

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Aktsiaselts Nova Vita Kliinik

registrikood: 10285009

tänavanimi: Kaluri tee 5A

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

postisihtnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6059 609

faks: +372 6059 608

e-posti aadress: novavita@novavita.ee

veebilehe aadress: www.novavita.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 8 Varud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Aktsiakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

AS Nova Vita Kliinik (NVK) alustas tegevust 1995. aastal. Ettevõtte kuulub Yhtyneet Medix Laborit OY konserni, kes on Soome tervishoiusüsteemi suurim eraomanduses olev kliiniline kesklabor. Aruandeaastal toimus oluline muutus ettevõtte omanikeringis – AS Fertilitase asemel sai aktsionäriks Medicap Holding OÜ, kelle tütarfirmaga OÜ Quattromed HTI Laborid on plaanis ulatuslik koostöö. 2010. aasta jaanuarist on ettevõttel kaks aktsionäri – Yhtyneet Medix Laborit OY (65 %) ja Medicap Holding OÜ (35 %).

NVK tegevusvaldkonnaks on meditsiiniteenused - lastetuse ravi (kehaväline viljastamine) ja meditsiinigeneetilised uuringud. Kehavälise viljastamise ehk IVF labor loodi 1995. aastal. Seoses laboratoorse diagnostika tegevuse laiendamisega loodi 2008. a. kliiniline laboratoorium ja DNA diagnostika laboratoorium.

2009. aasta oli NVK-le edukas. Aasta jooksul viidi läbi 512 (2008: 524) viljatuse raviprotseduuri, millest 336 (2008: 395) moodustasid kehavälise viljastamise ehk IVF protseduurid ja 176 (2008: 129) külmutatud embrüote siirdamised. Viljatuse raviprotseduuride kasutamise tulemusena rasestus keskmiselt 34% (2008: 33%) patsientidest, mis vastab täielikult Euroopa ravistandarditele. Lisaks on oluline, et NVK teostab ainsana Eestis teatud unikaalseid lastetuse ravimeetodeid – näiteks testikulaarsete seemnerakkude kasutamine viljatuse ravis ja munasarja koe külmutamine. Samuti kasvas 2009. aastal meie doonorseemnerakkude pank, mille klientideks on olnud ka teised viljatuse ravi kliinikud.

2009. aastal viidi NVK-s läbi 1093 (2008: 1268) meditsiinigeneetilist kromosoomide uuringut, neist 981 (2008: 1056) loote kromosoomide uuringut ja 112 (2008: 212) verechromosoomide uuringut. Seoses rasedusaegse mitteinvasiivse diagnostika täiustumisega on 2010. a. ette näha lootevee kromosoomiuuringute vähenemist.

Aruandeaasta detsembris sulges NVK majanduslikult ebaefektiivselt töötanud kliinilise laboratooriumi ning koondas 3 laboranti. Detsembris sõlmiti koostööleping OÜ-ga Quattromed HTI Laborid, mille raames pakuvad ettevõtted oma klientidele kattuvates turusegmentides võimalust saada informatsiooni mõlema ettevõtte teenuste kohta ühest kohast. Sama kokkuleppe alusel hakkavad ettevõtted ühiselt arendama inimgeneetika valdkonna uusi diagnostilisi lahendusi.

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (EAS) rahuldab 28.05.2009. a. NVK rahalise taotluse tehnoloogia arenduskeskuse loomise projektile registreerimisnumbriga EU30200 "Competence Centre on Reproductive Medicine and Biology (CCRMB). Projekti kogumaksumus 171 421 296 krooni, millest toetuse saaja omafinantseering moodustab 51 546 389 krooni. Projekti alguskuupäev 01.08.2009, lõpp 31.08.2015. Projektist tulenevalt soetas NVK 2009. a. asutajaliikmena Reproduktiivmeditsiini ja –bioloogia Tehnoloogia Arenduskeskuse AS 3 100 aktsiat nimiväärtusega 10 krooni, omandades loodud äriühingus 7,7% osaluse. NVK on planeerinud oma tegevuses osalemise arenduskeskuse teadusprojektides järgneva 6 aasta jooksul vähemalt viies alamprojektis, ettevõtte omaosalus projekti finantseerimisel on 3,2 miljonit krooni.

2010. aastal jätkab NVK oma põhitegevust lastetuse ravi ning meditsiinigeneetika valdkonnas. Plaanides on tegevuse üleviimine avaramatesse ja kaasaegsematesse ruumidesse. Tegevuse üleviimisega kaasneva planeeritava investeeringu suuruseks on arvestatud 2 miljonit krooni.

