväärdusega 100 EEK; 100% osalus. Fimale AS Tasmu Ärigrupp kuulub Äri- kaubanduskeskus "Idakeskus". Samas 100% osalusega firmale AS Tasmu Ärigruppi hulka kuulub toitlus ettevõtte Shabet Kaubandus OÜ, mille eesmärk osutada lisateenused: teenindus ja toitlustamis valdkonnas Kaubanduskeskuse klientidele, IK Sport OÜ mille põhitegevuseks on spordi ja vahendustegevus ning Krabi OÜ, mille eesmärk osutada bowlingu teenused ning toitlustus. Krabi OÜ asutati september 2007.a.
- 3) OOO Esta Parket Ukraina, registreeritud Ukrainas; aktsia kapital 782 330 EEK. AS Technomar & Adrem 95% osalus. Ettevõtte põhitegevusala lauaparketti hulgi- ja jäemüük. Asutatud märts 2007.a.
- 4) Baltic Profile OU, registreeritud Eestis, aktsiakapital 400 000 EEK. AS Technomar & Adrem 50% osalus. Planeerib tegevust katkestada.

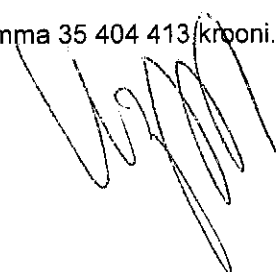
Personal

AS "TECHNOMAR & ADREM" juhatus on kaheliikmeline ja nõkogu kolmeliikmeline

AS "TECHNOMAR & ADREM" juhatusel liikmetele maksti palgatasu töölepingu alusel aruandeaastal 168 624 krooni ja nõkogu liikmetele – 174 176 krooni. Juhatusel ja nõukogu liikmetena nad palka ei saanud.

Keskmine töötajate arv oli 409 ning palkade ja lisatasude kogusumma 35 404 413 krooni.

Juhatusel kinnitus

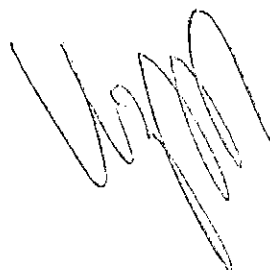


Igor Izraeljan

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Aastal 2010 ootame müügitulu kasvu 5 – 10 %.Töötame uue assordimendi järgi, diversifitseerime riskid, otsime uued turud meie toodete realiseerimiseks.

Juhatuse kinnitus



Igor Izraeljan

**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.

Juhatuse liige Igor Izraeljan 22.06.2010

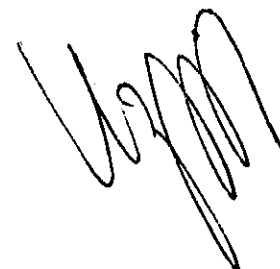
Juhatuse liige Irene Izraeljan 22.06.2010

Juhatuse kinnitus

Igor Izraeljan

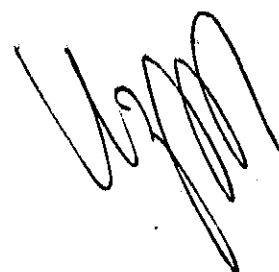
Bilanss /konsolideeritud/
(kroonides)

VARAD			
	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	175 538 938	114 990 442
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	7 436 702	5 744 742
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	3	50 630 162	72 766 079
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	2 949 808	5 125 708
Muud lühiajalised nõuded	4	92 741 259	103 863 119
Ettemaksud teenuste eest		1 820 851	101 369
Kokku		148 142 080	181 856 275
Varud	5		
Tooraine ja materjal		31 102 952	38 375 495
Lõpetamata toodang		69 727	76 207
Valmistoodang		33 199 823	32 242 418
Müügiks ostetud kaubad		58 540 009	74 074 770
Ettemaksed varude eest		2 778 050	2 473 150
Kokku		125 690 561	147 242 040
Käibevara kokku		456 808 281	449 833 499
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	6	0	0
Sidusettevõtete aktsiad või osad	7	213 725	212 032
Pikaajalised nõuded	8	522 802 602	441 985 316
Kokku		523 016 327	442 197 348
Kinnisvarainvesteeringud	11	67 262 245	71 011 981
Materiaalne põhivara	9		
Maa		3 094 100	3 094 100
Ehitised		99 611 620	110 769 024
Masinaid ja seadmed		80 850 876	97 176 719
Muu materiaalne põhivara		605 910	1 041 508
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		3 339 418	3 617 145
Kokku		187 501 924	215 698 496
Immateriaalne põhivara			
Firma väärtus		0	8 020 670
Kokku		0	8 020 670
Põhivara kokku		777 780 496	736 928 495
VARAD KOKKU		1 234 588 777	1 186 761 994



 Juhatuse liige
Igor Izraeljan

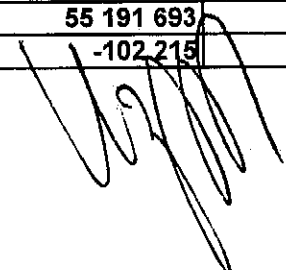
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		936 681	1 795 109
Kokku		936 681	1 795 109
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		140 928 318	141 050 303
Võlad töövõtjatele	14	5 165 168	6 168 634
Maksuvõlad	12	46 873 226	47 150 561
Muud võlad	15	4 601 050	4 570 494
Saadud ettemaksed		1 465 137	1 212 297
Kokku		199 032 899	200 152 289
Lühiajalised kohustused kokku		199 969 580	201 947 398
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10, 13		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		139 599 037	144 883 810
Pikaajalised kohustused kokku		139 599 037	144 883 810
Kohustused kokku		339 568 617	346 831 208
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus		-164 609	-62 395
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital		660 000	660 000
Kursi vahe		-329 199	-329 094
Kohustuslik reservkapital		66 000	66 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		839 596 275	763 448 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)		55 191 693	76 148 155
Omakapital kokku		895 020 160	839 930 786
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 234 588 777	1 186 761 994



