

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Pandivere Vesi

registrikood: 10054126

tänavatalu nimi, Pikk 7

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

postisihthumber: 46202

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 32 61 536

faks:

e-posti aadress: pandiverevesi@hotmail.ee

veebilehe aadress:



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	15
Lisa 6 Kasutusrent	16
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 9 Müügitulu	19
Lisa 10 Muud äritulud	20
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 12 Tööjõukulud	22
Lisa 13 Seotud osapooled	23



Tegevusaruanne

OÜ PANDIVERE VESI 2009. AASTA TEGEVUSARUANNE

2009 aasta põhitööks võib jätkuvalt lugeda koostööd lepinguliste klientidega, mis nõudis vastastikust usaldust ja arusaamist. Seoses sellega vähenesid oluliselt aastalõpu seisuga ebatõenäoliseks hinnatud nõuded. Pidades silmas ääremaid, viidi ellu Keskkonnainvesteeringute Keskuse kaasabil kaks projekti, Kiitsi veetrasside rekonstrueerimine ning ühendati Simuna Kooli vee- ja kanalisatsioonitrassid, keskuse puurkaevu ja reoveepuhastiga.

Lühiajaliste võlgnevuste vähenemisega tarnijatele, suurenes mõnevõrra ka maksevõime kordaja.

Rahandussuhtarvude muutused on toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2009	31.12.2008
lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	3,84	2,83
maksevõime kordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	3,84	2,83
vahetu maksevalmiduse kordaja (likviidne vara/lühiajalised kohustused)	1,09	1,81
võlakordaja (lühi- ja pikaajalised kohustused/vara)	0,52	0,75
omakapitali võlasiduvus (kohustused/omakapital)	1,09	3,06

Suureks väljakutseks 2009 aastal oli EL Ühtekuuluvusfondi poolt kaasfinantseeritava Väike-Maarja veemajandusprojekti elluviimine. Projekti omafinantseeringu tagamiseks taotles OÜ Pandivere Vesi Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskuselt laenu summas 11 654 000 krooni.

Laenu katteks teostati Väike-Maarja Vallavalitsusele kuuluvate ja OÜ Pandivere Vesi kasutuses olevate varade ja maatükkide üleandmine, mille tulemusel suurendati aasta lõpus fondi emissiooni teel osakapitali 2 111 500.- krooni võrra. Sellest tingituna tuleb aastal 2010 läbi viia reservkapitali suurendamine 387 950.- kroonini, mis on 1/10 osakapitalist. 22.09.2009.a OÜ Pandivere Vee üldkoosoleku korraldusel kinnitati OÜ Pandivere Vesi põhikiri uues redaktsioonis, kus osakapitali miinimumsuuruseks on 1 768 000.- krooni ja maksimumsuuruseks on 7 072 000.- krooni.

Üldkoosoleku otsusega muudeti OÜ Pandivere Vee juhatuse liikmete koosseisu. 10.märtsi üldkoosoleku otsusega rahuldati osaühingu juhatuse liikmete Aivar Vingi ja Mati Kanariku tagasiastumine. Uuteks juhatuse liikmeteks valiti Indrek Kesküla ja Gennadi Luha. Vastav kandeavaldus registreeriti elektrooniliselt äriregistris 05.05.2010 a.

Palgakulude summaks 2009. aastal kujunes 843 489.-krooni, sh. juhatuse liikmetele kokku 66 000.-krooni. Aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 6,0 inimest.

Juhatuse liige Kaarel Moisa

Juhatuse liige Indrek Kesküla

Juhatuse liige Gennadi Luha

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ PANDIVERE VESI 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- OÜ PANDIVERE VESI on jätkuvalt tegutsev.

Kaarel Moisa

Juhatuseliige

Indrek Kesküla

Juhatuseliige

Gennadi Luha

Juhatuseliige

Initialed for identification purposes only
 /Aidijantatud identifitseerimiseks
 Põhikiri, lisa... 16.06.2010
 Sissekanne...
 AS PANDIVERE VESI

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 161 522	916 378	2
Nõuded ja ettemaksed	462 121	515 516	3
Kokku käibevara	1 623 643	1 431 894	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 138 047	8 954 529	5
Kokku põhivara	9 138 047	8 954 529	
Kokku varad	10 761 690	10 386 423	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	421 943	506 638	7
Kokku lühiajalised kohustused	421 943	506 638	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	5 184 985	7 322 272	8
Kokku pikaajalised kohustused	5 184 985	7 322 272	
Kokku kohustused	5 606 928	7 828 910	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 768 000	1 768 000	
Registreerimata osakapital	2 111 543	0	
Kohustuslik reservkapital	176 800	176 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 714	163 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485 705	449 564	
Kokku omakapital	5 154 762	2 557 513	
Kokku kohustused ja omakapital	10 761 690	10 386 423	

