

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Pärnu Majandusühistu

registrikood: 10033934

tänava/talu nimi, Riia mnt. 18
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

valid:

postsihtnumber: 80021

maakond: Pärnu maakond

telefon: 4425182

faks: 4425184

e-posti aadress: parnumy@estpak.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud ärikulud	16
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Pärnu Majandusühistu jaekäive 2009. aastal oli 89282,9 tuh.kr. Käibe maht vähenes võrreldes 2008.a. 59,4 milj. kr. ehk 40,0 %.

Seisuga 31.12.2009 oli Pärnu Majandusühistul 14 toidu- ja esmatarbe kauplust ja 3 tööstuskaupade kauplust.

2009.a. valmis Sauga supermarketi projekt 1673,2 tuh.kr.

2009.a. lõpetas tegevuse Härma Foodmarket.

Pärnu Majandusühistu juhatus on kolmeliikmeline ja nõukogu viieliikmeline.

Juhatuse liikmete ennetähtaegsel tagasikutsumisel on ette nähtud neile hüvitist, mille suurus sõltub konkreetsest olukorrast,

kuid ei ületa ühelgi juhul ennetähtaegse tagasikutsumise kuupäevale eelnenud kaheksa kuu juhatuse liikme tasu summat.

Muid garantiisid Pärnu Majandusühistu juhatuse ja nõukogu liikmetele väljastanud ei ole.

Pärnu Majandusühistu finantsseisund oli aruandeaasta lõpus ja on aruande koostamise ajaks rahuldav.

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Maksevõime üldine tase	0,59	0,80
Üldine võlasuhe	61%	60%
Müügitulukus	-2,59%	-0,73%
Tegevustulukus	-2,73%	-0,83%
Omakapitali tulukus	-27,89%	-11,00%

Suhtarvude arvutamise meetoodika

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused

Üldine võlasuhe=kohustused/aktiva

Müügitulukus=ärikasum/netokäive

Tegevustulukus=puhaskasum/netokäive

Omakapitali tulukus=puhaskasum/omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitame:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) Pärnu Majandusühistu on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse esimees

Rene Tobbi

Juhatuse liige

Karin Koitla

Juhatuse liige

Anne Prank

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	289 806	583 047	
Nõuded ja ettemaksed	489 011	926 197	2
Varud	5 177 461	9 418 570	3
Kokku käibevara	5 956 278	10 927 814	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 000	5 000	
Kinnisvarainvesteeringud	4 611 275	3 098 851	4
Materiaalne põhivara	8 604 845	10 156 527	5
Kokku põhivara	13 221 120	13 260 378	
Kokku varad	19 177 398	24 188 192	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 391 946	924 359	8
Võlad ja ettemaksed	8 759 161	12 706 482	9
Kokku lühiajalised kohustused	10 151 107	13 630 841	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 514 118	949 084	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 514 118	949 084	
Kokku kohustused	11 665 225	14 579 925	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	96 500	107 600	11
Kohustuslik reservkapital	3 315 227	3 305 327	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 195 340	7 262 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 094 894	-1 066 874	
Kokku omakapital	7 512 173	9 608 267	
Kokku kohustused ja omakapital	19 177 398	24 188 192	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	76 849 113	128 027 866	12
Muud äritulud	39 219	31 231	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 025 973	-104 530 163	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 558 876	-6 266 206	14
Tööjõukulud	-10 248 463	-16 283 681	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 855 792	-1 906 450	
Muud ärikulud	-189 419	-10 828	16
Ärikasum (-kahjum)	-1 990 191	-938 231	
Finantstulud ja -kulud	-104 703	-128 643	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 094 894	-1 066 874	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 094 894	-1 066 874	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 990 191	-938 231
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 855 792	1 906 450
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-25 424
Kokku korrigeerimised	1 855 792	1 881 026
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	437 186	-201 784
Varude muutus	4 241 109	-733 001
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 947 321	1 128 760
Makstud intressid	-103 880	-142 819
Kokku rahavood äritegevusest	492 695	993 951
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-31 597	-1 328 742
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	25 424
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 673 200	0
Laekunud intressid	515	14 176
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 704 282	-1 289 142
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 600 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-223 558	0
Arvelduskrediidi saldo muutus	476 155	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-933 051	-898 231
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	145
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 200	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	918 346	-898 086
Kokku rahavood	-293 241	-1 193 277
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	583 047	1 776 324
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-293 241	-1 193 277
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	289 806	583 047

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	107 500	3 107 728	7 459 768	10 674 996
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 066 874	-1 066 874
Muutused muudest omanike sissemaksetest	100	45		145
Muutused reservides		197 554	-197 554	0
31.12.2008	107 600	3 305 327	6 195 340	9 608 267
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 094 894	-2 094 894
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-1 200			-1 200
Muutused reservides	-9 900	9 900		0
31.12.2009	96 500	3 315 227	4 100 446	7 512 173

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärnu Majandusühistu raamatupidamise aastaaruanne 2009.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Pärnu Majandusühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arvete summa on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Bilansi koostamise ajaks ebatõenäoliselt laekuvaid summasid ei olnud. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Varude allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, amortisatsioonimäär on kuni 3%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara	5

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt hinnata
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Pärnu Majandusühistu 2009. aastal dividende ei maksnud.

