

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Tünnpu 17

registrikood: 80052324

tänava/talu nimi, Türipu 17
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon: +3725520877

faks:

e-posti aadress: begonija47@hotmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Lisa 7 Täiendav lisa 1	10

Tegevusaruanne

KÜ Tünpu 17 loodi 1998.a. aastal aadressil K.Tünpu 17, Tallinn ja kanti Äriregistrisse 14.10.1998.a.

Majanustegevus algas alates 01.06.1999.a. Majanustegevuse eesmärgiks on korteriühistul teenindada elumaja, mis asub aadressil K.Tünpu 17, Tallinnas.

Juhatus koosneb kolmest liikmest ja töötasu neile makstud ei ole.

Äritegevusega korteriühistu ei tegele.

2009.a. jooksul telliti ja teostati korteriühistu poolt alljärgnevad tööd: magistraali torud ja santehnilised tööd summas 216 089 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigusest ja kinnitab :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab KÜ Türipu 17 finantsseisundit, majandustulemusi ning rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- KÜ Türipu 17 on jätkuvalt tegev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	32 736	147 124
Nõuded ja ettemaksed	93 913	68 256
Kokku käibevara	126 649	215 380
Kokku varad	126 649	215 380
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	54 608	56 918
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	70 506	157 186
Kokku lühiajalised kohustused	125 114	214 104
Kokku kohustused	125 114	214 104
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 276	1 138
Aruandeaasta tulem	259	138
Kokku netovara	1 535	1 276
Kokku kohustused ja netovara	126 649	215 380

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	739 855	525 219
Muud tulud	258	138
Kokku tulud	740 113	525 357
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-216 089	-20 469
Mitmesugused tegevuskulud	-446 152	-408 860
Tööjõukulud	-77 613	-95 890
Kokku kulud	-739 854	-525 219
Kokku põhitegevuse tulem	259	138
Aruandeaasta tulem	259	138

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	259	138
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 657	-7 262
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-88 990	124 039
Kokku rahavood põhitegevusest	-114 388	116 915
Kokku rahavood	-114 388	116 915

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2007	1 138	1 138
Aruandeaasta tulem	138	138
31.12.2008	1 276	1 276
Aruandeaasta tulem	259	259
31.12.2009	1 535	1 535

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole muudetud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	32 736	147 124	2
Kokku raha	32 736	147 124	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	93 509	68 256	3
Kokku nõuded ostjate vastu	93 509	68 256	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks	404	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	404			

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	57 386	61 420	5
Sotsiaalmaksud	18 678	34 342	5
Puhkusereserv	1 549	128	5
Kokku tööjõukulud	77 613	95 890	5

Töötajate keskmine arv 2008.a. oli 3

Töötajate keskmine arv 2009.a. oli 2.

Lisa 6 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	20

Lisa 7 Täiendav lisa 1

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

KÜ Tümpu 17 juhatus on koostanud 2009.a majandusaasta aruande.

KÜ Tümpu 17 kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2009.a majandusaasta aruande kinnitatas KÜ Tümpu 17 üldkoosolek 17.juunil 2010.aastal.

Tallinnas, 17.06.2010

Juhatuse liikmete allkirjad

Roland Sumre

Teet Jäetma

Leo Lüllemets

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Tütnpu 17 (registrikood: 80052324) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Leo Lüllemets	Juhatuse liige	29.06.2010
Resolutsioon:	Minu poolt esitatud KÜ Tütnpu 17 pdf, 2009 majandusaasta aruanne on korrektne.	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	begonija47@hotmail.com