

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing PANTOKRAATOR

registrikood: 10268092

tänavatalu nimi, Rahu 17-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihthnumber: 44307

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 55 593 305

faks:

e-posti aadress: pantokraator@hotmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Muud äritulud	10
Lisa 3 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 4 Tööjõukulud	12
Lisa 5 Seotud osapooled	13
Lisa 6 Laenulepingu muutmise leping	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus, tegevuse kirjeldus ning tulevikuväljavaated

2009. majandusaasta ei kujunenud nii edukaks kui ettevõtte juhatus lootis – suudeti küll täita peamine eesmärk, realiseerida 2008. majandusaastal edasimüügiks soetatud sõiduk, kuid raskete turutingimuste tõttu ei olnud võimalik sõidukit soovitud hinnaga realiseerida. Viimasest tulenevalt otsustas ettevõtte juhatus sõiduki müügist saadud rahaga tasuda võimalikult suur osa pikaajalisest laenust, mis 2008. majandusaastal eraisikult võeti, kuna tulevikuväljavaated ei olnud ettevõtte juhtkonna jaoks eriti positiivsed. Täpsemalt eraisikult võetud laenu tagasimakse kohta käesoleva tegevusaruande punktis „Kulud, tulud ja kasum“. Oodatust kehvemate majandustulemuste tõttu otsustas juhtkond 2009. aastal edasiminekuplaanidega (plaanitud teistele tegevusaladele minekuga) viivitada, kuna majandusolukord oli äärmiselt ebastabiilne ning edu või ebaedu prognoosimine oli väga raske. Sellest hoolimata kinnitab juhatus, et ettevõtte näol on tegemist jätkuvalt tegutseva majandusüksusega ning järgneval majandusaastal käivitatakse kindlasti äritegevus teistes tegevusvaldkondades.

2009. majandusaasta jooksul ei ole juhatuse liikmele tasusid ega muid soodustusi arvestatud ega makstud. Juhatuse liige Lauri Lõugas on ainus ettevõttes tegev isik, teisi töötajaid ettevõttel ei ole.

Järgnevals, 2010. majandusaastaks on ettevõtte peaeesmärgiks käivitada hoolimata eelnevatest ebaedukatest aastatest ettevõtte tegevus ning hakata pakkuma raamatupidamisteenuseid väike- ja keskmise suurusega ettevõtetele. Aruande koostamise hetkeks olid juba mõned ettevalmistused selleks tehtud. Kuna ainsaks tegevaks isikuks ettevõttes on juhatuse liige Lauri Lõugas, kes ka ise reaalset antud tööga tegelema hakkab, on plaanis esmalt võtta teatud raamatupidamisalaseid lisakoolitusi lisaks olemasolevatele teadmistele, luua ettevõtet esindav kodulehelülg ning seejärel hakata kliente otsima. Kindlasti on tulevikus plaanis jätkata ka kasutatud sõiduautode sissetoomise ja jaemüügiga Eestis, kuid praegusel hetkel on see tegevusala jäetud tahaplaanile, kuna autoturg ei ole veel eelnevate aastate tugevatest langustest toibunud ning tegevus sellel tegevusalal on suhteliselt raskendatud ning seotud suurte rahaliste riskidega.

