

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Harju Kaevetööd OÜ

registrikood: 11431520

tänavatalu nimi, Sepasauna talu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ohtu küla

vald: Keila vald

postisihtnumber: 76621

maakond: Harju maakond

telefon: +372 52 44 650

faks:

e-posti aadress: erko@hkt.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Ettemaksed	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustused	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 14 Saadud ettemaksed	14
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 16 Osakapital	14
Lisa 17 Müügitulu	14
Lisa 18 Muud äritulud	15
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 21 Tööjõukulud	15
Lisa 22 Muud ärikulud	16
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 24 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Harju Kaevetööd põhitegevus on elamute ja mitteeluhoonete ehitus ja remonditööd Harjumaal.

Tulud, kulud ja kasum

2009.a. oli ettevõtte müügitulu 2 472 876 krooni.

2008.a. majandustegevuse olulised mõjutajad olid samad, mis Eesti analoogsetes ettevõtetes tervikuna (üha tihenev konkurents ja sellest tulenev väljaminekute suurenemine).

Eesmärgid

Ettevõtte on plaanis arendada senist tegevussuunda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Harju Kaevetööd 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikust.

Juhatus kinnitab ,et

1. raamatupidamise aastaaruanne koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ,majandustulemust ja rahavoogusid:
3. OÜ Harju Kaevetööd on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Erko Kurm

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	100 719	15 934	40 000	2
Nõuded ja ettemaksed	699 656	27 688	0	3
Kokku käibevara	800 375	43 622	40 000	
Põhivara				
Kinnisvarainvesteeringud	1 400 000	0	0	7
Materiaalne põhivara	582 270	15 544	0	8
Kokku põhivara	1 982 270	15 544		
Kokku varad	2 782 645	59 166	40 000	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	1 526 000	467 410	0	11
Võlad ja ettemaksed	458 014	78 875	0	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 984 014	546 285		
Kokku kohustused	1 984 014	546 285		
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	16
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-527 119		0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 285 750	-527 119		
Kokku omakapital	798 631	-487 119	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	2 782 645	59 166	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 472 876	2 953 208	17
Muud äritulud	900 000		18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-396 184	-1 216 292	19
Mitmesugused tegevuskulud	-1 413 333	-1 483 061	20
Tööjõukulud	-237 365	-760 811	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 174	-5 656	8
Muud ärikulud	-21 221	-14 596	22
Ärikasum (-kahjum)	1 285 599	-527 208	
Finantstulud ja -kulud	151	89	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 285 750	-527 119	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 285 750	-527 119	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 285 599	-527 208	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 174	5 656	8
Muud korrigeerimised	-900 000		18
Kokku korrigeerimised	-880 826	5 656	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-671 968	-27 688	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	379 138	78 875	
Kokku rahavood äritegevusest	111 943	-470 365	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-585 899	-21 200	8
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-500 000	0	7
Laekunud intressid	151	89	23
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 085 748	-21 111	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 058 590	467 410	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 058 590	467 410	
Kokku rahavood	84 785	-24 066	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 934	40 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	84 785	-24 066	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	100 719	15 934	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-527 119	-527 119
31.12.2008	40 000	-527 119	-487 119
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		1 285 750	1 285 750
31.12.2009	40 000	758 631	798 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Harju Kaevetööd 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansivälisena.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvara-investeeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel hinnatakse kinnisvarainvesteering igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele firmasiseseks eksperdi määratud turuhinna alusel. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" (kirjetel "Muud kulud"/"Muud tulud").

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 %
- Inventar ja seadmed 40 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Rendid****Rendiarvestus**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses.

Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud

ja -kulud

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades .

Maksustamine**Ettevõtte tulu maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Tulud**Tulu kajastamine**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	7	4	2
Arvelduskontod	100 712	15 930	2
Kokku raha	100 719	15 934	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	608 421	24 680	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	91 235		3
Ettemaksed		3 008	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	699 656	27 688	3

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	608 421	24 680	4
Kokku nõuded ostjate vastu	608 421	24 680	4

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	91 235		43 154
Üksikisiku tulumaks		1 478	95
Sotsiaalmaks		3 745	891
Töötuskindlustusmaksed		294	1
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1	14 596
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	91 235	5 518	58 737

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	3 008	3 008		
Kokku ettemaksed	3 008	3 008		

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod

Ostud ja parendused	500 000	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	900 000	
31.12.2009	1 400 000	

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus		21 200	21 200	21 200
Akumuleeritud kulum		-5 656	-5 656	-5 656
Jääkmaksumus		15 544	15 544	15 544
Ostud ja parendused	183 540		183 540	183 540
Kapitaliseeritud laenukulutused	402 360		402 360	402 360
Amortisatsioonikulu	-10 690	-8 484	-19 174	-19 174
31.12.2009				
Soetusmaksumus	585 900	21 200	607 100	607 100
Akumuleeritud kulum	-10 690	-14 140	-24 830	-24 830
Jääkmaksumus	575 210	7 060	582 270	582 270

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	402 360	192 147	210 213	
Kapitalirendikohustused kokku	402 360	192 147	210 213	

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	28 475	45 729
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	28 475	28 475
1-5 aasta jooksul	44 745	73 220

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	402 360	192 147	210 213	
Muud laenukohustused				
Tagatiseta võlakohustused	1 526 000	1 526 000		
Muud laenukohustused kokku	1 526 000	1 526 000		
Laenukohustused kokku	1 928 360	1 718 147	210 213	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 362	4 372	
Võlad töövõtjatele	21 711	9 717	13
Maksuvõlad	5 518	59 723	13
Saadud ettemaksed	5 063	5 063	
Kokku võlad ja ettemaksed	55 654	78 875	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgavõlad	12 271	2 605
Väljamaksmata palkadelt kinnipeetud maksud	5 559	986
Pukusetasude reserv	3 881	
muud		6 126
Kokku võlad töövõtjatele	21 711	9 717

Lisa 14 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjate ettemaksed	5 063	5 063
Kokku saadud ettemaksed	5 063	5 063

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Potentsiaalne tulumaks	167 712	0
Kokku tingimuslikud kohustused	167 712	

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruande puhaskasumist kohustusliku reservkapitali seisuga 31 detsember 2009 moodustas 798631 krooni (2008:-487119 krooni) Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuarist 2010 kaasneb sellega tulumaksu kulu 21/79 netodividendina väljastavalt summalt .

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendina välja maksta 630 919 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 167 712 krooni.

Lisa 16 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 472 876	2 953 208	17
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 472 876	2 953 208	
Kokku müügitulu	2 472 876	2 953 208	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Elamute ja mitteelamute ehitus ja remont	2 472 876	2 953 208	17
Kokku müügitulu	2 472 876	2 953 208	

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	900 000	15
Kokku muud äritulud	900 000	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	396 184	1 210 606	19
Energia		5 686	
Elektrienergia		5 686	19
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	396 184	1 216 292	

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Lähetuskulud	1 220	0	20
Koolituskulud	1 720	0	20
Riiklikud ja kohalikud maksud	31 362	880	20
Väheväärtuslik vara	23 954	38 936	20
Remondi- ja hoolduskulud	58 212	58 445	20
Transpordikulud	1 245 061	1 238 207	20
Sidekulud	17 612	29 639	20
Reklaamikulud	7 508	43 701	20
Kindlustuskulud	16 324	7 675	20
Konsultatsioonid ja pangateenused	6 628	2 216	20
Muud	3 732	63 362	20
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 413 333	1 483 061	

Lisa 21 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	177 896	572 307	21
Sotsiaalmaksud	59 416	188 504	21
Pensionikulu	53	0	21
Kokku tööjõukulud	237 365	760 811	

Lisa 22 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 948	14 596	22
Muud	17 273		22
Kokku muud ärikulud	21 221	14 596	

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Muud finantstulud ja -kulud	151	89	23
Kokku finantstulud ja -kulud	151	89	

Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	76 023	211 716

Aruande digitaalallkirjad

Harju Kaevetööd OÜ (registrikood: 11431520) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKO KURM	Juhatuse liige	18.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-527 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 285 750
Kokku	758 631
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-527 119
Kokku	-523 119

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2472876	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erko Kurm	37906040210	Sepasauna, Ohtu küla, Keila vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5244650
E-posti aadress	erko@hkt.ee