 Juhatuse liige
Igor Izraeljan

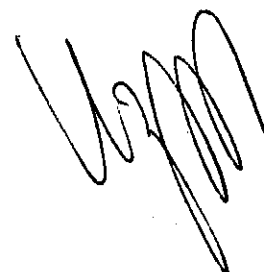
**Kasumiaruanne /konsolideeritud/
(kroonides)**

	Lisa	2009	2008
Äritulud			
Müügitulu	16	301 894 083	589 944 080
Muud äritulud	17	4 210 086	1 989 326
Äritulud kokku		306 104 169	591 933 406
Ärikulud			
Valmis ja lõpetamata toodangu jääkide muutus		-977 001	-592 078
Kaubad, toore materjal ja teenused	19	158 586 606	345 211 521
Muud	19	40 244 057	67 901 290
tegevuskulud			
Tööjõu kulud			
s.h. Palgakulu		40 228 864	58 437 203
Sotsiaalmaksud		13 399 882	19 379 420
Töötuskindlustusmaksud		301 257	157 976
Põhivara kulum		33 002 747	32 916 425
Firma vaartuse kulum		8 020 670	8 200 000
Muud ärikulud	18	727 744	7 020 096
Ärikulud kokku		293 534 826	538 631 853
Ärikasum		12 569 343	53 301 553
Finantstulud ja kulud			
Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		1 692	2 016
Finantstulud muudelt pikaajaliselt finantsinvesteeringutelt		37 268 318	20 582 560
Intressikulud		-4 118 639	-4 775 156
Intressitulud		9 926 170	7 928 609
Kahjum valuuta kursi muutustest		-4 303 901	-12 521 864
Kasum panga protsendid		2 556	
Muud finantstulud ja -kulud		3 747 994	11 585 721
Finantstulud ja kulud kokku		42 524 190	22 801 886
Kasum majandutegevusest		55 093 533	76 103 439
Kasum enne maksustamist		55 093 533	76 103 439
Tulumaks		-4 055	-40 630
Aruande puhaskasum		55 089 478	76 062 809
sh.			
Emaettevõtte aktsionäride või osanike osa kasumist		55 191 693	76 148 155
Vähemusosaluse osa kasumist		-102 215	-85 346


 Juhatuse liige
Igor Izraeljan

**Rahavoogude aruanne /konsolideeritud/
(kroonides)**

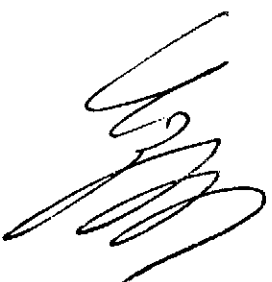
	Lisa	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		12 569 343	53 301 553
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		33 002 723	32 880 827
Firma väärtuse kulum		8 020 670	8 200 000
Kasum, kahjum investeeringutest		0	0
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto		-14 000	-483 974
Kahjum põhivara mahakandmisest			
Finants tulud ja kulud			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-63 843	-900 149
Varude muutus		43 512 666	140 329 150
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-204 583	-1 027 820
Makstud intressid		-122 708	-285 838
Makstud ettevõtte tulumaks		-4 055	-27 697
Kokku rahavood äritegevusest		96 696 213	231 986 052
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	9	-1 345 723	-62 695 405
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		14 000	1 111 686
Tütarettevõtete soetus		0	0
Lõpetemata ehitus ja ettemaks põhivahendite eest	9	277 727	50 589 257
Antud laenud		-66 929 342	-244 490 700
Tagastatud laenud		3 794 792	16 119 692
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	0
Saadud intressid		42 201 331	32 189 210
Saadud panga protsendid		2 556	
Arvestatud intressid		0	18 309
Kinnisvarainvesteeringute soetus	11	0	-4 540 157
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-21 984 659	-211 698 108
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		166 612	101 977 668
Antud laenud		-4 290 528	-688 774
Laenude tagasimaksed		-767 405	-90 778
Vähemosaluse aktsiate emitteerimine		0	0
Intresside kulu		0	0
Kapitalirendi põhiosa maksed	13	-990 428	-887 417
Muud võlad		8 609	0
Makstud intressid		-3 995 931	-4 489 318
Makstud dividendid		0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-9 869 071	95 821 381
RAHAVOOD KOKKU		64 842 483	116 109 325
Valuutakursside muutus		-4 293 987	-12 601 286
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		114 990 442	11 482 403
Raha ja raha ekvivalentide muutus		60 548 496	103 508 039
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		175 538 938	114 990 442



 Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

Omakapitali muutuste aruanne /konsolideeritud/
(kroonides)

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaoatmata kasum	Kokku	Kursivahe	Vähemus- osalus	Kokku
							0
Saldo 31.12.2007	660000	66000	763 448 120	764 174 120	-90 532	22 951	764 106 539
Vähemosalus						-62395	-62 395
Kursi vahe					-329 094	0	-329 094
Aruandeperioodi puhaskasum			76 148 155				76 148 155
Saldo 31.12.2008	660000	66000	839 596 275	840 322 275	-329 094	-62 395	839 930 786
Vähemosalus						-164609	-164 609
Kursi vahe					-329 199		-329 199
Aruandeperioodi puhaskasum			55 191 693				55 191 693
Saldo 31.12.2009	660000	66000	894 787 968	895 513 968	-329 199	-164 609	895 020 160



Juhatuses kinnitus
Igor Izraeljan

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamis alused

AS "TECHNOMAR & ADREM" 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja kooskõlas Eesti vabariigihea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus, mida täiendavad Eesti raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS "TECHNOMAR & ADREM" kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näitakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäoliselt otsesel meetodil.

