

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Hotmail

registrikood: 11084017

tänavatalu nimi, Pidu 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11612

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Muud ärikulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Hotmail asutati 2004 aastal.

Hotmail OÜ tegevusalaks on kinnisvara arendamine.

2009. aastal oli OÜ Hotmail müügitulu 22 551 EEK.

Aruandeaastal töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele 2009 aastal väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hotmail OÜ juhatus kinnitab raamatupidamise 2009. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Hotmail OÜ juhatus kinnitab et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hotmail OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 26.05.2010, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Hotmail OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	104 002	68 796	2
Nõuded ja ettemaksed	182 965	174 308	3
Kokku käibevara	286 967	243 104	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5 012 760	5 012 760	
Materiaalne põhivara	157 555	180 871	5
Kokku põhivara	5 170 315	5 193 631	
Kokku varad	5 457 282	5 436 735	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 720	7 689	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 720	7 689	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 635 000	5 545 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	5 635 000	5 545 000	
Kokku kohustused	5 639 720	5 552 689	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-155 954	-84 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 484	-71 201	
Kokku omakapital	-182 438	-115 954	
Kokku kohustused ja omakapital	5 457 282	5 436 735	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	22 551	80 800	8
Mitmesugused tegevuskulud	-65 802	-125 849	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 316	-22 279	
Muud ärikulud		-3 958	11
Ärikasum (-kahjum)	-66 567	-71 286	
Finantstulud ja -kulud	83	85	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 484	-71 201	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 484	-71 201	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-66 567	-71 286
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 316	22 279
Kokku korrigeerimised	23 316	22 279
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 657	2 980
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 969	629
Kokku rahavood äritegevusest	-54 877	-45 398
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-125 686
Laekunud intressid	83	85
Kokku rahavood investeerimistegevusest	83	-125 601
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	90 000	200 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	90 000	200 000
Kokku rahavood	35 206	29 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 796	39 795
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35 206	29 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	104 002	68 796

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	-84 753	-44 753
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-71 201	-71 201
31.12.2008	40 000	-155 954	-115 954
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-66 484	-66 484
31.12.2009	40 000	-222 438	-182 438

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hotmail 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Hotmail kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10-20% Kasulik eluiga - kuni 5 aastat

Muu inventar 10-20% Kasulik eluiga - 5-10 aastat.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse lineaarset meetodit. Juhul, kui immateriaalse põhivara kasutamise kasulikkust tarbimisaega pole võimalik määrata, siis amortisatsioon ei kuulu arvestamisele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	25 052	25 446
Arvelduskontod	78 950	43 350
Kokku raha	104 002	68 796

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	6 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	176 965	174 308
Kokku Nõuded ja ettemaksed	182 965	174 308

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	176 965	174 308
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	176 965	174 308

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	2 783 700	2 229 060	77 464	5 090 224
Jääkmaksumus	2 783 700	2 229 060	77 464	5 090 224
Ostud ja parendused	120 000		5 686	125 686
Amortisatsioonikulu			-22 279	-22 279
31.12.2008				
Soetusmaksumus	2 903 700	2 229 060	116 610	5 249 370
Akumuleeritud kulum			-55 739	-55 739
Jääkmaksumus	2 903 700	2 229 060	60 871	5 193 631
Amortisatsioonikulu			-23 316	-23 316
31.12.2009				
Soetusmaksumus	2 903 700	2 229 060	116 610	5 249 370
Akumuleeritud kulum			-79 055	-79 055
Jääkmaksumus	2 903 700	2 229 060	37 555	5 170 315

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	5 635 000			
Lühiajalised laenud kokku	5 635 000			
Laenukohustused kokku	5 635 000			
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	5 545 000			
Lühiajalised laenud kokku	5 545 000			
Laenukohustused kokku	5 545 000			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	4 720	7 689
Kokku võlad ja ettemaksed	4 720	7 689

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 551	80 800
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	22 551	80 800
Kokku müügitulu	22 551	80 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	22 551	80 800
Kokku müügitulu	22 551	80 800

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	10 271	
Mitmesugused bürookulud	21 656	
Halduskulud	22 353	
Raamatupidamise kulud	6 500	
Muud	5 022	125 849
Kokku mitmesugused tegevuskulud	65 802	125 849

Lisa 10 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud		3 958
Kokku muud ärikulud		3 958

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Aastal 2009 ei toimunud tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Hotmail (registrikood: 11084017) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KRUUS	Juhatuse liige	01.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-155 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 484
Kokku	-222 438

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22551	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kruus	37003260260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maie@mingelston.ee
Mobiiltelefon	+372 5036452