

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: AL Projekt OÜ

registrikood: 11192072

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 61-12
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10614

maakond: Harju maakond

telefon: +372 510 7422

faks:

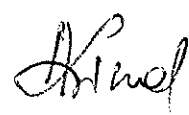
e-posti aadress:

veebilehe aadress:

And

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

 2

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AL Projekt OÜ on ettevõtte, mis tegeleb kinnisvara vahendamisega. AL Projekt OÜ alustas oma tegevust 16.11.2005.

2009. aastal oli majandustegevus väheaktiivne seoses üldise majanduslangusega.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal käive puudus. Firma teenis kahjumit 4024 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid ei teostatud.

Personal

Palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatusel liikme tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AL Projekt OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida uus väljund parandamaks firma majandusnäitajaid..

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (kroonides)	0	4 200
Käibe kasv (%)	-100	-91,6
Puhaskasum (kroonides)	-4 024	-68 626
Kasumi kasv(%)	-105,9	-880
Puhasrentaabilus (%)	0	-1634
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2	2
ROA (%)	-3	-50,7
ROE (%)	-6	-96,8

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust AL Projekt Oü raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31.detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AL Projekt Oü finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad AL Projekt Oü varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil AL Projekt OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesis aruande koostamise kuupäevani 28. juuni 2010.

Juhatuse hinnangul on AL Projekt Oü majandustegevus peatunud..



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	57 957	72 917	
Finantsinvesteeringud	68 034	58 269	2,7
Nõuded ja ettemaksed	4 200	4 200	
Kokku käibevara	130 191	135 386	
Kokku varad	130 191	135 386	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	63 291	64 462	4
Kokku lühiajalised kohustused	63 291	64 462	
Kokku kohustused	63 291	64 462	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	5
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 924	95 550	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 024	-68 626	
Kokku omakapital	66 900	70 924	
Kokku kohustused ja omakapital	130 191	135 386	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu		4 200	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 868	-15 615	
Ärikasum (-kahjum)	-10 868	-11 415	
Finantstulud ja -kulud	6 844	-57 211	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 024	-68 626	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 024	-68 626	



Rahavoogude aruanne

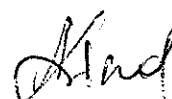
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-10 868	-11 415	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 765	53 154	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 171	-438	
Kokku rahavood äritegevusest	-21 804	41 301	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		-57 285	
Laekunud intressid		74	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-2 921		
Muud laekumised investeerimistegevusest	9 765		7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 844	-57 211	
Kokku rahavood	-14 960	-15 910	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 917	88 827	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 960	-15 910	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 957	72 917	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	95 550	139 550
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-68 626	-68 626
31.12.2008	40 000	4 000	26 924	70 924
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 024	-4 024
31.12.2009	40 000	4 000	22 900	66 900



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AL Projekt OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti korronides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsipist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

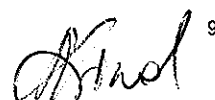
Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtjates), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Samuti kajastatakse õiglases väärtuses sellised võlakirjad ja muud võlainstrumentid, mida Ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani.

Omakapitali- ja võlainstrumentid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul ja on soetatud kauplemis eesmärgil, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud". Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes.



Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2007	111 423	111 423	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-53 154	-53 154	7
31.12.2008	58 269	58 269	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 765	9 765	7
31.12.2009	68 034	68 034	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	13 291	13 327
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 291	13 327

Lisa 4 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Puhkuse reserv	0	1 135
Dividendivõlg	50 000	50 000
Kokku võlad töövõtjatele	50 000	51 135

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus a'100 krooni		

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	9 765	-53 154	2
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	9 765	-53 154	2
Kokku finantstulud ja -kulud	9 765	-53 154	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi



Aruande elektroonilised kinnitused

AL Projekt OÜ (registrikood: 11192072) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Riine Plees	Sisestaja	29.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 024
Kokku	22 900
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 900
Kokku	22 900

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 024
Kokku	22 900
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	22 900
Kokku	22 900

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Airi Lind	46608010277	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5107422
E-posti aadress	airilind@hotmail.com