Varud

Varude arvestamisel aluseks oli füüsiline inventuur.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata toodang ja valmistoodang on näidatud tootmisomahinnas.

Tütar ja sidusettevõtjate aktsiad

Pikaajalised finantsinvesteeringuud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastakse bilansis soetusmaksumus meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta, ja mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni.

Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja ehitused	5 -10%
Masinad ja seadmed	10 - 20%
Muu inventar	20% - 50%

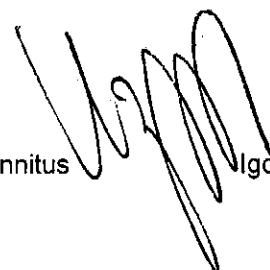
Juhatuse kinnitus

Igor Izraeljan

Välisvaluutas toimunud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2009 on ümber hinnatud eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Juhatuse kinnitus



Igor Izraeljan

Lisa 1.Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	635 296	609 163
Pangakontod	15 385 604	9 589 804
Deposiidid	158 386 855	101 983 413
Varahaldus konto Hansapank	1 131 183	2 808 062
Raha kokku	175 538 938	114 990 442

Lisa 2.Lühiajalised finantsinvesteeringud

Saldo 31.12.2008	5 744 742
Ostud	0
Ümberhindlus õiglusele väärdusele	1 691 960
Saldo 31.12.2009	7 436 702

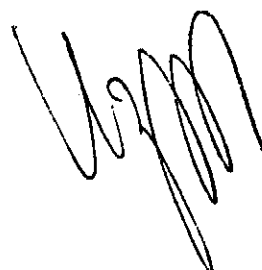
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	57 231 822	76 407 081
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 601 660	-3 641 002
Kokku	50 630 162	72 766 079

	31.12.2009	31.12.2008
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	3 641 002	2 362 532
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	46 766	1 040 957
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	3 839 172	2 348 770
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	831 748	29 343
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	6 601 660	3 641 002

Lisa 4.Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2009	31.12.2008
Lühiajalised nõuded ALG LIISING	6 301 768	9 155 101
Ebatõenäoliselt nõuded MTA	85 908 032	85 908 032
Panga võlg vastavalt krediit kaardile	0	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Muud laenuõuded	11 000	0
Intressid		
Muud nõuded	520 459	8 799 986
Muud lühiajalised nõuded	92 741 259	103 863 119



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan
14

Lisa 5. Varud

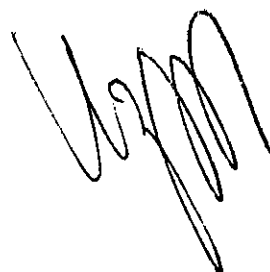
Varude grupp	31.12.2009	31.12.2008
Materjalid	30 948 494	38 224 925
Kütus	154 459	150 570
Väheväärtuslikud materjalid	1 093 439	1 093 439
Väheväärtuslike materjalide kulum	-1 093 439	-1 093 439
Lõpetamata toodang	69 727	76 207
Valmistoodang	33 199 823	32 242 418
Müügiks ostetud kaubad	58 540 008	74 074 770
Ettemaksed varude eest	2 778 050	2 473 150
Kokku	125 690 561	147 242 040

Lisa 6. Tütaretevõtete aktsiad ja osakud

Tütaretevõtete loetelu	Keemiakaubandus	Tasmo Ärigrupp	Esta Parket	Kokku
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk)	18 920	52 000		
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	0	0		
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk)	18 920	52 000		
Osalus % aasta alguses	100	100	95	
Osalus % aasta lõpus	100	100	95	
Soetusmaksumus aasta alguses	1 892 000	82 396 352	743 214	85 031 566
Bilansiline maksumus aasta alguses	0	0	0	0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	0	0	0	0
Soetus maksumus aasta lõpus	1 892 000	82 396 352	743 214	85 031 566
Bilansiline maksumus aasta lõpus	0	0	0	0

Tütaretevõtete omakapital

Bilansikirjed	AS Keemiakaubandus		AS Tasmo Ärigrupp		Esta Parket Ukraina	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Vähemuosalus			-176 804	-107 243	12 195	44 848
Emaettevõtte aktsionäridele kuuluv omakapital						
Aksia (osa)kapital	1 892 000	1 892 000	5 200 000	5 200 000	743 214	743 214
Kursi vahe					-329 199	-329 094
Kohustuslik reservkapital	378 400	378 400	520 000	520 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	13 800 841	11 669 541	75 005 472	77 372 960	108 895	24 215
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	1 610 988	2 131 300	3 995 923	-2 367 488	-620 411	84 680
Omakapital kokku	17 682 229	16 071 241	84 544 591	80 618 229	-85 306	567 863



 Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

Lisa 7. Sidusettevõtete aktsiad ja osakud

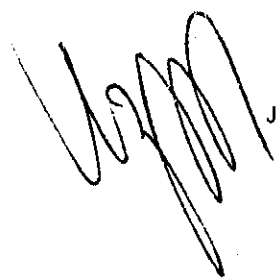
	AS Baltic Profile
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk)	200
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	0
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk)	200
Osalus % aasta alguses	50
Osalus % aasta lõpus	50
Soetusmaksumus aasta alguses	200 000
Bilansiline maksumus aasta alguses	212 032
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	1 692
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	0
Bilansiline maksumus aasta lõpus	213 725
Soetusmaksumus aasta lõpus	200 000

Sidusettevõtete omakapital

Bilansikirjed	AS Baltic Profile	
	31.12.2009	31.12.2008
Aktsia (osa) kapital	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	22 965	18 935
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	3 384	4 031
Omakapital kokku	426 349	422 966
Investeeriija osa omakapitalist	213 175	211 483

