

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osühing Vana-Tooma Talu

registrikood: 10741571

tänava/talu nimi, Vana-Tooma talu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Mäebe küla

vald: Torgu vald

postisihthnumber: 93822

maakond: Saare maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Vana-Tooma Talu OÜ põhitegevusalaks 2009. aastal oli majutustegevus.

Osaühing Vana-Tooma Talu tegevusaladeks on külalistemaja kategoorijale vastava atesteeritud majutusteenuse osutamine koos hommikusöögi pakkumisega. Lisateenusena pakub õhtu- ja lõunasööki ettetellimisel ning peo ja peielaudade valmistamine, ürituste korraldamine.

Kõrvaltegevusena on ettevõtte lõplikul väljaarendamisel vähikasvatus poolintensiivsel kasvatusmeetodil mille viimane kolmas etapp, vastsete ettekasvatus, on plaanis välja ehitada 2011.a. Lisaks tegeleb ettevõtte ka kaubanduse ja teenindusega.

2010. aastal on plaan laiendada kõrvalteenuste hulka sauna- ja massaažiteenuste pakkumisega.

Ettevõttes töötas palgalisi töötajaid kaks, välja makstud töötasu oli 119625 krooni.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Vana-Tooma Talu OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Vana-Tooma Talu OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

15. juunil 2010



Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	15 653	19 560
Nõuded ja ettemaksed	142 712	20 411
Bioloogilised varad	117 990	151 000
Kokku käibevara	276 355	190 971
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 235 904	1 280 448
Kokku põhivara	2 235 904	1 280 448
Kokku varad	2 512 259	1 471 419
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	169 097	53 747
Kokku lühiajalised kohustused	169 097	53 747
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 305 650	859 150
Kokku pikaajalised kohustused	1 305 650	859 150
Kokku kohustused	1 474 747	912 897
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	160 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 522	463 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	358 990	54 790
Kokku omakapital	1 037 512	558 522
Kokku kohustused ja omakapital	2 512 259	1 471 419



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	908 027	452 333
Muud äritulud	0	61 718
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-33 010	16 000
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	896 567	127 119
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 167 204	-402 158
Mitmesugused tegevuskulud	-24 032	-24 128
Tööjõukulud	-160 247	-126 603
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-61 111	-49 491
Ärikasum (-kahjum)	358 990	54 790
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	358 990	54 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	358 990	54 790



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	358 990	54 790	2
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 111	49 491	
Kokku korrigeerimised	61 111	49 491	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-122 301	-17 904	
Varude muutus	33 010	-16 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	115 350	35 880	
Kokku rahavood äritegevusest	446 160	106 257	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-896 567	-127 119	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	60 728	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-896 567	-66 391	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	596 500	30 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-150 000	-60 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	446 500	-30 000	
Kokku rahavood	-3 907	9 866	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 560	9 694	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 907	9 866	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 653	19 560	



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	40 000	463 732	503 732
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		54 790	54 790
31.12.2008	40 000	518 522	558 522
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		358 990	358 990
Muutused muudest omanike sissemaksetest	120 000		120 000
31.12.2009	160 000	877 512	1 037 512

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vana-Tooma Talu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodangu ladustamisega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata osa tootmise üldkuludest-seadmete amortisatsioon, remondikulu jms). Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügiväärtuste suhet.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varusid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka. Tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude

tekkimisel aruandeperioodi kuludes

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

*ehitised ja rajatised 20-30 aastat

*muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

*muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest

komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominanaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	15 611	975
Arvelduskontod	42	18 585
Kokku raha	15 653	19 560

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	61 291		5 651	
Üksikisiku tulumaks		2 103		846
Sotsiaalmaks		14 360		5 744
Kohustuslik kogumispension		394		350
Töötuskindlustusmaksed		1 059		78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61 291	17 916	5 651	7 018

Lisa 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus		1 642 577	20 135	1 662 712
Akumuleeritud kulum		-365 371	-16 893	-382 264
Jääkmaksumus		1 277 206	3 242	1 280 448
Ostud ja parendused	120 000	896 567		1 016 567
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	120 000			120 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		896 567		896 567
Amortisatsioonikulu		-59 097	-2 014	-61 111
31.12.2009				
Soetusmaksumus	120 000	2 539 144	20 135	2 679 279
Akumuleeritud kulum		-424 468	-18 907	-443 375
Jääkmaksumus	120 000	2 114 676	1 228	2 235 904

Lisa 5 Osakapital (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	160 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	908 027	452 333
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	908 027	452 333
Kokku müügitulu	908 027	452 333

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2009	2008
majutusteenus	484 378	368 660
toitlustusteenus	41 609	53 210
kaup/teenus	349 238	9 447
muud	32 802	21 016
Kokku müügitulu	908 027	452 333

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	66 627	7 872
Müügi eesmärgil ostetud teenused	896 567	147 380
Energia	32 241	12 672
Elektrienergia	32 241	12 672
Transpordikulud	22 990	26 961
Üür ja rent	2 356	26 356
turvateenused	2 220	2 220
vesi	4 719	5 317
inventar	29 330	9 985
toitlustuskulud	93 252	70 050
Muud	16 902	93 345
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 167 204	402 158



Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	2009	2008
telefonid	4 511	5 671
veebiteenused	2 900	7 970
riigilõivud	1 700	3 961
pangateenused	2 871	808
muud	12 050	5 718
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 032	24 128

Lisa 9 Tööjõukulud
(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	119 625	95 038
Sotsiaalmaksud	40 622	31 565
Kokku tööjõukulud	160 247	126 603

Lisa 10 Seotud osapooled
(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2009	2008
Arvestatud tasu	52 200	52 200



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Vana-Tooma Talu (registrikood: 10741571) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Toomas Sepp	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	358 990
Kokku	877 512

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külalistemajad	55103	484378	53.34%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	349238	38.46%	Ei
Toitlustamine üritustel	56211	41609	4.58%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	32802	3.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Sepp	36204250022	Salme alevik, Salme vald, Saare maakond, Eesti	160000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 45-71658
Mobiiltelefon	+372 5253540
E-posti aadress	toomas@sorve.ee