Põhivara, kaubalis-materiaalsete väärtuste olemasolu ja nende seisukorda, rahaliste vahendite, arvelduste ja bilansikirjete reaalsust kontrollitakse nende inventeerimise teel vähemalt kord aastas enne aastaaruande koostamist.

Põhiline osa varudest inventeeritakse ühistus novembri- ja detsembrikuus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	295 534	586 845
Muud nõuded	180 069	325 487
Ettemaksed	13 408	13 865
Kokku Nõuded ja ettemaksed	489 011	926 197

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	59 809	66 278
Müügiks ostetud kaubad	5 117 652	9 352 292
Kokku varud	5 177 461	9 418 570

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	864 761	5 174 166	6 038 927
Akumuleeritud kulum	0	-2 779 300	-2 779 300
Jääkmaksumus	864 761	2 394 866	3 259 627
Amortisatsioonikulu	0	-160 776	-160 776
31.12.2008			
Soetusmaksumus	864 761	5 174 166	6 038 927
Akumuleeritud kulum	0	-2 940 076	-2 940 076
Jääkmaksumus	864 761	2 234 090	3 098 851
Ostud ja parendused		1 673 200	1 673 200
Amortisatsioonikulu	0	-160 776	-160 776
31.12.2009			
Soetusmaksumus	864 761	6 847 366	7 712 127
Akumuleeritud kulum	0	-3 100 852	-3 100 852
Jääkmaksumus	864 761	3 746 514	4 611 275

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 225 163	1 166 300
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	47 431	47 750

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007								
Soetusmaksumus	419 282	9 101 883	453 243	891 842	9 849 790	11 194 875	2 330 655	23 046 695
Akumuleeritud kulum	0	-3 940 699	-353 253	-491 714	-5 999 281	-6 844 248	-1 778 312	-12 563 259
Jääkmaksumus	419 282	5 161 184	99 990	400 128	3 850 509	4 350 627	552 343	10 483 436
Ostud ja parendused	128 858	204 870	117 795	81 657	661 957	861 409	223 628	1 418 765
Amortisatsioonikulu	0	-268 182	-91 192	-113 581	-1 076 203	-1 280 976	-196 516	-1 745 674
31.12.2008								
Soetusmaksumus	548 140	9 306 753	571 038	964 654	10 497 984	12 033 676	2 551 071	24 439 640
Akumuleeritud kulum	0	-4 208 881	-444 445	-596 450	-7 061 721	-8 102 616	-1 971 616	-14 283 113
Jääkmaksumus	548 140	5 097 872	126 593	368 204	3 436 263	3 931 060	579 455	10 156 527
Ostud ja parendused			111 737		26 597	138 334	5 000	143 334
Amortisatsioonikulu	0	-270 444	-49 164	-110 726	-1 080 055	-1 239 945	-184 627	-1 695 016
31.12.2009								
Soetusmaksumus	548 140	9 306 753	682 775	944 829	10 481 731	12 109 335	2 556 071	24 520 299
Akumuleeritud kulum	0	-4 479 325	-493 609	-687 351	-8 098 926	-9 279 886	-2 156 243	-15 915 454
Jääkmaksumus	548 140	4 827 428	189 166	257 478	2 382 805	2 829 449	399 828	8 604 845

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	0	25 424
Muud masinad ja seadmed	0	25 424
Kokku	0	25 424

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	24 532	24 532		
Swedbank Liising AS	924 552	607 713	316 839	
Swedbank Liising AS	103 048	35 858	67 190	
Kapitalirendikohustused kokku	1 052 132	668 103	384 029	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	311 854	287 322	24 532	
Swedbank Liising AS	17 823	17 823		
Swedbank Liising AS	1 499 221	574 669	924 552	
Swedbank Liising AS	44 545	44 545		
Kapitalirendikohustused kokku	1 873 443	924 359	949 084	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009	1 475 144	10 918	1 486 062
31.12.2008	2 150 209	20 286	2 170 495

Alusvaluuta EUR.

