

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Ehituslogistik OÜ

registrikood: 11577441

tänavatalu nimi, Väike-Männiku 11

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11216

maakond: Harju maakond

telefon: +372 679 1556

faks: +372 679 1556

e-posti aadress: nael@nael.ee

veebilehe aadress: www.nael.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2009. aasta tervikuna oli ülemaailmse majanduskriisi süvenemise aasta. Nii nagu kogu Eesti ehitusturule, avaldas see oma negatiivset mõju ka Ehituslogistikule

Jätkasime tegutsemist valitud suunal – võimalikult laia valiku ehitus- ning üldehitusmaterjalide, hulgi- ja projektimüügiga. Alustava ettevõttega ei ole võimalik võrrelda eelnevaid perioode, kuid plaanitud müügimahtu me ei suutnud täies mahus siiski saavutada.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas Ehituslogistik OÜ 4 749 tuhat krooni. Müügitulust moodustasid 70% üldehitusmaterjalide, 14% puitmaterjalide 8% viimistlusmaterjalide ning 8% muude abimaterjalide müük. Kogumüük toimus Eesti territooriumil.

Ehituslogistik OÜ puhaskasumiks kujunes 67 tuhat krooni.

Muud Tegevuskulud moodustasid 373 tuhat krooni.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ehituslogistik OÜ ei sea oma igapäevase tegevusega ohtu ei siin töötavate inimeste ega ümbritsevat keskkonda. Meie poolt müüdnud immutatud puit vastab kehtivatele Euroopa Liidu nõuetele. Varasema krooni ja arseeni baasil toodetud immutusvahendite asemel kasutatakse tänapäevase immutusvahendina erikoostisega toodet Tanalith E, mille koostisse kuulub vask ja kaks orgaanilist asoolbiotsiidi. See ei sisalda krooni ja arseeni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Personal

2009.a. ettevõttes töötajaid ei olnud, kogu müügiteenus osteti sisse.

Ettevõtte juhatusele töötasusid ja preemiaid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ehituslogistik OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootevaliku täiustamise ja sortimendi laiendamise kaudu firma igapäevases reaali- ja WEB keskkonnas püüame oma turupositsiooni kindlustada ja suurendada. Arvestades olukorda maailma majanduses tervikuna ja Eesti ehitusturul toimuvat siis kavatseme 2010 aastal oluliselt kasvatada müügimahtusid nii projektimüügis kui ka läbi interneti kaubanduse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Ehituslogistik OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Ehituslogistik OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (25.05.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Ehituslogistik OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	19.01.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	85 876	42 000	
Nõuded ja ettemaksed	660 728		2, 3
Varud	28 610		4
Kokku käibevara	775 214	42 000	
Kokku varad	775 214	42 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	666 152		6
Kokku lühiajalised kohustused	666 152		
Kokku kohustused	666 152		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 062		
Kokku omakapital	109 062	42 000	
Kokku kohustused ja omakapital	775 214	42 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	19.01.2009 - 31.12.2009	Lisa nr
Müügitulu	4 749 152	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 308 807	9
Mitmesugused tegevuskulud	-373 283	5, 10
Ärikasum (-kahjum)	67 062	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 062	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	19.01.2009 - 31.12.2009	19.01.2009 - 19.01.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	67 062	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-660 728	
Varude muutus	-28 610	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	666 152	
Kokku rahavood äritegevusest	43 876	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest		42 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		42 000
Kokku rahavood	43 876	42 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	43 876	42 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	85 876	42 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
19.01.2009	42 000		42 000
19.01.2009	42 000		42 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		67 062	67 062
31.12.2009	42 000	67 062	109 062

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehituslogistik 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ehituslogistik kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal arvestuspõhimõtteid ja esitusviisi muudetud ei ole

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud raamatupidamise aastaaruande lisades. Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Edasimüügiks ostetud kaubad on võetud arvele soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitused ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	10
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Ehituslogistik OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Ettevõtte omanikke ja tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonda ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	658 879
Kokku nõuded ostjate vastu	658 879

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		19.01.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 849	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 849	0	0	0

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	28 610
Kokku varud	28 610

Lisa 5 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	
	19.01.2009 - 31.12.2009
Kasutusrendikulu	20 293

2009.a. tasutud kasutusrendimaksed kontoriruumide ja kontoriseadmete eest.

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	19.01.2009
Tarnijatele tasumata arved	666 152	0
Kokku võlad tarnijatele	666 152	0

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	19.01.2009
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	19.01.2009 - 31.12.2009	19.01.2009 - 19.01.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 749 152	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 749 152	0
Kokku müügitulu	4 749 152	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	19.01.2009 - 31.12.2009	19.01.2009 - 19.01.2009
üldehtusmaterjalid	3 342 243	
ehituspuit ja saematerjal	644 480	
viimistlusmaterjalid	361 544	
muud abimaterjalid	400 885	
Kokku müügitulu	4 749 152	0

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	19.01.2009 - 31.12.2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 161 708
Müügi eesmärgil ostetud teenused	147 099
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 308 807

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	19.01.2009 - 31.12.2009	19.01.2009 - 19.01.2009
Üür ja rent	20 293	0
Mitmesugused bürookulud	19 843	0
Turunduskulud	63 888	0
Ostatud õigusabi ja raamatupidamisteenused	31 300	0
ostetud müügiteenused	206 783	0
Muud	31 176	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	373 283	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõtte ei ole töötajaid

Lisa 12 Tulumaks

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 67 062 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 14 083 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 52 979 krooni.

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		19.01.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	632 369	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 137	62 934	0	0

	19.01.2009 - 31.12.2009	
	Tulud	Kulud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	897	3 705 185
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 436	275 866

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	19.01.2009 - 31.12.2009	19.01.2009 - 19.01.2009
muud olulised soodustused	0	

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Ehituslogistik OÜ (registrikood: 11577441) 19.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MÖTTUS	Juhatuse liige	28.06.2010
TOOMAS PÄRTEL	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 062
Kokku	67 062
2009 aasta kasumit ei jaotata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	4104670	86.43%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	644480	13.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AKTSIASELTS PUUMARKET	10363212	Väike-Männiku 11, Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
MGM Vara OÜ	11109349	KLUBBA 6, Rälby küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Eesti	14000 EEK
TOMPART OÜ	10934821	Kingu 8, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond, Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5046022
E-posti aadress	toomas@puumarket.ee