Tulud, kulud ja kasum

2009. majandusaasta müügitulu oli 186 441.- krooni, mis laekus 2008. aastal edasimüügiks seotatud sõiduki müügist. Kuna sõiduk suudeti ebasoodsate turutingimuste tõttu realiseerida märgatavalt madalama hinnaga, kui loodeti, kandis ettevõtte nimetatud müügist brutokahjumit summas 109 859.- krooni. Arvestades olukorda, et 2008. aasta kehvade tulemuste tõttu langes ettevõtte omakapitali suurus alla Äriseadustikus nõutud piiride ning lisaks tekkis arvestatav kahjum ka sõiduki müügist 2009. aastal, pidi ettevõtte juhatus võtma ette vastavad sammud, et taastada nõutud omakapitali suurus. Selleks peeti läbirääkimisi eraisikuga, kellelt sai võetud 2008. aastal laenu summas 305 000.- krooni ning läbirääkimiste tulemuseks oli järgnev – ettevõtte maksis tagasi laenu põhiosa summas 175 000.- krooni ning ülejäänud laenu põhiosa ning intresside summa nõudest oli eraisik nõus loobuma (vaata Lisa – Laenulepingu muutmise leping). Lisaks andis juhatuse liige Lauri Lõugas ettevõttele tagastamatu laenu summas 10 000.- krooni. Viimaste otsuste tulemusena teenis ettevõtte aruandeperioodil muud äritulu summas 140 000.- krooni ning aruandeaasta puhaskasumiks oli 29 175.- krooni. Aruandeperioodi kuludest moodustasid enamuse turustus- ja üldhalduskulud, mis tehti sõiduki realiseerimise eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Pantokraator juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt Äriseadustikust, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte varasid, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 28.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruandes antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ettevõtte seisundist ja kavatsustest ning riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus kinnitab, et OÜ Pantokraator on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. aasta majandusaasta aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Rakveres, 28. juuni 2010.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	43 881	33 221	40 040	
Varud		286 635		3
Kokku käibevara	43 881	319 856	40 040	
Kokku varad	43 881	319 856	40 040	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused		1 050		
Võlad ja ettemaksed		-900		
Kokku lühiajalised kohustused		150		
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused		305 000		2
Kokku pikaajalised kohustused		305 000		
Kokku kohustused		305 150		
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-25 294	40	35 460	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 175	-25 334	-35 419	
Kokku omakapital	43 881	14 706	40 041	
Kokku kohustused ja omakapital	43 881	319 856	40 041	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	186 441	0	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-296 300	-10 630	3
Brutokasum (-kahjum)	-109 859	-10 630	
Turustuskulud	-829	-14 254	
Üldhalduskulud	-190	-450	
Muud äritulud	140 001	0	2
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (-kahjum)	29 123	-25 335	
Finantstulud ja -kulud	52	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 175	-25 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 175	-25 335	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	29 123	-25 335	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	900	-900	
Varude muutus	286 635	-286 635	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 050	1 050	
Laekunud intressid	52		
Kokku rahavood äritegevusest	315 660	-311 820	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	305 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-175 000		2
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-165 000	305 000	
Kokku rahavood	150 660	-6 820	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 221	40 040	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-28 340	-6 819	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 881	33 221	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	40	40 040
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-25 334	-25 334
31.12.2008	40 000	-25 294	14 706
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		29 175	29 175
31.12.2009	40 000	3 881	43 881

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pantokraator juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt Äriseadustikust, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte varasid, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 28.06.2010 vahemikul. Aruanne kajastab 2009. majandusaasta tegevust ning on koostatud kroonise täpsusastmega (ümardatud täisarvudeni). Esitlusvaluutaks on Eesti kroon (EEK).

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Varud

Müügiks ostetud kaubad kantakse algselt (enne nende edasimüügi toimumist) "Varude" kontole ning neid ei kanta kohe kuluks, kuna müügihetk on tavaliselt mõnes teises perioodis. Kulude ja tulude õige vastandamise eesmärgil kantakse müügiks ostetud kaup kuluks selle kauba edasimüümise hetkel, et finantsaruanded kajastaks õiglast ning tegelikku tulemit.

Tulud

Tulud kajastatakse nende tekkekuupäeva järgi ning vastandatakse vastaval perioodil tehtud kuludega (kuludega, mis on tehtud, et saada vastavaid tulusid).

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkekuupäeva järgi ning vastandatakse vastaval perioodil saadud tuludega. Kuluks kantakse üksnes ettevõtlusega seotud kulud.

Lisa 2 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Tulu eraisiku laenu loobumisest	130 001	0
Tagastamatu laen juhatuse liikmelt	10 000	0
Kokku muud äritulud	140 001	0

Muud äritulud tekkisid seoses 2008. majandusaasta tulemustega - 2008. majandusaasta lõpuks ei vastanud ettevõtte omakapitali suurus Äriseadustikus sätestatud tingimustele, mistõttu võttis ettevõtte juhatus ette vastavad sammud, et viia omakapitali suurus Äriseadustikuga kooskõlla. 2009. majandusaasta müügitulust tasuti osaliselt eraisikult võetud laen ning ülejäänud laenusummast eraisik loobus. Täiendavalt andis juhatuse liige ettevõttele tagastamatu laenu. Nendest toimingutest tekkisid märgitud muud äritulud.

Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	286 635	0
Sõiduki registreerimine-ülevaatus	0	2 027
Müügieelne hooldus	4 135	2 879
Ladustamine	2 225	3 453
Kindlustus	0	1 948
Muud	3 305	323
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	296 300	10 630

Müügi eesmärgil ostetud kaup soetati 2008. majandusaastal, kuid kauba realiseerimine toimus 2009. majandusaastal - seetõttu kajastub summa müügiks ostetud kaupade kulu all 2009. aastal, sest:

* müügiks ostetud kaubad on kuni müügi hetkeni ettevõtte bilansis "Varude"-kontol

* kaup kantakse kuluks müügi toimumise ajal

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Ettevõttega ainukeseks seotud isikuks on juhatuse liige Lauri Lõugas, teisi töötajaid ettevõttel ei ole. 2009. majandusaastal ei ole juhatuse liikmele tasusid arvestatud ega makstud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

2009. majandusaastal ei ole juhatuse liikmele tasusid ja muid soodustusi arvestatud ega makstud. Juhatuse liige Lauri Lõugas on ainus ettevõttega seotud isik.

LAENULEPINGU MUUTMISE LEPING

Rakvere, 27.juuni 2009

PANTOKRAATOR OÜ (registrikood 10268092, asukoht Rakvere, Rahu 17-2 44307, edaspidi „Laenusaja“, mille esindajaks on juhatuse liige Lauri Lõugas, isikukood 38506125210)

ja

TIIT LÕUGAS (isikukood 35303135212, elukoht Rakvere, Rahu 17-2 44307, tel. +3725036022 edaspidi „Laenuandja“)

on sõlminud käesoleva lepingu (edaspidi „Laenulepingu muutmise leping“) ning leppinud kokku alljärgnevad tingimused:

1. Lepingu objekt

Lepingu objektiks on 05.05.2008 sõlmitud Laenulepingus sätestatud tingimuste muutmine. Käesolev laenulepingu muutmise leping on 05.05.2008 sõlmitud Laenulepingu lisa ning kuulub selle koosseisu.

2. Muudetud tingimused

- 05.05.2008 sõlmitud Laenulepingu punkt 3.1 muudetakse järgnevalt: Laenu intressimääraks on 0% ning Laenulepingu Lisa nr. 1 on kehtetu. Laenuandja kinnitab, et loobub kõikidest Laenulepingu lisa nr. 1 väljatoodud intressinõuetest Laenusaja suhtes.
- Laenusaja kinnitab, et tasub Laenuandja pangakontole 03.08.2009 175 000.- krooni (sada seitskümme viis tuhat krooni) laenu põhiosa tagasimaksena.
- Laenuandja kinnitab, et loobub Laenusaja suhtes ülejäänud laenunõudest põhiosale summas 130 000.- krooni (sada kolmkümme tuhat krooni).
- Laenuandja kinnitab, et loobub kõikidest 05.05.2008 sõlmitud Laenulepingus sätestatud nõuetest Laenusaja suhtes ning Laenusaja kohustused Laenuandja ees lõppevad käesoleva laenulepingu muutmise lepingu täitmisega.

3. Lepingu täitmine ja kehtivus

Käesolev laenulepingu muutmise leping jõustub selle allakirjutamise hetkest ning on kehtiv kuni Laenusaja on tasunud punktis 2 nimetatud summa Laenuandjale.

4. Lõppsätted

Käesolev laenulepingu muutmise leping on koostatud eesti keeles kahes (2) identses eksemplaris, millest üks kuulub Laenuandjale ja teine Laenusajale.

LAENUANDJA:
Tiit Lõugas



LAENUSAAJA:
esindaja Lauri Lõugas



Aruande digitaalallkirjad

Osaühing PANTOKRAATOR (registrikood: 10268092) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LÕUGAS	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-25 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 175
Kokku	3 881
Juhatus on otsustanud jätta kasumi jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	186441	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Lõugas	38506125210		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55593305
E-posti aadress	pantokraator@hotmail.com