

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Võruvälja

registrikood: 80130062

tänavatalu nimi, Võruvälja 16
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50112

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Lisa 4 Aruanne	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu tegevus seisnes oma garaažibokside haldamises. Aruande perioodil juhatuse liikmetele töötasu ei makstud. Palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamisega.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt h/ü Võruvälja finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on Hooneühistu Võruvälja edaspidi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	1 260	185
Nõuded ja ettemaksed	6 633	5 729
Kokku käibevara	7 893	5 914
Põhivara		
Materiaalne põhivara	200 372	204 248
Kokku põhivara	200 372	204 248
Kokku varad	208 265	210 162
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	6 633	5 729
Kokku lühiajalised kohustused	6 633	5 729
Kokku kohustused	6 633	5 729
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	212 000	212 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 567	-3 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 801	-3 691
Kokku omakapital	201 632	204 433
Kokku kohustused ja omakapital	208 265	210 162

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Muud äritulud	52 935	42 294
Mitmesugused tegevuskulud	-51 860	-42 109
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 876	-3 876
Ärikasum (-kahjum)	-2 801	-3 691
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 801	-3 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 801	-3 691

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	-2 801	-3 691
Muud rahavood äritegevusest	3 876	-711
Kokku rahavood äritegevusest	1 075	-4 402
Kokku rahavood	1 075	-4 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	185	4 587
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 075	-4 402
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 260	185

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	212 000	-3 876	208 124
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-3 691	-3 691
31.12.2008	212 000	-7 567	204 433
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-2 801	-2 801
31.12.2009	212 000	-10 368	201 632

Osakapital nimiväärtuses lahtrisse on kirjutatud netovarade summa, tegemist pole osakapitaliga.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tulude-kulude aruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr1, mida on kohandatud mittetulundusühingu majandustulemi kajastamiseks.

Raha

Raha kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on 2007 aasta alguses arvele võetud hoone (garaažid), mille algväärtuseks oli 193800 krooni. Hoonelt arvestatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil 2% aastas.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Hooneühistu Võruvälja majandusaasta aruanne.
Majandusaasta 01.01.2009 -31.12.2009

Ärinimi:	Hooneühistu Võruvälja
Aadress:	Võruvälja 16, Tartu 50112
Äriregistri kood:	80130062
Ettevõtluse vorm:	mittetulundusühing
Põhitegevusala:	garaažibokside haldamine
Juhatuse liikmed:	Uno Pauts Uno Alop Siret Vatmann
Telefon:	5019225(Uno Pauts)

Juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulude-kulude aruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Juhatuse allkirjad 2009.a.majandusaasta aruandele.....	10
Revisjonikomisjoni järeldusotsus Hooneühistu Võruvälja majandusaasta aruande kohta	11

Juhatuse liige

Tegevusaruanne

Hooneühistu tegevus seisnes oma garaažibokside haldamises. Aruande perioodil juhatuse liikmetele töötasu ei makstud. Palgalisi töötajaid 2009.a ühistus ei olnud.

Juhatuse liige

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

**Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud
2009. majandusaasta kohta**

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides

Raamatupidamise aastaaruannete koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamisega.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt h/ü **Võruvälja** finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on **Hooneühistu Võruvälja** edaspidi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamispäev

Juhatus liige:.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA		
VARAD		
Käibevara		
Raha	1260	185
Nõuded ostjate vastu	6633	5729
Käibevara kokku	7893	5914
Põhivara		
Maa	18200	18200
Ehitised	186048	189924
Ehitised kulum	-3876	-3876
Põhivara kokku	200372	204248
AKTIVA KOKKU	208265	210162
PASSIVA		
KOHUSTUSED JA NETOVARA		
Võlad tarnijatele	6633	5729
Kohustused kokku	6633	5729
NETOVARA		
Osakapital	212000	212000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-7567	-3876
Aruandeaasta tulem	-2801	-3691
Netovara kokku	201632	204433
PASSIVA KOKKU	208265	210162

Juhatuse liige:.....