Initialed for identification purposes only
 Alkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/tuupäev.....16.06.2010
 Signature/alkiri.....*[Signature]*
 Auditoribüroo ELSS AS

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 064 605	3 218 535	9
Muud äritulud	3 512 533	466 047	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 174 219	-1 349 432	
Mitmesugused tegevuskulud	-227 447	-155 240	11
Tööjõukulud	-1 043 309	-1 150 122	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 554 379	-595 889	5
Muud ärikulud	-2 111 500	0	
Ärikasum (-kahjum)	466 284	433 899	
Finantstulud ja -kulud	19 421	15 665	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	485 705	449 564	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485 705	449 564	

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....16.06.2010.....
 Signature/allkiri.....K. Kõrre.....
 Addressee ELSS AS

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	466 284	433 899	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 554 378	595 888	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 512 532		
Muud korrigeerimised	2 111 500		
Kokku korrigeerimised	153 346	595 888	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	98 607	-16 703	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-92 027	229 450	
Laekunud intressid		23 723	
Makstud intressid		-8 058	
Kokku rahavood äritegevusest	626 210	1 258 199	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 737 854	-409 513	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-38 680		
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 375 246		
Laekunud intressid	26 682		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-374 606	-409 513	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-6 461		
Laekumised sihtfinantseerimisest		72 034	
Muud laekumised finantseerimistegevusest		-457 572	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 461	-385 538	
Kokku rahavood	245 143	463 148	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	916 379	453 230	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	245 143	463 148	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 161 522	916 378	

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 16.06.2010.....
 Signature/allkiri..... K. K. K.
 Auditorbüroo ELSS AS

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	768 000		76 800	1 263 149	2 107 949
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				449 564	449 564
Muutused reserves	1 000 000		100 000	-1 100 000	0
31.12.2008	1 768 000		176 800	612 713	2 557 513
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				485 705	485 705
Emiteeritud osakapital		2 111 543			2 111 543
Muud muutused omakapitalis				1	1
31.12.2009	1 768 000	2 111 543	176 800	1 098 419	5 154 762

Otsustati teha fondiemissioon eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt.

Osakapitali suurendamise dokumendid esitati äriregistrisse 31.12.2009a

osade arv osa nimiväärtus osakapital kokku

OMAKAPITAL (tk)

31.12.2009 1 1 768 080 1 768 000

31.12.2008 1 1 768 000 1 768 000

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....16.06.2010.....

Signature/allkiri.....*[Signature]*.....

Auditöörüüroo ELSS AS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pandivere Vesi 2009a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipidest on järgitud riigi raamatupidamise üldeeskirja nõudeid.

OÜ Pandivere Vesi arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi arvestuspõhimõttes võrreldes eelmise aastaga ei ole.

Vigade korrigeerimine

Olulisi vigu ei esinenud.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehinguid aruandeaastal ei olnud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud nõudeid.

Varud

Raha kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha pankade arvelduskontodel. Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Materiaalseks põhivaraks on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 30 000 krooni kantakse kulusse. Väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Bilansivälise varade arvelevõtmise alla 5000 krooni otsustab tegevjuht. Materiaalse põhivara on algselt võetult arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortisatsiooni arvestus on lineaarne. Alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil. Amortisatsiooni arvestus on põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Hooned	4%
Rajatised a) trassid	5%
b) pumplad	15%
Transpordivahendid	20%
Masinad ja seadmed	20%
Maad ei amortiseerita	

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatud raamatupidamise aastaaruandes soetusmaksumuses vastavalt arvetele.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/alkiri.....*[Signature]*.....
Auditoribüroo ELOS AS

Bioloogilised varad

Ei ole

Kinnisvarainvesteeringud

Kajastatakse majandusaasta aruandes vastavate kannetega raamatupidamises ja äriregistris.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara puudub.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30 000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	25
Rajatised	20
Transpordivahendid	5
Masinad ja seadmed	5

Hooned - 17

Rajatised - 17

Transpordivahendid - 7

Masinad ja seadmed - 4

Rendid

Rendid kajastatakse majandusaasta aruandes vastavalt lepingutes ettenähtud korrale. Sõiduauto soetamise liisingleping on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustused

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustulik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.0

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse raamatupidamises vastavalt arvetele ja lepingutes ettenähtud korrale. Arvestuses kasutatakse bruto meetotit. Kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetus kajastatakse kontol 257000.

