

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: AIKUVAR OÜ

registrikood: 11258993

tänav a nimi, Lossi 18/Soone 3-19

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 12616

maakond: Harju maakond

telefon: +372 52 45 026

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Üldhalduskulud	13
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Aikuvar OÜ tegevus on investeerimine väärtpaberitesse ja rahaturu instrumentidesse.

Aikuvar OÜ-l puuduvad palgatöötajad ning vajalikud teenused ostetakse vastavatelt teenuse pakkujatelt.

Sarnaselt jätkatakse tegevust ka järgneval aastal.

Juhatuse esimees

Aivar Kemp

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhataja kinnitab AIKUVAR OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AIKUVAR OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse esimees

Aivar Kemp

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 411	19 576	2
Finantsinvesteeringud	569 737	735 345	3
Kokku käibevara	571 148	754 921	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 210 000	1 210 000	4
Kokku põhivara	1 210 000	1 210 000	
Kokku varad	1 781 148	1 964 921	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	250 000	5
Võlad ja ettemaksed	15 978	5 978	6
Kokku lühiajalised kohustused	15 978	255 978	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 660 000	1 400 000	
Kokku pikaajalised kohustused	1 660 000	1 400 000	
Kokku kohustused	1 675 978	1 655 978	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 943	297 759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-203 773	-32 816	
Kokku omakapital	105 170	308 943	
Kokku kohustused ja omakapital	1 781 148	1 964 921	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Üldhalduskulud	-7 281	-8 964	8
Ärikasum (-kahjum)	-7 281	-8 964	
Finantstulud ja -kulud	-196 492	-23 852	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-203 773	-32 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-203 773	-32 816	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-7 281	-8 964	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-2 077	
Kokku rahavood äritegevusest	-7 281	-11 041	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-20 914	-1 153 601	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	949 380	
Laekunud intressid	32	790	9
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 882	-203 431	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	32 000	260 000	5
Saadud laenude tagasimaksed	-22 000	-470 000	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 000	-210 000	
Kokku rahavood	-18 163	-424 472	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 576	448 572	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 163	-424 472	
Valuutakursside muutuste mõju	-2	-4 524	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 411	19 576	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	297 759	341 759
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-32 816	-32 816
31.12.2008	40 000	4 000	264 943	308 943
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-203 773	-203 773
31.12.2009	40 000	4 000	61 170	105 170

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 7.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AIKUVAR OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid ja lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtusel.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtapaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtapaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning

negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiile jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse käesolevas majandusaastaaruandes osapooli, kellel on teise üle kontroll või oluline mõju teise poole äriliste otsustele vastavalt RTJ 2 „Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes“ määratlusele. Seotud osapoolte defineerimisel ei ole lähtutud vaid tehingute ja omavahelise suhte juriidilisest vormist, vaid ka nende tegelikust sisust.

Seotud osapoolteks loetakse käesolevas majandusaastaaruandes ettevõtte omanikku ja juhatuse liiget ning isikuid, keda võib lugeda eelnimetatud isikuga seotud olevaks. Aikuvar OÜ seotud osapoolteks on Rosamil OÜ, kus Aikuvar OÜ-l on 10%-line osalus. Aikuvar OÜ omanik on Rosamil OÜ-s juhatuse liige.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	1 411	19 576
Kokku raha	1 411	19 576

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2007	545 264	545 264
Soetamine	1 153 601	1 153 601
Müük müügihinnas või lunastamine	-949 380	-949 380
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	84 703	84 703
Muud	-98 843	-98 843
31.12.2008	735 345	735 345
Kajastatud õiglases väärtuses	735 345	735 345
Soetamine	20 864	20 864
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-186 472	-186 472
31.12.2009	569 737	569 737
Kajastatud õiglases väärtuses	569 737	569 737

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	10 000	10 000
Pikaajalised nõuded	1 200 000	1 200 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 210 000	1 210 000

22. mail 2006 sõlmiti laenuleping OÜ Rosamiliga, mille kohaselt OÜ Aikuvar andis laenu Rosamilile 0% intressimääraga. Laenulepingu tähtjaks oli 22.05.2009. 2007. aastal muudeti laenuleping OÜ Rosamilile osanike otsusega ümber võlakirjadeks ja laenulepingu alusel on võlakirjade intressimäär 0%. Rosamil üldkoosoleku otsusega 06.05.2009 pikendati võlakirja tähtaega 22.05.2011. 31.12.2009 seisuga on ettevõtte omanduses OÜ Rosamili võlakirju summas 1 200 000 krooni.

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	250 000	0	250 000	0
Pikaajalised laenud kokku	250 000	0	250 000	0
Muud laenukohustused				
Laen omanikule	1 410 000	0	1 410 000	0
Muud laenukohustused kokku	1 410 000	0	1 410 000	0
Laenukohustused kokku	1 660 000	0	1 660 000	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	250 000	250 000	0	0
Lühiajalised laenud kokku	250 000	250 000	0	0
Muud laenukohustused				
Laen omanikule	1 400 000	0	1 400 000	0
Muud laenukohustused kokku	1 400 000	0	1 400 000	0
Laenukohustused kokku	1 650 000	250 000	1 400 000	0

19. mail 2008 andis Indrek Kemp OÜ-le Aikuvar laenu summas 50 000 krooni ja 30.mail 2008 sai OÜ Aikuvar Rotand Arendus OÜ-lt laenu summas 200 000 krooni. Laenulepingute kohaselt tuleb laen tagastada 31.detsembriks 2011. aastal. Garanteeritud intress laenudelt on 4%.

12. juunil 2006 avas OÜ Aikuvar ainuomanik firmale laenulimiidi. Laenult intressi ei arvestata.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Intressivõlad	15 978	5 978
Kokku võlad ja ettemaksed	15 978	5 978

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2009 moodustas 61 170 krooni (2008:264 943 krooni). Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 48 324 krooni (2008: 209 305 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 12 846 krooni (2008: 55 638 krooni).		

Lisa 8 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Väärtpapierikonto haldus- ja hoolduskulud	-1 071	-3 039
Pangateenused	-310	-25
Raamatupidamisteenus	-5 900	-5 900
Kokku üldhalduskulud	-7 281	-8 964

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-186 522	-23 188
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-186 472	84 703
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-50	-107 891
Intressikulud	-10 000	-5 978
Intressikulu laenudelt	-10 000	-5 978
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2	4 524
Muud finantstulud ja -kulud	32	790
Kokku finantstulud ja -kulud	-196 492	-23 852

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200 000	0	1 200 000	0

Juhatuse liikmele töötasu ja muid soodustusi 2009. aastal ei ole arvestatud, samuti 2008.aastal mitte.

Aruande digitaalallkirjad

AIKUVAR OÜ (registrikood: 11258993) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KEMPI	Juhatuse liige	29.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-203 773
Kokku	61 170
Katta 2009.a. majandusaasra kahjum eelmiste perioodide kasumi arvelt. Kinnitada 2009.a. majandusaasta aruanne.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kemp	35809245215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5245026
E-posti aadress	akempi@hotmail.ee