Keskmine intressimäär 4%.

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2009	2008
Kasutusrenditulu	1 576 350	1 547 034
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	1 500 000	1 576 350
Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	2 938 075	3 098 851
Kokku	2 938 075	3 098 851
Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008

Kasutusrendikulu	604 879	1 941 663
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	76 000	604 879

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	476 155	476 155		
Lühiajalised laenud kokku	476 155	476 155		
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	1 377 777	247 688	1 130 089	
Pikaajalised laenud kokku	1 377 777	247 688	1 130 089	
Kapitalirendikohustused kokku	1 052 132	668 103	384 029	
Laenukohustused kokku	2 906 064	1 391 946	1 514 118	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 873 443	924 359	949 084	
Laenukohustused kokku	1 873 443	924 359	949 084	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009	116 165	1 480 669	1 596 834
31.12.2008	116 165	1 549 844	1 666 009

Arvelduskrediidilepingu intressimääraks on 9,5%, alusvaluuta on EEK.

Pikaajalise laenu intressimäär on Euro 6 kuu EURIBOR + 3,75%, alusvaluuta EUR.

Kapitalirendilepingute intressimäär on Euro 6 kuu EURIBOR + 1,5%, alusvaluuta EUR.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	6 538 029	9 421 960
Võlad töövõtjatele	878 239	1 544 609
Maksuvõlad	525 429	643 087
Muud võlad	581 558	874 269
Saadud ettemaksed	235 906	222 557
Kokku võlad ja ettemaksed	8 759 161	12 706 482

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	252 608	193 739
Üksikisiku tulumaks	68 085	120 339
Erisoodustuse tulumaks	1 586	2 057
Sotsiaalmaks	182 633	310 777
Kohustuslik kogumispension	0	8 919
Töötuskindlustusmaksed	20 517	7 256
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	525 429	643 087

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	96 500	107 600
Osade arv (tk)	965	1 076

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 849 113	128 027 866
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	76 849 113	128 027 866
Kokku müügitulu	76 849 113	128 027 866
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad	71 075 129	120 405 966
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	4 182 398	6 040 047
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 576 350	1 547 034
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	15 236	34 819
Kokku müügitulu	76 849 113	128 027 866

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	25 424
Muud äritulud	39 219	5 807
Kokku muud äritulud	39 219	31 231

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	604 879	1 941 663
Energia	1 579 507	1 988 771
Elektrienergia	1 356 115	1 707 724
Soojusenergia	132 565	147 043
Kütus	90 827	134 004
Riiklikud ja kohalikud maksud	64 591	73 517
Panga teenustasud	303 483	491 094
Muud	1 006 416	1 771 161
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 558 876	6 266 206

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	7 691 300	12 159 103
Sotsiaalmaksud	2 557 163	4 124 578
Kokku tööjõukulud	10 248 463	16 283 681
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	100	137

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 564	661
muud ärikulud	181 855	10 167
Kokku muud ärikulud	189 419	10 828

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	515	14 176
Intressikulud	-103 880	-142 819
Intressikulu laenudelt	-47 911	0
Intressikulu kapitalirendilt	-55 969	-142 819
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 338	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-104 703	-128 643

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	413 235	405 773

Juhatuse liikmete ennetähtaegsel tagasikutsumisel on ette nähtud neile hüvitist, mille suurus sõltub konkreetsest olukorrast, kuid ei ületa ühelgi juhul ennetähtaegse tagasikutsumise kuupäevale eelnenud kaheksa kuu juhatuse liikme tasu summat. Muid garantiisid Pärnu Majandusühistu juhatuse ja nõukogu liikmetele väljastanud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Pärnu Majandusühistu (registrikood: 10033934) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE PRANK	Juhatuse liige	20.05.2010
RENE TOBBI	Juhatuse liige	20.05.2010
KARIN KOITLA	Juhatuse liige	20.05.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pärnu Majandusühistu volinikele

Oleme auditeerinud Pärnu Majandusühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Pärnu Majandusühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu, et seisuga 31.12.2009 ületavad Pärnu Majandusühistu lühiajalised kohustused käibevara 4,2 miljonit krooni.

Joel Tõugjas
Vandeaudiitor
OÜ Adelaidd

Tallinn, 21.05.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Pärnu Majandusühistu (registrikood: 10033934) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	21.05.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 195 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 094 894
Kokku	4 100 446
Katmine	
Kokku	4 100 446

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	71075129	92.49%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	4182398	5.44%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1576350	2.05%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	15236	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425182
Faks	+372 4425184
E-posti aadress	parnumy@estpak.ee