Maksustamine

Käibemaks kajastatakse raamatupidamises vastavalt perioodile nõuete ostjate vastu ja võlad hankijale toodete teenuste eest arvete alusel.

Sotsiaalmaks ja trahvid kajastatakse TSD-del vastavalt aruande perioodile.

Seotud osapooled

2009a. aastaruande koostamisel on loetud seotuks osapoolteks

1. Emaettevõte

2. Tegev- ja kõrgem juhtkond

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse arvestuses teenuse osutamise järgselt kuu viimase päeva seisuga.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/allkiri.....[signature].....
Auditoribüroo ELSS AS

Kulud

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Initialed for identification purposes only
Altkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/alkiri.....*[Signature]*.....
Auditorbüroo ELSS AS

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 530	388
Arvelduskontod	1 158 992	915 990
Kokku raha	1 161 522	916 378

Aruandeperioodil saadi arveldus-ja hoiukontodelt 25 882 krooni intressitulu.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/alkiri.....*[Signature]*.....
Auditor/Arvestaja ELSS AS

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	386 213	355 053
Ettemaksed	81 255	186 336
Ebatõenäoliseks hinnatud nõuded	-5 347	-26 673
Laekumata intressid	0	800
Kokku Nõuded ja ettemaksed	462 121	515 516

Nõuded kajastavad summasid vee-ja kanalisatsiooni eest, s.h.

V-Maarja Vallavalitsusele 33 103 25 102

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/allkiri.....K. Kiviste.....
Auditoribüroo ELSS AS

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 987	0
Käibemaks	35 065	1 698
Üksikisiku tulumaks	22 389	25 432
Sotsiaalmaks	44 782	48 840
Kohustuslik kogumispension	116	1 460
Töötuskindlustusmaksed	4 270	1 113
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108 609	78 543

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/alkiri.....*[Signature]*.....
Auditorbüroo ELSS AS

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2007							
Soetusmaksumus	58 798	9 423 344	1 047 967	39 000	0		10 569 109
Akumuleeritud kulum	0	-2 044 051	-209 996	-8 450	0		-2 262 497
Jääkmaksumus	58 798	7 379 293	837 971	30 550	0		8 306 612
Ostud ja parendused	0	0	127 054	0	1 116 751	1 116 751	1 243 805
Amortisatsioonikulu	0	-468 738	-119 350	-7 800	0		-595 888
Ümberklassifitseerimised	0	1 116 751	0	0	-1 116 751	-1 116 751	0
31.12.2008							
Soetusmaksumus	58 798	10 540 095	1 175 021	39 000	0		11 812 914
Akumuleeritud kulum	0	-2 512 789	-329 346	-16 250	0		-2 858 385
Jääkmaksumus	58 798	8 027 306	845 675	22 750	0		8 954 529
Ostud ja parendused	43	0	0	0	1 737 855	1 737 855	1 737 898
Amortisatsioonikulu	0	-1 309 213	-237 366	-7 800	0		-1 554 379
Ümberklassifitseerimised	0	1 487 030	0	0	-1 487 030	-1 487 030	0
31.12.2009							
Soetusmaksumus	58 841	12 027 126	1 175 021	39 000	250 825	250 825	13 550 813
Akumuleeritud kulum	0	-3 822 003	-566 712	-24 050	0		-4 412 765
Jääkmaksumus	58 841	8 205 123	608 309	14 950	250 825	250 825	9 138 048

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....16.06.2010.....
 Signatuur/alkiri.....Kivest.....
 Auditorbüroo ELSS AS

Lisa 6 Kasutusrent
(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2009	2008
Kasutusrendikulu	48 920	24 020
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	26 000	32 686
1-5 aasta jooksul	34 279	34 474

Sõiduauto soetamise liisingleping on kajastatud kasutusrendina.

