

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Inseneribüroo Kandev

registrikood: 10988685

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 167-24
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 12913

maakond: Harju maakond

telefon: 3726645899

faks:

e-posti aadress: vahur@kandev.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Ettemaksed	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo Kande loodi 2003. Aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituskonstruksioonide projekteerimine. Reaalset tegevust alustati 2004. Aasta veebruaris.

2009. aastal jätkus pidev ehitusturu ja sellega seoses ka projekteerimisturu halvenemine. Oluliselt vähenesid nii projekteerimistöö hulk kui ka keskmine tasu. Sellega seoses vähendas ettevõtte aasta jooksul töötajate arvu 40% võrra. Aasta põhiline eesmärk oli säilitada ettevõtte minimaalsete kulutuste hinnaga. Aasta kokkuvõttes langes käive võrreldes 2008. aastaga üle 2,5 korra. Samas suudeti vältida kahjumisse langemist. Suuremad tööd olid Venemaal Anapas oleva hotelli ja apartmendihoonete töö- ja tootejoonised (tellija AS E-Betoonement), Mustika keskuse D osa töö- ja tootejoonised (tellija OÜ Joy Grupp) ja Rakvere politsei ja päästeamet ühishoone tööprojekt (tellija AS Oma Ehitaja). Viimase objekti projekteerimistööd jätkusid ka 2010. aastal.

2010. aastal ei ole üldiselt ette näha nõudluse olulist suurenemist. Seetõttu on aasta eesmärgiks leida piisavalt tööd, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ning olla valmis 2011. aastal võimalikuks turuolukorra paranemiseks seoses Eestis euro kasutusele võtmisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Inseneribüroo Kande 31.12.09 finantsseisundit ning perioodi 01.01.09 – 31.12.09 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Inseneribüroo Kande on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	751 421	948 866	
Nõuded ja ettemaksed	164 500	152 517	2
Kokku käibevara	915 921	1 101 383	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	31 921	50 456	5
Immateriaalne põhivara	199 436	334 598	6
Kokku põhivara	231 357	385 054	
Kokku varad	1 147 278	1 486 437	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	284 804	229 438	3,7,8
Kokku lühiajalised kohustused	284 804	229 438	
Kokku kohustused	284 804	229 438	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 999	809 542	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 475	403 457	
Kokku omakapital	862 474	1 256 999	
Kokku kohustused ja omakapital	1 147 278	1 486 437	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 466 403	3 917 850	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 051	-55 864	
Mitmesugused tegevuskulud	-331 819	-507 618	9
Tööjõukulud	-569 092	-2 645 448	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-174 598	-173 711	
Muud ärikulud	-30		
Ärikasum (-kahjum)	363 813	535 209	
Finantstulud ja -kulud	1 156	1 160	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	364 969	536 369	
Tulumaks	-159 494	-132 912	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 475	403 457	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	363 813	535 209
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	174 598	173 711
Kokku korrigeerimised	174 598	173 711
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 983	163 072
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	55 366	-503 530
Makstud ettevõtte tulumaks	-159 494	-132 912
Kokku rahavood äritegevusest	422 300	235 550
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 900	-90 653
Laekunud intressid	1 155	1 160
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 745	-89 493
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-600 000	-500 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-600 000	-500 000
Kokku rahavood	-197 445	-353 943
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	948 866	1 302 809
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-197 445	-353 943
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	751 421	948 866

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 309 542	1 353 542
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			403 457	403 457
Makstud dividendid			-500 000	-500 000
31.12.2008	40 000	4 000	1 212 999	1 256 999
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			205 475	205 475
Makstud dividendid			-600 000	-600 000
31.12.2009	40 000	4 000	818 474	862 474

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud. Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.09 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta (muudetud 2009).

Majandusaasta aruanne koostatakse eesti kroonides.

