

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: MDM Auto Osaühing

registrikood: 10531589

tänavanimi, J.W.Jannseni
maja number: 36b

linn: Pärnu linn

postisihthumber: 80041

maakond: Pärnu maakond

telefon: 442 9945

faks: 443 2113

e-posti aadress: myyk@mdmauto.ee

veebilehe aadress: www.mdmauto.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Võlad tarnijatele	16
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 10 Osakapital	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

MDM Auto OÜ on ettevõtte, mis alates 1997 aastast müüb ja hooldab SEAT ja SUZUKI sõiduautosid, millele lisandus 2007 aastal ISUZU. Juba 2008 aasta lõpus märku andnud majandussurutsis sundis 2009 aastal oluliselt ümber vaatama ettevõtte senised müügiplaanid. Suuremat rõhku pöörduti esindatavate automarkide järeleteenindusele ning kaasati teiste markide hooldust, kuna pankade liisingitingimuste karmistamine pärssis autode müüki.

Ettevõtte 2009.a. majandustulemusi mõjutasid järgmised tegurid:

- * jätkuvalt ülemaailmsest rahanduskriisist põhjustatud majanduslangus
- * oluliselt tuntav automüügilangus nii Baltikumis kui Eestis
- * krediitdiasutuste poolt laenuitingimuste karmistamise mõju automüügile

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas MDM Auto OÜ müügitulu 13,1 miljonit krooni, vähenedes aastaga 70%. Müügitulust moodustas 35,2% uute autode, 28,4% varuosade, 18% kasutatud autode ja 18,4% teenuste müük. Seejuures 2008 aastaga võrreldes kahanes uute autode müük 87%, kasutatud autode müük 74%, varuosade müük 35% ja teenuste müük 11%.

2009. aastal ostetud kaupade, materjalide ja teenuste kulu oli 10,5 miljonit krooni ning muud tegevuskulud 614 tuhat krooni, kahanedes vastavalt 73% ja 36 %. Ettevõtte 2009. aasta põhivarade kulum moodustas 323 tuhat krooni, mis oli 3,8% vähem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2009.a. kahjum oli 55 tuhat krooni, mis on 121% vähem kui eelmisel aastal.

Finantskokkuvõtte viimase 2 aasta kohta

tuh.kroonides	2009	2008
---------------	------	------

Olulised finantsnäitajad

Kasumiaruanne

Müügitulu	13 108	43 910
Ärikasum	-78	804
Puhaskasum	-55	256

Bilansi struktuur

Käibevara	2 692	2 765
Põhivara	1 974	2 269
Varad kokku	4 667	5 034
Lühiajalised kohustused	418	729
Kohustused	418	729
Töökapital	2 274	2 036
Omakapital	4 249	4 304

Olulised finantssuhtarvud

Tulususe suhtarvud(%)

2009	2008
------	------

Käibe ärentaablus	-0,6%	1,8%
Käibe puhasrentaablus	-0,4%	0,58%
Varade puhasrentaablus (ROA)	-1,1%	4,1%
Omakapitali puhasrentaablus(ROE)	-1,3%	4,8%

Bilansi likviidsussuhtarvud

Maksevõime kordaja	6,44	3,79
Likviidsuskordaja	4,5	2,07
Omakapitali kordaja	0,91	0,85

Personal ja palgad

Töötajate arv aasta lõpu seisuga	9	12
Töötasude üldsumma aruandeaastal	1 366	2 075

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*	Töökapital(puhas käibekapital)	=Käibevara-lühiajalised kohustused
*	Käibe ärentaablus	= Ärikasum/ Müügitulud* 100
*	Käibe puhasrentaablus	= Puhaskasum/ Müügitulud*100
*	Varade puhasrentaablus (ROA)	= Puhaskasum/ Keskmise vara*100
*	Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	= Puhaskasum/ Keskmise omakapital*100
*	Maksevõime kordaja	= Käibevara/ Lühiajalised kohustused
*	Likviidsuskordaja	=(Käibevara-varud)/Lühiajalised kohustused
*	Omakapitali kordaja	=Omakapital/(kohustused+omakapital kokku)

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 378 tuhat krooni.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 9 inimest. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1,36 miljonit krooni, kahanedes aastaga 34,3%. Tööjõukulude vähenemine tulenes töötajate arvu ja palkade langusest.

