

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2009****ärinimi või sihtasutuse nimi:** RP&HP Invest OÜ

**registrikood:** 11344116

tänava/talu nimi, Puki tee 31/2  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

**valid:**

**postisihnumber: 11912**

**maakond:** Harju maakond

**telefon: +372 53434709**

**faks:**

**e-posti aadress:**

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                   | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                          | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>            | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>            | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                 | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                           | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                     | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>            | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>      | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>               | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad</b> | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 3 Tööjõukulud</b>                      | <b>10</b> |
| <b>Lisa 4 Seotud osapooled</b>                 | <b>10</b> |
| <b>Lisa 5 Finantstulud ja -kulud</b>           | <b>10</b> |

## Tegevusaruanne

RP&HP Invest OÜ registreeriti 01.03.2007.ja alustas tegevust valdusfirmana (EMTAK 64201 Valdusfirmade tegevus). Aruandeaastal saadi investeeringutelt kahjumit.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

2009. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasu ei arvestatud.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Juhatus liikmele tema tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

RP&HP Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt RP&HP Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

RP&HP Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       | 31.12.2008       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 0                | 8 998            |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       |                  | <b>8 998</b>     |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 2 381 264        | 3 128 210        | 2       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 381 264</b> | <b>3 128 210</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 381 264</b> | <b>3 137 208</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 017            |                  |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>5 017</b>     |                  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>5 017</b>     |                  |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 40 000           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000            | 4 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 093 208        | 1 949 240        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -760 961         | 1 143 968        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 376 247</b> | <b>3 137 208</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 381 264</b> | <b>3 137 208</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009            | 2008             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|------------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   |                 | -393             |         |
| Muud ärikulud                               | -15             |                  |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-15</b>      | <b>-393</b>      |         |
|                                             |                 |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -760 946        | 1 144 361        | 5       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-760 961</b> | <b>1 143 968</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-760 961</b> | <b>1 143 968</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2009           | 2008            |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -15            | -393            |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 5 017          | -215 609        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>5 002</b>   | <b>-216 002</b> |
|                                                       |                |                 |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                 |
| Tasutud sidusettevõtjate soetamisel                   | -14 000        |                 |
| Muud laekumised investeerimistegevusest               |                | 225 000         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-14 000</b> | <b>225 000</b>  |
|                                                       |                |                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                 |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest              | 760 961        | 1 144 361       |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest             | -760 961       | -1 144 361      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-8 998</b>  | <b>8 998</b>    |
|                                                       |                |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>8 998</b>   | <b>0</b>        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-8 998</b>  | <b>8 998</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>0</b>       | <b>8 998</b>    |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2007</b>                 | 40 000                      |                              | 1 953 240                   | 1 993 240 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 1 143 968                   | 1 143 968 |
| Muutused reservides               |                             | 4 000                        | -4 000                      |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 3 093 208                   | 3 137 208 |
|                                   |                             |                              |                             |           |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | -760 961                    | -760 961  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 2 332 247                   | 2 376 247 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 14.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on RP&HP Invest OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas; nõudmiseni hoiused; paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |            |                          |                 |            |
|--------------------------------------------------------|------------|--------------------------|-----------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                 | Asukohamaa | Põhitegevusala           | Osalusemäär (%) |            |
|                                                        |            |                          | 31.12.2008      | 31.12.2009 |
| Digit Reklaam OÜ                                       | Eesti      | Trükiteenuste osutamine  | 50              | 50         |
| Volume Kinnisvara OÜ                                   | Eesti      | Kinnisvara üürileandmine | 50              | 50         |
| Alexis Holding OÜ                                      | Eesti      |                          | 0               | 35         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |                  |               |                                        |                  |
|----------------------------------------------------------|------------------|---------------|----------------------------------------|------------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2008       | Omandamine    | Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2009       |
| Digit Reklaam OÜ                                         | 2 357 501        |               | -936 064                               | 1 421 437        |
| Volume Kinnisvara OÜ                                     | 770 709          |               | 175 118                                | 945 827          |
| Alexis Holding OÜ                                        | 0                | 14 000        |                                        | 14 000           |
| <b>Kokku:</b>                                            | <b>3 128 210</b> | <b>14 000</b> | <b>-760 946</b>                        | <b>2 381 264</b> |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Alexis Holding OÜ      | 35                  | 17.02.2009         | 14 000                           |

## Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                                               | 2009            | 2008             |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | -760 946        | 1 144 361        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>-760 946</b> | <b>1 144 361</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

RP&HP Invest OÜ (registrikood: 11344116) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HELEN POHL         | Juhatuse liige     | 29.06.2010           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 093 208        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -760 961         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 332 247</b> |
| Katmine                                      |                  |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 332 247</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 093 208        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -760 961         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 332 247</b> |
| Katmine                                      |                  |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 332 247</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Helen Pohl     | 47607220325                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53434709         |
| E-posti aadress | pohlhelen@hotmail.com |