OÜ Inseneribüroo Kande kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjate laekumata arved	156 307	136 172
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-27 907	-23 452
Kokku nõuded ostjate vastu	128 400	112 720
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	23 452	0
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	27 907	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded		23 452
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-23 452	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	27 907	23 452

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	53 165	0
Käibemaks	14 967	11 516
Üksikisiku tulumaks	5 938	35 376
Sotsiaalmaks	18 604	68 778
Kohustuslik kogumispension	200	3 995
Töötuskindlustusmaksed	1 950	1 814
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	94 824	121 479

Lisa 4 Ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	36 100		36 100	
Kokku ettemaksed	36 100		36 100	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	36 100		36 100	
Muud makstud ettemaksed	3 697	3 697		
Kokku ettemaksed	39 797	3 697	36 100	

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	131 627	31 568	163 195	163 195
Akumuleeritud kulum	-121 195	-31 568	-152 763	-152 763
Jääkmaksumus	10 432	0	10 432	10 432
Ostud ja parendused	42 114	21 009	63 123	63 123
Amortisatsioonikulu	-21 348	-1 750	-23 098	-23 098
31.12.2008				
Soetusmaksumus	173 741	52 577	226 318	226 318
Akumuleeritud kulum	-142 543	-33 318	-175 861	-175 861
Jääkmaksumus	31 198	19 259	50 457	50 457
Amortisatsioonikulu	-14 336	-4 200	-18 536	-18 536
31.12.2009				
Soetusmaksumus	173 741	52 577	226 318	226 318
Akumuleeritud kulum	-156 879	-37 518	-194 397	-194 397
Jääkmaksumus	16 862	15 059	31 921	31 921

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	525 405	525 405
Akumuleeritud kulum	-67 725	-67 725
Jääkmaksumus	457 680	457 680
Ostud ja parendused	27 530	27 530
Amortisatsioonikulu	-150 612	-150 612
31.12.2008		
Soetusmaksumus	552 935	552 935
Akumuleeritud kulum	-218 337	-218 337
Jääkmaksumus	334 598	334 598
Ostud ja parendused	20 900	20 900
Amortisatsioonikulu	-156 062	-156 062
31.12.2009		
Soetusmaksumus	573 835	573 835
Akumuleeritud kulum	-374 399	-374 399
Jääkmaksumus	199 436	199 436

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tarnijatele tasumata arved	9 890	45 000
Kokku võlad tarnijatele	9 890	45 000

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgavõlgnevus	20 090	62 959
Dividendivõlg	160 000	0
Kokku võlad töövõtjatele	180 090	62 959

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	107 900	213 300
Energia	44 938	38 879
Mitmesugused bürookulud	151 074	221 087
Koolituskulud		10 900
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	27 907	23 452
Kokku mitmesugused tegevuskulud	331 819	507 618

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	415 580	1 981 195
Sotsiaalmaksud	153 512	664 253
Muud	30	
Kokku tööjõukulud	569 122	2 645 448
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	8

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	1 156	1 160
Kokku finantstulud ja -kulud	1 156	1 160

Lisa 12 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	600 000	159 495
Kokku	600 000	159 495

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud; samuti ei kuulu nimetatutele tagasikutsumise korral kompensatsiooni maksmine.

Dividende maksti 600000 krooni jaotatuna liikmete vahel vastavalt hääle arvule.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Inseneribüroo Kande (registrikood: 10988685) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR MÄGI	Juhatuse liige	06.05.2010
PRIIT LUHAKOODER	Juhatuse liige	07.05.2010
TARMO ROOS	Juhatuse liige	10.05.2010
TOOMAS KUUS	Juhatuse liige	11.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 475
Kokku	818 474
Jaotamine	
Dividendideks	280 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	538 474
Kokku	818 474

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1466403	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Roos	37806260418	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Toomas Kuus	36510300335	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Vahur Mägi	37412014713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Priit Luhakooder	37805060227	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065974
Mobiiltelefon	+372 5134338
Telefon	+372 6505614
E-posti aadress	vahur@kandev.ee