

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi nimi: OÜ Devoran

registrikood: 11053063

tänavanimi, Raud 49-8  
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

postisihthumber: 10152

maakond: Harju maakond

telefon: +372 55 533 993

e-posti aadress: [info@bobo.ee](mailto:info@bobo.ee)

veebilehe aadress: [www.bobo.ee](http://www.bobo.ee)

# Sisukord

|                                                    |           |
|----------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                       | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                    | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                              | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                     | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                               | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                         | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>          | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                   | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>                 | <b>12</b> |
| <b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>     | <b>13</b> |
| <b>Lisa 4 Ettemaksed</b>                           | <b>14</b> |
| <b>Lisa 5 Varud</b>                                | <b>15</b> |
| <b>Lisa 6 Materiaalne põhivara</b>                 | <b>16</b> |
| <b>Lisa 7 Bioloogilised varad</b>                  | <b>17</b> |
| <b>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</b>                  | <b>18</b> |
| <b>Lisa 9 Osakapital</b>                           | <b>19</b> |
| <b>Lisa 10 Müügitulu</b>                           | <b>20</b> |
| <b>Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>21</b> |
| <b>Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud</b>           | <b>22</b> |
| <b>Lisa 13 Tööjõukulud</b>                         | <b>23</b> |
| <b>Lisa 14 Finantstulud ja -kulud</b>              | <b>24</b> |
| <b>Lisa 15 Tulumaks</b>                            | <b>25</b> |
| <b>Lisa 16 Seotud osapooled</b>                    | <b>26</b> |

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

2009. aastal jätkus OÜ Devoran traditsiooniline äritegevus kalastustarvete jaemüügi valdkonnas.

## Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal oli OÜ Devoran müügitulu 1 892 196 krooni. Müügitulust moodustas müük Eestisse 100 %.

Tegevuskulud olid 734 578 krooni. Ettevõtte 2009. aasta põhivarade kulum moodustas 37 706 krooni.

Devoran OÜ lõpetas 2009. aasta kahjumiga summas 216 520 krooni.

Ettevõtte tegevusele võib anda rahuldava hinnangu.

## Investeeringud

Ettevõtte on pidevalt panustanud uute klientide leidmisele, et saavutada tänases turusituatsioonis parem efektiivsus ja konkurentsivõime.

## Personal

Devoran OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 154 201 krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest: Sander Grün.

Juhatuse liikmele maksti juhatuse liikme tasusid 2009 aastal 30 450 krooni.

## Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Devoran põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samades tegevusvaldkondades.

OÜ Devoran on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

#### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Devoran 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

#### Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Devoran on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinnas, 31. mail 2010

Sander Grün                      juhatus liige                      .....