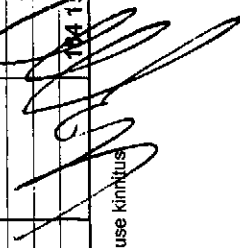
Lisa 8. Pikaajalised nõuded

	Antud laenud			Kokku
	Technomar	Keemia kaubandus	Tasmo Ärigrupp	
Saldo 31.12.2008	344 598 475	1 568 872	104 312 741	450 480 088
sh nõuded 2009 a.	0			0
Nõude suurenemine 2009.a.	68 814 970	0	7 502 382	76 317 352
Nõude tasumine 2009.a.	3 779 792	51 872	15 000	3 846 664
Nõude jääk 31.12.2009	409 633 653	1 517 000	111 800 123	522 950 776
Tagasi maksmise tähtaeg				
2010.a	0	11 000	137 174	148 174
2011.a	241 825 100	6 000		241 831 100
2012.a	37 348 731		111 662 949	149 011 680
2013.a	5 700 000			5 700 000
2014.a	3 500 000	1 500 000		5 000 000
2015.a	9 500 000			9 500 000
2016.a.	49 700 000			49 700 000
2017.a.	7 000 000			
Intressimäär	8,5-18,28%	4-5%	11%	
saldo 31.12.2008	409 633 653	1 506 000	111 662 949	522 802 602

s.h. pohl
366 461 931

Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

Lisa 9. Materiaalne põhivara									
	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	S.H. Transport	S.H. Masin	S.H. soetamis rendi tingimustel	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 31.12.2007									
Soetusmaksumus	3 094 100	93 999 939	168 034 021	24 864 522	137 537 465	5 632 034	5 418 560		270 546 620
Akumuleeritud kulum	0	-22 406 104	-64 680 012	-19 577 834	-43 442 638	-1 659 540	-3 883 848		-90 969 964
Jääkmaksumus	3 094 100	71 593 835	103 354 010	5 286 688	94 094 827	3 972 494	1 534 712		179 576 657
2008.a muutused									
Ostud ja parendused	0	48 884 914	13 764 547	1 058 993	12 705 554	0	81 543		62 731 004
Müük (soetusmaks) kulum	0	0	-2 091 368	-1 035 469	-1 055 899	0	0		-2 091 368
			1 463 655	913 606	550 049		0		1 463 655
Amortisatsioonikulud	0	-9 709 725	-19 235 242	-2 242 862	-15 865 973	-1 126 407	-574 747		-29 819 714
Allahindlused			-35 600	-35 600					-35 600
Kursi vahe/Esta Parkeet			-43 282		-43 282				-43 282
Saldo 31.12.2008									
Soetusmaksumus	3 094 100	142 884 853	179 671 600	24 852 446	149 187 120	5 632 034	5 500 103		331 150 656
Akumuleeritud kulum	0	-32 115 829	-82 451 599	-20 907 090	-58 758 562	-2 785 947	-4 458 595		-119 026 023
Jääkmaksumus	3 094 100	110 769 024	97 176 719	3 945 356	90 385 276	2 846 087	1 041 508		212 081 351
2009.a muutused									
Ostud ja parendused	0	0	1 316 318	246 953	1 069 365	0	29 405		1 345 723
Müük (soetusmaks)	0	0	-615 100	-615 100	0	0	0		-615 100
Amortisatsioonikulud	0	-11 157 404	-16 914 023	-837 109	-14 955 489	-1 121 425	-463 788		-28 535 215
Muud muutused			-117 500	-117 500					-117 500
Saldo 31.12.2009									
Soetusmaksumus	3 094 100	142 884 853	180 255 318	24 366 799	150 266 485	5 632 034	5 529 508		331 763 779
Akumuleeritud kulum	0	-43 273 233	-99 365 622	-21 744 199	-73 714 051	-3 907 372	-4 922 383		-147 561 238
Jääkmaksumus	3 094 100	99 611 620	80 889 696	2 622 600	76 542 434	1 724 662	607 125		184 202 541
Kursi vahe/Esta Parkeet			-38 820		-38 820		-1 215		-40 035
Kokku	3 094 100	99 611 620	80 850 876	2 622 600	76 503 614	1 724 662	605 910		184 132 506

Juhatusel kinnitus



Urhutuse kinnitus

18

Lisa 10. Kapitalirent**Kapitalirendi kohustus (Lisa 13)**

	Sõidukid, soetatud kapitalirendi tingimustel
Kohustus seisuga 31.12.2009	1 774 913
sh makseperiood alla 1 aasta	636 681
sh makseperiood 1-5 aastat	868 232
sh makseperiood üle 5 aasta	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	932 539
Aruandeperioodil makstud intressid	57 889
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	6,00%

Lisa 11. Kinnisvara investeeringud (tütarettevõtte Tasmo Ärigrupp AS)

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	20 644 116
Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseteltkaasnevate kulude summa	15 965 241

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse sotusmaksumuse meetodist

Seisuga 01.01.2009.a.

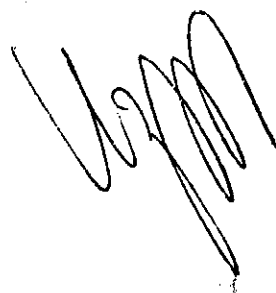
soetusmaksumus	81 765 312
akumleeritud kulum	-10 753 331
jääkmaksumus	71 011 981
paredused 2009. a. jooksul	0
Amortisatsiooni kulud	-3 749 736

