

06 -06- 2006

.....KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne

OÜ VINDER EHITUS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood

10814235

Aadress:

Pae t. 19 A, Tallinn

Telefon:

05104510

Põhitegevusala:

Ehitustööd ja -konsultatsioonid

Tegevjuht:

Erkki Lepa

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	10
Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 2. Maksuvõlad	11
Lisa 3. Realiseerimise netokäive.....	11
Majandusaasta kasumi jaotus.....	12
Majandusaasta aruande allkirjad.....	13

Tegevusaruanne

OÜ Vinder Ehitus on asutatud 2001 aasta 15 novembril.

OÜ Vinder Ehitus põhitegevusalaks majandusaastal olid ehitus- ja remonditööd, ehitustööde alased konsultatsioonid.

Aastal 2006 planeerime suuremate ettevõtete all teha ehitustöid alltöövõtu korras. Seoses kasvava ehitustööde nõudlusega planeerime rohkem uute objektide ehitusi, töötajad on objektidest tulenevalt alltöövõtu korras ning enda tööjõuna kolm töötajat.

Aruandeaastal keskmine töötajate arv oli 3 ja palgakulu 119 233.
Juhatusel liikmele juhtimistasu ei makstud.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Vinder Ehitus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 22.05.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

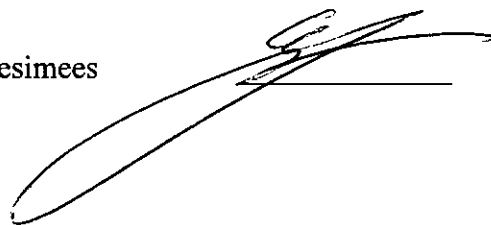
Juhatuse hinnangul on OÜ Vinder Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 22 mail 2005.a

E. Lepa

juhatuse esimees



Bilanss

06 -06- 2006

kroonides

AKTIVA

KÄIBEVARA

	31.12.2005	31.12.2004
Raha ja pangakontod	738 449	1 186 042
Nõuded ostjate vastu	173 646	0
Ostjate tasumata summad	173 646	0
Muud nõuded	800 000	800 000
Muud lühiajalised nõuded	800 000	800 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	-105 314
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	-105 314
KÄIBEVARA KOKKU	1 712 095	1 880 728

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 1	9 078	14 525
Masinate ja seadmed (soetusmaksumuses)		27 235	27 235
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-18 157	-12 710
PÕHIVARA KOKKU		9 078	14 525
AKTIVA KOKKU		1 721 173	1 895 253

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	31.12.2004	31.12.2004
Võlad tarnijatele	44 444	7 733
Maksuvõlad	10 676	14 623
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	12 076	8 492
Võlad töövõtjatele	12 076	8 492
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	67 196	30 848

KOHUSTUSED KOKKU	67 196	30 848
-------------------------	---------------	---------------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital (osakapital) nimiväärtuses	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 764 405	-240 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-210 428	2 005 117

KOKKU OMAKAPITAL	1 653 977	1 864 405
-------------------------	------------------	------------------

PASSIVA KOKKU	1 721 173	1 895 253
----------------------	------------------	------------------

06-06-2006

Kasumiaruanne

	kroonides	
	2005	2004
Müügitulu	2 858 061	8 993 294
ÄRITULU	2 858 061	8 993 294
Mitmesugused tegevuskulud	3 061 816	6 981 312
Kulum	5 447	5 447
ÄRIKULUD	1 000	2 001
ÄRITULUD	0	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-210 202	2 004 534
FINANTSTULUD	0	583
muud intressitulud	0	583
FINANTSKULUD	226	0
muud intressikulud	226	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-210 428	2 005 117
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-210 428	2 005 117

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osaa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.04	40 000	0	-103 878	0	-63 878
Osakapitali suurendamine	60 000				
Eelmise perioodi kasum			-136 834		
2004.a. kasum				2 005 117	
Seisuga 31.12.04	100 000	0	-240 712	2 005 117	1 864 405
Seisuga 01.01.05	100 000	0	-240 712	2 005 117	1 864 405
Osakapitali suurendamine					
Eelmise perioodi kasum			-240 713	240 713	
2005.a. kasum				-210 428	
Seisuga 31.12.05	100 000	0	-481 425	2 035 402	1 653 977

Vastavalt OÜ Vinder Ehitus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

SISSE TULNUD

06-06-2006

Rahavoogude aruanne

ÄRITEGEVUSEST TULENEVAD RAHAVOOD	2005	2004
Kasum	-210428	2005117
Äritegevusega korrigeerimine		
Põhivara kulum	5447	5447
Klientide võlgnevuse muutus	-173646	-65883
Viitvõlad	3584	-4573
Maksuvõlad	-3947	-13834
Võlad hankijatele	36711	-5373
Võlad	-105314	-905315
OSAKAPITAL	0	60000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-447593	1075586
RAHAVOOG KOKKU	-447593	1075586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	1186042	110456
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	738449	1186042

06-06-2006

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned	10% aastas
- masinad ja seadmed	20% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- tööriistad ja inventar	20-30% aastas
- transpordivahendid	30% aastas

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustas OÜ Vinder Ehitus reservkapitali, mis on 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine

Muu
inventar

Soetusmaksumus 31.12.2004	27235
Soetamine	
Müük (-)	
Mahakandmine	
Soetusmaksumus 31.12.2005	27235
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-12710
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-5447
Müüdud põhivara kulum (-)	
Mahakantud põhivara kulum (-)	
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-18157
Jääkmaksumus 31.12.2004	14525
Jääkmaksumus 31.12.2005	9078

Lisa 2. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2005 Maksuvõlg	31.12.2004 Maksuvõlg
Käibemaks	-236	4671
Sotsiaalmaks	8454	7095
Kinnipeetud ü/l tulumaks	2444	2264
Töötuskindlustus	304	323
Pensionikindlustus	260	270
Intressid	-550	0
Kokku	10676	14623

Lisa 3. Realisatsiooni netokäive

Ehitus ja remonditööd on teostatud 100% Eesti territooriumil, netokäive oli 2 858 061 EEK.

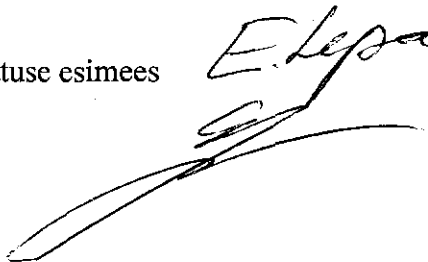
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Vinder Ehitus 2005 .a. vaba omakapital on 31 detsembril 2005 järgmine :

Eelmiste perioodide kasum	1 764 405.- krooni
2005 aasta kahjum	- 210 428.- krooni
kokku jaotamata kasum	1 553 977.- krooni

OÜ Vinder Ehitus juhatus teeb ettepaneku kanda aasta kahjum – 210 428.- krooni jaotamata kasumi arvele.

Juhatusesimees



SISSE TULNUD

06-06-2006

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Vinder Ehitus juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 22. mail 2006 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

E. Lepa

juhatuse esimees