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       | 31.12.2008       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 1 344 831        | 1 046 002        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 126 687          | 689 446          | 2,3,4   |
| Varud                                        | 387 365          | 417 864          | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 858 883</b> | <b>2 153 312</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 0                | 11 520           |         |
| Materiaalne põhivara                         | 165 174          | 202 880          | 6       |
| Bioloogilised varad                          | 420 000          | 420 000          | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>585 174</b>   | <b>634 400</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 444 057</b> | <b>2 787 712</b> |         |
|                                              |                  |                  |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 183 405          | 310 540          | 3,8     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>183 405</b>   | <b>310 540</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>183 405</b>   | <b>310 540</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 40 000           | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000            | 4 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 433 172        | 2 527 371        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -216 520         | -94 199          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 260 652</b> | <b>2 477 172</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 444 057</b> | <b>2 787 712</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009            | 2008           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 892 196       | 1 058 289      | 10      |
| Muud äritulud                               | 228             | 114            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 172 047      | -561 165       | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -734 578        | -404 642       | 12      |
| Tööjõukulud                                 | -154 201        | -136 120       | 13      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -37 706         | -27 401        | 6       |
| Muud ärikulud                               | -670            | -9 953         |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-206 778</b> | <b>-80 878</b> |         |
|                                             |                 |                |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -9 742          | -13 320        | 14      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-216 520</b> | <b>-94 198</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-216 520</b> | <b>-94 198</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2009             | 2008             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                  |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -206 778         | -80 878          |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                  |                  |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 37 706           | 27 401           | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>37 706</b>    | <b>27 401</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 562 759          | 1 811 294        | 2,3,4   |
| Varude muutus                                            | 30 499           | -414 503         | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -134 230         | -959 357         | 3,8     |
| Makstud intressid                                        | -2 727           | -13 807          | 14      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>287 229</b>   | <b>370 150</b>   |         |
|                                                          |                  |                  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                  |                  |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0                | -25 513          | 5       |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist            | 11 520           | -11 520          |         |
| Laekunud intressid                                       | 80               | 487              | 14      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>11 600</b>    | <b>-36 546</b>   |         |
|                                                          |                  |                  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>298 829</b>   | <b>333 604</b>   |         |
|                                                          |                  |                  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>1 046 002</b> | <b>712 398</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>298 829</b>   | <b>333 604</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>1 344 831</b> | <b>1 046 002</b> |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2007</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 2 527 370                   | 2 571 370 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | -94 198                     | -94 198   |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 2 433 172                   | 2 477 172 |
|                                   |                             |                              |                             |           |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | -216 520                    | -216 520  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 2 216 652                   | 2 260 652 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Devoran 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude hindamise arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Hooned, ehitised           | 2%-10% |
| Muud masinad ja seadmed    | 15-40% |
| Muu inventar ja IT seadmed | 15-40% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

## Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Maksustamine

Tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2008. aastal kehtis samuti maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

**Seotud osapooled**

OÜ Devoran aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: Juhatuse liikmeid ning nende ja nende pereliikmetega seotud firmasid.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil. Rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 6 316          | 329 735        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 154          | 6 701          | 3       |
| Muud nõuded                        | 0              | 246 493        |         |
| Ettemaksed                         | 118 217        | 106 517        | 4       |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>126 687</b> | <b>689 446</b> |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

|                                               | 31.12.2009   |               | 31.12.2008   |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0            | 573           | 0            | 0             |
| Käibemaks                                     | 0            | 60 345        | 6 701        | 0             |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 1 712         | 0            | 3 230         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 5 744         | 0            | 6 600         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 366           | 0            | 270           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2 154        |               | 0            |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 154</b> | <b>68 740</b> | <b>6 701</b> | <b>10 100</b> |

## Lisa 4 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2009     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr  |
|----------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|----------|
|                            |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |          |
| Tulevaste perioodide kulud | 113 117        | 113 117                          |                     |             |          |
| Muud makstud ettemaksed    | 5 100          | 5 100                            |                     |             |          |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>118 217</b> | <b>118 217</b>                   |                     |             | <b>2</b> |
|                            |                |                                  |                     |             |          |
|                            | 31.12.2008     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr  |
|                            |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |          |
| Tulevaste perioodide kulud | 106 517        | 106 517                          |                     |             |          |
| Muud makstud ettemaksed    | 0              | 0                                |                     |             |          |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | <b>106 517</b> | <b>106 517</b>                   |                     |             | <b>2</b> |

## Lisa 5 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 0              | 38 105         |
| Müügiks ostetud kaubad | 358 433        | 358 010        |
| Ettemaksed varude eest | 28 932         | 21 749         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>387 365</b> | <b>417 864</b> |

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud 34 205 krooni eest.

