

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Narva-Jõesuu Arendus Osaühing

registrikood: 11485992

tänavatalu nimi, Piiskopi tn 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10130

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6 418 022

faks: 372 6 418 022

e-posti aadress: info@gmp.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

NARVA-JÕESUU ARENDUS OÜ põhitegevus on hoonestusprojektide arendus.

Tulud, kulud ja kasum (kahjum)

2009.aastal müügitulu NARVA-JÕESUU ARENDUS OÜ puudus. Ettevõtte aruandeaasta kahjum -955 krooni.

Eesmärgid järgmiseks 2010.a. majandusaastaks ja lähiaastate eesmärgid:

- ettevõttel on kavatsus jätkata ja arendada senist tegevussuunda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud NARVA-JÕESUU ARENDUS OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. NARVA-JÕESUU ARENDUS OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse liige

Ants Juhani

Juhatuse liige

Juri Barajev

Tallinn, 07.aprill 2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 320	38 675	2
Kokku käibevara	2 320	38 675	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	35 400	0	3
Kokku põhivara	35 400		
Kokku varad	37 720	38 675	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 325	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-955	-1 325	
Kokku omakapital	37 720	38 675	
Kokku kohustused ja omakapital	37 720	38 675	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	20.03.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-974	-1 392	5
Ärikasum (-kahjum)	-974	-1 392	
Finantstulud ja -kulud	19	67	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-955	-1 325	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-955	-1 325	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	20.03.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-974	-1 392	
Kokku rahavood äritegevusest	-974	-1 392	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-35 400	0	3
Laekunud intressid	19	67	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 381	67	
Kokku rahavood	-36 355	-1 325	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 675	40 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-36 355	-1 325	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 320	38 675	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.03.2008	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-1 325	-1 325
31.12.2008	40 000	-1 325	38 675
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-955	-955
31.12.2009	40 000	-2 280	37 720

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

NARVA-JÕESUU ARENDUS OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Lõpetamata ehitus ei amortiseerita

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2009 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	2 320	38 675
Kokku raha	2 320	38 675

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	35 400	35 400	35 400
31.12.2009			
Jääkmaksumus	35 400	35 400	35 400

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus (kroonides) 1 osa 30 000 1 osa 10 000		
Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2009 moodustas -2 280 krooni. Kuna ettevõtte omakapital seisuga 31.detsember 2009 oli kahjumis ei saa kohustuslikku reservkapitali moodustada.		

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	20.03.2008 - 31.12.2008
Muud	974	1 392
Kokku mitmesugused tegevuskulud	974	1 392

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötajad puuduvad

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	20.03.2008 - 31.12.2008
Intressitulud	19	67
Kokku finantstulud ja -kulud	19	67

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	AS GMP Grupp
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.
Juhtkonna töö ei ole tasustatud.

Aruande digitaalallkirjad

Narva-Jõesuu Arendus Osaühing (registrikood: 11485992) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI BARAJEV	Juhatuse liige	14.06.2010
Resolutsioon:	Kinnitan	
ANTS JUHANI	Juhatuse liige	16.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-955
Kokku	-2 280

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418022
Faks	+372 6418022
E-posti aadress	info@gmp.ee