

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: osaühing VAIBLA KÄMPING

registrikood: 10084943

küla: Saverna küla

vald: Valgjärve vald

postisihtnumber: 63401

maakond: Põlva maakond

telefon: 504 9102

veebilehe aadress: www.vaibla.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Vaibla Kämping põhitegevusalaks on puhkemajanduse korraldamine.

2009. aastal lõpetas osaühing uue 4-kohalise puhkemaja ehituse ning alustas seal majutusteenuste pakkumisega. Ühtlasi tehti hädavajalikke remonditöid Eha kinnistul asuvail hoonetel. Alustatud on jahiturismi pakkumisega.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas OÜ Vaibla Kämping müügitulu 100 309 krooni (2008: 45 437kr) suurenedes 120%. OÜ Vaibla Kämping kahjumiks kujunes 209 206 krooni (2008: kahjum 534 090 kr) vähenedes 60%. Kulud Kaupadele, materjalidele, teenustele olid 53 316 krooni (2008: 41 252 kr) suurenedes 29% ja muud mitmesugused kulud 117 195 krooni (2008: 179 029 kr), vähenedes 34%.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Takistavaks teguriks rannäärsetel aladel võib muutuda Natura alade laienemine Võrtsjärvelt maale. Tööjõulise elanikkonna ümberasumine linnadesse on muutumas maal tõsiseks probleemiks.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 40 517 krooni (2008: 530 903 kr). Suuremaks investeeringuks oli puhkemaja ehituse lõpetamine.

Personal

OÜ Vaibla Kämping oli majandusaastal 1 töötaja. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 64 526 krooni (2008: 63 483 kr), jäädes eelmise aastaga samale tasemele.

Ettevõtte juhatusel tasusid määratud ei ole nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2010. aastal on plaanis jätkata kommunikatsioonide ehitusega ning jätkata võimalusel Eha kinnistul olevate hoonete remonditöödega.

Ühtlasi jätkatakse majutusteenuste pakkumisega ja jahiturismi edendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Vaibla Kämping tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2009. aasta (periood 01.01.2009-31.12.2009) raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vaibla Kämping finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (22.03.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Vaibla Kämping on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	60 425	130 304	
Nõuded ja ettemaksed	32 635	241 675	2, 3
Kokku käibevara	93 060	371 979	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 666 175	1 660 052	4
Kokku põhivara	1 666 175	1 660 052	
Kokku varad	1 759 235	2 032 031	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	91 766	112 716	5
Võlad ja ettemaksed	39 393	14 924	3, 6
Kokku lühiajalised kohustused	131 159	127 640	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	420 176	487 285	5
Kokku pikaajalised kohustused	420 176	487 285	
Kokku kohustused	551 335	614 925	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	41 000	41 000	8
Kohustuslik reservkapital	16 400	16 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 359 706	1 893 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-209 206	-534 090	
Kokku omakapital	1 207 900	1 417 106	
Kokku kohustused ja omakapital	1 759 235	2 032 031	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	100 309	45 437	9
Muud äritulud	848	1 708	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 316	-41 252	10
Mitmesugused tegevuskulud	-117 195	-179 029	11
Tööjõukulud	-64 526	-63 483	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 394	-73 038	4
Muud ärikulud	-301	-54 808	13
Ärikasum (-kahjum)	-168 575	-364 465	
Finantstulud ja -kulud	-40 631	-169 625	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-209 206	-534 090	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-209 206	-534 090	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-168 575	-364 465	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 394	127 527	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-848	-1 708	
Muud korrigeerimised	-5 000	-7 271	14
Kokku korrigeerimised	28 546	118 548	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	209 040	-76 923	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	24 469	-5 303	6
Makstud intressid	-36 605	-21 049	14
Kokku rahavood äritegevusest	56 875	-349 192	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 517	-530 903	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	848	45 763	4
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	121 018	
Laekunud intressid	1 014	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-38 655	-364 122	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	600 001	5
Saadud laenude tagasimaksed	-88 059	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-88 059	600 001	
Kokku rahavood	-69 839	-113 313	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	130 304	244 241	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-69 839	-113 313	
Valuutakursside muutuste mõju	-40	-624	14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60 425	130 304	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	41 000	16 400	1 893 796	1 951 196
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-534 090	-534 090
31.12.2008	41 000	16 400	1 359 706	1 417 106
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-209 206	-209 206
31.12.2009	41 000	16 400	1 150 500	1 207 900

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

OÜ Vaibla Kämping 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe ning arvestades Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendeid, standardeid, soovitusi ja Eesti hea raamatupidamistava.