Aruandeaasta müügitulu kasvas 2008. aastaga võrreldes 5% ning oli 2009. a. 19,5miljonit krooni (2008. a. 18,6 miljonit krooni). Lastetuse ravi moodustas 51,7% (10,1 miljonit krooni) müügitulust, meditsiinigeneetilised uuringud 31,3% (6,1 miljonit krooni) ja kliinilised laboratoorsed uuringud 17,0% (3,3 miljonit krooni). Aasta varem olid vastavad näitajad 61% (11,3 miljonit krooni), 34% (6,3 miljonit krooni) ja 5% (1,0 miljonit krooni).

Aktsiaseltsi nõukogu ja juhatus olid 2009. a. kolmeliikmelised. Juhatare liikmetele arvestati 2009.a. tasusid ja sotsiaalmaksu kokku summas 2,36 miljonit krooni. Ettevõttes töötas aruandeaastal keskmiselt 19 töötajat, kellest täiskoormusega töötas 14 töötajat. 2009.a. arvestati töötasusid ja sotsiaalmaksu kokku summas 7,28 miljonit krooni (2008. a. 7,02 miljonit krooni).

Peamisi **finantssuhtarve** majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika:

	2009	2008
1) Puhaskasumi marginaal:	3,9%	10,1%
Puhaskasum / Müügitulu		
2) Ärikasumimarginaal:	3,1%	11,1%
Ärikasum / Müügitulu		
3) Omakapitali puhastootlus aastas:	5,5%	14,0%
Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital		
4) Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:	5,8	3,6
Käibevard / Lühiajalised kohustused		
5) Omakapitali määr:	86,0%	80,2%
Omakapital / Koguaktivad		

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Nova Vita Kliinik juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 15.02.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Nova Vita Kliinik jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Haabneemes, 17. veebruaril 2010. a.

Andres Salumets	juhatuse esimees	_____
-----------------	------------------	-------

Tiina Roosimägi	juhatuse liige	_____
-----------------	----------------	-------

Erki Mölder	juhatuse liige	_____
-------------	----------------	-------

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 067 536	6 098 342	2
Finantsinvesteeringud	2 077 887	2 000 000	3
Nõuded ja ettemaksed	1 369 678	1 747 591	4, 5
Varud	581 494	543 250	8
Müügiotel põhivara	150 000	0	
Kokku käibevara	11 246 595	10 389 183	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	415 015	217 667	7
Materiaalne põhivara	4 124 722	5 563 375	9
Immateriaalne põhivara	380 882	246 619	10
Kokku põhivara	4 920 619	6 027 661	
Kokku varad	16 167 214	16 416 844	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	92 499	86 263	
Võlad ja ettemaksed	1 797 055	2 758 964	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 889 554	2 845 227	3
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	319 586	412 084	11
Kokku pikaajalised kohustused	319 586	412 084	
Kokku kohustused	2 209 140	3 257 311	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	1 407 000	1 407 000	14
Kohustuslik reservkapital	145 729	145 729	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 606 804	9 728 406	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	798 541	1 878 398	
Kokku omakapital	13 958 074	13 159 533	
Kokku kohustused ja omakapital	16 167 214	16 416 844	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	19 455 658	18 591 426	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-14 939 480	-13 870 129	15, 16
Brutokasum (-kahjum)	4 516 178	4 721 297	
Turustuskulud	-90 285	-114 259	
Üldhalduskulud	-3 522 411	-3 195 779	15, 16
Muud äritulud	34 092	905 024	13
Muud ärikulud	-292 632	-252 047	
Ärikasum (-kahjum)	644 942	2 064 236	
Finantstulud ja -kulud	153 599	444 162	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	798 541	2 508 398	
Tulumaks		-630 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	798 541	1 878 398	

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	644 942	2 064 236
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 274 322	870 294
Kasum (kahjum) põhivara müügist	6 993	0
Muud korrigeerimised	216 250	52 312
Kokku korrigeerimised	1 497 565	922 606
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	133 678	2 583 589
Varude muutus	-38 244	4 572
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-961 908	1 120 319
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-630 000
Kokku rahavood äritegevusest	1 276 033	6 065 322
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-358 175	-3 023 782
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	15 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-31 000	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	203 797	444 162
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-170 378	-2 579 620
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-86 263	-194 976
Makstud intressid	-50 198	0
Makstud dividendid	0	-2 370 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-136 461	-2 564 976
Kokku rahavood	969 194	920 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 098 342	5 177 616
Raha ja raha ekvivalentide muutus	969 194	920 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 067 536	6 098 342

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 407 000	145 729	12 098 406	13 651 135
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 878 398	1 878 398
Makstud dividendid			-2 370 000	-2 370 000
31.12.2008	1 407 000	145 729	11 606 804	13 159 533
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			798 541	798 541
31.12.2009	1 407 000	145 729	12 405 345	13 958 074