Tulude-kulude aruanne

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt laekumine	52935	42294
Tulud kokku	52935	42294
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	51860	42109
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3876	3876
Kulud kokku	55736	45985
Aruandeaasta tulem	-2801	-3691

Juhatuse liige.....

Rahavoogude aruanne

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Aruandeaasta tulem	-2801	-3691
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3876	3876
Nõuded ostjate vastu	-904	-5729
Võlad tarnijatele	904	1142
Kokku rahavood põhitegevusest	1075	-4402
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali muutus	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Rahavood kokku	1075	-4402
Raha jääk perioodi algul	185	4587
Raha muutus	1075	-4402
Raha jääk perioodi lõpul	1260	185

Juhatuse liige.....

Netovara muutuste aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	Aruandeaasta tulem	Kokku
Saldo 31.12.2006	0	0	0	0
2007	212000	0	-3876	208124
2008	212000	-3876	-3691	204433
2009	212000	-7567	-2801	201632

Juhatuse liige.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

Hooneühistu VÕRUVÄLJA majandustegevus aastal 2009

Tulude-kulude aruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruanne skeemi nr.1, mida on kohandatud mittetulundusühingu majandustulemi kajastamiseks.

Raha

Raha kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha.

Põhivarana on 2007 aasta alguses arvele võetud hoone (garaažid), mille algväärtuseks oli 193800 krooni. Hoonelt arvestatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil 2% aastas.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele kirjel on kajastatud tarnijatele maksmata arvete summad, mille maksetähtajad olid jaanuar 2010.a.

	2009.a.
Võlad tarnijatele	6223
	410
Kokku	6633

Juhatuse liige.....

Juhatuse allkirjad 2009.a.majandusaasta aruandele

Hooneühistu Võruvälja majandusaasta aruanne kinnitati üldkoosolekul
2010.a.

Juhatuse liikmete allkirjad

Hooneühistu Võruvälja juhatuse esimees

Hooneühistu Võruvälja juhatuse liige

Hooneühistu Võruvälja juhatuse liige

Revisjonikomisjoni järeldusotsus Hooneühistu Võruvälja majandusaasta aruande kohta

2009.a. Hooneühistu Võruvälja majandustegevus seisneb oma bokside haldamises ja kulutatud elektrienergia ja maamaksu tasumises.

Hooneühistu põhitegevusalaks oli garaažibokside haldamine ühiskondlikus korras.

Revisjonikomisjoni liige.....

Juhatusel allkirjad 2009.a.majandusaasta aruandele

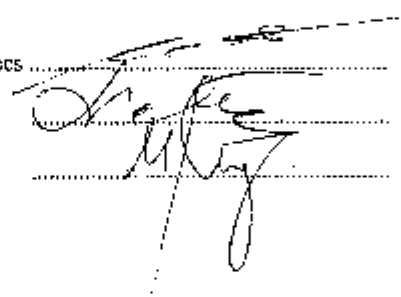
Hoonetühistu Võruvälja majandusaasta aruanne kinnitati üldkoosolekul
2010.a.

Juhatusel liikmete allkirjad

Hoonetühistu Võruvälja juhatusel esimees

Hoonetühistu Võruvälja juhatusel liige

Hoonetühistu Võruvälja juhatusel liige



**Revisjonikomisjoni järelatusotsus Hooneühistu Võruvälja
majandusaasta aruande kohta**

2009.a. Hooneühistu Võruvälja majandustegevus seisneb oma bokside haldamises ja
kulutatud elektrienergia ja maamaksu tasumises.
Hooneühistu põhitegevusalaks oli garaažibokside haldamine ühiskondlikus korras.

Revisjonikomisjoni liige.....

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Võruvälja (registrikood: 80130062) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO PAUTS	Juhatuse liige	26.06.2010
SIRET VATMANN	Juhatuse liige	28.06.2010
UNO ALOP	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 567
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 801
Kokku	-10 368
Kasum jätta jaotamatta.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019225
E-posti aadress	unopauts@estpak.ee