OÜ Vaibla Kämping kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: tegevjuhtkond ja eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 608	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 027	234 608	3
Ettemaksed	0	7 067	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	32 635	241 675	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	27 027	0	234 536	0
Üksikisiku tulumaks	0	830	0	872
Sotsiaalmaks	0	2 872	0	2 872
Töötuskindlustusmaksed	0	366	0	78
Maamaks	0	0	72	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 027	4 068	234 608	3 822

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007								
Soetusmaksumus	184 529	252 400	266 566	266 566	38 496	689 064	689 064	1 431 055
Akumuleeritud kulum	0	-2 524	-117 013	-117 013	-10 787	0	0	-130 324
Jääkmaksumus	184 529	249 876	149 553	149 553	27 709	689 064	689 064	1 300 731
Ostud ja parendused	0	142 985	0	0	6 000	381 918	381 918	530 903
Amortisatsioonikulu	0	-11 490	-51 009	-51 009	-10 539	0	0	-73 038
Müügid	0	0	-98 544	-98 544	0	0	0	-98 544
Ümberklassifitseerimised	0	430 569	0	0	0	-430 569	-430 569	0
31.12.2008								
Soetusmaksumus	184 529	825 954	3 305	3 305	44 496	640 413	640 413	1 698 697
Akumuleeritud kulum	0	-14 014	-3 305	-3 305	-21 326	0	0	-38 645
Jääkmaksumus	184 529	811 940	0	0	23 170	640 413	640 413	1 660 052
Ostud ja parendused	0	0	0	0	14 004	26 513	26 513	40 517
Amortisatsioonikulu	0	-23 133	0	0	-11 261	0	0	-34 394
Ümberklassifitseerimised	0	525 730	0	0	0	-525 730	-525 730	0
31.12.2009								
Soetusmaksumus	184 529	1 351 684	0	0	58 500	141 196	141 196	1 735 909
Akumuleeritud kulum	0	-37 147	0	0	-32 587	0	0	-69 734
Jääkmaksumus	184 529	1 314 537	0	0	25 913	141 196	141 196	1 666 175

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	848	45 763
Transpordivahendid	848	45 763
Kokku	848	45 763

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	91 766	91 766	0	0
Lühiajalised laenud kokku	91 766	91 766	0	0
Pikaajalised laenud				
Laen	420 176	0	420 176	0
Pikaajalised laenud kokku	420 176	0	420 176	0
Laenukohustused kokku	511 942	91 766	420 176	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	112 716	112 716	0	0
Lühiajalised laenud kokku	112 716	112 716	0	0
Pikaajalised laenud				
Laen	487 285	0	487 285	0
Pikaajalised laenud kokku	487 285	0	487 285	0
Laenukohustused kokku	600 001	112 716	487 285	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2009	13 516	13 516
31.12.2008	13 516	13 516

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 803	1 467	
Võlad töövõtjatele	3 813	9 300	
Maksuvõlad	4 068	3 822	3
Muud võlad	0	335	
Saadud ettemaksed	28 709	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 393	14 924	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 1 150 500 krooni (2008: 1 359 706 kr). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 241 605 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 908 895 krooni.

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	41 000	41 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
OÜ Vaibla Kämping 1 osa nimiväärtus on 41000krooni		

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 839	1 048
Soome	23 470	44 389
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	100 309	45 437
Kokku müügitulu	100 309	45 437
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Turismiteenuste müük	100 309	45 437
Kokku müügitulu	100 309	45 437

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	193	811
Müügi eesmärgil ostetud teenused	14 062	652
Jooksev remont, sisustus	39 061	39 789
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	53 316	41 252

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	31 672	66 065
Elektrienergia	5 862	2 028
Kütus	25 810	64 037
Mitmesugused bürookulud	9 483	18 694
Lähetuskulud	6 058	10 690
Koolituskulud	2 083	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 898	3 679
Ostetud teenused	13 826	32 766
Reklaamikulud	16 657	3 115
Transpordikulud	21 829	31 529
Kindlustuskulud	10 453	8 063
Muud	2 236	4 428
Kokku mitmesugused tegevuskulud	117 195	179 029

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	48 140	47 620
Sotsiaalmaksud	16 386	15 863
Kokku tööjõukulud	64 526	63 483
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	54 489
Muud	301	319
Kokku muud ärikulud	301	54 808

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	-147 089
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	0	-147 089
Intressitulud	1 014	6 408
Intressikulud	-36 605	-21 049
Intressikulu laenudelt	-36 605	-21 049
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-40	-624
Muud finantstulud ja -kulud	-5 000	-7 271
Kokku finantstulud ja -kulud	-40 631	-169 625

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Vaibla Kämping aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandeaastal ei ole ettevõtte tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing VAIBLA KÄMPING (registrikood: 10084943) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN HIRV	Juhatuse liige	12.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 359 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-209 206
Kokku	1 150 500
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 150 500
Kokku	1 150 500

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 359 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-209 206
Kokku	1 150 500
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 150 500
Kokku	1 150 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	80419	80.17%	Jah
Sportlik ja meelelahutuslik jahipidamine ja kalapüük	93192	19890	19.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Hirv	36509276520	Eesti	41000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain.hirv@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 5049102
Veebilehe aadress	www.vaibla.ee