Aktsiaseltsi miinimumkapitali suuruseks on 1 407 000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 5 628 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2009 moodustas 12 405 345 krooni (2008: 11 606 804 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 800 223 krooni (2008: 9 169 375 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 2 605 122 krooni (2008: 2 437 429 krooni).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Nova Vita Kliinik 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. 2009. a. arvestusmeetodeid ei muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Pikaajalisi investeeringuid aktsiatesse, osadesse ja teistesse väärpaberitesse, mis ei ole tütar- ega sidusettevõtte, kajastatakse RTJ 3 arvestusmeetodite kohaselt bilansis õiglases väärtuses. Erand tehakse võlakirjadele ja aktsiatele, mille õiglast väärtuse ei saa usaldusväärselt mõõta. Nimetatud juhtudel kajastatakse finantsinvesteeringud soetusmaksumusmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem

alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000 EEK

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- kapitaliseeritud ehitusremonttööd 10 % aastas (vastavalt üürilepingu kehtivusajale)
- masinad ja seadmed 10-25 % aastas
- tööriistad ja inventar 10-25 % aastas

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja

otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud: 5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja

muu immateriaalne põhivara: 3-5 aastat

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
4. Tütarettevõtted
5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
6. Sidusettevõtted

Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	25 788	18 585
Arvelduskontod	3 900 663	2 950 557
Tähtajalised hoiused	3 141 085	3 129 200

Kokku raha	7 067 536	6 098 342
-------------------	------------------	------------------

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

		Kokku
	Muud	
31.12.2008	2 000 000	2 000 000
Soetamine	2 077 887	2 077 887
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 000 000	-2 000 000
31.12.2009	2 077 887	2 077 887

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 183 855	1 522 452
Muud lühiajalised nõuded	12 466	51 260
Ettemaksed	173 357	173 879
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 369 678	1 747 591

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku nõuded ostjate vastu	1 183 855	1 522 452

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 183 855 krooni (2008: 1 522 452 krooni). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu lootusetult laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 28 577 krooni väärtuses (2008: 14 075 krooni). 2009. a. ei laekunud eelmistel majandusaastatel lootusetult laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid (2008: laekus 4 550 krooni).

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Kokku
1 166 153	10 292	7 410	1 183 855

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	75 274	24 053
Üksikisiku tulumaks	208 036	220 830
Erisoodustuse tulumaks	8 965	12 556
Sotsiaalmaks	367 168	398 039
Kohustuslik kogumispension	6 043	18 186
Töötuskindlustusmaksed	26 517	5 568
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	692 003	679 232

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	31 000	0
Pikaajalised nõuded	281 378	0
Pikaajalised ettemaksed	102 637	217 667
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	415 015	217 667

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	581 494	543 250
Kokku varud	581 494	543 250

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007							
Soetusmaksumus	186 425	5 097 687	5 097 687	1 274 364	52 313	52 313	6 610 789
Akumuleeritud kulum	-65 643	-2 933 134	-2 933 134	-596 517			-3 595 294
Jääkmaksumus	120 782	2 164 553	2 164 553	677 847	52 313	52 313	3 015 495
Ostud ja parendused	448 264	2 444 551	2 444 551	564 690	0		3 457 505
Amortisatsioonikulu	-52 320	-571 058	-571 058	-233 934			-857 312
Ümberklassifitseerimised					-52 313	-52 313	-52 313
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					-52 313	-52 313	-52 313
31.12.2008							
Soetusmaksumus	634 689	7 542 238	7 542 238	1 839 054			10 015 981
Akumuleeritud kulum	-117 963	-3 504 192	-3 504 192	-830 451			-4 452 606
Jääkmaksumus	516 726	4 038 046	4 038 046	1 008 603	0	0	5 563 375
Ostud ja parendused		81 226	81 226	28 197	61 000	61 000	170 423
Amortisatsioonikulu	-94 836	-895 937	-895 937	-230 060			-1 220 833
Müügid		-21 993	-21 993				-21 993
Ümberklassifitseerimised		-305 250	-305 250		-61 000	-61 000	-366 250
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					-61 000	-61 000	-61 000
Ümberklassifitseerimine müügiotol põhivaraga		-305 250	-305 250				-305 250
31.12.2009							
Soetusmaksumus	634 689	7 222 784	7 222 784	1 867 251			9 724 724
Akumuleeritud kulum	-212 799	-4 326 692	-4 326 692	-1 060 511			-5 600 002
Jääkmaksumus	421 890	2 896 092	2 896 092	806 740	0	0	4 124 722

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	15 000	
Muud masinad ja seadmed	15 000	
Kokku	15 000	

Kapitalirendi tingimustel on renditud põhivara seade, mille soetusmaksumus on 693 323 krooni, bilansiline jääkmaksumus seisuga 31.12.2009 on 618 209 krooni. (2008: soetusmaksumus 693 323, jääkmaksumus 687 545 krooni).