Initialed for identification purposes only
Altkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/alkiri.....*[Signature]*.....
Auditoribüroo ELSS AS

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	172 282	284 429
Võlad töövõtjatele	76 050	53 743
Maksuvõlad	76 944	
Kohustus loodusressursside kasut. ja saastet.eest	28 903	46 338
Puhkusetasude kohustus	36 737	38 585
Erisoodustuse tulumaks	31 027	0
Kokku võlad ja ettemaksed	421 943	423 095

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/olikiiri.....
Auditoribüroo ELSS AS

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod					
	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Sihtfinantseerimine	7 322 272	1 375 246	-3 032 568	-479 965	5 184 985
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	7 322 272	1 375 246	-3 032 568	-479 965	5 184 985
Kokku sihtfinantseerimine	7 322 272	1 375 246	-3 032 568	-479 965	5 184 985

	31.12.2007	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Sihtfinantseerimine	6 873 519	906 325		-457 572	7 322 272
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	6 873 519	906 325		-457 572	7 322 272
Kokku sihtfinantseerimine	6 873 519	906 325		-457 572	7 322 272

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....16.06.2010.....
 Signature/allkiri.....*[Signature]*.....
 Auditoribüroo ELÜS AS

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 064 605	3 218 535
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 064 605	3 218 535
Kokku müügitulu	3 064 605	3 218 535
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
veekogumine, -töötlus ja -varustus(3600)	1 059 764	858 600
kanalisatsioon (3700)	1 971 726	2 281 263
veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus(43222)	33 115	69 901
lumetõrje	0	8 771
Kokku müügitulu	3 064 605	3 218 535

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....16.06.2010.....
 Signature/allkirj.....*Thirula*.....
 Auditribüroo ELSS AS

Lisa 10 Muud äritulud
(kroonides)

	2009	2008
Tulu sihtfinantseerimisest	3 512 533	466 047
Kokku muud äritulud	3 512 533	466 047

Initialed for Identification purposes only
Alkikirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010
Signature/alkiri.....*[Signature]*
Auditoribüroo ELSS AS

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2009	2008
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 405	7 280
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-21 326	6 268
Loodusressursside kasutamine ja saastetasu	99 723	141 250
Maamaks	374	374
Ettevõtte tulumaks	29 039	0
Trahvid	111 232	0
Muud	0	68
Kokku mitmesugused tegevuskulud	227 447	155 240

Initialed for identification purposes only
Allokirjastatud identifitseerimiseks
Date/Kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/Allkiri.....
Auditor/Büroo ELSS AS

Lisa 12 Tööjõukulud
(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-777 489	-862 950
Sotsiaalmaksud	-265 820	-287 172
Kokku tööjõukulud	-1 043 309	-1 150 122
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....16.06.2010.....
Signature/allkiri.....Kivimäe.....
AudiHorseburoo ELSS AG

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Väike-Maarja vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	33 103	3 526	25 102	0
Tütarettevõtjad	374 911	111 138	301 160	93 767

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	66 000	66 000

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....16.06.2010.....
 Signature/allkiri.....*[Signature]*.....
 Auditoribüroo ELSS AS

Juhatuse liikmete allkirjad

OÜ Pandivere Vesi 2009.aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt 16.06. 2010 otsusega, allkirjastame

OÜ Pandivere Vee juhatus

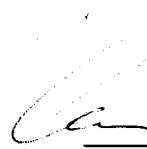
Kaarel Moisa

Juhatuse liige

 16.06.2010 (allkiri ja kuupäev)

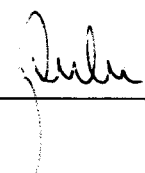
Indrek Kesküla

Juhatuse liige

 17.06.2010 (allkiri ja kuupäev)

Gennadi Luha

Juhatuse liige

17.06.2010  (allkiri ja kuupäev)

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pandivere Vesi OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Pandivere Vesi OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 23, on kaasatud identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamis-hinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Pandivere Vesi OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorühing Audiitorbüroo ELSS AS nimel
Audiitorühingu tegevusloa number 59

Enn Leppik
Vandeaudiitor
Vandeaudiitori number 57

Tartu, 16.06.2010

Vanemuise 21A - 51014 TARTU
Tel. : +372 7 301 330 - Fax : +372 7 301 333 - www.elss.ee
Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605
Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Pandivere Vesi (registrikood: 10054126) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Indrek Kesküla	Juhatuse liige	17.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485 705
Kokku	1 098 419
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 098 419
Kokku	1 098 419

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	1971726	64.34%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	1059764	34.58%	Ei
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	33115	1.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Väike-Maarja vald	75011694	Väike-Maarja	3879500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 32 61536
Faks	+372 3261536
E-posti aadress	pandiverevesi@hotmail.ee