

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osühing Atla Puhkeküla

registrikood: 10786065

tänavatalu nimi, Ravila 19
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihthnumber: 93815

maakond: Saare maakond

telefon: +372 4539339

faks:

e-posti aadress: toomas@solarex.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Muud võlad	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Muud äritulud	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Atla Puhkeküla peamiseks müügitulu allikaks osutus 2009. aastal tulu sõitjateveost merel ja rannal. See tegevusala peamiselt hõlmab turistidele ja kohalikele elanikele pakutavaid erinevaid teenuseid veesõidukiga. Kinnisvara arendusprojekt külmutati seoses turu madalseisuga ja ettevõttel on plaanis tegevusvaldkondi mitmekesistada.

2009. aastal töötas ettevõttes 1 töötaja, kelle tasu üldsumma oli 72333, millest juhatuse liikmetele makstud tasu oli 72333, soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Atla Puhkeküla 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestus-põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Atla Puhkeküla on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	112 878	7 115
Nõuded ja ettemaksed	85 248	1 428 583
Kokku käibevara	198 126	1 435 698
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	1 110 000	250 000
Materiaalne põhivara	423 254	338 854
Kokku põhivara	1 533 254	588 854
Kokku varad	1 731 380	2 024 552
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	17 855	18 120
Kokku lühiajalised kohustused	17 855	18 120
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed		100 000
Kokku pikaajalised kohustused		100 000
Kokku kohustused	17 855	118 120
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 862 432	421 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-192 907	1 441 200
Kokku omakapital	1 713 525	1 906 432
Kokku kohustused ja omakapital	1 731 380	2 024 552

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	9 773	145 865
Muud äritulud	43 923	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 403	-20 468
Mitmesugused tegevuskulud	-134 589	-281 031
Tööjõukulud	-96 203	-64 173
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-57 401	-18 661
Muud ärikulud		-209 886
Ärikasum (-kahjum)	-239 900	-448 354
Finantstulud ja -kulud	46 993	1 889 554
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-192 907	1 441 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-192 907	1 441 200

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	42 285	190 415
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-157 252	-550 281
Väljamaksed töötajatele	-101 044	-62 674
Makstud intressid	-18 039	-11 827
Kokku rahavood äritegevusest	-234 050	-434 367
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-141 801	-357 516
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-315 457	
Laekunud sidusettevõtjate müügist		2 000 000
Antud laenud	832 038	-1 264 970
Laekunud intressid	65 034	56 082
Kokku rahavood investeerimistegevusest	439 814	433 596
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-100 000	-54 700
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100 000	-54 700
Kokku rahavood	105 764	-55 471

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	625	424 607	465 232
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 441 200	1 441 200
Muutused reservides		3 375	-3 375	
31.12.2008	40 000	4 000	1 862 432	1 906 432
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-192 907	-192 907
31.12.2009	40 000	4 000	1 669 525	1 713 525

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atla Puhkeküla 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Atla Puhkeküla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. OÜ Atla Puhkeküla arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid ja fondiosakuid nende soetusväärtuses. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud sidusettevõtete osad ja pikaajalised laenud ja nõuded ostjate vastu nende soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtte on kajastatud bilansis soetusmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatelt summadest.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit on kasutatud vaid müügiks ostetud kaupade arvestamisel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga 3 (kolm) ja enam aastat ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama väärtuse ja väiksema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivaraga objekt koosneb üksteisest

eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Hooned ja rajatised 5 - 50 aastat
- Masinad ja seadmed 5 - 10 aastat
- Muu inventar 3 - 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetus-maksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetus-maksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Atla Puhkeküla seotud osapoolteks on:

- a) juhatuse liikmetega seotud ettevõtted;
- b) juhatuse liikmed ja nende lähisugulased.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulu kajastamisel on lähtutud vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu on kajastatud vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 316		13 613	
Üksikisiku tulumaks		998		659
Sotsiaalmaks		2 310		1 815
Kohustuslik kogumispension				110
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 316	3 308	13 613	2 584

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	750 000	250 000
Pikaajalised nõuded	360 000	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 110 000	250 000

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	304 654	304 654	52 862	52 862	357 516
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost			52 862	52 862	52 862
Muud ostud ja parendused	304 654	304 654			304 654
Amortisatsioonikulu	-18 661	-18 661	0		-18 661
31.12.2008					
Soetusmaksumus	304 654	304 654	52 862	52 862	357 516
Akumuleeritud kulum	-18 661	-18 661	0	0	-18 661
Jääkmaksumus	285 993	285 993	52 862	52 862	338 855
Ostud ja parendused	127 052	127 052	14 749	14 749	141 801
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost			14 749	14 749	14 749
Muud ostud ja parendused	127 052	127 052			127 052
Amortisatsioonikulu	-57 401	-57 401			-57 401
31.12.2009					
Jääkmaksumus	355 644	355 644	67 611	67 611	423 255

Lisa 5 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	17 855	17 855		
Kokku muud võlad	17 855	17 855		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	18 120	18 120		
Kokku muud võlad	18 120	18 120		

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 773	145 865
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 773	145 865
Kokku müügitulu	9 773	145 865
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
50101 Sõitjatevedu merel ja rannavetes	4 938	7 204
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad	4 835	
02201 Metsavarumine		118 041
70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine		20 620
Kokku müügitulu	9 773	145 865

Lisa 7 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	43 923
Kokku muud äritulud	43 923

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	72 333	48 250
Sotsiaalmaksud	23 870	15 923
Kokku tööjõukulud	96 203	64 173
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		1 845 300
Intressitulud	65 032	56 081
Intressikulud	-18 039	-11 827
Kokku finantstulud ja -kulud	46 993	1 889 554

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	360 000	100 000

	2009	2008	
	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	360 000		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		5 000	39 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	72 333	48 250

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Atla Puhkeküla (registrikood: 10786065) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KURIS	Juhatuse liige	28.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 862 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-192 907
Kokku	1 669 525
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 669 525
Kokku	1 669 525
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 862 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-192 907
Kokku	1 669 525
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 669 525
Kokku	1 669 525
Eelmiste perioodide jaotama kasum	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	4835	49.47%	Jah
Sõitjatevedu merel ja rannavetes	50101	4938	50.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kuris	37003210029	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4539339
E-posti aadress	toomas@solarex.ee