

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Krypton Group

registrikood: 10677838

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 137
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11314

maakond: Harju maakond

telefon: 6500616

faks:

e-posti aadress: alo@vtg.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Krypton group registreeriti 26.06.2000.

OÜ Krypton Group üheks põhitegevusalaks on infotehnoloogiliste lahenduste väljatöötlus, arendused ja teenuste pakkumine. IT teenuseid ja lahendusi luuakse põhiliselt projektijuhtimise korras läbi allhangete.

OÜ Krypton Group arendab läbi oma tütarfirmade internetil baseeruvaid teenuseid, mis loovad ja pakuvad laiapõhjalist ettevõtetele ja teistele kasutajatele suunatud elektroonse suhtlemise infrastruktuuri teenuseid ja projektijuhtimise ja -arenduse võimalusi.

Teiseks põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus. OÜ Krypton Group omab kahte kinnistut Tallinna lähedal perspektiivses rajoonis, millele plaanib ehitada ja realiseerida koos partneriga üksik-, rida ja kortermaju.

OÜ Krypton Group planeerib 2010.aastaks arendus- ja uurimistöödeks otse ning läbi tütarfirmade 300 000 krooni.

OÜ Krypton Group plaanib finantseerida järgneva aasta arendustöid ja põhitegevust põhiliselt omavahendite abil ning vajalikul määral laenude arvelt.

2009.aastal maksti juhatuse likme tasu 115 000eeki. Töötajaid osaühingus 2009.aastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Krypton Group juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 25.04.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Krypton Group jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 25.aprill 2010

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 742	138 335	2
Finantsinvesteeringud	4 651 479	3 855 428	3
Nõuded ja ettemaksed	32 533	38 318	4,5
Kokku käibevara	4 689 754	4 032 081	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	12 361 491	11 696 330	6
Kinnisvarainvesteeringud	17 600 000	17 600 000	7
Kokku põhivara	29 961 491	29 296 330	
Kokku varad	34 651 245	33 328 411	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 004 150	9 004 150	11
Võlad ja ettemaksed	2 075 493	2 078 860	5
Kokku lühiajalised kohustused	11 079 643	11 083 010	
Kokku kohustused	11 079 643	11 083 010	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	21 949	21 949	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 183 452	25 234 003	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 326 201	-3 050 551	
Kokku omakapital	23 571 602	22 245 401	
Kokku kohustused ja omakapital	34 651 245	33 328 411	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	125 589	338 628	9
Muud äritulud		8 474	
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-49 643	
Mitmesugused tegevuskulud	-425 735	-849 133	
Tööjõukulud	-152 950	-136 004	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-8 512	
Ärikasum (-kahjum)	-453 096	-696 190	
Finantstulud ja -kulud	1 779 297	-2 354 361	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 326 201	-3 050 551	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 326 201	-3 050 551	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-453 096	-696 190
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		8 512
Muud korrigeerimised	1 742 671	-2 864 629
Kokku korrigeerimised	1 742 671	-2 856 117
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 785	2 818 385
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 367	-114 488
Kokku rahavood äritegevusest	1 291 993	-848 410
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 615 778	-5 858 661
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 819 727	8 366 178
Laekunud dividendid	36 626	480 268
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-665 161	-2 906 994
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 424 586	80 791
Kokku rahavood	-132 593	-767 619
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	138 335	905 954
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-132 593	-767 619
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 742	138 335

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	21 949	25 234 003	25 295 952
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 050 551	-3 050 551
31.12.2008	40 000	21 949	22 183 452	22 245 401
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 326 201	1 326 201
31.12.2009	40 000	21 949	23 509 653	23 571 602

Vastavalt OÜ Krypton Group põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. Osa nimiväärtus on 40 000 krooni. Emitteeritud ja märgitud osade arv on 1 tk. 2009.aastal uusi osasid ei emitteeritud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Krypton Gruop OÜ 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes on majandustehingud kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte finantsaruannetes on investeeringud tütar-ja sidusettevõtetesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnivara ümberhindlusest tekkivaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest".

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	5 742	138 335
Kokku raha	5 742	138 335

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Muud	
31.12.2007	1 166 879	5 107 566	58 500	6 332 945
Soetamine	1 031 265	290 372	4 510 861	5 832 498
Müük müügihinnas või lunastamine	-378 337	-1 363 119	-3 273 196	-5 014 652
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-726 352	-2 595 174	26 163	-3 295 363
31.12.2008	1 093 455	1 439 645	1 322 328	3 855 428
Soetamine	1 884 171	0	613 713	2 497 884
Müük müügihinnas või lunastamine	-845 870		-1 973 857	-2 819 727
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	644 996	435 082	37 816	1 117 894
31.12.2009	2 776 752	1 874 727	0	4 651 479

Bilansis kajastatud aktsiad on börsil noteeritud.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	32 526	34 702
Kokku nõuded ostjate vastu	32 526	34 702

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		431 696		431 696
Käibemaks	15 676	0	2 433	0
Üksikisiku tulumaks		1 734	614	0
Erisoodustuse tulumaks		0		532
Sotsiaalmaks		4 950		3 509
Kohustuslik kogumispension		0		170
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 676	438 380	3 047	435 907

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12 361 491	11 696 330
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	12 361 491	11 696 330

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	17 500 000	17 500 000
Jääkmaksumus	17 500 000	17 500 000
Allahindluste tühistamised	100 000	100 000
31.12.2008		
Soetusmaksumus	17 600 000	17 600 000
Jääkmaksumus	17 600 000	17 600 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	17 600 000	17 600 000
Jääkmaksumus	17 600 000	17 600 000

Kinnisvarainvesteeringuna on bilansis kajastatud 2 kinnistut, mis on mõeldud pikaajalisteks investeeringuteks või mida edaspidi kasutatakse enda otstarbel.

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	112 507	105 532

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	125 589	338 628
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	125 589	338 628
Kokku müügitulu	125 589	338 628
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Infotehnoloogilised arendused	0	126 825
Andmeside teenused	23 903	21 819
Mitteeluruumide rent	95 888	125 740
Muud	5 798	64 244
Kokku müügitulu	125 589	338 628

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	115 000	102 183
Sotsiaalmaksud	37 950	33 821
Kokku tööjõukulud	152 950	136 004

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	9 004 150	9 004 150

	2009	2008	
	Tulud	Tulud	Kulud
Tütarettevõtjad	5 798	19 775	66 075

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Krypton Group (registrikood: 10677838) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALO KOOP	Juhatuse liige	07.05.2010
ÜLLE KOOP	Juhatuse liige	10.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 183 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 326 201
Kokku	23 509 653
Jaotamine	
Kokku	23 509 653
2. Kasumi jaotamine 2.1. Vastavalt OÜ Krypton Group põhikirjale ja kohustusliku reservi ületäitumisele mitte kanda 2009 majandusaasta kasumist kohustuslikku reservi; 2.2. Mitte maksta omanikule 2009 majandusaasta kasumilt dividende; ning 2.3. 2009 majandusaasta kasum – 1 326 201 (üks miljoni kolmsada kakskümmed kuus tuhat kakssada üks) krooni kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	95888	76.35%	Jah
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	23903	19.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Koop	46302220268	Keila linn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alo@vtg.ee
Telefon	+372 6500616