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |          |                                | Kokku    |
|---------------------|----------|--------------------------------|----------|
|                     | Ehitised | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2007</b>   |          |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 165 174  | 88 313                         | 253 487  |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -48 719                        | -48 719  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 165 174  | 39 594                         | 204 768  |
|                     |          |                                |          |
| Ostud ja parendused | 0        | 25 513                         | 25 513   |
| Amortisatsioonikulu | 0        | -27 401                        | -27 401  |
|                     |          |                                |          |
| <b>31.12.2008</b>   |          |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 165 174  | 113 826                        | 279 000  |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -76 120                        | -76 120  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 165 174  | 37 706                         | 202 880  |
|                     |          |                                |          |
| Amortisatsioonikulu | 0        | -37 706                        | -37 706  |
|                     |          |                                |          |
| <b>31.12.2009</b>   |          |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 165 174  | 113 826                        | 279 000  |
| Akumuleeritud kulum | 0        | -113 826                       | -113 826 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 165 174  | 0                              | 165 174  |

## Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

| Põhivara   |               | Kokku   |
|------------|---------------|---------|
|            | Loomsed varad |         |
| 31.12.2007 | 420 000       | 420 000 |
| 31.12.2008 | 420 000       | 420 000 |
|            |               |         |
| 31.12.2009 | 420 000       | 420 000 |

Bioloogilised varad on kajastatud soetusmaksumuses, kuna turuväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 84 001         | 261 085        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 23 569         | 18 325         |         |
| Maksuvõlad                       | 68 740         | 10 100         | 3       |
| Muud võlad                       | 7 095          | 3 330          |         |
| Saadud ettemaksed                | 0              | 17 700         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>183 405</b> | <b>310 540</b> |         |

## Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                             | 2009             | 2008             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 892 196        | 1 058 289        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>1 892 196</b> | <b>1 058 289</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 892 196</b> | <b>1 058 289</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
|                                             | 2009             | 2008             |
| Kalastustarvete jaemüük                     | 1 717 620        | 716 255          |
| Kinnisvara vahendus                         | 174 576          | 337 034          |
| Muud                                        | 0                | 5 000            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 892 196</b> | <b>1 058 289</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2009             | 2008           |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 0                | 68 130         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 163 593        | 472 117        |
| Töövahendid                                      | 0                | 12 340         |
| Muud                                             | 8 454            | 8 578          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 172 047</b> | <b>561 165</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2009           | 2008           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 106 477        | 0              |
| Energia                                | 48 461         | 0              |
| Elektrienergia                         | 2 213          | 0              |
| Soojusenergia                          | 3 803          | 0              |
| Kütus                                  | 42 445         | 0              |
| Mitmesugused bürookulud                | 73 251         | 404 642        |
| Lähetuskulud                           | 15 562         | 0              |
| Muud                                   | 490 827        | 0              |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>734 578</b> | <b>404 642</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                       | 2009           | 2008           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 110 900        | 101 793        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 37 454         | 34 327         |
| Puhkusereserv (sh. sotsiaalmaksud)                    | 5 847          | 0              |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>154 201</b> | <b>136 120</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>2</b>       | <b>1</b>       |

## Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                     | 2009          | 2008           |
|-------------------------------------|---------------|----------------|
| Intressitulud                       | 80            | 487            |
| Intressikulud                       | -9 822        | -13 807        |
| Muud intressikulud                  | -9 822        | -13 807        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-9 742</b> | <b>-13 320</b> |

## **Lisa 15 Tulumaks**

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 2 216 652 (31. detsember 2008: 2 433 172) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2010 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 751 155 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 465 497 krooni. Seisuga 31. detsember 2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 922 206 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 510 966 krooni.

## Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 0          | 15 000     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|                                                                               | 2009   | 2008 |
| Arvestatud tasu                                                               | 30 450 | 0    |

OÜ Devoran ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud 2009. aastal muid olulisi soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Devoran (registrikood: 11053063) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SANDER GRÜN        | Juhatuse liige     | 17.06.2010           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 433 172        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -216 520         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 216 652</b> |
| Katmine                                                                |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 216 652        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 216 652</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 433 172        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -216 520         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 216 652</b> |
| Katmine                                                                |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 216 652        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 216 652</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata kaupade jaemüük | 47789      | 1717620         | 90.77%      | Jah            |
| Kinnisvarabüroode tegevus         | 68311      | 174576          | 9.23%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Sander Grün    | 38202040262                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55533993 |
| E-posti aadress | info@bobo.ee  |