Seisuga 31.12.2009

soetusmaksumus	81 765 312
akumleeritud kulum	-14 503 067
jääkmaksumus	67 262 245

Lisa 12. Maksud

Maksuliigid	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaksud	Maksuvõlad	Ettemaksud	Maksuvõlad
Käibemaks	2 164 402	205 759	4 056 547	243 497
Sotsiaalmaks		1 458 523	2 820	1 566 547
Ettevõtte tulumaks		30 243	8 137	4 469
Ettevõtte tulumaks - intress		44 524 310		44 524 310
Kinnipeetud füüsilise isiku tulumaks		505 875	32	711 742
Töötuskindlustus maks		148 516	1	41 241
Ettemakstud intressid/tollimaks			4 625	
Tolli ettemaksu konto	650 046		1 038 296	
MTA Ettemaksukonto	125 505			
Kohustuslikkogumispensiooni maks			62	58 755
Maamaks intress			4	
Raskeveokimaks intress			1	
Muud	9 855		15 183	
Kokku	2 949 808	46 873 226	5 125 708	47 150 561



Juhatuse kinnitus

Igor Izraeljan

Lisa 13. Pikaajalised kohustused

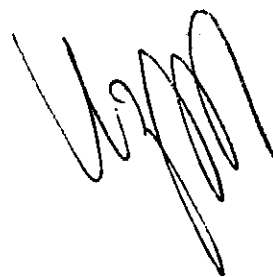
	Technomar Adrem			Tasmo	Kokku konsolideer.grupp
	Kapitalirendi kohustused	Muud	Kokku	Ärigrupp	
Võlgnevuse jääk 01.01.2009	2 701 299	42 047 607	44 748 906	101 003 726	145 752 632
Kohuste suurenemine 2009.a.	64 042	0	64 042	3 995 931	4 059 973
Kohuste tasumine 2009.a.	990 428	0	990 428	8 286 459	9 276 887
Võlgnevuse jääk 31.12.2009.a.	1 774 913	42 047 607	43 822 520	96 713 198	140 535 718
Kohustuste tasumine					
2010.a.	936 681		936 681		936 681
2011.a.	689 796		689 796		689 796
2012.a.	148 436		148 436	967 131 98	138 909 241
2015.a.		42 047 607	42 047 607		42 047 607
Intressimäärad	6%			4,59%	
Lõplik tasumise tähtaeg	2012	2015		2012	
Kokku	838 232	42 047 607	1 774 913	96 713 198	139 599 037

Lisa 14. Võlad töövõtjatele

	31.12.2009	31.12.2008
Puhkusreserv	1 196 563	1 453 671
Palga arveldused	1 009 064	1 118 769
Alimendid	1 975	4 144
Muud palgast kinnipidamised	450	450
Täitevleht	4 500	1 996
Sotsmaks potentsiaalne	756 473	941 722
Tulumaks potentsiaalne	295 913	349 777
Töötuskindlustuse võlakonto	101 610	25 254
Kogumispensioni võlakonto	11 297	33 465
Panka ülekandmised	1 787 323	2 205 676
Arveldused panga krediti kaart	0	33 710
Kokku	5 165 168	6 168 634

Lisa 15. Muud võlad

	31.12.2009	31.12.2008
Dividendi arveldused tütarettevõtetest	4 500 000	4 500 000
Ülekulude aruande summa	0	0
Muud võlad	101 050	70 494
Kokku	4 601 050	4 570 494



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan
20

Lisa 16.Müügitulu

AS Technomar & Adrem konsolideeritud gruppi müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt

Riigid		
	2009	2008
Eesti Vabariik	58 284 618	92 362 265
Austria	5 381 269	2 775 039
Belgium	2 089 053	7 965 077
Great Britain	3 341 885	18 449 768
Canada	811 261	0
Czech	1 128 162	1 933 808
Cyprus	0	278 482
Denmark	7 380 301	6 879 817
Egypt	0	261 815
Soome	13 693 511	11 429 592
France	4 995 162	11 471 592
Germany	54 403 041	127 421 560
Greece	1 101 407	846 610
Holland	26 519 610	44 150 126
Hong Kong	672 602	0
Hungary	3 771 165	1 869 652
Israel	5 022 159	9 289 579
Italy	1 303 866	2 381 877
Kazakhstan	9 131 489	4 933 521
Korea	580 176	0
Leedu	1 239 150	9 096 006
Louna Aafrika	488 707	310 898
Norway	21 998 951	32 930 651
Poland	162 874	35 015
Rumania	0	4 694
Saudi Arabia	1 038 879	1 235 058
Serbia	3 686 887	2 430 766
Slovakkia	5 737	0
Slovenia	20 617	0
Spain	6 901 413	7 801 019
Sri Lanka	136 256	0
Sweden	31 866 320	99 872 362
Switzerland	2 683 759	1 004 366
Turkey	0	934 806
Ukraine	16 381 935	54 786 713
USA	9 840 109	22 761 086

Juhatuse kinnitus

Igor Izraeljan

21

Läti	1 368 921	4 060 121
Leedu	192 743	
Venemaa	4 270 088	6 998 983
Venesuela	0	981 356
Kokku	301 894 083	589 944 080

AS Technomar & Adrem konsolideeritud gruppi müügitulu jaguneb tegevusalade piirkondade lõikes järgnevalt

Tegevusala /EMTAK kood/	2009	2008
Kilpparketti tootmine /16221/	49 067 433	80 456 322
Puitaara ja puitluste tootmine /16241/	167 023 025	358 984 913
Elektrienergia müük /35141/	2 031 267	1 925 823
Veekogumine, -töötlus ja -varustus /36001/	1 345 570	1 727 250
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük /46731/	29 004 383	39 965 022
Kaubavedu maantel /49411/	8 135 176	10 840 360
Renditeenused, kinnisvara rent /68201/	20 644 118	24 936 255
Toitlustamine /56101/	2 619 839	3 951 492
Keemiatoodete hulgimüük /4675/	11 660 640	18 571 205
Muudevahetoodete hulgimüük /4676/	6 640 660	42 941 515
Spetsialiseerimata hulgikaubandus /4690/	827 758	1 250 028
Mujal liigitamata sporditegevus /93199/	60 650	120 025
Spordiklubi tegevus /93121/	2 833 564	4 273 870
Kokku	301 894 083	589 944 080

