

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Viljandi Tennisehall
Äriregistri kood	11540030
Aadress	Tartu tn 8, Viljandi 71020
Telefon	372 434 177
Faks	372 434 177
Elektronpost	taavi@kerricm.ee
Majandusaasta algus	10. november 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2009
Tegevjuht(juhatuse esimees)	Taavi Kerner

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Põhivara	11
Lisa 3 Võlakohustused	11
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega	11
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele	14

TEGEVUSARUANNE

OÜ Viljandi Tennisehall majandusaasta algas 10.novembril 2008.a. ja lõppes 31.detsembril 2009.a.

OÜ Viljandi Tennisehall põhitegevus oli aruandeaastal spordirajatiste käitus (EMTAK kood 93111).

2009. aastal alustati tennisehalli ehitust Viljandisse Vaksali 4 kinnistule , mis peaks valmima lõplikult 2010. aastal.

Tegevjuhtkonnale ja juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole. Töölepingu ja tööettevõtulepingute alusel makstud tasusid ei ole.

Arengu- ja uurimistegevuseks kulutusi lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita teha ka järgmisel majandusaastal.

Taavi Kerner
Juhatuse esimees

Mark Orav
Juhatuse liige

Viljandis,05. märtsil 2010.a

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Viljandi Tennisehall juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Viljandi Tennisehall on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Taavi Kerner
Juhatuse esimees

Mark Orav
Juhatuse liige

Viljandi, 05. märtsil 2010.a

Bilanss

(kroonides)

Perioodi lõpus Perioodi algul

	Lisa nr	31.12.2009	10.11.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	33 944	40 000
Nõuded ostjate vastu		1 550	0
Maksude ettemaksed		42 035	
Käibevara kokku		77 529	40 000
Põhivara			
Maa			
Lõpetamata ehitis	2	7 250 657	
Põhivara kokku		7 250 657	0
VARAD KOKKU		7 328 186	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	3	2 638 000	0
Võlad tarnijatele		373 915	0
Lühiajalised kohustused kokku		3 011 915	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	3	4 274 919	
Pikaajalised kohustused kokku		4 274 919	0
KOHUSTUSED KOKKU		7 286 834	0
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		1 352	
OMAKAPITAL KOKKU		41 352	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 328 186	40 000

KasumiaruanneSkeem 1
(kroonides)

	2008
Müügitulu	291 522
Muud äritulud	
Kaubad,materjalid ja teenused	-168 887
Muud tegevuskulud	-80 702
Ärikasum	41 933
Finantstulud ja -kulud	
Intressikulud	-71 781
Muud finantstulud ja -kulud	31 200
Finantstulud ja -kulud kokku	-40 581
Kasum enne tulumaksustamist	1 352
Tulumaks	0
Aruandeaasta puhaskasum	1 352

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	1 352
Korrigeerimised:	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43 585
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	373 915
Kokku rahavood äritegevusest	331 682
Rahavood investeerimistegevusest	
Materiaalse põhivara soetus	-7 250 657
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 250 657
Rahavood finantseerimistegevusest	
Nordea Panga laenu muutus	4 684 919
Muude lühiajaliste laenude muutus	2 228 000
Rahavood finantseerimistegevusest	6 912 919
Rahavood kokku	-6 056
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 056
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	33 944

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 10.11.2008	40 000	0	0	40 000
Muutused 2009:				
Aruandeperioodi puhaskasum/kahjum			1 352	1352
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	0	1 352	41 352

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Viljandi Tennisehall 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõik lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 50 000 krooni, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|-------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-50 aastat |
| • Inventar | 3-10 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

E. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

F. Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

G. Tulude arvestus

OÜ Viljandi Tennisehall kajastab tulusid samades perioodides kuludega.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on kuulub moodustamisele kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2009	10.11.2008
Sularaha kassas	20 247	0
Pangakontodel	13 697	40 000
Raha ja pangakontod kokku	33 944	40 000

Lisa 2 Põhivara

	Lõpetamata ehitus
Saldo seisuga 10.11.2008	
Soetusmaksumus	0
2009.a toimunud muutused	
Soetamine	7 250 657
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	7 250 657
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	7 250 657

Lisa 3 Võlakohustused

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		
	31.12.2009	12 kuu jooksul	üle 1 aasta	Intressimäär
Tagatiseta lühiajaline võlakohustused	2 228 000	2 228 000	0	0%
Investeeringislaen Nordea Pangast	4 684 919	410 000	4 274 919	Euribor+4%
Kokku	6 912 919	2 638 000	4 274 919	

Nordea Pangast võetud investeeringislaenu tagatiseks on seatud hüpoteek OÜ Viljandi Tennisehall kinnistule.

Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Viljandi Tennisehall aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandeaastal tehtud tehingud seotud osapooltega ei erine ettevõtte juhtkonna hinnangul tavahinnast.

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Aruandeaastal (2009)	Summa EEK
Spordirajatiste käitus (EMTAK 93111)	291 521

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse ettepanek 2008.a.kasumi jaotamiseks

OÜ Viljandi Tennisehall juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku 2009.a. kasum summas 1 352 krooni kanda järgmiselt:

-jaotamata kasum 1 352 krooni

Taavi Kerner
Juhatuse esimees

Mark Orav
Juhatuse liige

05. märtsil 2010.a.

Juhatuse allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele

OÜ Viljandi Tennisehall juhatus on koostanud 2009. a tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud osanike otsusega 05.märtsil 2010.a.

Majandusaasta aruande allkirjad:

Juhatuse esimees: Taavi Kerner _____

Juhatuse liige: Mark Orav _____

05. märtsil 2010.a.

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Viljandi Tennisehall (registrikood: 11540030) 10.11.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Taavi Kerner	Juhatuse liige	05.03.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	291522	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mark Orav	37508016017	Eesti	28000 EEK
Taavi Kerner	36204136017	Eesti	12000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kerri@hot.ee
Mobiiltelefon	+372 56249070