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arengu- väljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2008			
Soetusmaksumus	259 600		259 600
Akumuleeritud kulum	-12 981		-12 981
Jääkmaksumus	246 619		246 619
Ostud ja parendused	0	187 752	187 752
Amortisatsioonikulu	-51 924	-1 565	-53 489
31.12.2009			
Soetusmaksumus	259 600	187 752	447 352
Akumuleeritud kulum	-64 905	-1 565	-66 470
Jääkmaksumus	194 695	186 187	380 882

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank Liising AS	412 085	92 499	319 586	
Lühiajalised laenud kokku	412 085	92 499	319 586	
Laenukohustused kokku	412 085	92 499	319 586	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendi kohustus, Swedbank Liising AS	498 347	86 263	412 084	
Lühiajalised laenud kokku	498 347	86 263	412 084	
Laenukohustused kokku	498 347	86 263	412 084	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	776 350	1 428 917	
Võlad töövõtjatele	328 683	650 794	
Maksuvõlad	692 002	679 233	6
Saadud ettemaksed	20	20	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 797 055	2 758 964	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine (kroonides)

Brutomeetod

2006. a. taotles AS Nova Vita Kliinik Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt (EAS) toetust teadus- ja arendustegevuse projektile "Lastetuse põhjuste ja ravi tulemuslikkust mõjutavate faktorite geneetilise testi väljatöötamine" (INFCHIP). Projekti kogumaksumus oli 4 266 720 krooni, AS Nova Vita Kliinik omafinantseering 2 560 032 krooni. Projekti alguseks loeti 01.07.2006 ning toetuse saaja kohustus ellu viima projekti tegevused hiljemalt 30.06.2008. INFCHIP projekti toetust saadi kokku 1 723 284 krooni, mille lõppetapi toetus summas 880 925 on kajastatud 2008. a. majandusaasta aruandes muu ärituluna.

Netomeetod		
	31.12.2008 Saadud	31.12.2008 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Projekt INFCHIP	880 925	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	880 925	
Kokku sihtfinantseerimine	880 925	

Lisa 14 Aktsiakapital (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 407 000	1 407 000
Aktsiate arv (tk)	1 407	1 407
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Aktsiaseltsi miinimumkapitali suuruseks on 1 407 000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 5 628 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2009 moodustas 12 405 345 krooni (2008: 11 606 804 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9 800 223 krooni (2008: 9 169 375 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 2 605 122 krooni (2008: 2 437 429 krooni).

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 455 658	18 591 426
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	19 455 658	18 591 426
Kokku müügitulu	19 455 658	18 591 426
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Günekoloogiline eriarstiabi, kehaväline viljastamine	10 048 643	11 302 153
Meditsiinigeneetilised uuringud	6 092 209	6 299 160
Kliiniline laboridiagnostika	3 314 806	990 113
Kokku müügitulu	19 455 658	18 591 426

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	5 411 059	5 267 344
Sotsiaalmaksud	1 822 643	1 748 942
Kokku tööjõukulud	7 233 702	7 016 286
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	13

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Yhtyneet Medix Laboratoriot OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	401 646	223 001
Sidusettevõtjad	45 486	3 538

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	0	2 217 192	0	2 228 800
Sidusettevõtjad	1 861 232	586 708	141 492	15 225

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	1 735 741	1 889 576

Tehingutes seotud osapooltega ei ole juhtkonna hinnangul kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (registrikood: 10285009) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA ROOSIMÄGI	Juhatuse liige	17.02.2010
ANDRES SALUMETS	Juhatuse liige	17.02.2010
ERKI MÖLDER	Juhatuse liige	18.02.2010

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Nova Vita Kliinik aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Nova Vita Kliinik raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20.

Juhtkonna kohustused

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Nova Vita Kliinik finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mati Nõmmiste
Vandeaudiitor
Tunnistus 178

Tallinn, 17. veebruaril 2010

OÜ Rimess
Ahtri 6A, Tallinn 10151

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (registrikood: 10285009) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Audiitor	18.02.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 606 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	798 541
Kokku	12 405 345
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 405 345
Kokku	12 405 345

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	10048643	51.65%	Jah
Meditsiinilaborite, vere-, sperma- jms pankade tegevus	86902	9407015	48.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059609
Faks	+372 6059608
E-posti aadress	novavita@novavita.ee