Juhatuse kinnitus


Igor Izraeljan
22

Lisa 17. Muud äritulud

	2009	2008
Saadud trahvid, pretensioonid, reklamatsioonid	469 505	132 767
Saadud viivised	593 914	728 073
Põhivarade müük	14 000	1 111 686
Kasum valuutakursi muutustest	3 099 420	0
Saadud kindlustushüvitused	0	9 323
Muud tulud	33 247	7 477
Kokku muud äritulud	4 210 086	1 989 326

Lisa 18. Muud ärikulud

	2009	2008
Põhivahendite müük	0	627 712
Kahjum valuutakursi muutustest	0	5 360 488
Muud trahvi ja pretensiooni kulud	722 608	954 693
Tulumaks erisoodustest ja teistest erijuhtudest	5 134	
Muud kulud	2	77 203
Kokku muud ärikulud	727 744	7 020 096

**Lisa 19. Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus
Kaubad, toore materjal ja teenused**

	2009	2008
Kaubakulu	29 749 551	80 554 785
Materjal	93 575 042	222 007 267
Kütus	43 267	239 459
Põhi materjalid	3 897 471	9 051 145
Pakkimismaterjalid	1 291 934	3 397 491
Väheväärtuslikud ja muud materjalid	118 676	797 909
Veoteenuste kulud	1 331 123	3 635 424
Rendikulud	1 604 387	1 864 854
Transpordi kulud	14 304 884	23 346 223
Muud	12 670 271	316 964
Kokku	158 586 606	345 211 621

Mitmesugused tegevuskulud

	2009	2008
Elekter ja teised kommunaalkulud	7 236 686	14 502 507
Põhivara hooldus ja remondi kulud	3 547 155	9 960 575
Tuletõrje ja valvekulud	1 240 573	
Sõiduauto ja veoauto hooldus ja remondi kulud	1 036 960	1 029 723
Veoauto, tõstuki bensiini ja diisel kütus kulud	4 359 664	6 833 985
Komissiooni kulud	743 454	4 130 251
Telefoni faxi ja posti kulud kulud	671 891	816 344
Tollilõivu kulud	1 341 041	2 881 324
Tehnoloogiliste tööriistade hooldus	903 958	2 115 000
Jooksva remondi kulud	269 580	377 991
Lootusetud volad	881 134	1 013 569
Lisensi ja gonoraari maks	1 071 953	
Parketmarketingu kulud	812 218	
Eksploatatsiooni kulud	3 941 059	5 258 803
Reklaamikulud	1 579 154	2 308 406
Muud	10 607 577	16 672 812
Kokku	40 244 057	67 901 290



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan
23

Emaettevõtte konsolideerimata põhiaandmed

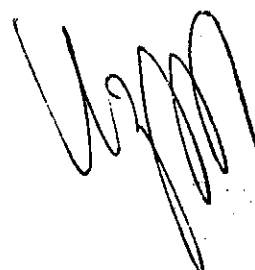
Bilanss

(kroonides)

VARAD

lisa

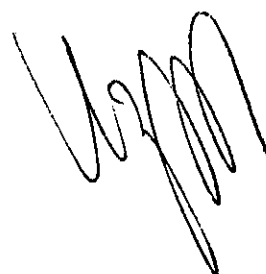
		31.12.2009	31.12.2008
Käibevara			
Raha ja pangakontod		165 218 165	109 455 425
Lühiajalised finantsinvesteeringud		7 436 702	5 744 742
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		46 449 898	61 672 924
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		2 939 953	5 110 525
Muud lühiajalised nõuded		92 492 638	103 738 975
Kokku		141 882 489	170 522 424
Varud			
Tooraine ja materjal		30 872 050	37 981 678
Lõpetamata toodang		69 727	76 207
Valmistoodang		33 199 823	32 242 418
Müügiks ostetud kaubad		43 162 607	65 287 906
Ettemaksed varude eest		2 241 991	2 142 741
Kokku		109 546 198	137 730 950
Käibevara kokku		424 083 554	423 453 541
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	6	85 031 566	85 031 566
Sidusettevõtete aktsiad või osad		213 725	212 032
Pikaajalised nõuded		409 633 653	336 103 703
Kokku		494 878 944	421 347 301
Materiaalne põhivara			
Maa		3 094 100	3 094 100
Ehitised (jääkmaksumuses)		99 611 620	110 769 024
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		79 541 372	95 584 855
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		441 614	813 521
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		2 886 138	3 163 354
Kokku		185 574 844	213 424 854
Põhivara kokku		680 453 788	634 772 155
VARAD KOKKU		1 104 537 342	1 058 225 696



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2009	31.12.2008
	lisa		
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	10	936 681	5 959 944
Kokku		936 681	5 959 944
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		126 374 276	131 263 542
Võlad töövõtjatele	13	4 298 383	5 190 301
Maksuvõlad	9	46 325 358	46 676 924
Muud võlad	14	4 516 429	4 500 198
Saadud ettemaksed		1 290 164	1 070 354
Kokku		182 804 610	188 701 319
Lühiajalised kohustused kokku		183 741 291	194 661 263
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	10,12	42 885 839	43 880 084
Pikaajalised kohustused kokku		42 885 839	43 880 084
Kohustused kokku		226 627 130	238 541 347
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital		660 000	660 000
Kohustuslik reservkapital		66 000	66 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		818 958 349	734 458 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)		58 225 863	84 499 663
Omakapital kokku		877 910 212	819 684 349
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 104 537 342	1 058 225 696



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan
25

AS Technomar Adrem majandusaruanne 2008

KASUMIARUANNE

(kroonides)