MDM Auto OÜ juhatuse esimees on 2003. aastast Kalju Holzberg. Juhatuse liikmetele ei ole liikmeks olemise eest palka makstud.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

MDM Auto OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas. Läbi erinevate müügikampaaniate ergutada automüüki ning uute hooldepakettide kaudu hoida heas täituvuses autohooldust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ MDM Auto 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva ning käesoleva deklaratsiooni allkirjastamispäeva vahemikul;
3. juhatuse hinnangul on osaühing MDM Auto jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kalju Holzberg juhatuse esimees

Aivar Unt juhatuse liige

Lilian Vapper juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 270 683	353 505	2
Nõuded ja ettemaksed	610 863	1 160 380	3
Varud	810 988	1 250 943	5
Kokku käibevara	2 692 534	2 764 828	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 974 116	2 268 887	6
Kokku põhivara	1 974 116	2 268 887	
Kokku varad	4 666 650	5 033 715	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	417 758	729 431	7
Kokku lühiajalised kohustused	417 758	729 431	
Kokku kohustused	417 758	729 431	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	500 000	500 000	
Ülekurss	701 603	701 603	
Kohustuslik reservkapital	50 000	50 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 052 681	2 796 116	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 392	256 565	
Kokku omakapital	4 248 892	4 304 284	10
Kokku kohustused ja omakapital	4 666 650	5 033 715	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	13 107 774	43 910 472	11
Muud äritulud	105 681	147 989	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 500 252	-39 133 522	13
Mitmesugused tegevuskulud	-613 853	-1 016 363	14
Tööjõukulud	-1 849 357	-2 768 428	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-322 740	-335 561	6
Muud ärikulud	-5 644	0	
Ärikasum (-kahjum)	-78 391	804 587	
Finantstulud ja -kulud	22 999	81 978	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-55 392	886 565	
Tulumaks	0	-630 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 392	256 565	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-78 391	804 587	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	322 740	335 561	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-54 804	-125 132	
Kokku korrigeerimised	267 936	210 429	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	551 366	-406 745	
Varude muutus	439 955	856 550	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-311 673	-225 146	
Makstud intressid	-21 576	0	
Kokku rahavood äritegevusest	847 617	1 239 675	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-378 334	-1 348 412	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	405 170	1 027 354	6
Laekunud intressid	42 725	81 978	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	69 561	-239 080	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-2 370 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-630 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 000 000	
Kokku rahavood	917 178	-1 999 405	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	353 505	2 352 910	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	917 178	-1 999 405	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 270 683	353 505	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	500 000	701 603	50 000	5 166 116	6 417 719
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	256 565	256 565
Makstud dividendid	0	0	0	-2 370 000	-2 370 000
31.12.2008	500 000	701 603	50 000	3 052 681	4 304 284
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-55 392	-55 392
31.12.2009	500 000	701 603	50 000	2 997 289	4 248 892

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MDM Auto OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasest väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi muutus

Varem kasumiaruandes muude ärikuludena kajastatud erisoodustuste kulud kajastatakse nüüd mitmesuguste tegevuskuludena. Arvestuspõhimõtte muutuse tulemusena on korrigeeritud 2009.a.kasumiaruandes 2008. a. võrdlusandmeid järgmiselt:

Mitmesugused tegevuskulud (+)	50 414
Muud ärikulud (-)	50 414

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va.arvelduskrediiti). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuse koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata nõudesummad on hinnatud individuaalselt. Nõuded, mille laekumine on muutunud ebatõenäoliseks, kajastatakse bilansis real Ebatõenäoliselt laekuvad arved. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Ebatõenäoliste nõuete laekumisel samas perioodis vähendatakse aruandeperioodi kulu. Eelmiste perioodide kuludesse kantud nõuete laekumist kajastatakse aruandeperioodi muu ärituluna.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglasest väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud varud on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Ostetud kaubad, toore ja materjalid on kajastatud bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega vähemalt 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse kuludesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on bilansis esitatud jääkmaksumuses, lisades tuuakse eraldi vastavalt põhivara grupile välja soetusmaksumus, akumulieeritud kulum ja jääkväärtus.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud lülitatakse põhivara soetusmaksumusse juhul, kui nad pikendavad oluliselt vara kasulikku tööiga, tõstavad tootmise, teenuse kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid. Jooksvad remonttööd on kajastatud perioodikuludena.

Amortisatsiooni arvutamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse iga põhivara objektil eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned	33 aastat
autosalongi renoveerimine	21 aastat
masinad, seadmed	10 aastat
muu inventar	3 aastat
arvutid	2 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi makseid kajastatakse vastava perioodi kuludena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Intressikulu võetakse arvele tekkepõhiselt, arvestus toimub igakuiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja

kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 10.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * osahingu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased (sh elukaaslased ja lapsed) ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ja kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majandusliku kasu.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	592	507
Arvelduskontod	1 270 091	352 998
Kokku raha	1 270 683	353 505

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	580 172	1 127 836
Muud lühiajalised nõuded	1 850	3 932
Ettemaksed	28 841	28 612
Kokku Nõuded ja ettemaksed	610 863	1 160 380

2009 aastal hinnati lootusetuks laekumata arved 3792 krooni(2008 a. 0 krooni)
2009 aastal lootusetuid arveid ei laekunud (2008 a.laekus 1000 krooni).

Ettemaksetena on kajastatud tulevaste perioodide kulusid seisuga 31.12.2009:
reklaamikulud 3304 krooni(31.12.2008 6009 krooni)

kindlustuskulud 6779 krooni(31.12.2008 17217 krooni)
 muud kulud 18758 krooni(31.12.2008 5386 krooni)
 kokku 28841 krooni(31.12.2008 28612 krooni)

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	54 587	81 167
Üksikisiku tulumaks	14 872	29 921
Erisoodustuse tulumaks	107	1 367
Sotsiaalmaks	59 009	109 889
Kohustuslik kogumispension	0	3 024
Töötuskindlustusmaksed	5 079	2 012
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	133 654	227 380

Lisa 5 Varud (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	29 841	23 096
Kasutatud autod müügiks	409 508	444 833
ATV müügiks	0	65 254
Varuosad müügiks	371 639	717 760
Kokku varud	810 988	1 250 943

Aastalõpu varude inventuuri tulemusel kanti kuludesse 25 506 krooni, millest aegunud, kasutuskõlbmatud või katkised kaubad moodustasid 14 636 krooni ning muud varuosad, mis olid ekslikult varasemast ajast jäänud kuluks kandmata oli 10 870 krooni (2008 aastal kanti kuludesse 31 759 krooni, sellest kasutuskõlbmatud kaubad 20 590 krooni ja varasemast ajast kuluks kandmata kaubad 11 169 krooni).

