

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Sargvere Nooruse 3

registrikood: 80181702

tänavatalu nimi, Nooruse 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Sargvere küla

vald: Paide vald

postisihtnumber: 72602

maakond: Järva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Sargvere Nooruse 3 on mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korterimandite esemeks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatusesimees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus poolt koostatud 2009 a. raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud arvestuspõhimõtteid ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.2003 a. ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu vara, kohustusi ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

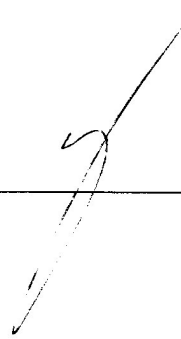
Juhatus hinnangul on KÜ Sargvere Nooruse 3 jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aruande koostamise kuupäev on 28.06.2010 a.



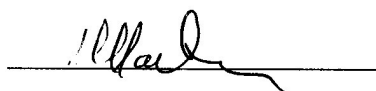
Juhatus liige

(Jaanus Pullinen)



Juhatus liige

(Vaido Merisalu)



Juhatus liige

(Urmas Martma)

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	101 812	49 992	51 341	2
Finantsinvesteeringud	17 805	28 560	13 134	
Kokku käibevara	119 617	78 552	64 475	
Kokku varad	119 617	78 552	64 475	
Kohustused ja netovara				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Eraldised	60 493	52 947	41 832	
Kokku lühiajalised kohustused	60 493	52 947	41 832	
Kokku kohustused	60 493	52 947	41 832	
Netovara				
Osakapital nimiväärtuses	12 000	12 000	12 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	13 605	10 643	-5 728	
Aruandeaasta tulem	33 519	2 962	16 371	
Kokku netovara	59 124	25 605	22 643	
Kokku kohustused ja netovara	119 617	78 552	64 475	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	216 665	210 058
Kokku tulud	216 665	210 058
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-183 146	-207 096
Kokku kulud	-183 146	-207 096
Kokku põhitegevuse tulem	33 519	2 962
Aruandeaasta tulem	33 519	2 962

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	33 519	2 962
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 755	-15 426
Kokku rahavood põhitegevusest	44 274	-12 464
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	7 546	11 115
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 546	11 115
Kokku rahavood	51 820	-1 349
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 992	51 341
Raha ja raha ekvivalentide muutus	51 820	-1 349
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 812	49 992

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem		
31.12.2007	12 000	10 643		22 643
Aruandeaasta tulem		2 962		2 962
31.12.2008	12 000	13 605		25 605
Aruandeaasta tulem		33 519		33 519
31.12.2009	12 000	47 124		59 124

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Sargvere Nooruse 3 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

KÜ Sargvere Nooruse 3 tulemiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeem nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmete tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvate tööeäoliste laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse liikme laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni liikmete maksevõime kohta. Ebatööeäoliselt laekuvaid arveid on bilansis alla hinnatud tööeäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatööeäoliselt laekuvad summad") ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavusprintsipidest lähtudes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	99 263	43 149
Arvelduskontod	2 549	6 843
Kokku raha	101 812	49 992

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustlane ei ole tegev - ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

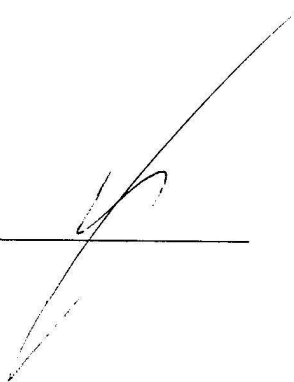
Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

KÜ Sargvere Nooruse 3 juhatus on koostanud 2009. a majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Juhatus on kinnitanud 2009 a. majandusaasta aruande 28.06.2010.a



Juhatuse liige
(Jaanus Pullinen)



Juhatuse liige
(Vaido Merisalu)



Juhatuse liige
(Urmas Martma)

Aruande elektroonilised kinnitused

Sargvere Nooruse 3 (registrikood: 80181702) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Jaanus Pullinen	Juhatuse liige	29.06.2010
Resolutsioon:	Kinnitan 2009a majandusaasta aruande	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5083179
Mobiiltelefon	+372 5041806
Mobiiltelefon	+372 5259344
E-posti aadress	jaanuspullinen@hotmail.ee