2 007

2 008

lisa

Äritulud		
Müügitulu	246 668 705	493 899 690
Muud äritulud	3 758 977	1 484 993
Äritulud kokku	250 427 682	495 384 683
Ärikulud		
Valmis ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-977 001	-592 078
Kaubad, toore materjal ja teenused	127 375 101	286 609 161
Mitmesugused tegevuskulud	30 867 851	49 534 695
Tööjõu kulud		
s.h. Palgakulu	35 184 403	52 404 946
Sotsiaalmaksud	11 683 458	17 373 016
Töötuskindlustusmaksud	301 257	157 976
Põhivara kulum	28 585 214	28 677 724
Muud ärikulud	717 899	7 047 644
Ärikulud kokku	233 738 182	441 213 084
Ärikasum (-kahjum)	16 689 500	54 171 599
Finantstulud ja kulud		
Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		
Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	1 692	2 016
Finantstulud muudelt pikaajaliselt finantsinvesteeringutelt	37 268 318	20 519 634
Intressikulud	-225 278	-571 006
Kasum /kahjum valuuta kursi muutustest	659 043	-1 369 817
Muud finantstulud ja -kulud	3 832 588	11 747 237
Finantstulud ja kulud kokku	41 536 363	30 328 064
Kasum majandutegevusest	58 225 863	84 499 663
Kasum enne maksustamist	58 225 863	84 499 663
Aruande puhaskasum	58 225 863	84 499 663



Juhatusel liige
Igor Izraeljan
26

AS Technomar Adrem majandusaasta aruanne 2009

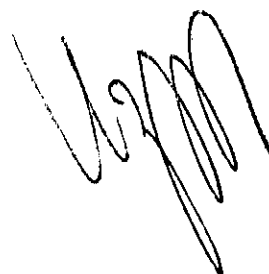
Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Lisa

2009
2008

Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	16 689 500	54 171 599
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 585 190	28 642 125
Põhivara müük	-14 000	-483 974
Kasum, kahjum investeeringutest	0	0
Varude muutus	39 814 958	139 554 029
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		
Makstud intressid	-225 278	-571 006
Makstud ettevõtte tulumaks		
Kokku rahavood äritegevusest	84 850 370	221 312 773
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 012 396	-62 092 915
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	14 000	1 111 686
Lõpetemata ehitus ja ettemaks põhivahendite eest	277 216	50 591 928
Tütarettevõtete soetus	0	0
Muude finantsinvesteeringute müük		
Antud laenud	-68 814 970	-147 773 660
Tagastatud laenud	3 779 792	16 099 002
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	0
Saadud intressid	41 100 906	32 266 871
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 655 452	-109 797 088
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	166 612	285 168
Laenude tagasimaksed	-4 267 405	-7 590 778
Kapitalirendi põhiosa maksed	-990 428	-887 417
Muud võlad		
Omaaktsiate tagasiostmine		
Makstud dividendid		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 091 221	-8 193 027
RAHAVOOD KOKKU	55 103 697	103 322 658
Valuutakursside muutuste mõju	659 043	-1 369 817
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	109 455 425	7 502 584
Raha ja raha ekvivalentide muutus	55 762 740	101 952 841
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	165 218 165	109 455 425



Juhatuse kinnitus
Igor Izraeljan

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	660 000	66 000	341 522 416	342 248 416
Aruandeperioodi puhaskasum			88 037 851	88 037 851
Saldo 31.12.2004	660 000	66 000	429 560 267	430 286 267
Korrigeerimine			-12 591 436	-12 591 436
Aruandeperioodi puhaskasum			70 807 869	70 807 869
Saldo 31.12.2005	660 000	66 000	487 776 700	488 502 700
Aruandeperioodi puhaskasum			90 793 339	90 793 339
Saldo 31.12.2006	660 000	66 000	578 570 039	579 296 039
Aruandeperioodi puhaskasum			155 888 647	155 888 647
Saldo 31.12.2007	660000	66000	734 458 686	735 184 686
Aruandeperioodi puhaskasum			84 499 663	84 499 663
Saldo 31.12.2008	660000	66000	818 958 349	819 684 349
Aruandeperioodi puhaskasum			58 225 863	58 225 863
Saldo 31.12.2009	660000	66000	877 184 212	877 910 212



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS "TECHNOMAR & ADREM" juhatus on koostanud 2009.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

AS "TECHNOMAR & ADREM" nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

AS "TECHNOMAR & ADREM" 2009.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 22.06.2010 otsusega.

Juhatusel liige



Igor Izraeljan

Juhatusel liige



Irene Izraeljan

Nõukogu liikmed:

Vladimir Västriik



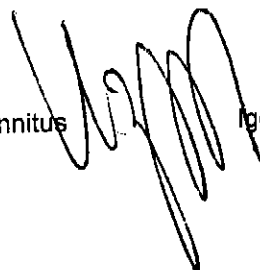
Andrei Shtsholokov



Irene Izraeljan



Juhatusel kinnitus



Igor Izraeljan

REVAUDI OÜ
Vesivärava 19-27
Tallinn 10126

tel.+372 6332 522
+372 5021 135
e-mail: zoja@revaudi.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

TECHNOMAR & ADREMI AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud **TECHNOMAR & ADREM AS** konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel **7 kuni 28** on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **TECHNOMAR & ADREM AS** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitoräriühing Revaudi OÜ nimel,
Zoja Tšudakova
Juhtivaudiitor
Kutsetunnistus nr.101
18 Juuni 2010
Vesivärava 19-27, Tallinn 10126

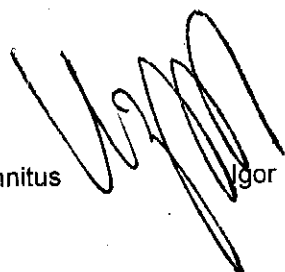


KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS "TECHNOMAR & ADREM" juhatuse ettepanek aktsionäride üldkoosolekule 2009. aasta puhaskasumi summas 55 191 693 krooni jaotamiseks:

Jaotamata kasum - 55 191 693 krooni

Juhatuse kinnitus



Igor Izraeljan

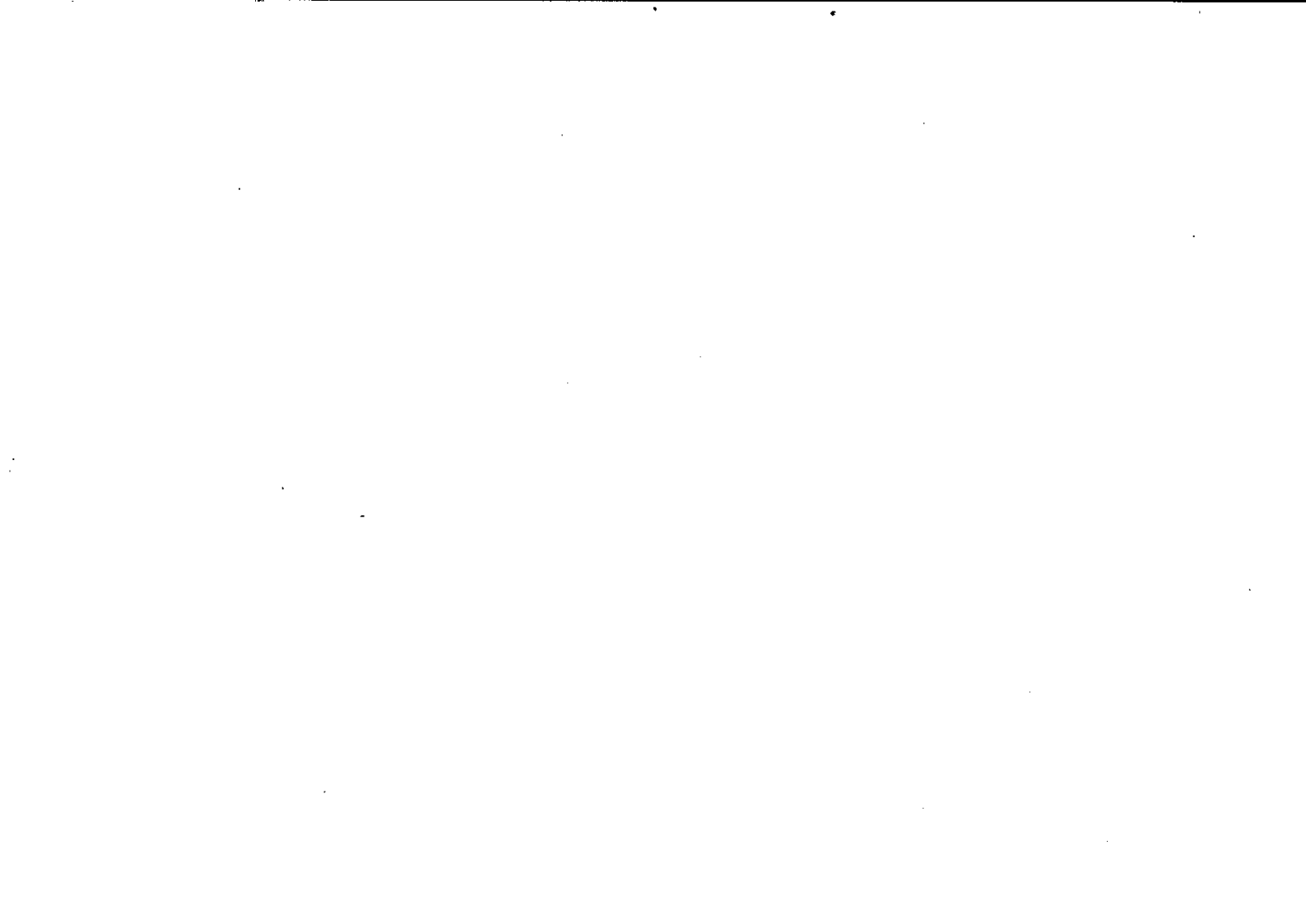
AS Technomar & Adrem konsolideeritud grupi müügitulu
jaguneb tegevusalade piirkondade lõikes järgnevalt

Tegevusala /EMTAK kood/	2009
Põhitegevusala	
Kilpparketti tootmine /16221/	49 067 433
Muud põhitegevusalad	
Puitaara ja puitluste tootmine /16241/	167 023 025
Elektrienergia müük /35141/	2 031 267
Veekogumine, -töötlus ja -varustus /36001/	1 345 570
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük /46731/	29 004 383
Kaubavedu maantel /49411/	8 135 176
Renditeenused, kinnisvara rent /68201/	20 644 118
Toitlustamine /56101/	2 619 839
Keemiatoodete hulgimüük /4675/	11 660 640
Muudevahetoodete hulgimüük /4676/	6 640 660
Spetsialiseerimata hulgikaubandus /4690/	827 758
Mujal liigitamata sporditegevus /93199/	60 650
Spordiklubi tegevus /93121/	2 833 564
Kokku	301 894 083

Juhatuse kinnitus

Igor Izraeljan

32



Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts TECHNOMAR & ADREM (registrikood: 10282494) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Irene Izraeljan	Juhatuse liige	21.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	167023025	67.71%	Jah
Kilpparketi tootmine	16221	49067433	19.89%	Ei
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	19066234	7.73%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	8135176	3.30%	Ei
Elektrienergia müük	35141	2031267	0.82%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	1345570	0.55%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6034846
Telefon	+372 6034847
Faks	+372 6034844
Faks	+372 6034845
E-posti aadress	technomar@technomar.ee
Veebilehe aadress	www.technomar.ee