Lisa 6 Materiaalne põhivara (kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2007								
Soetusmaksumus	302 000	1 241 925	722 750	84 804	363 027	1 170 581	99 420	2 813 926
Akumuleeritud kulum	0	-241 981	-51 970	-61 895	-219 125	-332 990	-80 697	-655 668
Jääkmaksumus	302 000	999 944	670 780	22 909	143 902	837 591	18 723	2 158 258
Ostud ja parendused	0	0	1 325 066	0	23 346	1 348 412	0	1 348 412
Amortisatsioonikulu	0	-48 672	-212 279	-14 431	-51 971	-278 681	-8 208	-335 561
Müügid	0	0	-902 222	0	0	-902 222	0	-902 222
31.12.2008								
Soetusmaksumus	302 000	1 241 925	1 027 599	64 246	362 991	1 454 836	87 420	3 086 181
Akumuleeritud kulum	0	-290 653	-146 254	-55 768	-247 714	-449 736	-76 905	-817 294
Jääkmaksumus	302 000	951 272	881 345	8 478	115 277	1 005 100	10 515	2 268 887
Ostud ja parendused	0	0	378 334	0	0	378 334	0	378 334
Amortisatsioonikulu	0	-48 672	-205 136	-7 646	-54 962	-267 744	-6 324	-322 740
Müügid	0	0	-350 365	0	0	-350 365	0	-350 365
31.12.2009								
Soetusmaksumus	302 000	1 241 925	952 753	64 246	362 991	1 379 990	87 420	3 011 335
Akumuleeritud kulum	0	-339 325	-248 575	-63 414	-302 676	-614 665	-83 229	-1 037 219
Jääkmaksumus	302 000	902 600	704 178	832	60 315	765 325	4 191	1 974 116

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	405 170	1 027 354
Transpordivahendid	405 170	1 014 642
Muud masinad ja seadmed	0	12 712
Kokku	405 170	1 027 354

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	120 921	233 871	8
Võlad töövõtjatele	137 766	267 460	9
Maksuvõlad	133 654	227 380	4
Saadud ettemaksed	25 417	720	
Kokku võlad ja ettemaksed	417 758	729 431	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	78 502	52 217	
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	42 419	181 654	
Kokku võlad tarnijatele	120 921	233 871	8

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlg	86 041	152 633	
Puhkusetasu eraldis	51 725	114 827	
Kokku võlad töövõtjatele	137 766	267 460	9

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	500 000	500 000
Osade arv (tk)	5	5
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Bilansis seisuga 31.12.2009 a. on näidatud osakapital 500000 krooni, mis koosneb viiest osast: ühel osanikul on osa 300 000 krooni, ühel osanikul 100 000 krooni, ühel osanikul 80 000 krooni ja kahel osanikul kummalgi 10 000 krooni.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 a. moodustab 2 997 289 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 367 858 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 629 431 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	275 380	222 162
Eesti	12 832 394	42 585 810
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	13 107 774	42 807 972
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		

Venemaa	0	1 102 500
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	0	1 102 500
Kokku müügitulu	13 107 774	43 910 472
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Uute mootorsõidukite müük	4 591 182	26 247 910
Kasutatud mootorsõidukite müük	2 378 943	9 165 713
Mootorsõidukite osade müük	3 729 675	5 789 192
Mootorsõidukite hooldus, remont	2 407 974	2 707 657
Kokku müügitulu	13 107 774	43 910 472

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	54 804	125 132	6
Muud	50 877	22 857	
Kokku muud äritulud	105 681	147 989	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 531 118	37 991 530
Müügi eesmärgil ostetud teenused	820 661	916 121
Energia	137 145	198 183
Elektrienergia	30 790	36 214
Soojusenergia	49 175	51 376
Kütus	57 180	110 593
Logistikakulud	11 328	27 688
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 500 252	39 133 522

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	11 341	9 750
Mitmesugused bürookulud	98 859	149 731
Lähetuskulud	5 880	14 300
Koolituskulud	6 778	32 740
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 386	4 020
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 792	-1 000

Hoonete halduskulud	237 921	301 033
Autode kulud	30 742	92 195
Konsultatsioonikulud	155 000	156 496
Reklaamikulud	59 154	257 098
Kokku mitmesugused tegevuskulud	613 853	1 016 363

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 362 085	2 074 763
Sotsiaalmaksud	483 027	693 665
Haigushüvitised	4 245	0
Kokku tööjõukulud	1 849 357	2 768 428
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	11

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	44 575	81 978
Intressikulud	-21 576	0
Muud intressikulud	-21 576	0
Kokku finantstulud ja -kulud	22 999	81 978

Intressitulud kajastavad kontsernikontodelt arvestatud intresse.

