

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Kasti Mõis

registrikood: 10218964

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Kasti küla

vald: Märjamaa vald

postisihtnumber: 78221

maakond: Rapla maakond

telefon: 48 26781

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Kasti Mõis majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2009.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

Käive

2009.a. oli ettevõtte käive 171 675 krooni, sama suur kui eelmisel aastal kuna rendihinda ei muudetud.

2010.a. planeeritakse väiksemat käivet, sest rendihind langes 16 %. Käibeks planeeritakse 143 880 krooni.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2009.a. keskmiselt 2 töötajat ning kogu 2009.a. palgakulu oli 33 369 krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2009.a. juhatuse liikmed tasusid ei ole saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kasti Mõisjuhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 10.03.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Kasti Mõisjätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	286 469	269 977	
Nõuded ja ettemaksed	90 405	92 567	2; 3
Varud		168	
Kokku käibevara	376 874	362 712	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	55 200	55 200	
Materiaalne põhivara	987 062	875 089	5
Kokku põhivara	1 042 262	930 289	
Kokku varad	1 419 136	1 293 001	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 150	6 150	6
Võlad ja ettemaksed	7 909	2 614	
Kokku lühiajalised kohustused	14 059	8 764	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	142 555	148 705	6
Kokku pikaajalised kohustused	142 555	148 705	
Kokku kohustused	156 614	157 469	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	64 000	64 000	7
Kohustuslik reservkapital	64 000	64 000	
Muud reservid	115 678	115 678	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	891 854	735 606	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 990	156 248	
Kokku omakapital	1 262 522	1 135 532	
Kokku kohustused ja omakapital	1 419 136	1 293 001	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	171 675	171 675	8
Muud äritulud	66 000	66 000	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 935	-4 508	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 918	-28 686	10
Tööjõukulud	-44 680	-43 398	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 275	-5 027	5
Muud ärikulud		-9	
Ärikasum (-kahjum)	126 867	156 047	
Finantstulud ja -kulud	123	201	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	126 990	156 248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 990	156 248	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	126 867	156 047	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 275	5 027	5
Kokku korrigeerimised	5 275	5 027	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 084	-56 693	
Varude muutus	168	103	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 295	-1 054	
Makstud intressid	-306	-306	
Kokku rahavood äritegevusest	139 383	103 124	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-117 248	0	5
Laekunud intressid	507	393	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-116 741	393	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-6 150	-6 150	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 150	-6 150	
Kokku rahavood	16 492	97 367	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	269 977	172 610	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 492	97 367	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	286 469	269 977	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	64 000	64 000	115 678	735 606	979 284
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				156 248	156 248
31.12.2008	64 000	64 000	115 678	891 854	1 135 532
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				126 990	126 990
31.12.2009	64 000	64 000	115 678	1 018 844	1 262 522

Vastavalt Kasti Mõis OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 64 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 256 000 krooni.

Osa nimiväärtus on 1 000 krooni.

2009. aastal ei ole kuulutatud ja makstud välja dividende.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kasti Mõis 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Northern kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaperid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasest väärtusest, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Bilansipäeval ümberhindlusest tekkivaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Tootmishooned	33 aastat
Muud hooned	10 aastat
Masinaid ja seadmed	10 aastat
Arvutustehnika	5 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Tööriistad ja inventar	3 - 4 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat
Maa	ei amortiseerita

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulude ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimikonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 612	13 541	3
Muud nõuded	58 776	76 120	
Ettemaksed	3 017	2 906	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	90 405	92 567	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	30 112	18 870	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 500	-5 329	
Kokku nõuded ostjate vastu	28 612	13 541	2
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-5 329		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 500	-5 329	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	5 329		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 500	-5 329	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	913	797
Sotsiaalmaks	1 476	1 286
Kohustuslik kogumispension		78
Töötuskindlustusmaksed	188	35
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 577	2 196

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007						
Soetusmaksumus	569 742	409 843	20 822	20 822	19 190	1 019 597
Akumuleeritud kulum		-102 089	-20 168	-20 168	-17 224	-139 481
Jääkmaksumus	569 742	307 754	654	654	1 966	880 116
Amortisatsioonikulu		-4 294	-337	-337	-396	-5 027
31.12.2008						
Soetusmaksumus	569 742	409 843	20 822	20 822	19 190	1 019 597
Akumuleeritud kulum		-106 383	-20 505	-20 505	-17 620	-144 508
Jääkmaksumus	569 742	303 460	317	317	1 570	875 089
Ostud ja parendused		117 248				117 248
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		117 248				117 248
Amortisatsioonikulu		-4 587	-292	-292	-396	-5 275
31.12.2009						
Soetusmaksumus	569 742	527 091	20 822	20 822	19 190	1 136 845
Akumuleeritud kulum		-110 970	-20 797	-20 797	-18 016	-149 783
Jääkmaksumus	569 742	416 121	25	25	1 174	987 062

Täielikult amortiseerunud põhivara (0 jääkväärtusega) oli kasti Mõis OÜ raamatupidamises arvel seisuga 31.12.2009.a. soetusmaksumuses 25 964 krooni ja 31.12.2008.a. seisuga oli see summa 25 614 krooni.

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Rapla Maavalitsus - maa ost	142 555	6 150	30 750	105 655
Pikaajalised laenud kokku	142 555	6 150	30 750	105 655
Laenukohustused kokku	142 555	6 150	30 750	105 655
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Rapla Maavalitsus - maa ost	148 705	6 150	30 750	111 805
Pikaajalised laenud kokku	148 705	6 150	30 750	111 805
Laenukohustused kokku	148 705	6 150	30 750	111 805

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	64 000	64 000
Osade arv (tk)	64	64

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	171 675	171 675
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	171 675	171 675
Kokku müügitulu	171 675	171 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Mitteeluruumide rentimine	171 675	171 675
Kokku müügitulu	171 675	171 675

Lisa 9 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Rendi- ja üüritulu	66 000	66 000
Kokku muud äritulud	66 000	66 000

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	8 839	8 604
Mitmesugused bürookulud	4 928	10 029
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 724	4 724
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 500	5 329
Muud	35 927	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	55 918	28 686

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	33 369	32 558
Sotsiaalmaksud	11 311	10 840
Kokku tööjõukulud	44 680	43 398
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Orgita Põld OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja	51 000	4 194	66 000

	2009		2008
	Tulud	Kulud	Tulud
Emaettevõtja	66 000	17 445	66 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Kasti Mõis (registrikood: 10218964) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV MÖLDER	Juhatuse liige	28.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	891 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 990
Kokku	1 018 844
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 018 844
Kokku	1 018 844

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	891 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	126 990
Kokku	1 018 844
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 018 844
Kokku	1 018 844

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	171675	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Orgita Põld	10078836		64000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 48 26 781
Faks	+372 48 97 772
E-posti aadress	sulevmolder@gmail.com