

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Fluxus

registrikood: 11376866

tänavatalu nimi, Põllu 10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Võru linn

vald:

postisihtnumber: 65606

maakond: Võru maakond

telefon: +372 56664279

faks:

e-posti aadress: maili.fluksus@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	11
Lisa 3 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2007.aasta mais alustatud OÜ Fluxus põhitegevuseks on kinnisvarabüroode tegevus (L-68311). Nagu eelnevatel perioodidel planeeritud, kasvatati 2009. aastal müügitulu, milleks oli 133 070.- (ükssada tuhat kolmkümmend kolm tuhat seitsekümmend) krooni ja kasumit saadi 98 950.- (üheksakümmend kaheksa tuhat üheksasada viiskümmend) krooni. Samuti muudeti 2009. aastal äriühingu OÜ Fluxus ärinimi ärinimeks OÜ Fluxus. Seda eelkõige seetõttu, et mitmed kliendid, partnerid ning hankijad, tarnijad kirjutasid OÜ ärinime eelnevalt valesti ehk siis "X"-ga, mitte "ks"-ga.

Järgnevatel perioodidel on plaanis käivet samal tasemel hoida, kuid on eeldused, et valdavaks sissetulekuks saab olema kinnisvaraalne hooldus ja haldus, mitte niivõrd kinnisvara müük.

2009. a. ettevõttes töötajaid ei olnud, juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Fluxus 2009. aa majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 29.06.2010 otsusega, allkirjastati 29.06.2010.

Maili Vinn

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	211 583	112 633
Kokku käibevara	211 583	112 633
Kokku varad	211 583	112 633
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 633	18 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 950	54 524
Kokku omakapital	211 583	112 633
Kokku kohustused ja omakapital	211 583	112 633

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	133 070	78 304
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-34 148	-23 930
Brutokasum (-kahjum)	98 922	54 374
Ärikasum (-kahjum)	98 922	54 374
Finantstulud ja -kulud	28	150
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	98 950	54 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 950	54 524

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	98 922	54 374
Laekunud intressid	28	150
Kokku rahavood äritegevusest	98 950	54 524
Kokku rahavood	98 950	54 524

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	72 633	112 633
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		98 950	98 950
31.12.2009	40 000	171 583	211 583

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fluxus
Reg.nr. 11376866,
Põllu 10, 65606, Võru
Tel. +372 56 664 279
e-mail: maili.fluksus@gmail.com

OÜ FLUXUS
2009.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2009
Majandusaasta lõpp: 31.12.2009

Esitusvaluuta on Eesti kroon - kr.
Arvud on ümardatud täisarvudeks.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Fluxus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Fluxus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema aja perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Müügitulu (EMTAK 6831) summas 133 070.- (ükssada kolmkümmend kolm tuhat seitsekümmend) krooni koosneb kinnisvarateenustest. Käive toimus 100% Eestis.

Kulud

Muud tegevuskulud

Mitmesugused tegevuskulud summas 34 148.- (kolmkümmend neli tuhat ükssada nelikümmend kaheksa) krooni sisaldab ka 2009. aasta ühte suurimat kulu ettevõttele, milleks on ettevõtte videokaamera ost, mille maksumus oli 8 600.- (kaheksa tuhat kuussada) krooni ja muid tegevuskulusid summas 13 867.- (kolmteist tuhat kaheksasada kuuskümmend seitse krooni).

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Fluxus (registrikood: 11376866) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILI VINN	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 950
Kokku	171 583
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	171 583
Kokku	171 583
Kaum jäetakse jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	133070	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maili Vinn	48305026518	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56664279
E-posti aadress	maili.fluksus@gmail.com