Intressikulud kajastavad Topauto AS-le arvestatud intresse salongiautodelt.

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ELKE Investeeringute AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ELKE Grupi AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	433 542	532 294

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

MDM Auto OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

	2009	2008									
Osapoolle nimi	osapoolle kirjeldus	ost	müük	ost		müük					
Topauto AS	sama grupi ettevõtte	5 134 933 418 836	24 057 290			631 940					
ELKE Auto AS	sama grupi ettevõtte	1 528	0		29 198	0					
Topauto Tartu	sama grupi ettevõtte	0	0		0	1 285					
Topauto Rakvere	sama grupi ettevõtte	0	0	0	1 780						
Sparren OÜ	juhatuse liikmega	32 299	40 280		17 585 48 795						
	seotud ettevõtte										
Tegev- ja kõrgem juhtkond		0	125 625		0	0					
Kaupade ost-müük kokku		5 168 760 584 741	24 104 073		683 800						

MDM Auto OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud teenuste ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

	2009	2008									
osapoolle nimi	osapoolle kirjeldus	ost	müük	ost		müük					
Topauto AS	sama grupi ettevõtte	2 947	130 819		2 709	120 166					
Elke Grupi AS	sama grupi ettevõtte	120 000	0		127 000	0					
Elke Auto AS	sama grupi ettevõtte	0	2 000	0	0						
Topauto Tartu	sama grupi ettevõtte	0	975		0	1 475					
Topauto Rakvere	sama grupi ettevõtte	0	0	0	3 474						
Sparren OÜ	juhatuse liikmega	644 481	1 887		325 039	0					
	seotud ettevõtte										
Teenuste ost-müük kokku		767 428	135 681		454 748	125 115					

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Saldod seotud osapooltega	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu (Topauto AS)	108 940	178 432
Nõuded ostjate vastu (Elke Auto AS)	2 400	0
Muud lühiajalised nõuded (Topauto AS)	0	1 733
Muud lühiajalised nõuded (Elke Grupi AS)	1 850	2 199
Lühiajalised nõuded kokku	113 190	182 364

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele (Topauto AS)	42 419	181 654
Võlad tarnijatele (Sparren OÜ)	32 987	0
Lühiajalised kohustused kokku	75 406	181 654

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2009. a. nii nagu 2008. a. moodustatud allahindlusi.

Aruande digitaalallkirjad

MDM Auto Osaühing (registrikood: 10531589) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LILIAN VAPPER	Juhatuse liige	19.02.2010
KALJU HOLZBERG	Juhatuse liige	19.02.2010
AIVAR UNT	Juhatuse liige	23.02.2010

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

MDM Auto Osaühing osanikele

Oleme auditeerinud MDM Auto Osaühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustused

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab MDM Auto OÜ raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt MDM Auto Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

PKF Estonia OÜ

23.02.2010

Pärnu mnt 141, Tallinn

Audiitorite digitaalallkirjad

MDM Auto Osaühing (registrikood: 10531589) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Audiitor	25.02.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 052 681
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 392
Kokku	2 997 289

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 052 681
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 392
Kokku	2 997 289

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	6423446	49.00%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	3729675	28.45%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2407974	18.37%	Ei
Muude mootorsõidukite müük	45191	546679	4.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalju Loonurm	36408314210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Jüri Reinkubjas	35505014222	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Kalju Holzberg	36105154213	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	80000 EEK
Mati Olde	36205274247	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	100000 EEK
ELKE Investeeringute AS	10182634	Forelli 2, Tallinn, Harju maakond, Eesti	300000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kalju@mdmauto.ee
E-posti aadress	myyk@mdmauto.ee
Faks	+372 4432113
Telefon	+372 4432121
Veebilehe aadress	www.mdmauto.ee